



SINT-GODELIEVEABDIJ
BOEVERIESTRAAT 43, 45, 47, 49

DEEL I: INVENTARIS EN PATHOLOGIE

SINT-GODELIEVEABDIJ
BOEVERIESTRAAT 43, 45, 47, 49

INVENTARIS EN PATHOLOGIE





INHOUDSTAFEL

INLEIDING	9
BOEVERIESTRAAT 43	11
CONCIËRGEWONING EN ONTVANGSTRUIMTE	11
EXTERIEUR	15
Westvleugel - Boeveriestraat 43 - Conciërgewoning	17
Pathologie	22
INTERIEUR	25
Begane grond	28
Eerste verdieping	44
BOEVERIESTRAAT 45	51
SINT-GODELIEVEABDIJ	51
EXTERIEUR	55
Westvleugel - deel met hoofdinkom	57
Westvleugel - deel met kapel	61
Noordvleugel	65
Oostvleugel - bouwvolume A. De Geyter 1953	70
Zuidvleugel	73
Oostelijke aanbouw - datering 1850-1926	78
Kloostergang	81
Pathologie	84
INTERIEUR	103
Kelders	106
Begane grond	118
Eerste verdieping	212
Zolders	266
BOEVERIESTRAAT 47 & 49	293
HUISVESTING EN KINDEROPVANG	293
EXTERIEUR	297
Westvleugel - Boeveriestraat 47	299
Westvleugel - Boeveriestraat 49	302
Pathologie	306
INTERIEUR	311
Begane grond nr.47	314
Begane grond nr.49	324
Eerste verdieping nr.47	334
Tweede verdieping nr.47	346
BOERDERIJ	351
EXTERIEUR	355
INTERIEUR	375

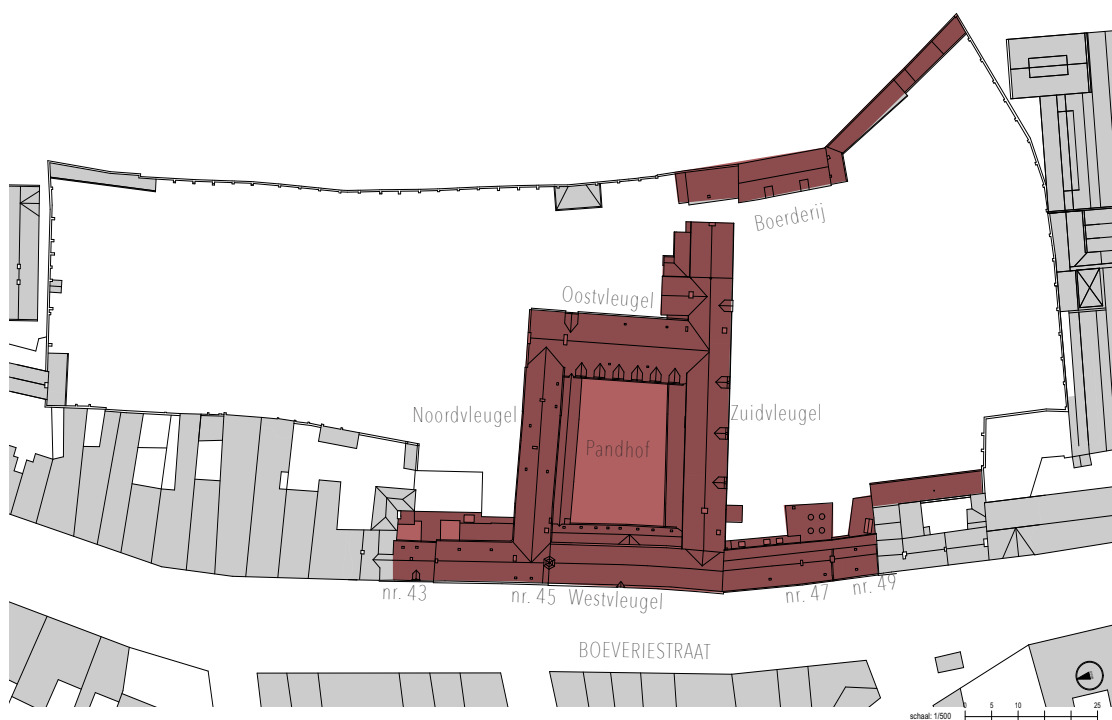
INLEIDING

Deze inventaris en diagnosesnota is opgesteld door Studio Roma in opdracht van Toerisme Vlaanderen, eigenaar van de Sint-Godelieveabdij.

De inventaris bestaat uit 4 hoofdstukken. Per hoofdstuk wordt een beschrijving gegeven van de bouwkundige/onroerende elementen van elk specifiek bouwdeel van de Sint-Godelieveabdij samen met de pathologie. De bouwdelen zijn bepaald door de huisnummers en de functie ervan.

Een overzicht:

- Boeveriestraat 43: conciërgewoning en daarbij ook de achterliggende ontvangstruimte
- Boeveriestraat 45: abdij
- Boeveriestraat 47 en 49: huisvesting en kinderopvang
- Boerderij



De ruimtes hebben een cijfernummering volgens hun huisnummer samen met een vervolnummer.

De pathologie is opgemaakt aan de hand van eigen onderzoek ter plaatse en op basis van eerdere reeds uitgevoerde vooronderzoeken: de bouwkundige inspectierapporten van Monumentenwacht West-Vlaanderen gemaakt in 2016, de studie samengesteld door Hogeschool West-Vlaanderen, postgraduaat Renovatietechnieken en monumentenzorg in 2017 voor wat betreft de kerk en het zusterkoor van de Sint-Godelieveabdij, en het meerjarenonderhoudsplan opgesteld door Freestone Advisory in 2021. Van de historisch meest waardevolle is de pathologie aangeduid op de geveltekeningen.

Het gebouwcomplex van de Sint-Godelieveabdij kwam tot stand door verschillende bouwcampagnes verspreid over 400jaar. Zo is bekend dat de straatvleugel en een klein deel van de noordelijke vleugel dateren uit het tweede kwart van de 17de eeuw (1626-1633) toen de abdij werd gesticht in de Boeveriestraat. De zuidelijke vleugel was een eerste grote uitbreiding van de abdij in het midden van de 17de eeuw (1643). Het oostelijk deel van de zuidvleugel (deel ten oosten van de oostelijke vleugel) waar thans de keuken in zit, werd verbouwd in de periode 1850-1926. De noordelijke vleugel bevat naast zijn oudste kern nog verbouwingen van ca. 1885 en 1953. Uit die laatste bouwcampagne (1953) dateert ook de gehele oostelijke vleugel. Naar aanleiding van het tweede Vaticaan Concilie werd in 1965 een nieuwe ontvangstruimte aangebouwd ter hoogte van het noordelijk deel van de abdij, ten oosten van woning nr. 43.

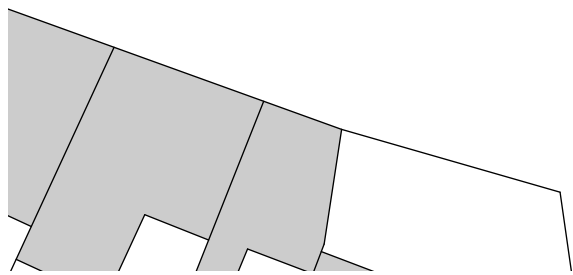
BOEVERIESTRAAT 43

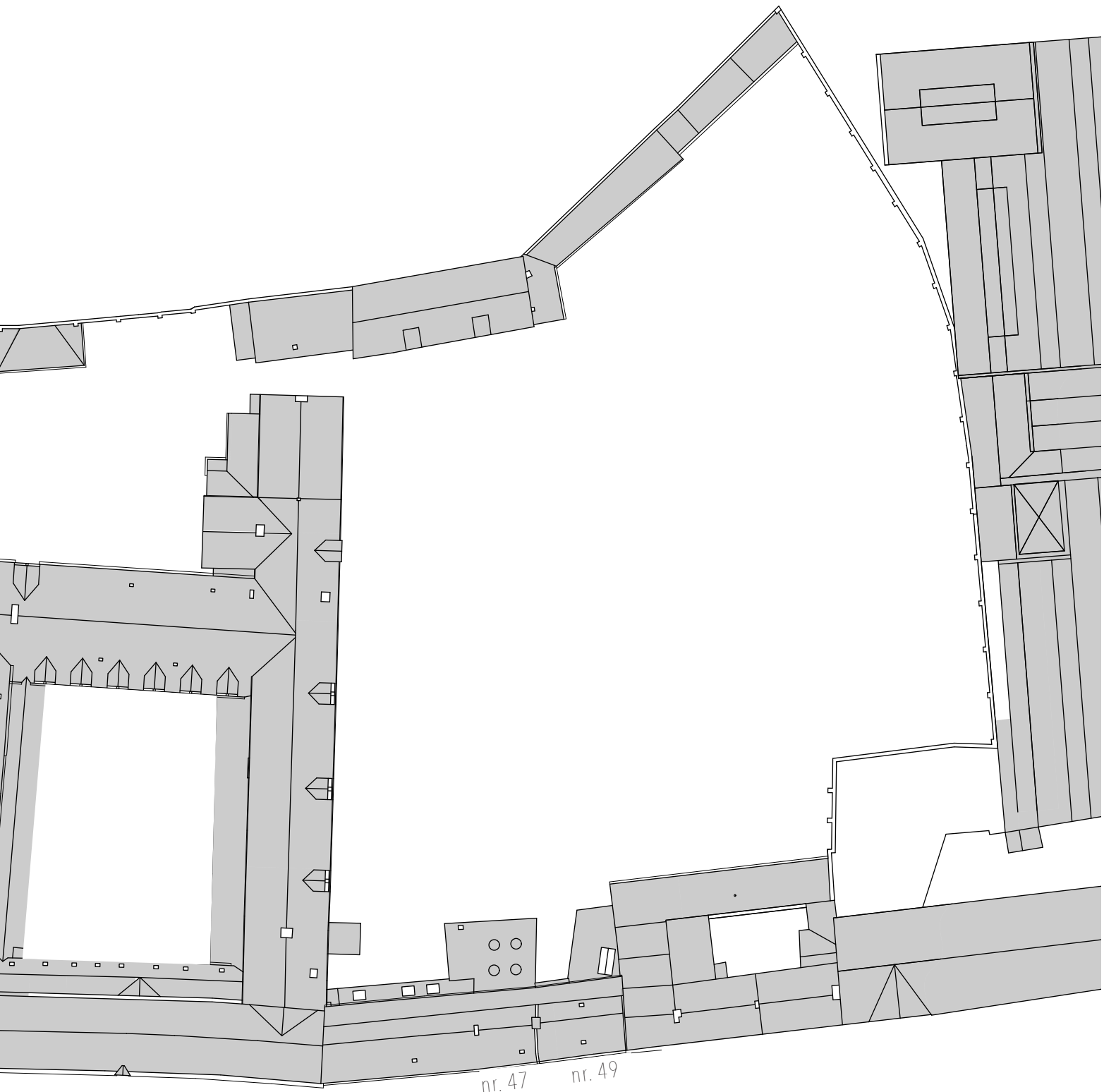
CONCIËRGEWONING EN ONTVANGSTRUIMTE



nr. 43

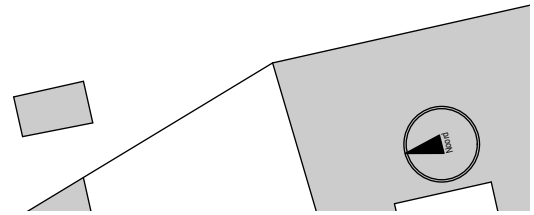
nr. 45





nr. 47 nr. 49

BOEVERIESTRAAT



EXTERIEUR

Westvleugel - Boeveriestraat 43 - Conciërgewoning

zie geveltekening met aanduiding schadebeeld op p.page 23 ter verduidelijking bij onderstaande beschrijving

1. Overzicht van de volledige westgevel van de abdij langs de Boeveriestraat met aanduiding van het Huis nummer 43.



1.



2.



3.

2. Westelijk dakvlak van nr. 43 met dakkapel.
3. Oostelijk plat dak, met dakkoepel, dat de ontvangstruimte overdekt.

Dakbedekking

Het zadeldak dat het huis beschut van wind en weer is bekleed met rode Vlaamse gegolfde dakpannen zonder sluiting. Hetzelfde verhaal kan verteld worden voor de dakkapel die zich aan de westgevel bevindt. De nokaansluiting is afgewerkt met halfronde nokpannen, gelegd in mortel. Lokaal zijn er in de dakgevel, alsook bij de nokpannen, enkele pannen grijs gekleurd, maar dit in de mate dat het binnen zijn geheel amper op te merken valt. Tegen de oostgevel sluit een lager gelegen zinken roevendak aan dat zich verder uitrekt over de aangelegene bijgebouwen. Aan de overkapping naar de meer zuid gelegen koer vinden we ook een kunststoffen koepel terug.

PATHOLOGIE

- verspreid zijn gele korstmossen aanwezig
- de onderdakplaten zijn mogelijks asbesthoudend
- het zinken roevendak is licht gecorrodeerd.

Dakdoorbrekingen

Het dakpannen zadeldak wordt onderbroken door een in baksteenmetselwerk opgetrokken dakkapel aan de westgevel.

Deze volgt parallel uit de buitenmuur. De zijmuren van de dakkapel vertonen een verticaal opdelende bouwnaad. In het oostelijk dakvlak bevinden zich twee metalen steekraampjes. Aan het roevendak bevinden zich twee patio's die het dak onderbreken, welke grenzen aan de achtergevel van het hoofdvolume.

PATHOLOGIE

- Het metaal van de dakvensters is roestig.

Dakaansluitingen

De dakaansluiting met de dakkapel is gerealiseerd met loden slabben. Ditzelfde principe is uitgevoerd bij de aansluiting met de noorderbuur van huis nummer 43, alsook met de zijgevel van het deel van de abdij met hoofdinkom aan de zuidzijde. De schoorsteen, centraal op het zadeldak heeft een dakaansluiting uit loden slabben. Bij het roeven dak aan de oostzijde wordt opnieuw gebruik gemaakt van een loden aansluiting tussen het plat dak en de aangrenzende gevels.

4. Overzicht van de westgevel van het huis nummer 43.

5. Overzicht van de Oost- en Zuidgevel van de ontvangstruimte.



4.



5.

6. De Oostgevel van het hoofdvolume van huis nummer 43, gezien vanuit de binnenkoer.

7. De westgevel van het bijvolume van huis nummer 43, gezien vanuit de binnenkoer.

8. Overzicht van de binnenkoer gelegen tussen de ontvangstruimte en de abdij.



6.



7.



8.

Regenwaterafvoer

Zowel aan de oostzijde, als aan de westzijde, zijn hanggoot en afvoerbuizen uitgewerkt in zink.

De regenwaterafvoer aan de oostgevel van het hoofdvolume, alsook van de noorderbuur, komt terecht op het plat dak van de ontvangstruimte. Het water wordt verder afgevoerd via openingen in het plat dak, die leiden naar afvoerbuizen die in de muren weggewerkt zijn.

Opgaand muurwerk

Aan de westgevel is de buitenwand opgetrokken uit rood baksteenmetselwerk in staand verband. Onderaan de wand is een afwerking met een gecementeerde plint met imitatie-natuurstenen print. Aan het meest noordelijke deel van deze gevel is achter een invulling met snelbouwsteen een zinken afvoerbuizen weggewerkt. Deze is gevoegd met cementmortel langs de bakstenen. De westgevel bevat verder 2 ramen en een deur, die elk zijn afgewerkt met een bakstenen rollaag en een dorpel uit blauwe natuursteen.

Vertrekkende uit het oost gelegen dakvlak rijst een uit baksteen opgetrokken schoorsteen.

De oostgevel is opgetrokken met een gele baksteen in wild verband, afgewerkt met een gecementeerde lijst en plint. De ramen hebben ook een gecementeerde omlijsting.

Alle aanbouwen langs huis nummer 43 zijn net zoals de achtergevel opgetrokken uit gele baksteen in wild verband. Elke deur- en raamopening hebben een bakstenen rollaag.

PATHOLOGIE

- Er is heel wat vervuild metselwerk en zwarte korstvorming aanwezig op de dakkapel en onderliggend metselwerk, alsook onder de dakgoot, langs de regenwaterafvoer, en onder de raamdorpels. Dit mede door opspattend hemelwater.
- Bouwnaden aan de voorgevel, voornamelijk rondom de voordeur.
- Dorpel uit blauwe steen aan het zuidelijk gelegen raam van de voorgevel is sterk verweerd en gebarsten.
- Herstellingen met cementmortel aan de onderste laag baksteen van de voorgevel.
- Lokaal verweer van baksteen boven het zuidelijk gelegen raam van de voorgevel.
- Afbrokkelen van kalkmortel aan de achtergevel van het hoofdvolume.



9.



10.

9. Detail van lichte scheurvorming, gelegen boven het schrijnwerk van het zuidelijk raam, aan de oostgevel van de zaal langs nr. 43.

10. Detail van afschilfering van houtwerk aan de dakrand van de zaal langs nr. 43.



11.



12.

11. Detail van afbrokkelend cementmortel aan de oostgevel van nr. 43.

12. Verweerde- en gebarsten blauwe dorpelsteen aan het noord gelegen raam van de westgevel van nr. 43.



13.

13. In de muur weggewerkte regenwaterpijp, aan de westgevel van huis nummer 43.

14. Houten venster in de dakkapel aan de westgevel van nr.43.



14.

15. Houten venster op de begane grond in de westgevel van nr. 43.



15.

16. Houten beschotdeur met tweedelig bovenlicht aan de westgevel. Verschaft ingang aan huis nummer 43 vanuit de straat.



16.

17. Houten venster aan de oostgevel van het hoofdvolume van nr. 43.



17.

18. Houten paneeldeur met bovenlicht aan de westgevel van de ontvangstruimte grenzend aan de noordelijke binnenkoer.



18.

19. Houten venster aan de westgevel van de ontvangstruimte grenzend aan de noordelijke binnenkoer.



19.

20. Zuidgevel aan de noordelijke binnenkoer met houten venster, en houten paneeldeur met bovenlicht.



20.

Houten buitenschrijnwerk en glas-in-loodramen

Twee ramen, een voordeur, en een raam in de dakkapel, vatten het schrijnwerk samen van de westgevel. Beide ramen, bestaand uit wit geschilderd houten schrijnwerk, genieten een vierdelige opdeling met vast bovenlicht en twee opengaande vleugels. De vleugels zijn ingedeeld in 2x3 ruitjes. Het tweedelig bovenlicht is opgedeeld in 2x2 ruitjes aan de rechterzijde, en aan de linkerzijde is het bovenlicht voorzien van glazen lamellen die de luchttoevoer regelen. De ramen zijn afsluitbaar met blauw geschilderde houten buitenluiken, welke vast gemaakt worden aan de buitengevel met smeedijzeren luikwervels. Het raam in de dakkapel met tudorboogvormige opening heeft een dichtgemetseld bovenlicht. Het raam is opgedeeld in 3x3 ruitjes en afgetopt met een houten latei. De voordeur is een blauw geschilderde houten beschotdeur met een wit geschilderd houten tweedelig bovenlicht.

De oostgevel of achtergevel van huis nummer 43 bevat twee ramen. Elk raam geniet een vierdelige opdeling waarvan 2 opengaande vleugels en een tweedelig bovenlicht met in de linkerhoek glazen lamellen voor de ventilatie. Het zuidelijk gelegen raam is afgewerkt met een gecementeerde segmentboog.

Langs de noordelijke binnenkoer vinden we aan de zuidgevel nog een vierdelig klein raam terug met opengaande vleugels en vast bovenlicht, alsook een vast raam aan de westgevel met 2x2 ruitjes. Beide ramen zijn afgewerkt met witgeschilderd houten schrijnwerk.

De zaal, of ontvangstruimte, langs nummer 43 heeft 4 ramen die allen op dezelfde manier geconstrueerd zijn. De ramen genieten een vierdelige opdeling, waarvan bovenaan een opengaand tweedelig bovenlicht, en onderaan twee vaste vleugels. De vleugels zijn opgedeeld in 2x2 ruitjes, en het tweedelig bovenlicht in 1x2 ruitjes.

Daarnaast zijn er ook zes wit geschilderde paneeldeuren waarvan vier met bovenlicht. Twee gelegen aan binnenkoer H43.0.7, twee gelegen aan binnenkoer A45.0.13, en twee gelegen langs de zaal.

PATHOLOGIE

- Het verwerk van de witgeschilderde houten deur in de westgevel van binnenkoer H43.0.7 bladdert af.



21.



22.



23.



24.

21. Houten paneel deur in de overdekte gang langs de oostgevel van de zaal.

22. Houten paneel deur in de zuidzijde van de westgevel van de zaal.

23. Houten venster in de Oostgevel van de zaal.

24. Houten paneel deur in de noordzijde van de westgevel van de zaal.

25. Houten paneel deur in de Noordgevel van de zuidelijke binnenkoer, die leidt naar een apart toilet.

26. Metalen behuizing van elektriciteitskabels (rechts). Metalen restanten van oude deurbel (links).



25.



26.

Metalen onderdelen

Aan de westgevel bevinden zich drie smeedijzeren muurankers op de begane grond, en drie kleinere smeedijzeren muurankers op de verdieping langs de dakkapel. Allen zwart geschilderd. Aan de voordeur zijn de deurknop, de brievenbus, en het doorkijkluik uit smeedijzer vervaardigd, en zwart geschilderd. Rechts van de voordeur vinden we ook smeedijzeren restanten van de oude deurbel. Aan de oostgevel van het hoofdvolume vinden we nog twee zwart geschilderde smeedijzeren muurankers terug.

PATHOLOGIE

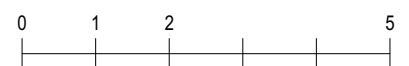
- Roestige haken aan de oostgevel van het hoofdvolume.

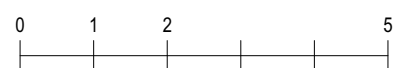
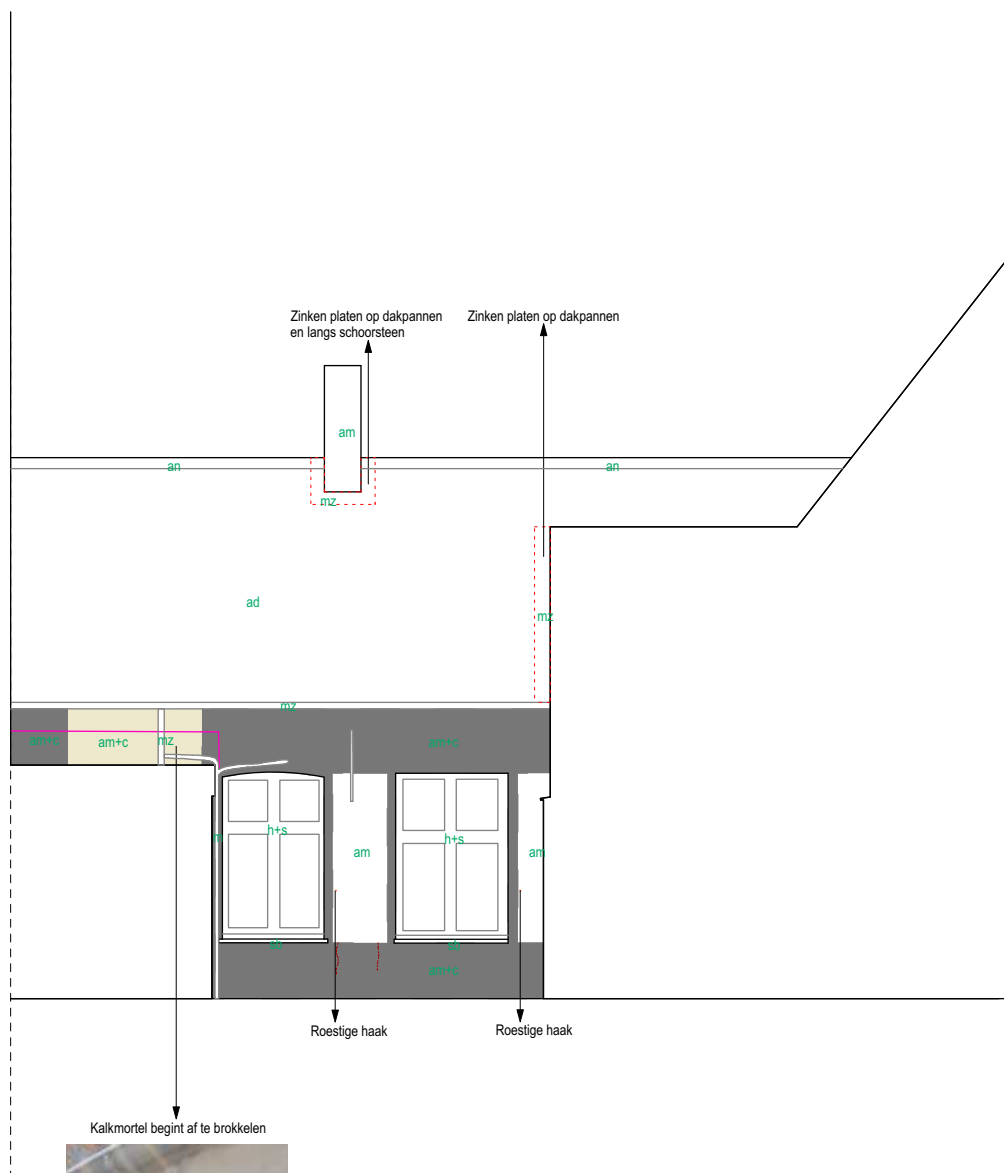
Pathologie

Overzicht pathologie
Westgevel Boeveriestraat 43

Legende

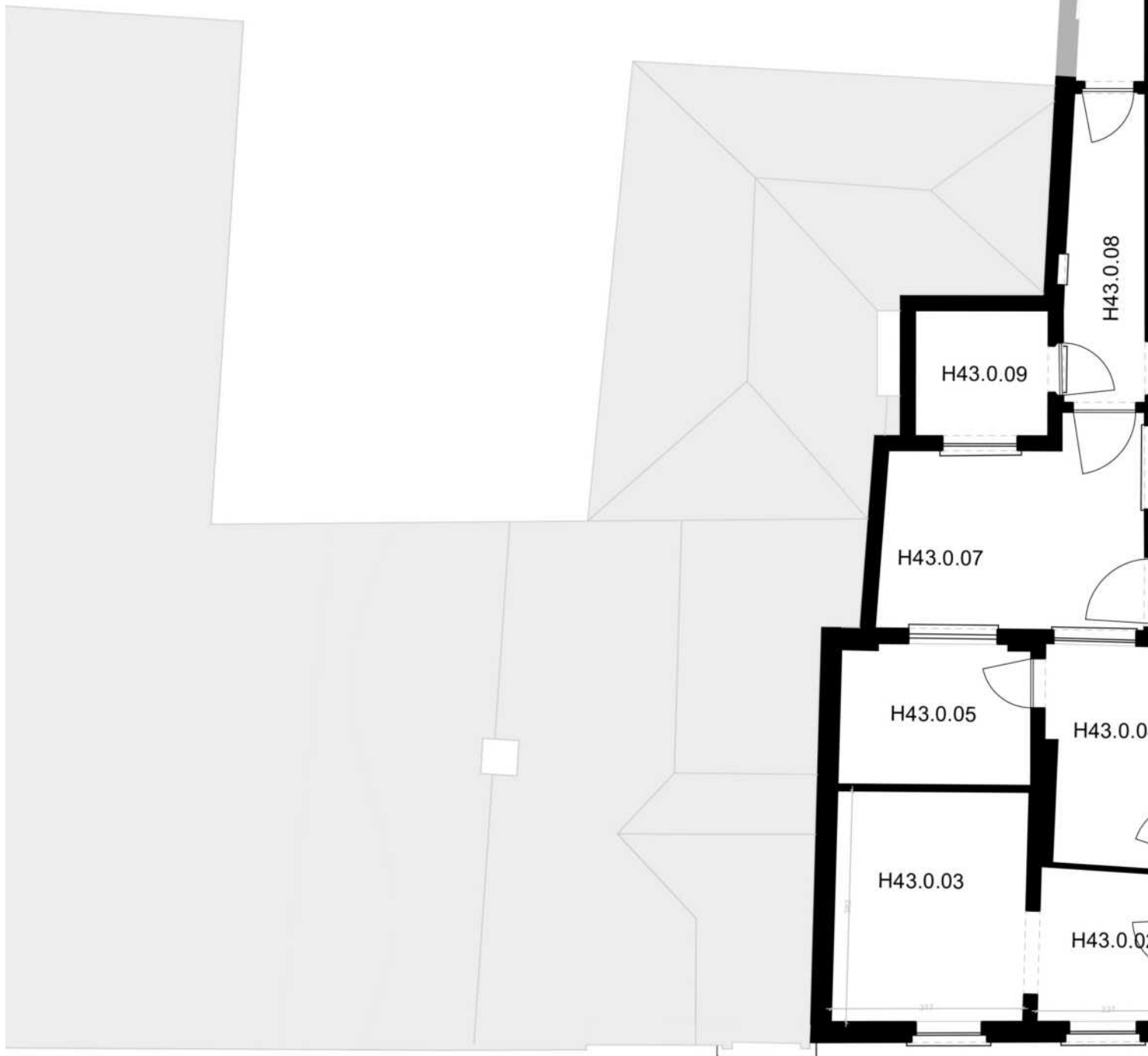
-  Vreemde objecten
-  Vochtproblemen
-  Verweerde beton
-  Mos en algengroei
-  Kleine scheuren
-  Grote scheuren
-  Roestige onderdelen
-  Ontbrekende voegen blauwe steen
-  Bekabeling/ elektriciteit
-  Herstellingen met cementmortel
-  Herstellingen met kalkmortel
-  Bouwnaad/ bouwsporen
-  Beschadigingen aan de witte steen
-  Beschadigingen aan de blauwe steen
-  Beschadigingen aan de baksteen
-  Uitgewassen voegen
-  Beschadigingen aan het hout
-  Duivenwering
-  Vervuiling - zwarte korstvorming
-  Ontbrekende delen: glas, pannen,...
-  Beschadigingen aan dakpannen

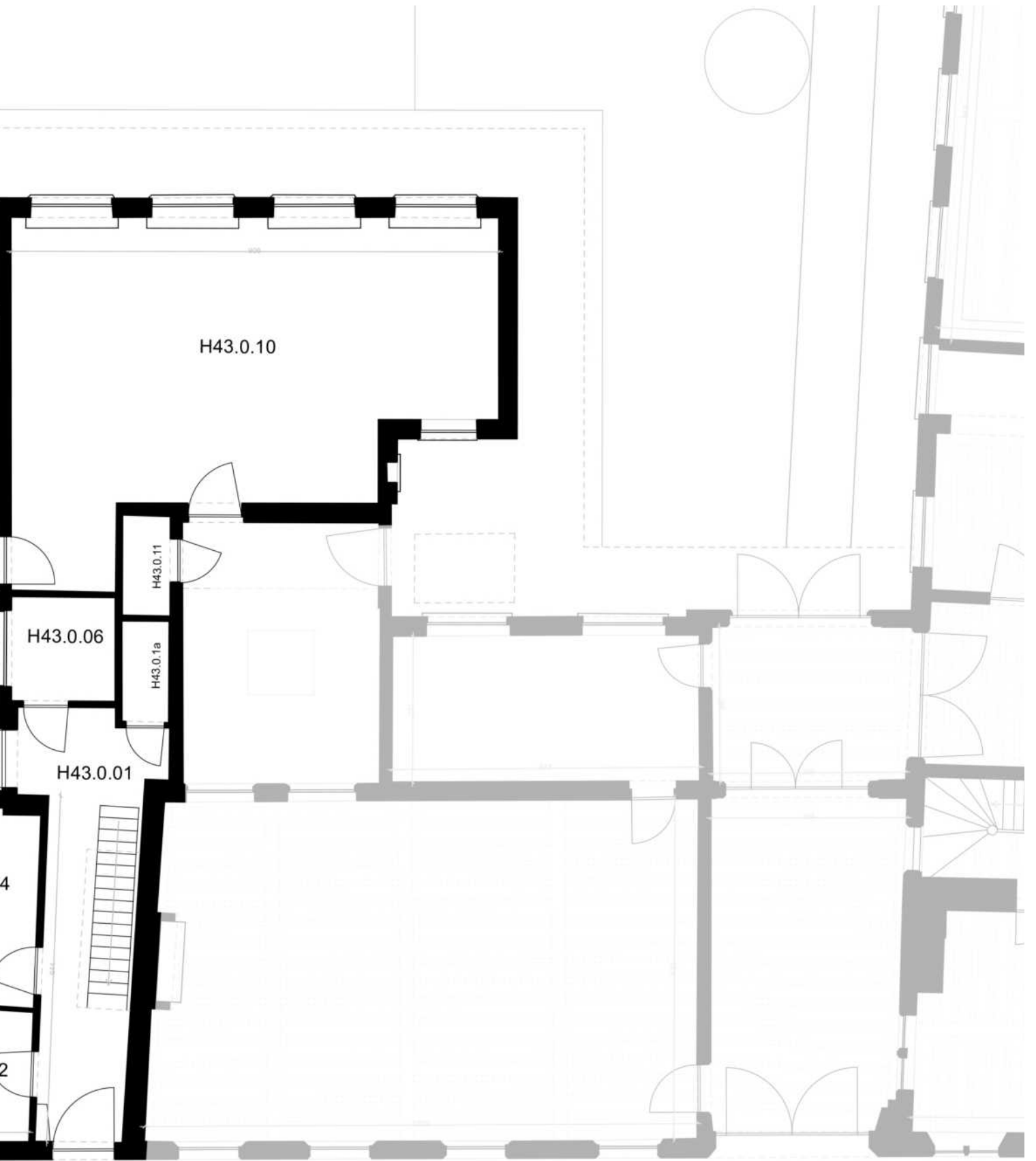




INTERIEUR

OVERZICHT LOKAALNUMMERS BEGANE GROND





BEGANE GROND

H43.0.01 - Inkomhal

27. Overzicht ruimte
H43.0.01 (inkomhal)

28. Overzicht ruimte
H43.0.01 (inkomhal)

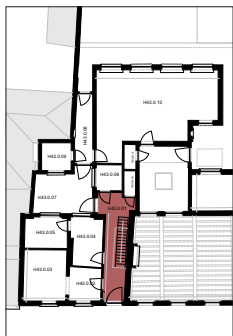


27.



28.

Ruimte H43.0.01



Plafond

Afwerking met planchetten in houtprint.

PATHOLOGIE

- in orde

Vloer en plint

Witte gespikkelde vloertegels over gehele vloer, naast een kleine zone met beige tegels van een groter formaat aan de deur van de binnenkoer (H43.0.07). Er zijn geen plinten voorzien aan de deels betegelde wanden, wel zijn er gespikkelde witte vloerplinten voorzien aan de volledig bepleisterde wanden.

PATHOLOGIE

- Vervuild
- Gebruiksschade

Muren

De wanden zijn bepleisterd en wit geschilderd. Een lambrisering van beige keramische tegels met een wild patroon zijn aan enkele wanden toegevoegd.

PATHOLOGIE

- Loskomend voegwerk bij lambrisering
- Lokale barsten in pleisterwerk
- Vervuiling in de hoeken bij de lambrisering

Binnenschrijnwerk

- Beschotdeur die functioneert als voordeur met brievenbus, deurknop, slot en grendel. Geeft uit op de straatzijde.

- Wit geschilderde houten lijst- en paneel deur die leidt naar de voorkamer (H43.0.02). Aan de zijde van de hal afgewerkt met een vlakke plaat. Twee gelijke deuren leiden naar de achterkamer (H43.0.04), en naar de keuken (H43.0.06).

- Wit geschilderde houten lijst- en paneel deur met rechthoekig bovenlicht in troebel glas dat uitgaat op het gastentoilet (H43.0.01a).

- Wit geschilderde houten lijst- en paneel deur met een vast bovenlicht, dat uitgaat op de binnenkoer (H43.0.07).

PATHOLOGIE

- Gebruiksschade

Interieurelementen

- Oude deurbel in de vorm van een metalen handbel hangende aan de wand langs de voordeur.

- Open steektrap met houten traptreden en leuningen, metalen trapboom en spijlen van trapleuningen (geel geschilderd).

PATHOLOGIE

- Gebruiksschade aan trappenpartij
- Afbliedende verflaag bij deurbel
- Deurbel functioneert niet meer

Technieken

- Verlichting, schakelaars, en leidingen. veelal in opbouw geplaatst. Tellers nutsvoorzieningen in omkasting t.h.v. voordeur.

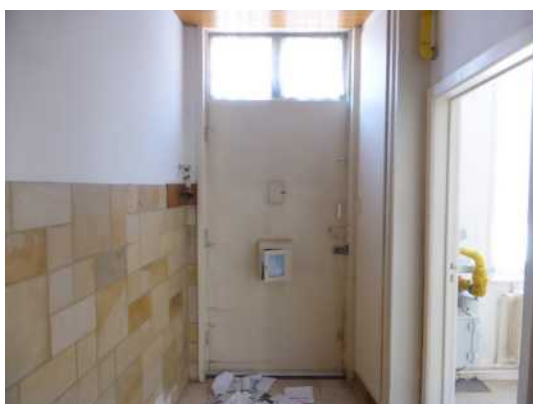


29.



30.

29. Houten deur naar ruimte H43.0.01a (toilet)
30. Links - houten deur naar ruimte H43.0.07 (binnenkoer)
rechts - houten deur naar ruimte H43.0.06 (wasp-laats)



31.



32.

31. Houten voordeur
32. Deurbel

H43.0.01a - Toilet

- 33. Overzicht ruimte H43.0.01a (toilet)
- 34. Bepleisterd en geschilderd vlak plafond
- 35. Tegelvloer



33.

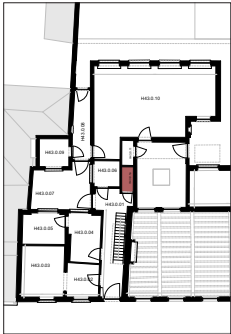


34.



35.

Ruimte H43.0.01a



Plafond

Bepleisterd en geschilderd vlak plafond.

PATHOLOGIE
- Licht vervuild

Vloer en plint

Gespikkelde witte vloertegels. Geen plint aanwezig.

PVATHOLOGIE
- Vervuild
- Roest
- Gebarsten tegels

Muren

Behangpapier op de wanden, met een lambrisering afgewerkt in glanzende keramische tegels met een gebroken witte kleur.

PATHOLOGIE
- In orde

Binnenschrijnwerk

- Wit geschilderde houten lijst- en paneel deur met rechthoekig bovenlicht in troebel glas die uitgeeft op de inkomhal (H43.0.01).

PATHOLOGIE
- Gebruiksschade

Interieurelementen: sanitaire toestellen

- Wit toilet met zwarte wc-bril.
- Witte lavabo.

PATHOLOGIE
- In orde

Technieken

- Radiator, leidingen, licht, en schakelaar.

H43.0.11 - Toilet



36.



37.

36. Overzicht ruimte H43.0.11 (toilet)

37. Overzicht ruimte H43.0.11 (toilet)

Plafond

- Bepleisterd en geschilderd vlak plafond.

PATHOLOGIE

- In orde

Vloer en plint

- Gespikkelde witte vloertegels.

PATHOLOGIE

- Vervuild
- Roest
- Gebruiksschade
- Gebroken tegels

Muren

- Bepleisterde en geschilderde wanden, met een lambrisering afgewerkt in glanzende keramische tegels met een gebroken witte kleur.

PATHOLOGIE

- In orde

Binnenschrijnwerk

- Wit geschilderde houten lijst- en paneeldeur met rechthoekig bovenlicht in troebel glas dat uitgeeft op de koer langs de abdij (A45.0.13). Dorpel in blauwe steen.

PATHOLOGIE

- In orde

Interieurelementen

- Wit toilet met zwarte wc-bril
- Witte lavabo

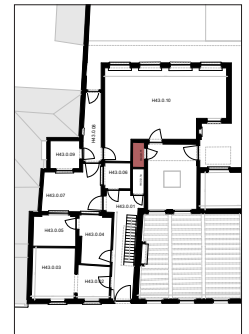
PATHOLOGIE

- In orde

Technieken

- Radiator en leidingen en licht.

Ruimte H43.0.11



H43.0.02 & H43.0.03 - Voorkamers

38. Overzicht ruimte
H43.0.02 (voorkamer)

39. Overzicht ruimte
H43.0.02 (voorkamer)

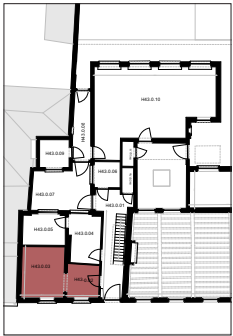


38.



39.

Ruimte H43.0.02 &
H43.0.03



Plafond

Verlaagd plafond met vierkante plafondtegels.

PATHOLOGIE

- Licht afbladerend verwerk
- Kooflijst voorzien t.h.v. raam

Vloer en plint

Linoleum vloerbekleding bovenop cementtegels. Houten geschilderde plinten.

PATHOLOGIE

- gebruiksschade

Muren

Bepoeterd structuurbehang op wanden.

PATHOLOGIE

- licht vervuild

Binnenschrijnwerk

- Boogvormige opening tussen beide voorkamers (ruimte H43.0.02 en ruimte H43.0.03). Boog is bepleisterd en wit geschilderd zoals de wanden.
- Wit geschilderde houten lijst- en paneeldeur die leidt naar de inkomhal (H43.0.01).

PATHOLOGIE

- Scheurvorming aan boogvormige opening
- Gebruiksschade

Technieken

- Radiatoren, leidingen, schakelaars, en lichten.
- Gastellers tegen binnenwand met inkomhal.



40.



41.

40. *Overzicht ruimte H43.0.02 en houten deur naar H43.0.01 (inkomhal).*

41. *Overzicht ruimte H43.0.02 en boogvormige opening naar H43.0.03 (voorkamer).*



42.



43.

42. *Overzicht ruimte H43.0.03 (voorkamer)*

43. *Overzicht ruimte H43.0.03. (voorkamer)*



44.



45.

44. *Linoleum bovenop tegelvloer*

45. *Scheurvorming in boogvormige opening tussen H43.0.02 en H43.0.03.*

H43.0.04 & H43.0.05 - Achterkamers

- 46. Overzicht ruimte H43.0.04 (achterkamer)
- 47. Overzicht ruimte H43.0.04 (achterkamer)

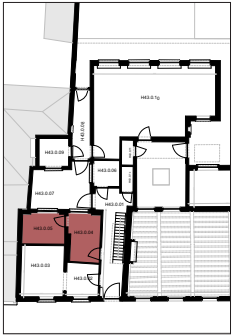


46.



47.

Ruimte H43.0.04 & H43.0.05



Plafond

Verlaagd plafond met vierkante plafondtegels.

PATHOLOGIE

- Licht afbladerend verwerk

Vloer en plint

Linoleum vloerbekleding met tegelprint. Geschilderde houten vloerplinten.

PATHOLOGIE

- licht afbladerend verwerk

Muren

Wanden met een lambrisering, afgewerkt met een houten lijst, bekleed met behangpapier.

PATHOLOGIE

- Licht vervuild
- Loskomend behangpapier

Binnenschrijnwerk

- Wit geschilderde houten lijst- en paneeldeur die leidt naar de inkomhal (H43.0.01), en een gelijke deur die leidt naar de keuken (H43.0.05).

PATHOLOGIE

- Gebruiksschade

Interieurelementen

- Schouw met rood geglazuurde betegelde schouwmond, natuurstenen schouwmantel, en met behangpapier bekleede schouwboezem waarover de lambrisering doorloopt.

- houten keukenaanrecht met ingebouwde kasten en een gootsteen.

PATHOLOGIE

- Lokale scheurvorming

Technieken

- Lichten en schakelaars, radiator en leidingen. Veelal in opbouw geplaatst.

- Verwarmingsketel in H43.0.05.



48.



49.

48. Overzicht ruimte H43.0.05 met verwarmingsketel.
49. Overzicht ruimte H43.0.05 (keuken)



50.



51.

50. Overzicht ruimte H43.0.05 (keuken)
51. Natuurstenen schouw(mantel) met rood betegelde schouwmond in H43.0.04..



52.



53.

52. Moerbalk boven verlaagd plafond van ruimte H43.0.04.
53. Gebarsten natuurstenen raamtablet in H43.0.05.

H43.0.06 - Wasplaats/bijkeuken

54. Overzicht ruimte H43.0.06 (wasplaats)

55. Overzicht ruimte H43.0.06 (wasplaats)

56. Tegelvloer en kast onder lavabo.

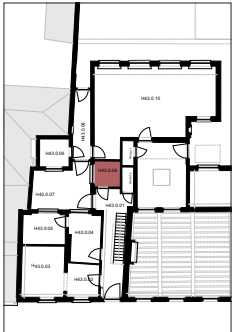


54.



55.

Ruimte H43.0.06



Plafond

Bepoeterd en geschilderd vlak plafond, met houten plafondlijsten.

PATHOLOGIE

- Licht vervuild

Vloer en plint

Gespikkelde witte vloertegels. Onderaan de keukenkasten bevinden zich vloerplinten (keramisch).

PATHOLOGIE

- Licht vervuild

Muren

Behangpapier op de wanden, met een lambrisering afgewerkt in glanzende keramische tegels met een gebroken witte kleur.

PATHOLOGIE

- Gebarsten pleisterwerk
- Licht vervuild

Binnenschrijnwerk

- Wit geschilderde houten lijst- en paneel deur die leidt naar de inkomhal (H43.0.01).

PATHOLOGIE

- In orde



56.

Interieurelementen

- Wit geschilderde oude waterpomp. (type handpomp)
- Gootsteen met onderin twee houten ingebouwde kasten, wit geschilderd.
- Wit geschilderde houten keukenkasten, bestaande uit 2 onderkasten, 4 schuiven, en 3 bovenkasten.
- Wit betegeld raamtablet.

PATHOLOGIE

- Gebruiksschade
- Roestvorming aan oude waterpomp

Technieken

- Lichten en schakelaars, en leidingen. Veelal in opbouw geplaatst.

H43.0.09 - Stooklokaal



57.



58.

57. Overzicht ruimte H43.0.09 (technische ruimte)

58. Overzicht ruimte H43.0.09 (technische ruimte)

Plafond

- Vlak plafond met houten platen.

PATHOLOGIE

- Vochtschade en sterk vervuild.
- Gat in plafondplaat aanwezig

Vloer en plint

- Cementtegels. verhoging met een metalen plaat, vermoedelijk sokkel van vroegere verwarmingsketel. Er zijn geen plinten aanwezig in deze ruimte.

PATHOLOGIE

- Vervuild
- Gebruiksschade

Muren

Baksteenmetselwerk. betonplex achter de CV-ketel als bevestigingsplaat.

PATHOLOGIE

- Afbladderend verfwerk

Binnenschrijnwerk

- Wit geschilderde paneeldeur die leidt naar de doorgang (H43.0.08) met blauwe natuurstenen dorpel.

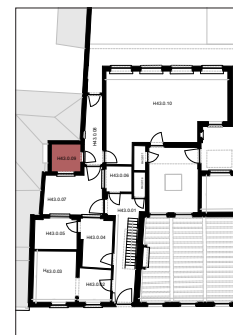
PATHOLOGIE

- Scheurvorming in de hoek van de deuropening

Technieken

- CV-ketel, leidingen, expansievat, drukpompen, en ventilatierooster.

Ruimte H43.0.09



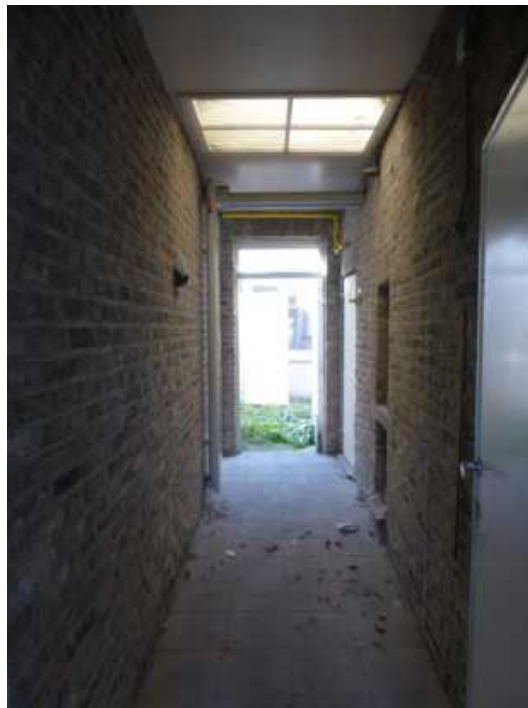
59. Overzicht ruimte
H43.0.08 (gang)

60. Overzicht ruimte
H43.0.08 (gang)

H43.0.08 - Doorgang tussen koer woning en abdijtuin

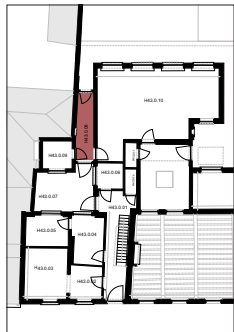


59.



60.

Ruimte H43.0.08



Plafond

- Vlak plafond met afwerkingsplaten, geschilderd.
- Lichtkoepel

PATHOLOGIE

- Licht vervuild

Vloer en plint

- Cementtegels. Er zijn geen plinten aanwezig in deze ruimte.

PATHOLOGIE

- Vervuild

Muren

Beige baksteenmetselwerk opgetrokken in wild verband.

PATHOLOGIE

- Zichtbaar herstelmortel op baksteenmetselwerk.
- Bouwnaad langs de deur naar de technische ruimte (H43.0.09).
- Openingen (deuren/luiken) voorzien van rollaag.

Binnenschrijnwerk

- Wit geschilderde houten lichtkoepel.
- Wit geschilderde houten lijst- en paneel deur die leidt naar de achtertuin van de abdij.
- Wit geschilderde houten lijst- en paneel deur met vast bovenlicht, dat uitgeeft op de binnenkoer (H43.0.07).
- Wit geschilderd houten luikje dat een connectie maakt met een verscholen kleine ruimte achterin. Blauwe natuursteen als dorpel.

- Wit geschilderd raampje dat een connectie maakt met een verscholen kleine ruimte achterin. Blauwe natuursteen als latei, en een rode keramische dorpel.

- Wit geschilderde paneel deur die leidt naar de technische ruimte (H43.0.09) met blauwe natuurstenen dorpel, gebarsten.

- Wit geschilderde lijst- en paneel deur met vast bovenlicht die leidt naar de ontvangstruimte (H43.0.10).

PATHOLOGIE

- Vervuild
- Afladderende verflaag
- Gebruiksschade

Interieurelementen

- oude metalen bel.

PATHOLOGIE

- In orde

Technieken

- Lichten en schakelaars, leidingen, noodstop voor de cv-ketel in H43.0.09..



61.



62.



63.

61. Bouwnaad muur van ruimte H43.0.08.

62. Houten luik dat leidt naar een verscholen ruimte langsheen H43.0.08 en H43.0.09 (technische ruimte)

63. Houten raam onder houten luik (foto 53) dat leidt naar een verscholen ruimte langsheen H43.0.08 en H43.0.09 (technische ruimte).



64.



65.

64. Vlak plafond.
65. Cementtegels



66.



67.

66. Houten lichtkoepel
67. Vergrendeling van houten deur naar H43.0.09 (technische ruimte).

H43.0.10 - Ontvangstruimte

68. Overzicht ruimte H43.0.10 (zaal) met links een houten deur naar de koer (A45.0.13)
69. Overzicht ruimte H43.0.10 (zaal)

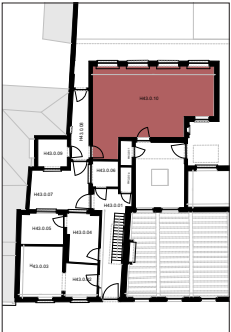


68.



69.

Ruimte H43.0.10



Plafond

Afwerking met donker gekleurde houten planken.

PATHOLOGIE

- In orde

Vloer en plint

Gespikkelde witte vloertegels, en zwarte tegelplinten.

PATHOLOGIE

- Licht vervuild

Muren

Bepoetst en wit geschilderde wanden. Raamtabletten met rode vierkante tegels.

PATHOLOGIE

- Gebarsten pleisterwerk

Binnenschrijnwerk

- Wit geschilderde lijst- en paneeldeur met vast bovenlicht die leidt naar de doorgang (H43.0.08).

- Wit geschilderde lijst- en paneeldeur die leidt naar de koer langs de abdij (A45.0.13).

PATHOLOGIE

- Gebruiksschade

Interieurelementen

- Verlichtingsarmatuur

- Vier rood betegelde raamtabletten.

PATHOLOGIE

- Licht vervuild

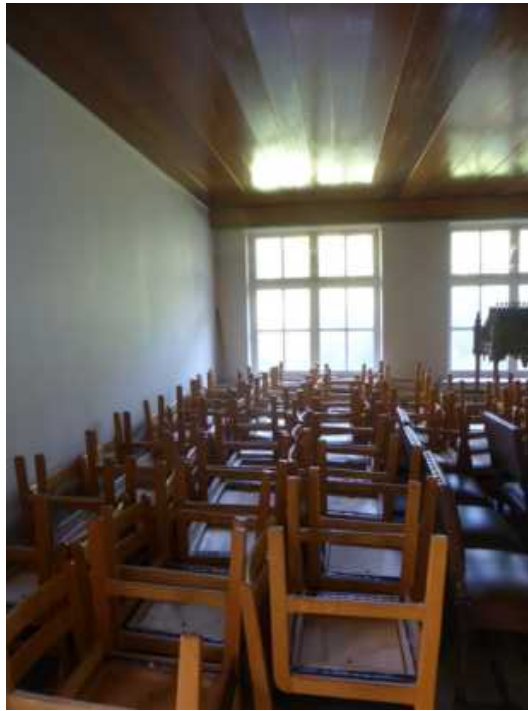
- gloeilampen ontbreken

Technieken

- Lichten en schakelaars, leidingen en radiators.



70.



71.

70. Overzicht ruimte
H43.0.10 (zaal)

71. Overzicht ruimte
H43.0.10 (zaal)



72.



73.

72. Plafond met
planchetten

73. Tegelvloer



74.

74. Betegeld tablet aan
de binnenzijde van de
houten ramen.

OVERZICHT LOKAALNUMMERS EERSTE VERDIEPING





EERSTE VERDIEPING

H43.1.1 - Traphal

75. Overzicht ruimte
H43.1.1 (traphal)

76. Overzicht ruimte
H43.1.1 (traphal)

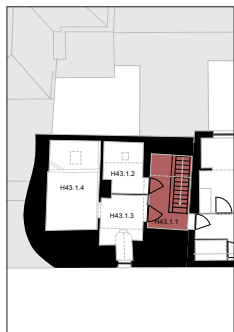


75.



76.

Ruimte H43.1.01



Plafond

Verlaagd plafond afgewerkt met planchetten in houtprint en met een wit geschilderde plafondlijst.
Bepoetst en geschilderd schuin plafond (onderzijde hellend dak).

PATHOLOGIE
- Licht vervuild

Vloer en plint

- Linoleum vloerbekleding met een kunststoffen plint.

PATHOLOGIE
- Vervuild
- Loskomende vloerafwerking

Muren

Bepoetste en geschilderde wanden.

PATHOLOGIE
- Licht vervuild

Binnenschrijnwerk

- Vlakke paneeldeuren bekleed met houtprint die leidt naar de abdij (A45.1.9) en twee gelijke deuren die leiden naar de badkamer (H43.1.2), en de slaapkamer (H43.1.3).

PATHOLOGIE
- Gebruiksschade

Interieurelementen

- Trap met houten aantredes, houten leuning aan beide zijden en langsheen het trappgat geel geschilderde metalen trapspijlen en trapboom.

PATHOLOGIE
- Gebruiksschade

Technieken

- Schakelaars en lichten, en noodverlichting.



77.



78.

77. Plafond met
planchetten.
78. Linoleum
vloebekleding



79.



80.

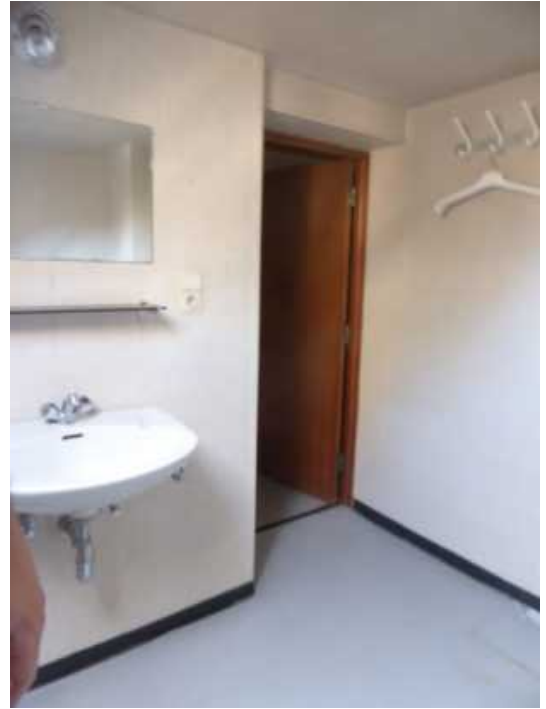
79. Houten deuren
- links naar ruimte
H43.1.03 (kleedkamer)
- rechts naar ruimte
H43.1.02 (badkamer).
80. Aansluiting metaal-
en houten trap met
verdiepingsvloer.

81. Overzicht ruimte
H43.1.2 (badkamer)
82. Overzicht ruimte
H43.1.2 (badkamer)

H43.1.2 - Badkamer

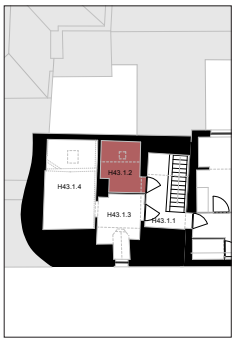


81.



82.

Ruimte H43.1.02



Plafond

- Vlak- en schuin plafond bekleed met een kunststoffen afwerkingspanelen.
- Steekvenster ingewerkt in hellend dakvlak.

PATHOLOGIE

- In orde

Vloer en plint

- Linoleum vloerbekleding met een kunststoffen plint.

PATHOLOGIE

- Vervuild

Muren

Kunststoffen afwerkingspanelen. De badkuip zelf en delen van de aangrenzende wanden zijn bekleed met roze keramische tegels.

PATHOLOGIE

- Vervuiling aan tegels
- Loskomende tegels, erg slordig geplaatst.
- Scheurende kunststoffen afwerking

Binnenschrijnwerk

- Vlakke paneeldeur bekleed met houtprint die leidt naar de traphal (H43.1.1).

PATHOLOGIE

- Gebruiksschade

Interieurelementen

- Witte badkuip.
- Witte lavabo.

PATHOLOGIE

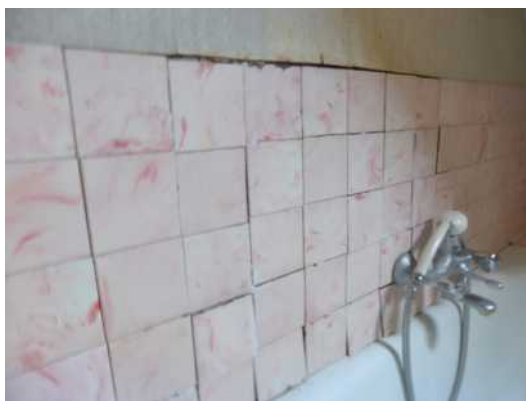
- Gebruiksschade
- Loskomende tegels
- Vervuiling aan tegels

Technieken

- Boiler, lichten en schakelaars, leidingen en radiator.



83.



84.

83. Boiler aan de wand van ruimte H43.1.2.

84. Overgang van roze badkamertegels naar kunststofbekleding aan de wand. Tegels beginnen ook los te komen.



85.



86.

85. Steekvenster in schuin dakvlak.

86. Wit geschilderd houten raamwerk van dakvenster.

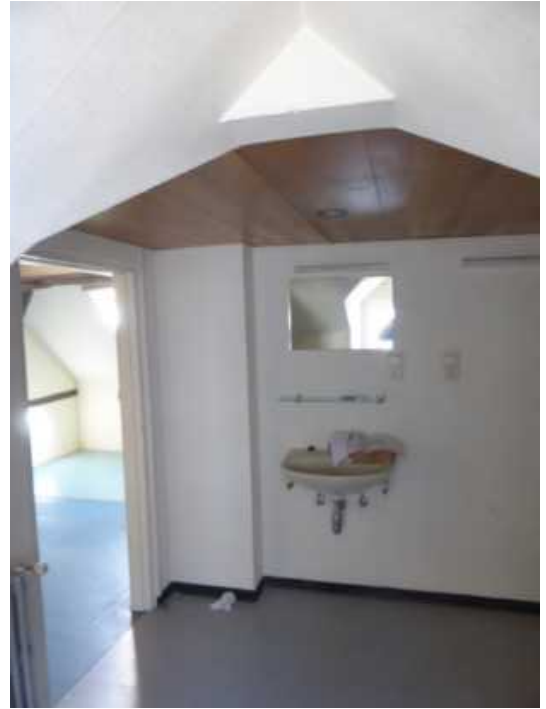
H43.1.3 & H43.1.4 - Badkamer

87. Overzicht ruimte
H43.1.3 (slaapkamer)

88. Overzicht ruimte
H43.1.3 (slaapkamer)

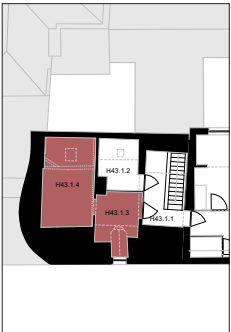


87.



88.

Ruimte H43.1.03 &
H43.1.04



Plafond

Verlaagd plafond afgewerkt met planchetten in houtprint. Bepleisterd en geschilderd schuin plafond (onderzijde hellend dak) dat doorbroken wordt door een dakkapel. De schuine delen van het plafond van de dakkapel zijn bepleisterd en wit geschilderd zoals de rest van de ruimte.

PATHOLOGIE

- in orde

Vloer en plint

- linoleum vloerbekleding met een kunststoffen plint.

PATHOLOGIE

- gebruiksschade

Muren

bepleisterde en geschilderde wanden.

PATHOLOGIE

- in orde

Binnenschrijnwerk

- Vlakke paneeldeur bekleed met houtprint die leidt naar de traphal (H43.1.1).

- deuropening met wit geschilderde deurlijst die leidt naar de slaapkamer (H43.1.4).

PATHOLOGIE

- in orde

Interieurelementen

- twee ingebouwde houten kasten, wit geschilderd.

- wit gekleurde lavabo.

PATHOLOGIE

- in orde

Technieken

- lichten en schakelaars, leidingen en radiator.



89.



90.

89. *Overzicht ruimte H43.1.4 (slaapkamer)*

90. *Overzicht ruimte H43.1.4 (slaapkamer)*



91.



92.

91. *Overzicht ruimte H43.1.4 met vlak- en schuin plafond zichtbaar.*

92. *Overzicht ruimte H43.1.4 (slaapkamer)*

93. Houten deur naar ruimte H43.1.1 (trappenhal).

94. Houten raam in dakkapel.



93.



94.

95. Wit geschilderd houten deurtje met ingebouwde kast, en achterliggende (ontoegankelijke) zolderruimte.

96. (ontoegankelijke) zolderruimte achter ingebouwde kast in ruimte H43.1.2, ook gelegen langs H43.1.1 (trappenhal).



95.



96.

97. Dakvlakvenster aan de tuinzijde (velux).



97.

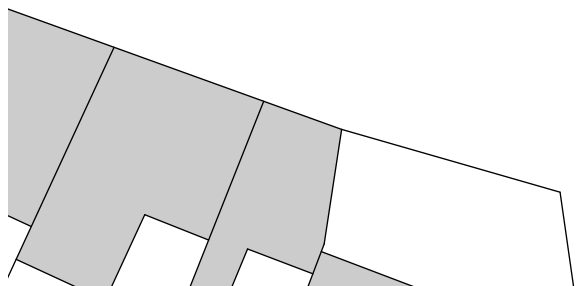
BOEVERIESTRAAT 45

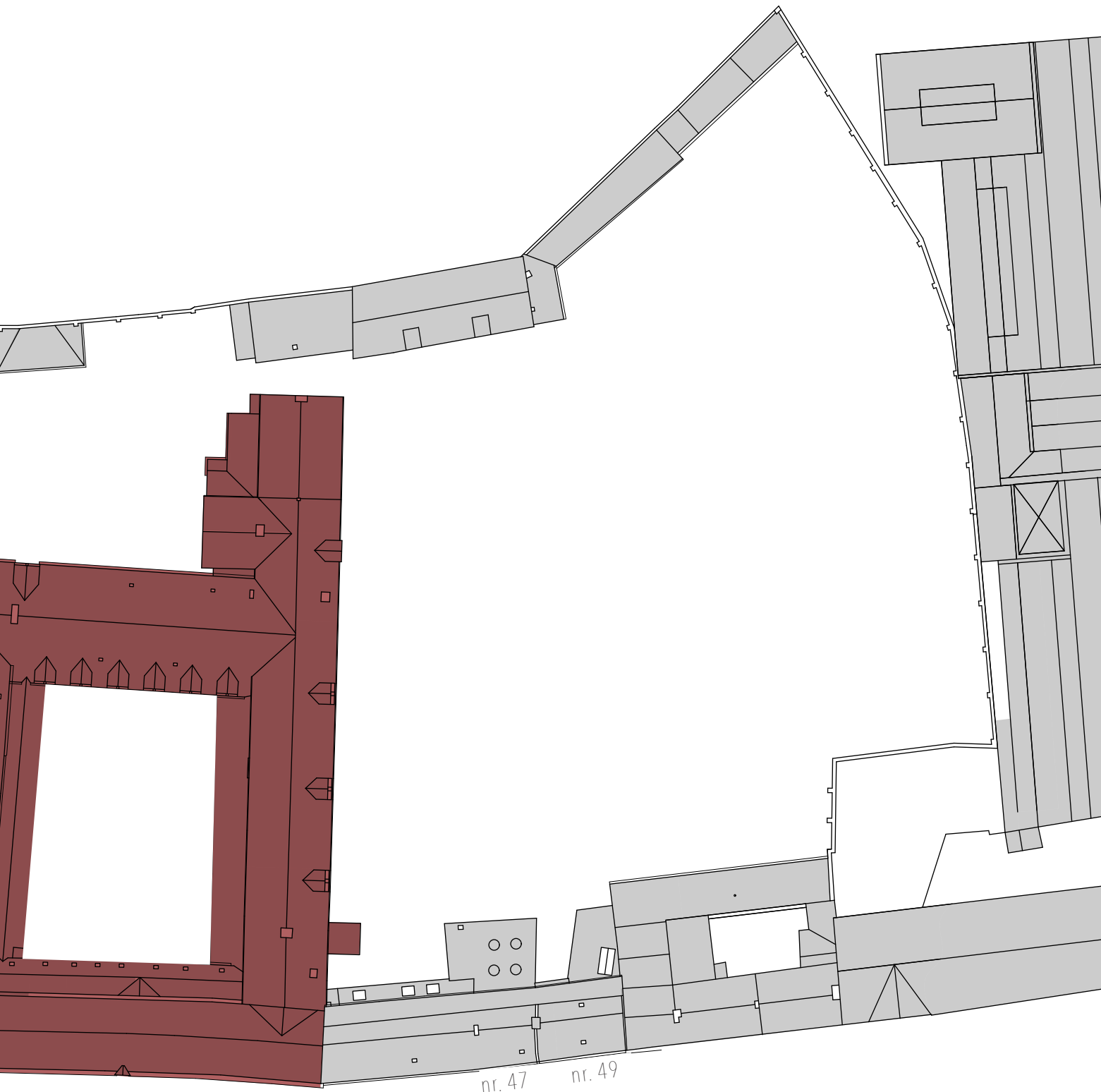
SINT-GODELIEVEABDIJ



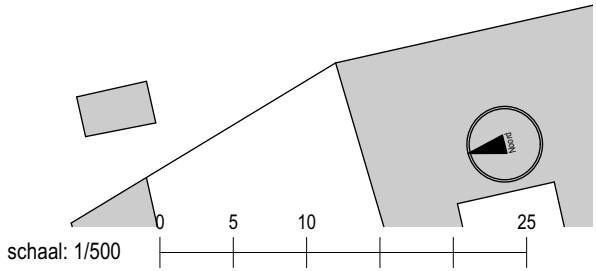
nr. 43

nr. 45





BOEVERIESTRAAT



EXTERIEUR

Westvleugel - deel met hoofdkom

zie geveltekening met aanduiding schadebeeld op p. page 84 ter verduidelijking bij onderstaande beschrijving



98.

98. Overzicht van de volledige westgevel van de abdij langs de Boeveriestraat met aanduiding van het deel met hoofdkom



99.

Dakbedekking

Het zadeldak boven het deel met hoofdkom is bekleed met rode Vlaamse gegolfde dakpannen zonder sluiting. Lokaal komen enkele grijze dakpannen voor, maar verhoudingsgewijs in veel mindere mate dan de rode. De nokaansluiting is afgewerkt met halfronde nokpannen, gelegd in mortel. Onder de pannen zijn vaste onderdakplaten geplaatst. Een smalle strook onder de dakruiter is afgewerkt met genagelde natuurleien. Tegen de oostgevel sluit een lager gelegen zinken roevendak met kunststoffen lichtkoepel aan.

PATHOLOGIE

- Verspreid zijn gele korstmossen aanwezig.
- Enkele pannen zijn uitgeschoven (onder de noordelijke schoorsteen en in de aansluiting met de zuidelijke schoorsteen).
- De mortel onder de nokpannen is plaatselijk uitgevallen.
- De onderdakplaten zijn mogelijks asbesthoudend.
- Enkele loodslabben zijn losgekomen en opgewaaid.
- Het zinken roevendak is licht gecorrodeerd.

Dakdoorbrekingen

In elk dakvlak bevinden zich twee metalen steekraampjes. Verder zijn er twee gemetselde schoorstenen aanwezig. De aansluitingen zijn voornamelijk in zink uitgewerkt.



100.

99. Detail van het westelijk dakvlak van het deel met hoofdkom
100. Detail van de aansluiting tussen natuurleien en dakpannen en de aansluiting met het muurwerk van het deel met hoofdkom

PATHOLOGIE

- De dakvensters zijn roestig.
- De schoorsteen tegen de noordelijke topgevel bevat een grote barst. De voegen zijn hervoegd met een cementmortel.

Dakaansluitingen

De kantpannen ter hoogte van de noordelijke zijgevel zijn afgesmeerd met mortel.

De aansluiting tussen natuurleien en de dakpannen is uitgevoerd met loden slabben, net zoals de aansluiting ter hoogte van de zijgevel en de dakruiter.

PATHOLOGIE

- De loden slabben ter hoogte van de aansluiting met de zijgevel aan de westgevel zijn losgekomen en opgewaaid.

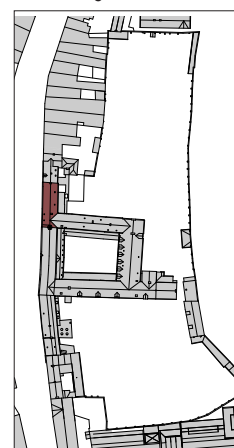
Regenwaterafvoer

De regenwaterafvoer langs de westzijde bestaat uit een koperen hanggoot en afvoerbuis, langs de oostzijde zijn ze uitgewerkt in zink.

PATHOLOGIE

- De gietijzeren standpaal is licht roestig.

Westvleugel (hoofdkom)



101. Overzicht van de westgevel van het deel met hoofdinkom



101.

102. Overzicht van de oostgevel van het deel met hoofdinkom
103. Overzicht van de noordelijke zijgevel van het deel met hoofdinkom



102.



103.

Opgaand muurwerk

De westgevel van het deel met hoofdinkom telt acht traveeën en is opgebouwd uit een mix van verschillende baksteensoorten in wildverband, afgelijnd volgens de verschillende verbouwingen. In het voegwerk is verspreid een dagstreep aanwezig. De westgevel heeft een kwartholle lijst in baksteenmetselwerk onder de dakrand en een gecementeerde plint in natuursteenimitatie. Het geveldeel links van de inkomdeur bevat enkele gevelopeningen op de begane grond. Deze rechthoekige gevelopeningen met afgeschuinde dagkanten hebben een stenen dorpel en latei. In de openingen zijn overhoeks geplaatste metalen diefijzers geplaatst. De travee met inkomdeur heeft een tudorboogvormige poortopening met afgeschuinde dagkanten en dorpel in blauwe hardsteen. Daarboven, onder een afdakje, drie beelden in witte natuursteen: Maria met Kind, de Heilige Scholastica en de Heilige Benedictus.

De traveeën rechts van de inkomdeur bevat een gevelopening op beide bouwlagen - een tweelicht op de begane grond en een zandstenen kruiskoosijn op de verdieping - onder gekoppelde ontlastingsbogen. De openingen zijn uitgewerkt met afgeschuinde dagkanten en een zandstenen dorpel en

latei. Op de natuursteen is een afwerkingslaag zichtbaar die lokaal is gebarsten of losgekomen.

De oostgevel is een verankerde lijstgevel, bestaande uit vijf traveeën, opgebouwd uit rode baksteen in kruisverband en staand verband. Op het gelijkvloers werd ter hoogte van de eerste drie traveeën een aanbouw toegevoegd, opgetrokken in rode baksteen in kruisverband. Iedere travee bevat op de verdieping een rechthoekige vensteropening met gecementeerde omlijsting. Op de begane grond bevindt zich een korfboogvormige deuropening, uitgewerkt in baksteen met dorpel in blauwe hardsteen. Daarnaast vier rechthoekige vensteropeningen met bakstenen rollaag en dorpel in blauwe hardsteen. Boven het laatste venster is nog een bakstenen ontlastingsboog aanwezig.

De noordelijke zijgevel is opgebouwd uit een mix van verschillende baksteensoorten in wildverband. Er zijn meerdere bouwsporen zichtbaar en er zijn twee rechthoekige natuursteenelementen bewaard.

PATHOLOGIE

- Sommige bouwnaden staan lichtjes open.
- Het baksteenoppervlak in de westgevel vertoont sporen van



104.



105.

104. Laatste twee traveeën van de oostgevel van het deel met hoofdinkom
 105. Detail van de drie beelden in witte natuursteen boven de inkomdeur in de westgevel van het deel met hoofdinkom



106.



107.

106. Detail van de schade aan de gecementeerde plint in de westgevel van het deel met hoofdinkom
 107. Detail van uitgewassen voegwerk in de westgevel van het deel met hoofdinkom

het gebruik van een baksteenschaaf. Mogelijks werd de gevel vroeger geschaafd om oude verf- of pleisterlagen te verwijderen.

- Boven het tweede venster in de westgevel vertrekt een schuin verlopende zettingsbarst naar boven toe.
- Verspreid over de gevels zijn kleine scheuren in het metselwerk aanwezig.
- In de noordgevel is een grotere zone met verweerd baksteenmetselwerk zichtbaar.
- Er is heel wat vervuild metselwerk en zwarte korstvorming aanwezig onder de goten en ook onderaan de gevel, ten gevolge van opspattend hemelwater.
- Uitgewassen voegwerk komt verspreid voor over de gevels.
- Verspreid zijn enkele bakstenen verzand.
- Plaatselijk is het voegwerk vernieuwd. Er werden verspreid over de gevels verschillende mortelsoorten gebruikt.
- De gecementeerde plint in de westgevel vertoont vele barsten en komt plaatselijk los.
- Verspreid zijn er zoutuitbloeiingen aanwezig.
- In de zijgevel zitten enkel barsten in het metselwerk net onder de schoorsteen en evenwijdig met de daklijn.
- De gecementeerde omlijstingen in de oostgevel zijn sterk vervuild en plaatselijk gebarsten. Er werden reeds enkele herstellingen gedaan die sterk zichtbaar zijn.



108.

108. Detail van een openstaande bouwnaad en barst boven het derde venster in de westgevel van het deel met hoofdinkom

109. Glas-in-loodraam links van het portaal van de westgevel van het ingangsgebouw



109.

110. Portaal in de westgevel van het ingangsgebouw



111.

111. Kruisvenster op de verdieping rechts van het portaal van de westgevel van het ingangsgebouw



113.

112. Tweelicht op de begane grond rechts van het portaal van de westgevel van het ingangsgebouw



114.

113. Deur in de oostelijke aanbouw tegen het ingangsgebouw



115.

114. Venster in de oostelijke aanbouw tegen het ingangsgebouw



116.

115. Venster op de begane grond in de oostgevel van het ingangsgebouw



110.

116. Venster op de verdieping in de oostgevel van het ingangsgebouw



112.

Houten buitenschrijnwerk en glas-in-loodramen

Het tudorboogvormige portaal ter hoogte van de westgevel bevat een bruingschilderde houten poort met twee openingen met houten stijlen. Daarboven het opschrift 'Abdij Benediktinessen Sint Godelieve'.

De vensteropeningen zijn ingevuld met glas-in-loodpanelen met heldere ruitvormige ruitjes op de begane grond en figuurglas op de verdieping. De glas-in-loodramen links van het portaal zijn in bruingschilderde houten raamkaders geplaatst, de overge rechtstreeks ingewerkt in de natuurstenen omijsting. Bij de ramen rechts van de inkompoort zijn koperen bindroeden aangebracht.

De venster- en deuropeningen in de oostgevel zijn allen ingevuld met witgeschilderd houten schrijnwerk met helder glas.

PATHOLOGIE

- Het verfwerk van de bruingschilderde houten raamkaders in de westgevel bladdert af.
- De scharnieren van de deur in de oostgevel zijn roestig. Onderaan is het hout licht beschadigd.
- Het verfwerk van de witgeschilderde houten raamkaders in de oostgevel bladdert plaatselijk af.

Metalen onderdelen

In de westgevel zijn muurankers aanwezig, zowel op de begane grond als op de eerste verdieping. Rechts van het portaal bevindt zich een smeedijzeren trekker van de deurbel. Onder het middelste venster op de verdieping is een smeedijzeren vlaggensteun. In dezelfde travee zit onder het raam van de begane grond een smeedijzeren brievenbusklep ingewerkt in het parement. In de vensters links van het portaal zijn zwartgeschilderde diefijzers aanwezig. Uiterst links op de gevel is een straatlantaarn bevestigd.

In de noord- en oostgevel zijn gevelankers aanwezig.

PATHOLOGIE

- De muurankers staan schraal in de verf, sommige zijn licht roestig.
- De vlaggensteun in de westgevel is licht roestig.

Westvleugel - deel met kapel

zie geveltekening met aanduiding schadebeeld op p. page 84 ter verduidelijking bij onderstaande beschrijving



117.

117. Overzicht van de volledige westgevel van de abdij langs de boeveriestraat met aanduiding van het bouwvolume van de kapel



118.

118. Overzicht van het westelijke dakvlak van de kapel



119.

119. Overzicht van het oostelijke dakvlak van de kapel

Dakbedekking

Het zadeldak boven de kapel is bekleed met natuurleien in koperen leihaken. Haaks hierop snijdt in het zuiden een kleinere kap in die de verbinding maakt naar de zuidvleugel. Dit dak is bedekt met vezelcementleien in koperen leihaken. Boven het natuurstenen inkomportaal ter hoogte van de westgevel is een kleinere kap gemaakt met koperbladen. De nokken zijn dichtgelegd met bladlood.

Het dakvlak ter hoogte van de straat en de dakruiter zijn voorzien van ladderhaken, maar deze zijn erg roestig en zijn niet geplaatst cf. de huidige voorschriften van Monumentenwacht.

PATHOLOGIE

- De leien zijn vanwege de ouderdom lichtjes verweerd en enkele leien zijn uitgeschoven.
- De vezelcementleien zijn mogelijks asbesthoudend. Dit wordt best bijkomend onderzocht door een firma gespecialiseerd in de opmaak van asbestinventarissen.
- Er groeit mos op het kleine dakje.

Dakdoorbrekingen

In het noorden bevindt zich een negentiende eeuwse dakruiter met klok, bekleed met natuurleien en bekroond met

smeedijzeren torenkruis. De houten balustrade en verticale stijlen zijn witgeschilderd. In het oostelijke dakvlak bevinden zich vijf dakvensters, allen afgewerkt met bladlood. Verder is een zinken schouwpijpje aanwezig.

PATHOLOGIE

- Het smeedijzeren torenkruis helt lichtjes.
- De vergulding van de windhaan is verweerd door ouderdom.
- Het koperen toegangsluik tot de dakruiter opent moeilijk.
- De aansluitingen van de dakruiter zijn roestig.
- Het verwerk van de dakruiter bladdert af.

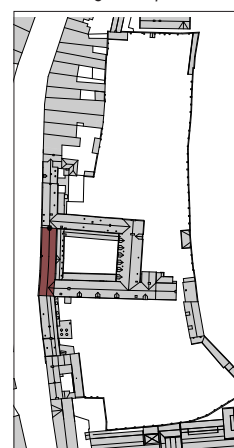
Dakaansluitingen

Ter hoogte van de aansluiting met andere dakvlakken zijn loden slabben ingewerkt. Ter hoogte van de aansluiting met opgaand muurwerk (bv. van het dakvlak boven de hoofdinkom) is gewerkt met loden slabben ingevlochten tussen de leien die bovenaan zijn afgesmeerd met mortel.

PATHOLOGIE

- De loden slabben lijken nog te voldoen en er zijn op het eerste zicht geen gebreken aan de cementeringen.

Westvleugel (kapel)



120. Detail oostelijk dakvlak met dakvenster boven de kapel

121. Dakruiter boven de kapel

122. Bakgoot oostelijk dakvlak boven de kapel (rapport Monumentenwacht 2016)

123. Aansluiting van het westelijk dakvlak boven de kapel met het opgaand muurwerk van het ingangsgebouw

124. Detail van de koperen verzamelbak tegen de westgevel van de kapel

125. Detail van de regenwaterafvoer aan de westgevel van de kapel

126. Detail van de voetbuis tegen de westgevel van de kapel



121.



120.



122.



123.



124.



125.



126.



127.



128.



129.

Regenwaterafvoer

De regenwaterafvoer langs de westzijde bestaat uit een koperen hanggoot en afvoerbuiz met onderaan voetbuizen. Onderaan de bakgoot is een houten randplank zichtbaar, thans ongeschilderd. Waar afvoerbuizen worden samengebracht is een fraai gedecoreerde verzamelbak in koper geplaatst. Langs de oostzijde is een zinken bakgoot aangebracht.

PATHOLOGIE

- De kilgoten zijn op enkele plaatsen opgelapt met stroken asfalt.
- De voetbuizen onderaan de afvoerbuizen zijn sterk roestig. De houten randplank ter hoogte van de straatgevel is lokaal ingerot; ter hoogte van nr. 47 ontbreekt een stuk.

Opgaand muurwerk

De westgevel van de kapel telt tien traveeën en is opgebouwd uit rode baksteen in wildverband boven een gecementeerde plint in natuursteenimitatie. Het voegwerk is platvol uitgevoerd. Lokaal is een lichte dagstreep waarneembaar. De westgevel heeft een kwartholle lijst in baksteenmetselwerk onder de dakrand. De gevel is op regelmatige afstand versterkt met steunberen. De vijfde travee bevat een rijkelijk uitgewerkt barokportaal in witte kalkzandsteen met beeldnis met borstbeeld van de Heilige Godelieve. Het inkomportaal, dat toegang geeft voor de bezoekers aan de kapel, bevat nog

restanten van een vroegere witgrijze afwerklaag. Ter hoogte van de tweede travee bevindt zich een tudorboogvormige deuropening uitgewerkt in bakstenen met waterlijst in witte steen en trapje in blauwe hardsteen. De opening is dichtgemetseld. Daarboven zit een ovaalvormige vensteropening met omlijsting in witte steen en invulling met glas-in-lood. Met uitzondering van het portaal bevatten alle traveeën een segmentboogvormige vensteropening, uitgewerkt met een bakstenen omlijsting.

Tegen de oostgevel van de kapelvleugel is op de begane grond de pandgang aangebouwd. Enkel het parement van de verdieping is nog boven het dak van de pandgang aanwezig. Het bovenliggende muurdeel van de kapel is opgebouwd uit rode baksteen, waarvan een deel afgewerkt met een pleisterlaag (ten zuiden van de doorsteek tussen verdieping pandgang en kapel). Ter hoogte van het zusterkoor zijn vier rechthoekige vensteropeningen, uitgewerkt met een bakstenen omlijsting.

PATHOLOGIE

- Sommige bouwnaden staan lichtjes open.
- Verspreid over de gevels zijn kleine scheuren in het metselwerk aanwezig.
- Het baksteenoppervlak in de westgevel vertoont sporen van het gebruik van een baksteenschaaf. Mogelijks werd de gevel vroeger geschaafd om oude verf- of pleisterlagen te verwijderen.
- Onder het derde venster in de westgevel van de kapel vertrekt een schuin verlopende zettingsbarst naar beneden toe.
- Er is heel wat vervuild metselwerk en zwarte korstvorming aanwezig op de westgevel van de kapel en ook onderaan de gevel, ten gevolge van opspattend hemelwater.
- Uitgewassen voegwerk komt verspreid voor.
- De gecementeerde plint in de westgevel vertoont vele barsten en komt plaatselijk los.
- Sommige voegen van het barokportaal zijn uitgespoeld.
- De witgrijze afwerklaag van het portaal in de westgevel is sterk verveerd en bladdert af.
- De geschilderde cementering van de beeldnis in de westgevel vertoont barsten.
- Het beeld van de Heilige Godelieve is vervuild en de afwerklaag bladdert af.
- Op de afzaten van de steunberen zitten korstmossen.

127. Zicht op het noordelijk deel van de oostgevel van de kapel (boven de pandgang)
128. Zicht op het zuidelijk deel van het bouwvolume van de kapel (boven de pandgang)

129. Detail beeldnis met buste van de Heilige Godelieve boven het toegangsportaal in de westgevel van de kapel

130. Glas-in-loodraam links van het portaal van de westgevel van de kapel



130.

131. Dichtgemetselde deuropening en ovaal glas-in-loodraam links van het portaal van de westgevel van de kapel



131.

132. Portaal van de westgevel van de kapel



132.

133. Glas-in-loodraam rechts van het portaal van de westgevel van de kapel



133.

134. Gevelanker, ingewerkt in een houten blok, in de westgevel van de kapel



134.

135. Rooster in de westgevel van de kapel



135.

Houten buitenschrijnwerk en glas-in-loodramen

Het rondboogvormig portaal in de westgevel bevat een blauwgroen geschilderde houten poort met panelen. De vensteropeningen zijn ingevuld met glas-in-loodpanelen. Deze zijn rechtstreeks in de natuurstenen omlijsting geplaatst. De brugijzers, deklatten en bindroedes zijn zwart geschilderd. Enkele glas-in-loodramen zijn ook voorzien van kleine historische stlen raampjes.

In de oostgevel zitten ter hoogte van het zusterkoor vier houten ramen met glas-in-loodpanelen.

In de panelen zitten groene- en roodbruine ruitjes in gehamerd glas. Bij twee ramen is er een opendraaiend deel. Aan de binnenzijde zijn de ramen beschermd met een voorzetbeglazing, geplaatst in een ijzeren frame.

PATHOLOGIE

- De verflaag op de metalen onderdelen van het raam staat schraal en vertoont roestvorming. Hier en daar komen er gebroken glaskalibers voor. Voor een meer uitgebreide beschrijving van de toestand van de glas-in-loodramen van de kapel vleugel per gevelopening wordt verwezen naar de studie uitgevoerd door Howest, 2017.

- De verflagen van de houten inkomdeur bladderen af. Onderaan is er stootschade.

Metalen onderdelen

In de westgevel zijn boven de steunberen en naast het portaal gevelankers aanwezig. Ter hoogte van de derde steunbeer is een straatlantaarn bevestigd. Verspreid zijn enkele metalen roosters (zogenaamde Knapen sifons) in de gevel ingewerkt.

In de oostgevel zijn gevelankers aanwezig. De ankers zitten bovenaan beide gevels deels ingewerkt in een houten blok.

PATHOLOGIE

- De muurankers zijn sterk roestig.

- Bij één muuranker in de oostgevel is de veer opgedrukt.

- De metalen roosters in de westgevel zijn sterk roestig. Soms ontbreekt het rooster.

Noordvleugel

zie geveltekening met aanduiding schadebeeld op p. page 92 ter verduidelijking bij onderstaande beschrijving



136. Overzicht van de noordvleugel

136.



137.



138.

137. Detail van het noordelijke dakvlak van de noordvleugel
138. Detail van het zuidelijke dakvlak van de noordvleugel met dakvenster met pvc-golfplaten en lichtjes gekromde schoorsteen

Dakbedekking

Het zadeldak boven de noordvleugel is bekleed met rode Vlaamse gegolfde dakpannen zonder sluiting. Lokaal komen grijze dakpannen voor, maar verhoudingsgewijs in mindere mate dan de rode. Onder de pannen zijn vaste onderdakplaten geplaatst. Het dakvlak is afgewerkt met halfronde nokpannen, gelegd in mortel.

PATHOLOGIE

- De onderdakplaten zijn mogelijks asbesthoudend.
- Verspreid is mos- en algengroei aanwezig.
- Verspreid is de mortel onder de nokpannen uitgevallen.

Dakdoorbrekingen

In het noordelijk dakvlak zijn twee metalen steekramen aanwezig, beiden afgedekt met lood. In het zuidelijke dakvlak zijn er drie metalen steekramen en één dakvenster, afgewerkt met pvc-golfplaten. Verder zijn er drie gemetselde schoorstenen aanwezig. De aansluitingen zijn in zink uitgewerkt.

PATHOLOGIE

- De metalen steekramen zijn roestig.
- De meest westelijke schoorsteen is hoog gemetseld en staat

lichtjes gekromd. Het ankerijzer (vanuit de dakstructuur naar de schoorsteen) is roestig.

- Het voegwerk van de meest oostelijke schoorsteen is verspreid uitgevallen.

Dakaansluitingen

De aansluiting met andere daken is uitgevoerd met zink, net zoals de aansluitingen met de dakdoorbrekingen.

PATHOLOGIE

- De zinken aansluitingen lijken nog te voldoen.

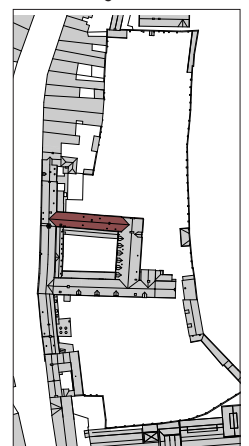
Regenwaterafvoer

De regenwaterafvoer bestaat uit zinken hanggoten en afvoerbuizen. Waar afvoerbuizen worden samengebracht is een fraai gedecoreerde zinken verzamelbak geplaatst. De afvoerbuis aan noordzijde loopt rechtstreeks naar een regenput.

PATHOLOGIE

- Het zink van de afvoerbuizen is licht gecorrodeerd.
- Onderaan de afvoerbuis naar de regenput is een deel in pvc uitgewerkt.

Noordvleugel



139. Noordgevel van de bouwfase van 1953

140. Noordgevel van de bouwfase midden 19^e E



139.



140.

141. Noordgevel van de oudste bouwfase

142. Overzicht van de zuidgevel van de noordvleugel



141.



142.

Opgaand muurwerk

De noordgevel van de noordvleugel telt veertien traveeën en is opgebouwd uit baksteenmetselwerk. Het metselwerk bestaat uit een mix van verschillende bakstenen en voegwerk, afgelijnd volgens de verschillende verbouwingen. Zo kunnen drie verschillende bouwfasen onderscheiden worden. De eerste zes traveeën (van oost naar west gekeken), bouw-fase A. De Geyter 1953, zijn opgebouwd uit bruin-grijze baksteen in halfsteensverband. Het gaat om een sierlijke topgevel versterkt met twee steunberen (eerste drie traveeën) en een lijstgevel met kwartholle lijst onder de dakrand (volgende drie traveeën). De vensteropeningen op de begane grond zijn segmentboogvormig met dorpel in blauwe hardsteen en gecementeerde vensteromlijsting. Ter hoogte van de zesde travee bevindt zich een rondboogvormige deuropening, uitgewerkt in baksteen met dorpel in blauwe hardsteen, voorafgegaan door vier traptredes in blauwe hardsteen. Daarboven een ovaalvormige vensteropening, uitgewerkt in natuursteen. Op de verdieping bevindt zich in iedere travee een vierkante vensteropening met afgeschuinde dagkanten en hardstenen dorpel en latei. De topgevel bevat centraal nog een gelijkaardige vensteropening op de tweede verdieping.

De middenste zes traveeën, bouw-fase midden 19^e E, zijn opgebouwd uit rode baksteen in kruisverband. Op de begane grond bevindt zich in de eerste travee een klein tweelicht met afgeschuinde dagkanten en hardstenen moneel, latei en dorpel. Ter hoogte van de tweede travee een rechthoekige vensteropening met gecementeerde omlijsting en hardstenen dorpel. De volgende vier traveeën bevatten een rechthoekige vensteropening, uitgewerkt in baksteen met bakstenen rollaag en dorpel in blauwe hardsteen. Op de verdieping bevindt zich in iedere travee een kleine rechthoekige vensteropening, uitgewerkt in baksteen met bakstenen rollaag en dorpel in blauwe hardsteen. Onderaan de gevel is een witte natuurstenen gedenksteen ingewerkt met inscriptie S-T GODELIEVE ... ST 1886.

De laatste twee traveeën, oudste bouw-fase ca. 1630, zijn opgebouwd uit een mix van verschillende baksteensoorten in wildverband. Tegen de laatste travee is een éénlaagse aanbouw gebouwd. De vensteropeningen zijn uitgewerkt in baksteen met bakstenen rollaag. De vensteropening op de begane grond heeft een dorpel in blauwe hardsteen. Tegen de zuidgevel van de noordvleugel is op de begane grond de pandgang aangebouwd. Enkel het parement van de verdieping is nog boven het dak van de pandgang aanwezig.



143.



144.



145.

143. Detail van het baksteenmetselwerk van de noordgevel van de noordvleugel met verschillende baksteensoorten en voegwerk

144. Detail van een vensteromlijsting in de noordgevel van de noordvleugel met barsten in de omlijsting en in het metselwerk en vervuiling onder de dorpel

145. Detail van de twee meest westelijke traveeën in de zuidgevel van de noordvleugel met dakvenster met pvc-golfplaten en lichtjes gekromde schoorsteen

146. Detail gedenksteen

Dit is opgebouwd uit baksteenmetselwerk, eveneens afgeleijnd volgens de drie bouwfasen. De acht rechtse traveeën bevatten een rechthoekige vensteropening met afgeschuinde dagkanten en latei in blauwe hardsteen. Boven de vensteropeningen van de bouwfase van midden 19^e E is nog de bakstenen rollaag van de oude vensteropeningen aanwezig. Deze openingen werden gelijktijdig met de bouwfase van 1953 vernieuwd. Ter hoogte van de tweede travee is een rechthoekige vensteropening met bakstenen rollaag aanwezig.

PATHOLOGIE

- In het bouwdeel bouwfase A. De Geyter 1953 werden de gevels vermoedelijk gevoegd met een cementhoudende mortel.
- Verspreid over de gevels zijn kleine scheuren in het metselwerk aanwezig.
- Er is heel wat vervuild metselwerk en zwarte korstvorming aanwezig, voornamelijk onder de raamdorpels en ook onderaan de gevel, ten gevolge van opspattend hemelwater.
- Uitgewassen voegwerk komt verspreid voor over de gevels.
- Plaatselijk is het voegwerk vernieuwd. Er werden verspreid over de gevels verschillende mortelsoorten gebruikt.
- De afzaten van de steunberen zijn sterk verweerd en vervuild.
- De gecementeerde omlijstingen zijn vervuild en plaatselijk gebarsten.



146.

147. Venster in de noordgevel van de noordvleugel op de verdieping in de aanbouw van 1953



147.

148. Venster met hardstenen moneel in de noordgevel van de noordvleugel in het bouwdeel van midden 19^e E



148.

149. Venster in de noordgevel van de noordvleugel op de verdieping in het bouwdeel van midden 19^e E



149.



150.

150. Venster in de noordgevel van de noordvleugel op de verdieping van de oudste bouwphase

151. Venster in de noordgevel van de noordvleugel op de begane grond in de aanbouw van 1953



151.

152. Deur in de noordgevel van de noordvleugel in de aanbouw van 1953



152.

153. Venster met omlijsting in de noordgevel van de noordvleugel op de begane grond in het bouwdeel van midden 19^e E



153.

154. Venster in de noordgevel van de noordvleugel op de begane grond in het bouwdeel van midden 19^e E



154.

Houten buitenschrijnwerk en glas-in-loodramen

Alle venster- en deuropeningen zijn ingevuld met witgeschilderd houten schrijnwerk.

In de zes traveeën van de aanbouw van 1953 zijn de tweelichten op de eerste verdieping en het ovale venster ingevuld met glas-in-loodpanelen met helder glas. De vensters op de begane grond zijn kruisvensters met roedenverdeling met helder glas.

In de zes traveeën van bouwphase midden 19^e E zijn de vensters op de verdieping onderverdeeld met roeden, ingevuld met helder glas. De kruisvensters op de begane grond in de tweede en zesde travee zijn ingevuld met helder en getst glas. De drie overige kruisvensters zijn ingevuld met glas-in-loodpanelen met gekleurde glasplaten.

De kruisvensters met roedenverdeling in de twee traveeën van de oudste bouwphase zijn ingevuld met helder en geëst glas.

In de zuidgevel zijn de kloostervensters allen ingevuld met glas-in-loodpanelen.

PATHOLOGIE

- Het verwerk van de houten raamkaders begint sporadisch af te bladderen.



156.



155.

155. Roestvorming onderaan de diefijzers in de noordgevel van het noordvolume



157.

156. Oudste bouwdeel van de noordvleugel met muurankers en diefijzers in het venster op de begane grond
157. Detail diefijzer in de zuidgevel van de noordvleugel

Metalen onderdelen

In de twee traveeën van het oudste bouwvolume zijn muurankers aanwezig, zowel op de begane grond als op de eerste verdieping.

De rechthoekige kruisvensters op het gelijkvloers in de noordgevel bevatten witgeschilderde overhoeks geplaatste metalen diefijzers.

De topgevel van de aanbouw van 1953 is bekroond met een metalen SG-monogram. In het open geveldeel hangt een manueel te bedienen klokje.

PATHOLOGIE

- De muurankers langs de noordzijde staan schraal in de verf, sommige zijn licht roestig.
- De diefijzers beginnen onderaan te roesten.
- Het SG-monogram is roestig.



158.

158. Detail van de bekroning van de topgevel van de noordvleugel

Oostvleugel - bouwvolume A. De Geyter 1953

159. Overzicht van het oostelijke dakvlak van de oostvleugel



159.

160. Overzicht van het westelijke dakvlak van de oostvleugel met dakkapellen

161. Oostelijk dakvlak van de oostvleugel met gele korstmossen, uitgewassen voegwerk (schoorsteen) en enkele opgewaaid en ontbrekende dakpannen boven de dakkapel

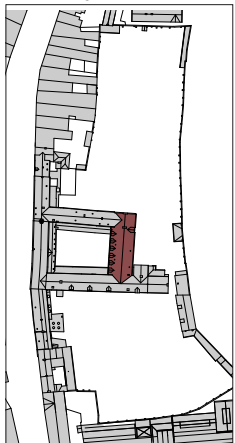


160.



161.

Oostvleugel



Dakbedekking

Het zadeldak boven de oostvleugel is bekleed met donkere mechanische sneldekpannen. Onder de pannen zijn vaste onderdakplaten geplaatst. Het dakvlak is afgewerkt met halfronde nokpannen, gelegd in mortel.

PATHOLOGIE

- Boven de dakkapel zijn enkele pannen opgewaaid en enkele ontbreken.
- De onderdakplaten zijn mogelijks asbesthoudend.
- Verspreid zijn leien van de dakkapellen uitgevallen.
- Verspreid zijn gele korstmossen aanwezig.

Dakdoorbrekingen

In het westelijke dakvlak zijn zes gemetselde dakkapellen aanwezig en in het oostelijke dakvlak één gemetselde dakkapel, allen afgewerkt met natuurleien. In elk dakvlak bevinden zich twee dakvensters. Verder zijn er twee gemetselde schoorstenen aanwezig. De aansluitingen zijn in zink uitgewerkt.

PATHOLOGIE

- De zinken aansluitingen zijn licht gecorrodeerd.
- De dakvensters zijn roestig.

- Het voegwerk van de noordelijke schoorsteen is deels uitgevallen.
- Het voegwerk van de zuidelijke schoorsteen is sporadisch uitgevallen en er werden voegen hersteld met een cementmortel.

Dakaansluitingen

De aansluiting met andere daken is uitgevoerd met zink, net zoals de aansluitingen met de dakdoorbrekingen.

PATHOLOGIE

- De zinken aansluitingen lijken nog te voldoen.

Regenwaterafvoer

De regenwaterafvoer bestaat uit zinken hanggoten en afvoerbuizen.

PATHOLOGIE

- De verankeringen van de afvoerbuizen zijn licht roestig.



162.



163.



164.

162. Overzicht van de oostgevel van de oostvleugel

163. Detail van gebarsten bakstenen en barst in de omlijsting in de oostgevel van de oostvleugel

164. Vierde travee van de westgevel van de oostvleugel

Opgaand muurwerk

De oostgevel van de oostvleugel telt acht traveeën en is opgebouwd uit bruin-grijze baksteen in halfsteensverband. Het gaat om een lijstgevel daterend van 1953-1954 met een dakkapel met gemetselde tuitgevel ter hoogte van de zesde travee.

Met uitzondering van de laatste travee, bevat iedere travee een vierkante vensteropening met afgeschuinde dagkanten en hardstenen dorpel en latei op de verdieping. Op de begane grond zijn segmentboogvormige vensteropeningen met dorpel in blauwe hardsteen en gecementeerde vensteromlijsting. Ter hoogte van de zesde travee bevindt zich een rondboogvormige deuropening, uitgewerkt in baksteen met dorpel in blauwe hardsteen, voorafgegaan door zes traptredes in blauwe hardsteen. Daarboven een ovaalvormige vensteropening, uitgewerkt in natuursteen.

In de tweede, vijfde en zevende travee zijn korfboogvormige deuropeningen die toegang geven tot de kelders. In de vierde travee bevindt zich een klein kelderraam met moneel, latei en dorpel in blauwe hardsteen. De dakkapel bevat een gelijkaardige vensteropening.

De westgevel van het oostvolume is een lijstgevel met zes

gemetselde dakkapellen met tuitgevels. De gevel is versterkt met bakstenen steunberen. Centraal bevindt zich een neo-barok portaal met gecementeerde omlijsting en dorpel in blauwe hardsteen. De overige traveeën bevatten allen een tudorboogvormige vensteropening, uitgewerkt in baksteen met gecementeerde dorpel. In de dakkapellen zit telkens een rechthoekige vensteropening met latei en dorpel in blauwe hardsteen.

PATHOLOGIE

- Vermoedelijk werden de gevels gevoegd met een cementhoudende mortel.
- Verspreid over de gevels zijn kleine scheuren in het metselwerk aanwezig.
- Het metselwerk is licht vervuild onder de raamdorpels en de regenwaterafvoer en ook onderaan de gevel, ten gevolge van opspattend hemelwater.
- De gecementeerde omlijstingen zijn vervuild en plaatselijk gebarsten.
- De gemetselde wangen van de trap naar de deur staan los en meerdere bakstenen onder de hardstenen traptredes zijn afgebrokkeld.

165. Raam op de verdieping van de oostgevel van de oostvleugel



165.

166. Raam op de begane grond van de oostgevel van de oostvleugel



166.

167. Deur in de oostgevel van de oostvleugel



167.

168. Kelderdeur in de oostgevel van de oostvleugel



168.

169. Raam in de dakkapel van de westgevel van de oostvleugel



169.

170. Neobarok portaal in de westgevel van de oostvleugel



170.

171. Tudorboogvormig venster in de westgevel van de oostvleugel



171.

172. Lantaarnhanger in de westgevel van de oostvleugel



172.

Houten buitenschrijnwerk en glas-in-loodramen

Alle venster- en deuropeningen zijn ingevuld met witgeschilderd houten schrijnwerk.

De tweelichten op de eerste verdieping en het ovale venster zijn ingevuld met glas-in-loodpanelen met helder glas. De vensters op de begane grond zijn kruisvensters met roedenverdeling met helder glas. Ook het kelderraam en het raam in de dakkapel zijn ingevuld met helder glas.

De vensters in de westgevel zijn allen ingevuld met glas-in-loodpanelen met helder glas.

PATHOLOGIE

- Het verfwerk van de houten raamkaders begint sporadisch af te bladderen.

Overige gevelelementen

Boven de deur in de oostgevel is een buitenlicht geplaatst en boven de deur in de westgevel een smeedijzeren lantaarnhanger.

Tegen de oostgevel lopen twee afvoerbuizen (huishoudelijk afvalwater) die vanop de verdieping naar de riolering worden geleid.

PATHOLOGIE

- De lantaarnhanger is roestig.
- De afvoerbuizen tegen de gevels zijn storend.

Zuidvleugel

zie geveltekening met aanduiding schadebeeld op p.page 96 ter verduidelijking bij onderstaande beschrijving



173.



174.

173. Overzicht van de zuidgevel van de zuidvleugel

174. Overzicht van de zuidgevel van de zuidvleugel



175.



176.

175. Overzicht van het noordelijke dakvlak van de zuidvleugel

176. Zuidelijk dakvlak van de zuidgevel met witte korstmossen, uitgewassen voegwerk (schoorsteen) en enkele vernieuwde leien.

Dakbedekking

Het zadeldak boven de zuidvleugel is deels bekleed met natuurleien (noordelijke dakvlak) en deels met vezelcementleien (zuidelijke dakvlak). De natuurleien zijn voornamelijk verdoken genageld. De kustleien en de natuurleien die zich net boven de goten bevinden, hangen in koperen leihaken.

PATHOLOGIE

- De vezelcementleien zijn mogelijks asbesthoudend.
- Een deel van de leien zijn vernieuwd waardoor een 'lappendeken' van verschillende leien is ontstaan.
- Enkele leien zijn uitgezakt.
- Verspreid zijn witte korstmossen aanwezig.

Dakdoorbrekingen

In het zuidelijke dakvlak zijn drie gemetselde dakkapellen, afgewerkt met natuurleien, een dakvenster en een dakluik met pvc-golfplaten aanwezig. In het noordelijke dakvlak zijn drie dakluiken, afgewerkt met zink. Verder is er een gemetselde schoorsteen. De aansluitingen zijn in zink uitgewerkt.

PATHOLOGIE

- De zinken bekleding van de dakluiken zijn (licht) gecorrodeerd.

- Twee dakluiken en het dakvenster zijn niet meer open te krijgen.
- Het voegwerk van de schoorsteen is deels uitgevallen en er werden reeds enkele voegen hersteld met een cementmortel.

Dakaansluitingen

De westelijke dakaansluiting met de topgevel is niet zichtbaar. De aansluitingen met de dakdoorbrekingen zijn uitgevoerd in zink.

PATHOLOGIE

- De zinken aansluitingen lijken nog te voldoen.

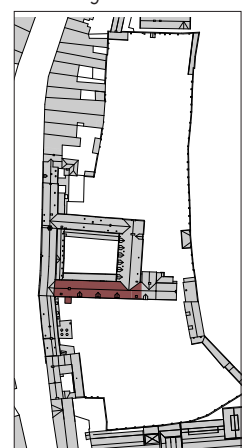
Regenwaterafvoer

De regenwaterafvoer bestaat uit bakgoten met witgeschilderde boordplanken en zinken afvoerbuizen. Waar afvoerbuizen worden samengebracht is een fraai gedecoreerde zinken verzamelbak geplaatst.

PATHOLOGIE

- De zinken kilgoten en afvoerbuizen zijn (licht) gecorrodeerd.
- Het verfwerk van de houten boordplanken bladdert af.
- De samenkomst van afvoerbuizen oogt rommelig.

Zuidvleugel

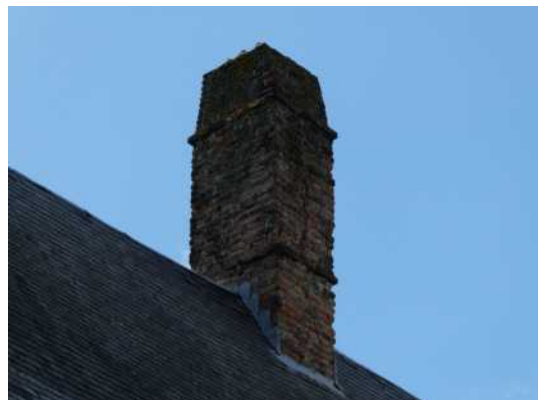


177. Detail van een gemetselde dakkapel in het zuidelijke dakvlak van de zuidvleugel



177.

178. Detail van de gemetselde schoorsteen in het dak van de zuidvleugel



178.

179. Detail van de witgeschilderde bakgoot ter hoogte van de zuidgevel van de zuidvleugel



179.

180. Detail van een dakluik, afgewerkt met zink in het noordelijke dakvlak van de zuidvleugel



180.

181. Detail van de regenwaterafvoer ter hoogte van de noordgevel van de zuidvleugel



181.

182. Gecorrodeerde zinken afvoerbuizen tegen de zuidgevel van de zuidvleugel



182.

183. Samenkomst van verschillende afvoerbuizen tegen de zuidgevel van de zuidvleugel



183.



185.

Opgaand muurwerk

De zuidgevel van de zuidvleugel telt veertien traveeën en is opgebouwd uit baksteenmetselwerk in kruisverband. Het gaat om een verankerde lijstgevel daterend van 1643 met drie dakkapellen met verankerde tuitgevels. Het metselwerk bestaat uit een mix van verschillende baksteensoorten en voegwerk, afgelijnd volgens de verschillende verbouwingen. In het voegwerk is verspreid een dagstreep aanwezig.

Op de verdieping zijn rechthoekige vensteropeningen, uitgewerkt met afgeschuinde dagkanten en natuurstenen latei en dorpel. Op de begane grond grotere rechthoekige vensteropeningen met bakstenen rollaag en natuurstenen dorpel. Sommige lateien en dorpels werden gecementeerd. Alle vensteropeningen zijn voorzien van een enkele of dubbele ontlastingsboog. De eerste vensteropening links werd deels dichtgemetseld vanwege een recente aanbouw.

Tussen het derde en vierde venster bevindt zich een éénlaagse aanbouw, opgetrokken in baksteenmetselwerk in staand verband (variatie) met platvolle voeg. De aanbouw bevat deur- en vensteropeningen, allen uitgewerkt met een bakstenen rollaag en dorpel in blauwe hardsteen.



184.

186. Detail van het westelijke muurdeel van de zuidgevel van de zuidvleugel met diverse bouwsporen



186.

184. Overzicht van de elfde tot dertiende travee van de zuidgevel van de zuidvleugel
185. Eénlaagse aanbouw tegen de zuidgevel van de zuidvleugel

De derde travee van rechts bevat een tudorboogvormige deuropening, uitgewerkt in baksteen met dorpel in blauwe hardsteen, voorafgegaan door een trapje met zes blauwe hardstenen traptredes. Daarboven een kleine vensteropening en een verweerde gevelsteen, vermoedelijk met wapenschild van abdis Ludgardis vande Kerckhove, opdrachtgeefster van deze bouwfase. Links en rechts van de deur zijn segmentboogvormige deuropeningen, uitgewerkt in baksteen, die toegang geven tot de kelder. Verder ook drie kleine rechthoekige kelderramen met bakstenen ontlastingsboog en natuurstenen latei en dorpel.

Tegen de noordgevel van de zuidvleugel is op de begane grond een pandgang aangebouwd. Enkel het parement van de verdieping is nog boven het dak van de pandgang aanwezig. Dit is opgebouwd uit baksteenmetselwerk met een mix van verschillende baksteensoorten in kruisverband. De rechthoekige vensteropeningen zijn uitgewerkt met afgeschuinde dagkanten en natuurstenen latei onder ontlastingsboog.

PATHOLOGIE

- Verspreid over de gevels zijn kleine scheuren in het metselwerk aanwezig.

187. Detail van het baksteenmetselwerk in de zuidgevel van de zuidvleugel met uitgevallen voegwerk en sterk vervuild



187.

188. Detail van de noordgevel van de zuidvleugel met nog aanwezige dagstreep



188.

189. Muurdetail van de zuidgevel van de zuidvleugel met diverse schade



189.

190. Mosvorming onderaan de zuidgevel van de zuidvleugel



190.

191. Detail van een raamdorpel met sterk verweerde cementering in de zuidgevel van de zuidvleugel



191.

192. Gebarsten dagkant in de zuidgevel van de zuidvleugel



192.

- Er is heel wat vervuild metselwerk en zwarte korstvorming aanwezig, voornamelijk onder de raamdorpels en ook onderaan de gevel, ten gevolge van opspattend hemelwater.
- Uitgewassen voegwerk komt verspreid voor over de gevels.
- Plaatselijk is het voegwerk vernieuwd. Er werden verspreid over de gevels verschillende mortelsoorten gebruikt.
- De cementering boven de natuurstenen dorpels en lateien is op de meeste plaatsen sterk verweerd.
- Mogelijks onder druk van een roestig ingemetseld deel van de diefijzers is een dagkant van een raam in de zuidgevel gebarsten.



193.



194.



195.



196.



197.



198.



199.



200.

Houten buitenschrijnwerk en glas-in-loodramen

Alle venster- en deuropeningen zijn ingevuld met witgeschilderd houten schrijnwerk. Het originele smeedijzeren beslag is nog bijna overal aanwezig.

In beide gevels zijn de kloostervensters op de verdieping ingevuld met glas-in-loodpanelen met helder glas.

De vensters op de begane grond van de zuidgevel zijn kruisvensters met roedenverdeling met helder glas.

Boven de kelderramen is telkens een witgeschilderd houten luik met zwarte smeedijzeren hengsels aangebracht.

PATHOLOGIE

- De witte verflagen op de houten ramen en deuren bladeren verspreid af.



201.



202.

Metalen onderdelen

In de zuidgevel zijn muurankers aanwezig, zowel op de begane grond als op de eerste verdieping. In de dakkapellen zijn muurankers met datering. De vensters op het gelijkvloers en in de kelder bevatten witgeschilderde diefijzers. Ter hoogte van de derde travee van rechts hangt een smeedijzeren bel. In de oostgevel zijn muurankers zichtbaar op de eerste verdieping.

PATHOLOGIE

- De muurankers langs de zuidzijde staan schraal in de verf, sommige zijn licht roestig.

193. Raam op de verdieping in de tweede en derde travee van de zuidgevel van de zuidvleugel

194. Raam op de verdieping in de zuidgevel van de zuidvleugel

195. Raam op de begane grond in de zuidgevel van de zuidvleugel

196. Raam boven de tudorboogvormige deur in de zuidgevel van de zuidvleugel

197. Bel en naastliggend raam in de derde travee van de zuidgevel van de zuidvleugel

198. Raam in de dakkapel in de zuidgevel van de zuidvleugel

199. Segmentboogvormige vleugel deur naar de kelder in de zuidgevel van de zuidvleugel

200. Tudorboogvormige deur in de zuidgevel van de zuidvleugel

201. Kelderraam in de zuidgevel van de zuidvleugel

202. Segmentboogvormige kelderdeur in de zuidgevel van de zuidvleugel

Oostelijke aanbouw - datering 1850-1926

zie geveltekening met aanduiding schadepbeeld op p.page 100 ter verduidelijking bij onderstaande beschrijving

203. Overzicht van het zuidelijke dakvlak van het oostelijk volume

204. Overzicht van het oostelijke dakvlak van het westelijk volume



203.



204.

205. Detail van de schoorsteen tegen de oostelijke topgevel

206. Rommelige samenkomst van verschillende afvoerbuizen tegen de zuidgevel van de oostelijke aanbouw

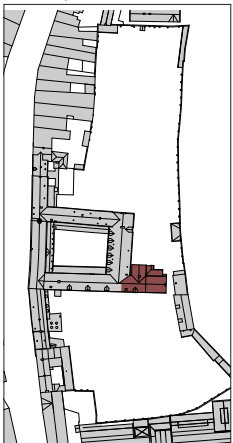


205.



206.

Oostelijke aanbouw



Dakbedekking

Op basis van de dakbedekking kan de oostelijke aanbouw in twee volumes onderverdeeld worden: het westelijke volume en het oostelijke volume.

Het dak boven het westelijke volume ligt deels in het verlengde van het zadeldak met leien boven de zuidvleugel. Haaks hierop snijdt in het noorden een kleinere kap in. Het steekdak is bekleed met vezelcementleien in koperen leihaken. De nokaansluitingen zijn uitgewerkt in zink.

Het zadeldak boven het oostelijke volume is bekleed met zwarte geglazuurde dakpannen, afgewerkt met halfronde nokpannen. Tegen de noordgevel is een éénlaagse aanbouw, eveneens bekleed met zwarte geglazuurde dakpannen. Daarnaast een klein afdakje, bekleed met pvc-golfplaten.

PATHOLOGIE

- Verspreid over de kleine kap is mosvorming aanwezig.
- De vezelcementleien zijn mogelijks asbesthoudend.
- Een strook van de zinken nok ontbreekt.
- Verspreid zijn gele korstmossen aanwezig.
- De structuur van het kleine afdakje is roestig en de pvc-golfplaten zijn storend.

Dakdoorbrekingen

In het zuidelijke dakvlak van het westelijk volume is een houten laadkapel aanwezig. Er zijn twee gemetselde schoorstenen: één ter hoogte van het steekdak en één tegen de oostelijke topgevel. In beide dakvlakken van het oostelijke volume zijn monnikskapjes en een zinken schouwpijpje aanwezig.

De aansluitingen zijn in zink uitgewerkt.

PATHOLOGIE

- Het raam van de laadkapel is niet open te krijgen.
- Het voegwerk van de schoorsteen in het westelijk volume is verspreid uitgevallen.
- De schoorsteen in het oostelijk volume is gevoegd met een cementmortel, verspreid is het voegwerk uitgevallen.
- De zinken aansluitingen zijn (licht) gecorrodeerd

Dakaansluitingen

De kantpannen ter hoogte van de oostelijke topgevel zijn afgesmeerd met mortel, net zoals de aansluiting met het opgaand muurwerk tussen de twee volumes.

De kantleien ter hoogte van het westelijk volume zijn afgewerkt met zink, net zoals de dakdoorbrekingen.



207.



208.

207. Overzicht van de zuidgevel van de oostelijke aanbouw
208. Overzicht van de noordgevel van de oostelijke aanbouw



209.



210.



211.

209. Deur- en vensteropeningen op de begane grond in de zuidgevel van het oostelijk volume
210. Detail van de beeldennis met Mariabeeld in de zuidgevel van het oostelijk volume
211. Deur naar de kelder in de zuidgevel van het oostelijk volume

PATHOLOGIE

- De aansluitingen lijken nog te voldoen.

Regenwaterafvoer

De regenwaterafvoer bestaat uit bakgoten met witgeschilderde boordplanken en zinken afvoerbuizen. De regenwaterafvoer van het kleine afdakje is een zinken hanggoot met zinken afvoerbuiz.

PATHOLOGIE

- Bij de regenwaterafvoer langs beide gevels komen verschillende afvoerbuizen samen. Dit oogt nogal rommelig.
- Mogelijks bevindt zich een lek in de goot. Dit werd opgemerkt door Monumentenwacht in 2016 vanwege nat metselwerk. Dit kon anno 2021 niet gecontroleerd worden, omdat de goot onbereikbaar is en het op het moment van het plaatsbezoek droog was.
- Het verwerk van de houten boordplanken bladdert af.
- De zinken kilkeperafwerking is gecorrodeerd.
- Het zink in de bakgoot is plaatselijk lek.

Opgaand muurwerk

De oostelijke aanbouw is opgebouwd uit rode baksteen in kruisverband met platvolle voeg.

Het zuidelijk deel van het westelijk volume bestaat uit een kelderverdieping met twee bouwlagen en een zolderverdieping. Het noordelijke deel van het westelijk volume bestaat uit drie bouwlagen onder een zolderverdieping. Het oostelijk volume bestaat uit twee bouwlagen onder een zolderverdieping. Tegen de noordgevel is een lager volume gebouwd, bestaande uit één bouwlaag, waartegen eveneens een klein éénlaags volume werd toegevoegd. De topgevel van het westelijk volume en de kopse tuitgevel in het oosten zijn beiden met vlechtingen versterkt.

Alle deur- en vensteropeningen zijn segmentboogvormig met bakstenen rollaag en dorpel in blauwe hardsteen. In de zuidgevel bevindt zich boven de openingen op de begane grond en de kelderverdieping telkens een ontlastingsboog. Dit met uitzondering van de tweede deuropening waarboven een kleine beeldennis is ingemetseld met Mariabeeld in kalkzandsteen. Uiterst links zit een kleine segmentboogvormige deuropening met bakstenen rollaag en dorpel in blauwe hardsteen. Deze deur geeft toegang tot de ruimte de kelderverdieping.

212. Overzicht van de verschillende vensteropeningen in de noordgevel van het oostelijk volume



212.

213. Deuropening in de aanbouw tegen de noordgevel van het oostelijk volume



213.

214. Overzicht van de verschillende vensteropeningen in de noordgevel van het westelijk volume



214.

PATHOLOGIE

- Verspreid over de gevels zijn kleine scheuren in het metselwerk aanwezig.
- Het metselwerk is licht vervuild onder de raamdorpels en ook onderaan de gevel, ten gevolge van opspattend hemelwater.
- Uitgewassen voegwerk komt verspreid voor over de gevels.
- Het Mariabeeld in de muurnis in de zuidgevel is sterk verweerd.

Houten buitenschrijnwerk en glas-in-loodramen

Alle deur- en vensteropeningen zijn ingevuld met witgeschilderd houten schrijnwerk met helder of figuurglas. Dit met uitzondering van de deuropening van de aanbouw die groen is geschilderd.

PATHOLOGIE

- De witte verflagen op de houten ramen en deuren bladderen verspreid af.

Metalen onderdelen

Verspreid over de gevels van het oostelijk volume zijn metalen verluchttingsroosters aanwezig. Onderaan de oostelijke topgevel is een metalen luik aanwezig.

Kloostergang

zie geveltekeningen met aanduiding schadebeeld op p.page 90 ter verduidelijking bij onderstaande beschrijving



215.



216.

215. Overzicht van de pandhof met zicht op de pandgang tegen de zuidvleugel en tegen de kapel

216. Overzicht van de westelijke pandgang



217.



218.

217. Roestig dakvenster in de westelijke pandgang

218. Detail van het lek in de hanggoot van de noordelijke pandgang.

Dakbedekking

De kloostertuin is aan noord-, zuid- en westzijde omringd door kloostergangen. Boven de noordelijke en westelijke pandgang ligt een zadeldak, boven de zuidelijke pandgang een lessenaarsdak, aansluitend op de noordgevel van de zuidvleugel. De daken boven de zuidelijke en westelijke pandgang zijn bedekt met natuurleien, verdoken genageld. Het dak boven de noordelijke pandgang is deels bekleed met natuurleien (zuid) en deels met vezelcementleien (noord) in koperen leihaken. De nokaansluitingen zijn uitgewerkt in zink.

Het dakvlak boven de zuidelijke en de westelijke pandgang is voorzien van ladderhaken.

PATHOLOGIE

- De leien zijn vanwege de ouderdom verweerd en wat dunner geworden.
- Verspreid zijn enkele leien uitgeschoven.
- De vezelcementleien zijn mogelijks asbesthoudend.
- Op het noordelijke dakvlak van de noordelijke pandgang is verspreid mosgroei.
- De ladderhaken zijn roestig en niet genormeerd. Sommige zijn scheefgezakt.

Dakdoorbrekingen

In het oostelijke dakvlak van de westelijke pandgang zijn acht dakvensters aanwezig.

De aansluitingen zijn in zink uitgewerkt.

PATHOLOGIE

- De dakvensters zijn roestig.

Dakaansluitingen

De aansluiting van de daken met de opgaande muren zijn uitgewerkt in zink, lood of met mortel aangestroken.

PATHOLOGIE

- De aansluitingen lijken nog te voldoen.

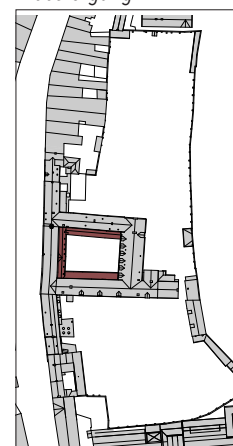
Regenwaterafvoer

De regenwaterafvoer bestaat uit zinken hanggoten, zakgoten en afvoerbuizen.

PATHOLOGIE

- De hanggoot van de noordelijke pandgang lekt.
- De afvoerbuizen zijn licht gecorrodeerd.

Kloostergang



219. Overzicht van de noordelijke pandgang
220. Overzicht van de zuidelijke pandgang



219.



220.

221. Overzicht van de pandhof



221.

Opgaand muurwerk

De noordelijke pandgang telt zeven traveeën en is opgebouwd uit bruin-gele baksteen in kruisverband. Centraal bevindt zich een tudorboogvormige deuropening, uitgewerkt in baksteen met dorpel in blauwe hardsteen, voorafgegaan door twee hardstenen traptredes. De overige traveeën bevatten een tudorboogvormige vensteropening, uitgewerkt in baksteen met natuurstenen dorpel.

De zuidelijke pandgang telt negen traveeën en is opgebouwd uit bruin-rode baksteen in wildverband. In het voegwerk is verspreid een dagstreep aanwezig. Onderaan de gevel is een lijst uitgewerkt met blauwe harstenen tegels. Centraal bevindt zich een tudorboogvormige deuropening, uitgewerkt in baksteen met dorpel in blauwe hardsteen, voorafgegaan door twee hardstenen traptredes. De overige traveeën bevatten een tudorboogvormige vensteropening, uitgewerkt in baksteen met natuurstenen dorpel.

De westelijke pandgang telt vijf traveeën en is opgebouwd uit rode baksteen in kruisverband. Centraal bevindt zich een tudorboogvormige deuropening, uitgewerkt in baksteen met dorpel in blauwe hardsteen. De overige traveeën bevatten een tudorboogvormige vensteropening, uitgewerkt

in baksteen met natuurstenen dorpel. Tussen het eerste en tweede raam hangt een kruisbeeld onder een met leien bekleed afdakje. Ter hoogte van de vierde travee is een toegang naar de kelder uitgewerkt.

PATHOLOGIE

- Verspreid over de gevels zijn kleine scheuren in het metselwerk aanwezig.
- Het metselwerk is vervuild onder de raamdorpels en de goten en ook onderaan de gevel, ten gevolge van opspattend hemelwater.
- Uitgewassen voegwerk komt verspreid voor over de gevels.
- Plaatselijk is het voegwerk vernieuwd. Er werden verspreid over de gevels verschillende mortelsoorten gebruikt.
- Een groot deel van de zuidelijke pandgang is overwoekerd door klimplanten
- De blauwe hardsteen van de keldertrap is gebarsten.



222.



223.



224.



225.

222. Deur in de noordelijke pandgang
 223. Raam in de noordelijke pandgang
 224. Deur in de zuidelijke pandgang
 225. Raam in de zuidelijke pandgang



226.



227.



228.



229.

226. Deur in de westelijke pandgang
 227. Raam in de westelijke pandgang
 228. Toegang tot de kelder onder de westelijke pandgang
 229. Kruisbeeld onder afdakje tegen de westelijke pandgang

Houten buitenschrijnwerk en glas-in-loodramen

Alle deuropeningen zijn ingevuld met witgeschilderd houten schrijnwerk. De vensteropeningen zijn ingevuld met glas-in-loodramen.

Het afdakje boven het kruisbeeld is uitgewerkt in hout.

PATHOLOGIE

- De witte verflagen op de houten deuren bladderen verspreid af
- De ijzeren bindroeden van de glas-in-loodramen zijn roestig.
- De loodstrips van de glas-in-loodpanelen in de noordelijke pandgang zijn heel sprok geworden en vertonen scheuren waardoor sommige ruitjes los zitten.
- Enkele glaspanelen zijn gebarsten

Metalen onderdelen

Boven de deur in de noordelijke en de zuidelijke pandgang hangt een metalen plaatje met inscriptie (onleesbaar op foto).

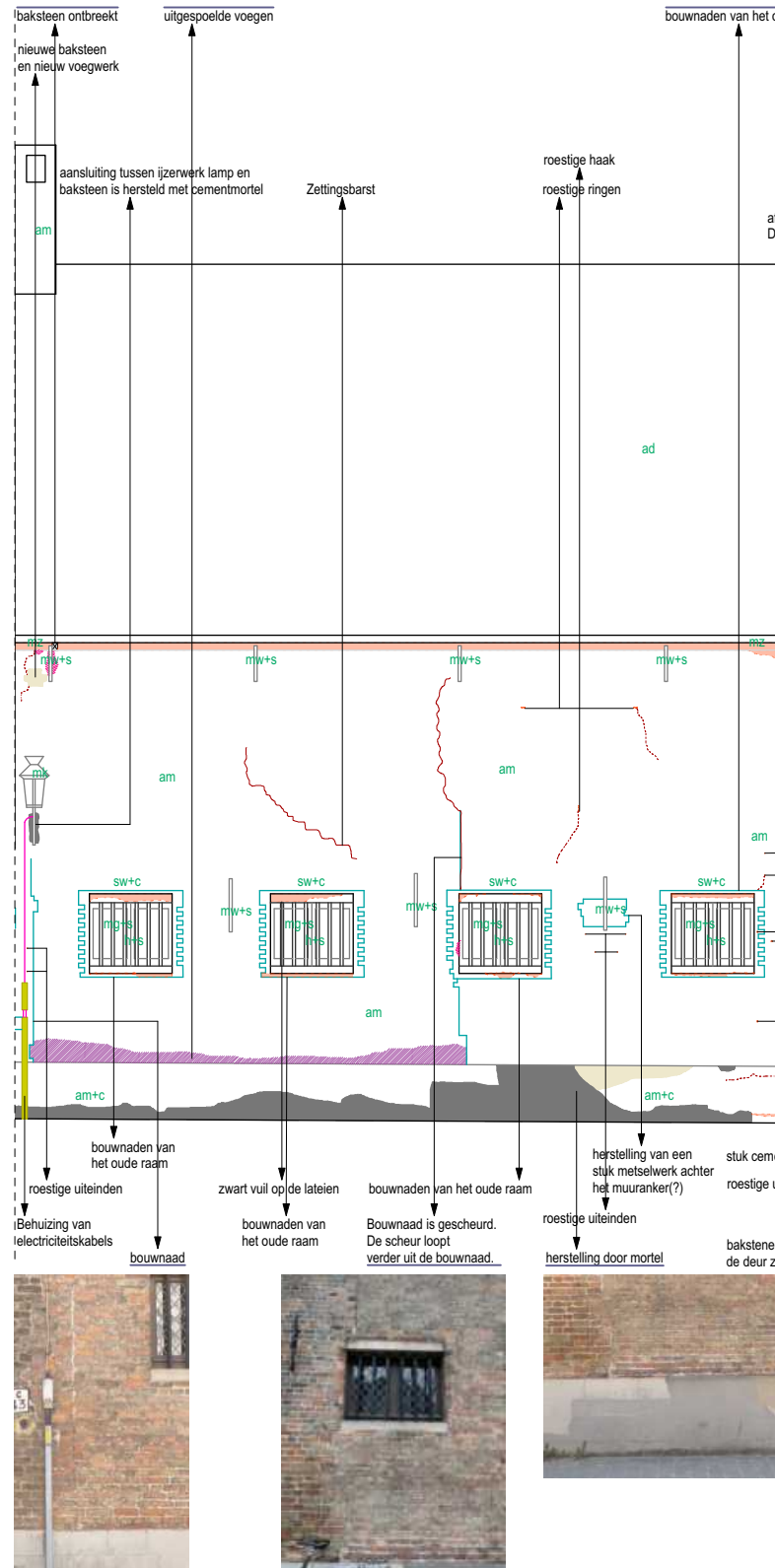
Pathologie

Overzicht pathologie westgevel van de westvleugel (hoofdinkom)



Legende

- Vreemde objecten
- Vochtproblemen
- Verweerde beton
- Mos en algengroei
- Kleine scheuren
- Grote scheuren
- Roestige onderdelen
- Ontbrekende voegen blauwe steen
- Bekabeling/ elektriciteit
- Herstellingen met cementmortel
- Herstellingen met kalkmortel
- Bouwnaad/ bouwsporen
- Beschadigingen aan de witte steen
- Beschadigingen aan de blauwe steen
- Beschadigingen aan de baksteen
- Uitgewassen voegen
- Beschadigingen aan het hout
- Duivenwering
- Vervuiling - zwarte korstvorming
- Ontbrekende delen: glas, pannen,...
- Beschadigingen aan dakpannen





oude raam

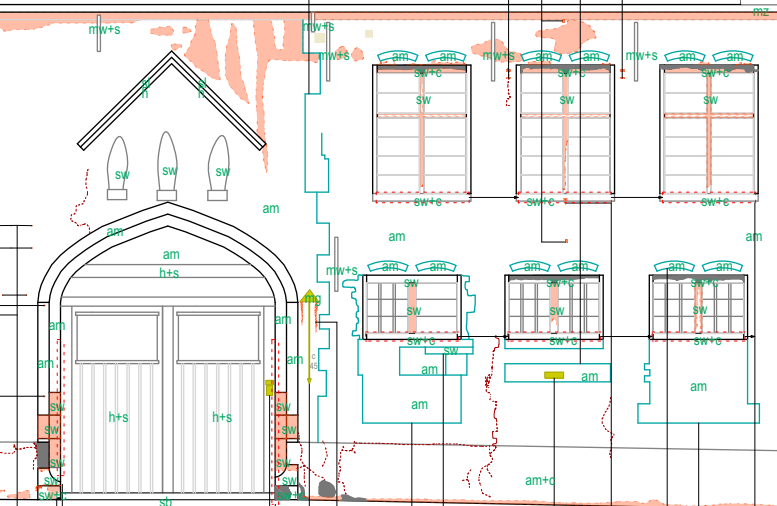
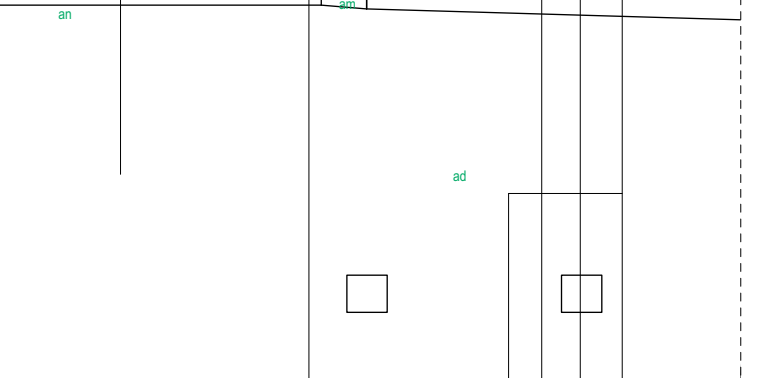


bouwnaad van de oude kern.



bouwnaden

overkapping dak met rode dakpannen.
dakpannen zijn vervuild/ zien zwart van het vuil.



entring ontbreekt

uiteinden
n zijwanden langs
zijn zwart van het vuil.

deurbel

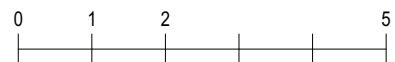
roest loopt uit
over bakstenen.

latei uit witte steen
van een oud raam

roestige vaandelhouder

brievensbus

dorpels uit witte steen
zijn recent vernieuwd

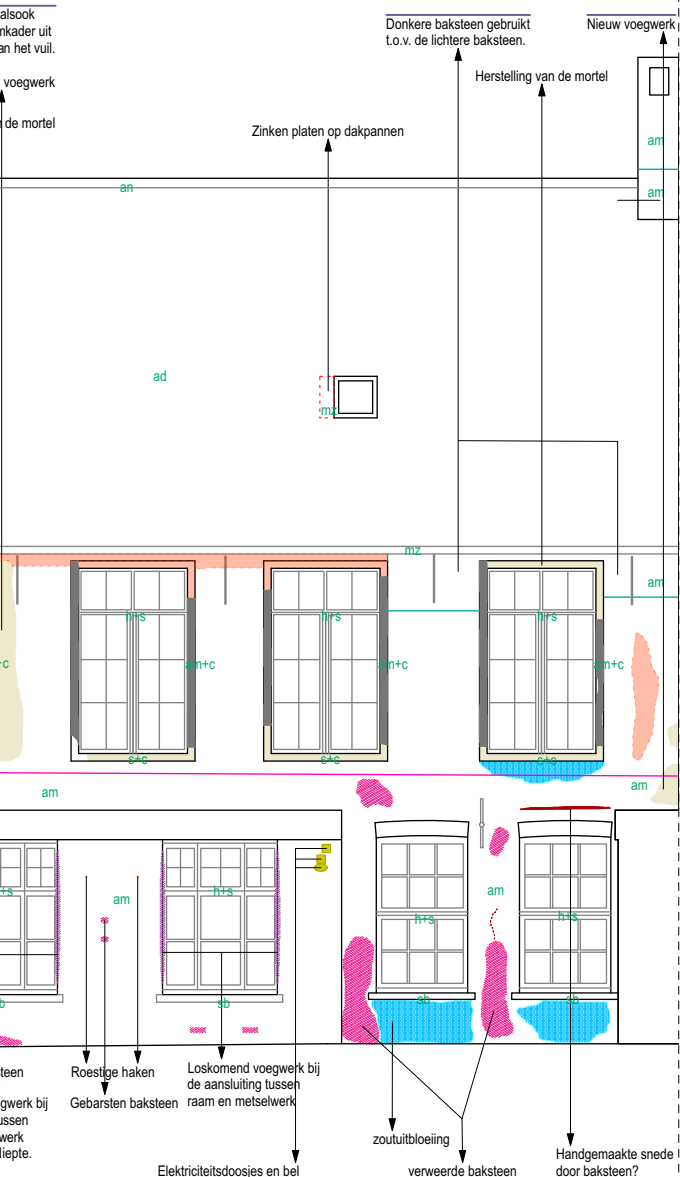


Overzicht pathologie oostgevel van de westvleugel (hoofdinkom)

Legende

-  Vreemde objecten
-  Vochtproblemen
-  Verweerde beton
-  Mos en algengroei
-  Kleine scheuren
-  Grote scheuren
-  Roestige onderdelen
-  Ontbrekende voegen blauwe steen
-  Bekabeling/ elektriciteit
-  Herstellingen met cementmortel
-  Herstellingen met kalkmortel
-  Bouwnaad/ bouwsporen
-  Beschadigingen aan de witte steen
-  Beschadigingen aan de blauwe steen
-  Beschadigingen aan de baksteen
-  Uitgewassen voegen
-  Beschadigingen aan het hout
-  Duivenwering
-  Vervuiling - zwarte korstvorming
-  Ontbrekende delen: glas, pannen,...
-  Beschadigingen aan dakpannen

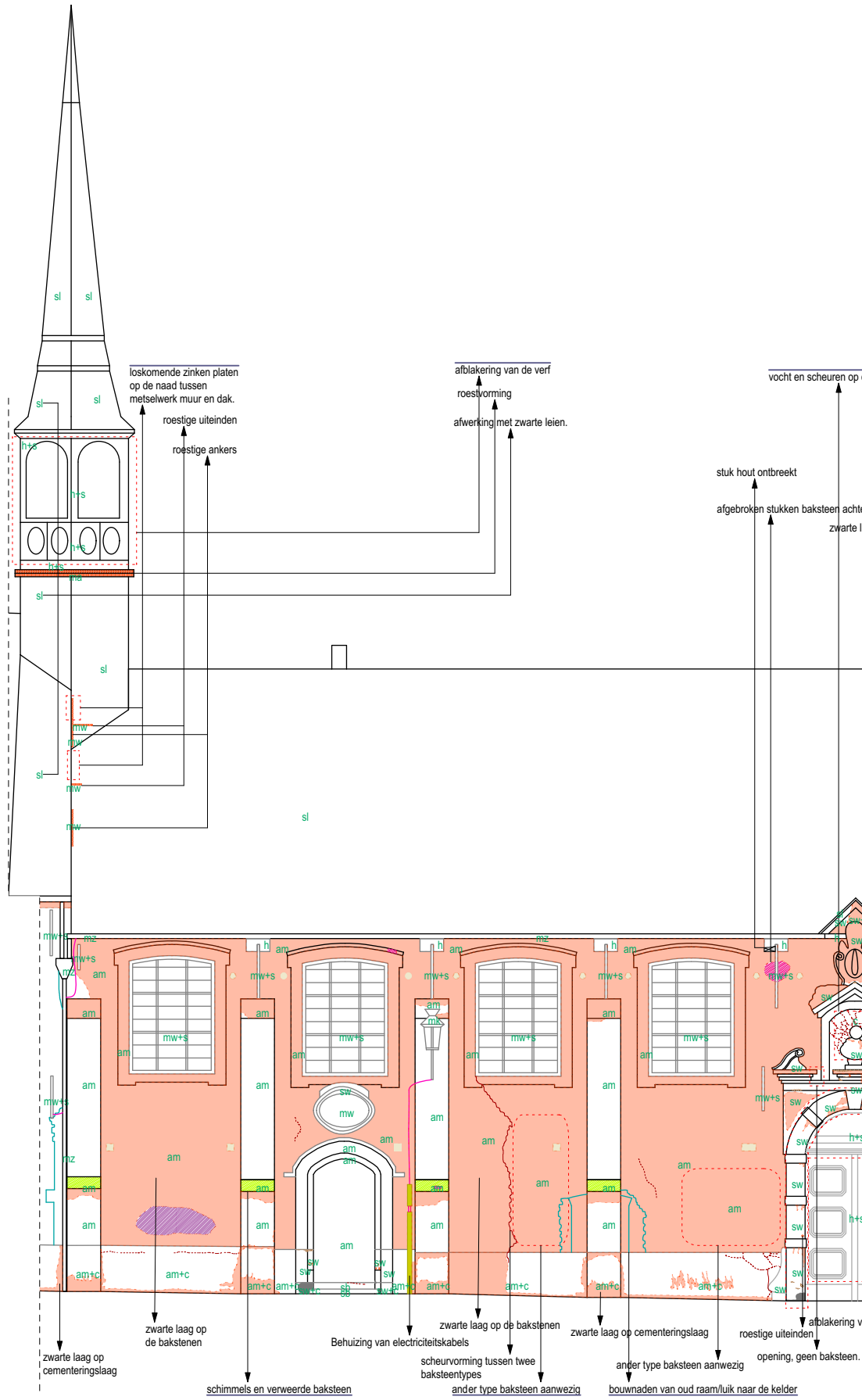


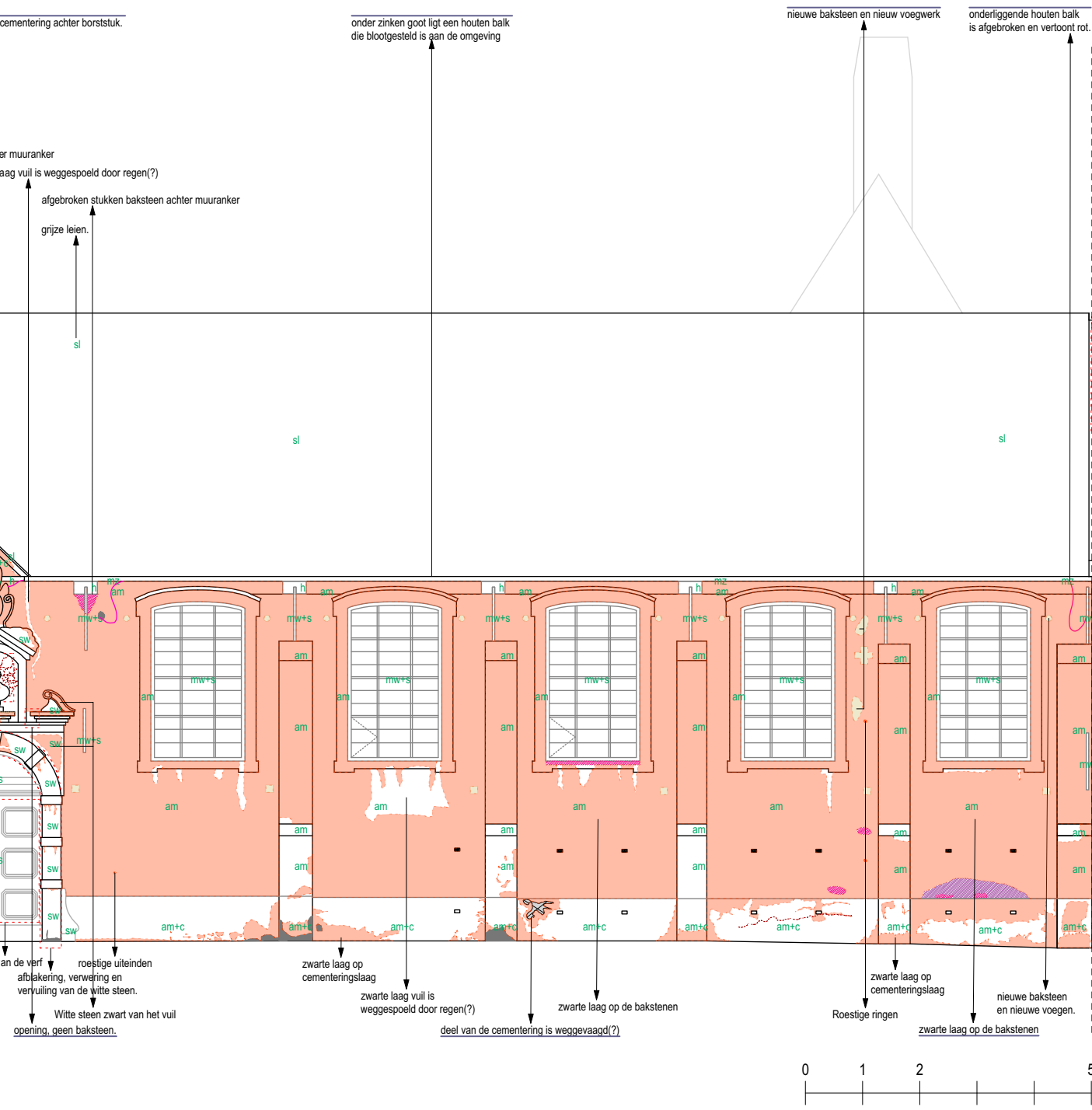


Overzicht pathologie west-gevel van de westvleugel (kapel)

Legende

- Vreemde objecten
- Vochtproblemen
- Verweerde beton
- Mos en algengroei
- Kleine scheuren
- Grote scheuren
- Roestige onderdelen
- Ontbrekende voegen blauwe steen
- Bekabeling/ elektriciteit
- Herstellingen met cementmortel
- Herstellingen met kalkmortel
- Bouwnaad/ bouwsporen
- Beschadigingen aan de witte steen
- Beschadigingen aan de blauwe steen
- Beschadigingen aan de baksteen
- Uitgewassen voegen
- Beschadigingen aan het hout
- Duivenwering
- Vervuiling - zwarte korstvorming
- Ontbrekende delen: glas, pannen,...
- Beschadigingen aan dakpannen





Overzicht pathologie oost-gevel van de westvleugel (kapel) en pandgang

Legende

-  Vreemde objecten
-  Vochtproblemen
-  Verweerde beton
-  Mos en algengroei
-  Kleine scheuren
-  Grote scheuren
-  Roestige onderdelen
-  Ontbrekende voegen blauwe steen
-  Bekabeling/ elektriciteit
-  Herstellingen met cementmortel
-  Herstellingen met kalkmortel
-  Bouwnaad/ bouwsporen
-  Beschadigingen aan de witte steen
-  Beschadigingen aan de blauwe steen
-  Beschadigingen aan de baksteen
-  Uitgewassen voegen
-  Beschadigingen aan het hout
-  Duivenwering
-  Vervuiling - zwarte korstvorming
-  Ontbrekende delen: glas, pannen,...
-  Beschadigingen aan dakpannen

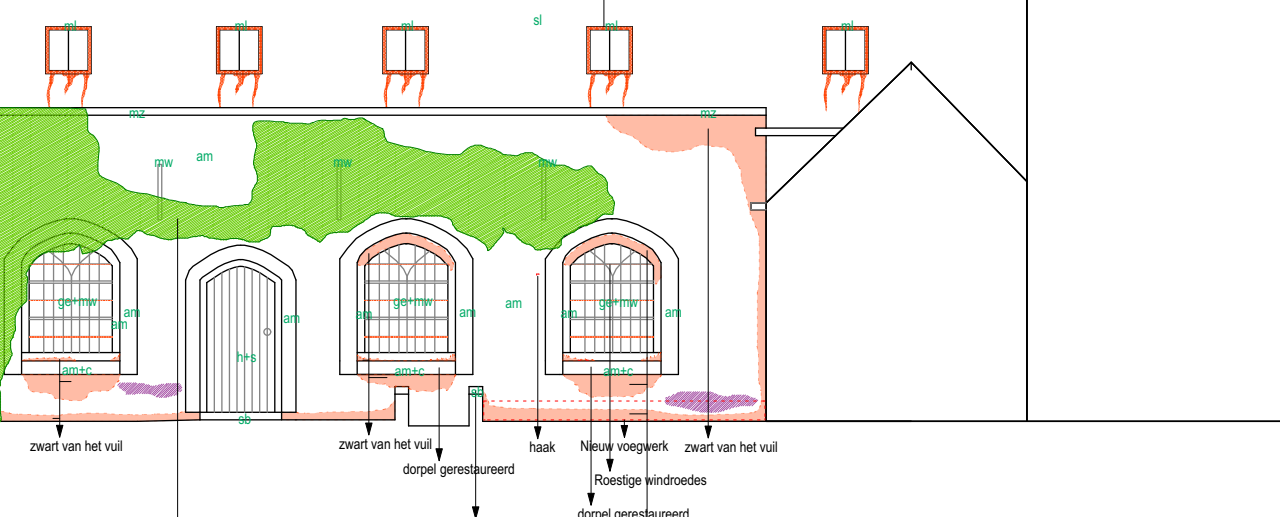
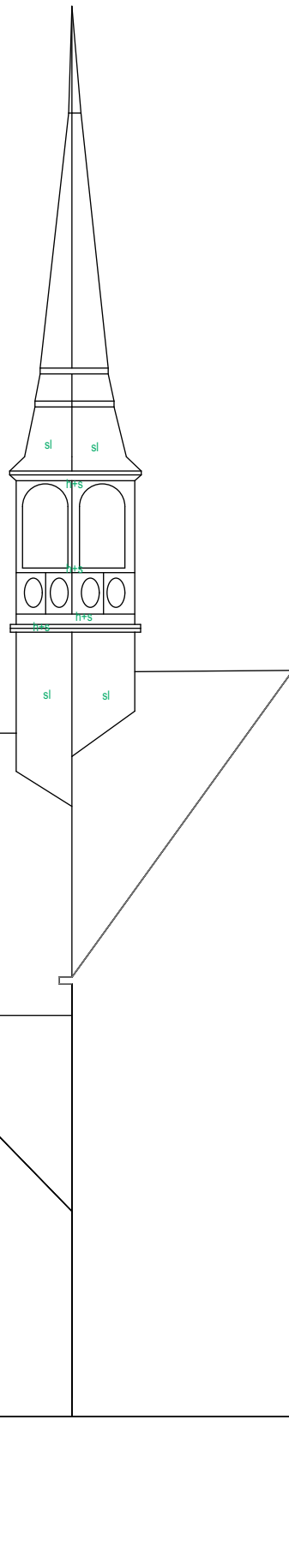




ongeveer
ad



Ramen zijn heel verroest en zorgen voor
een roestige uitloop op het leien dak.



klimplanten op de gevel

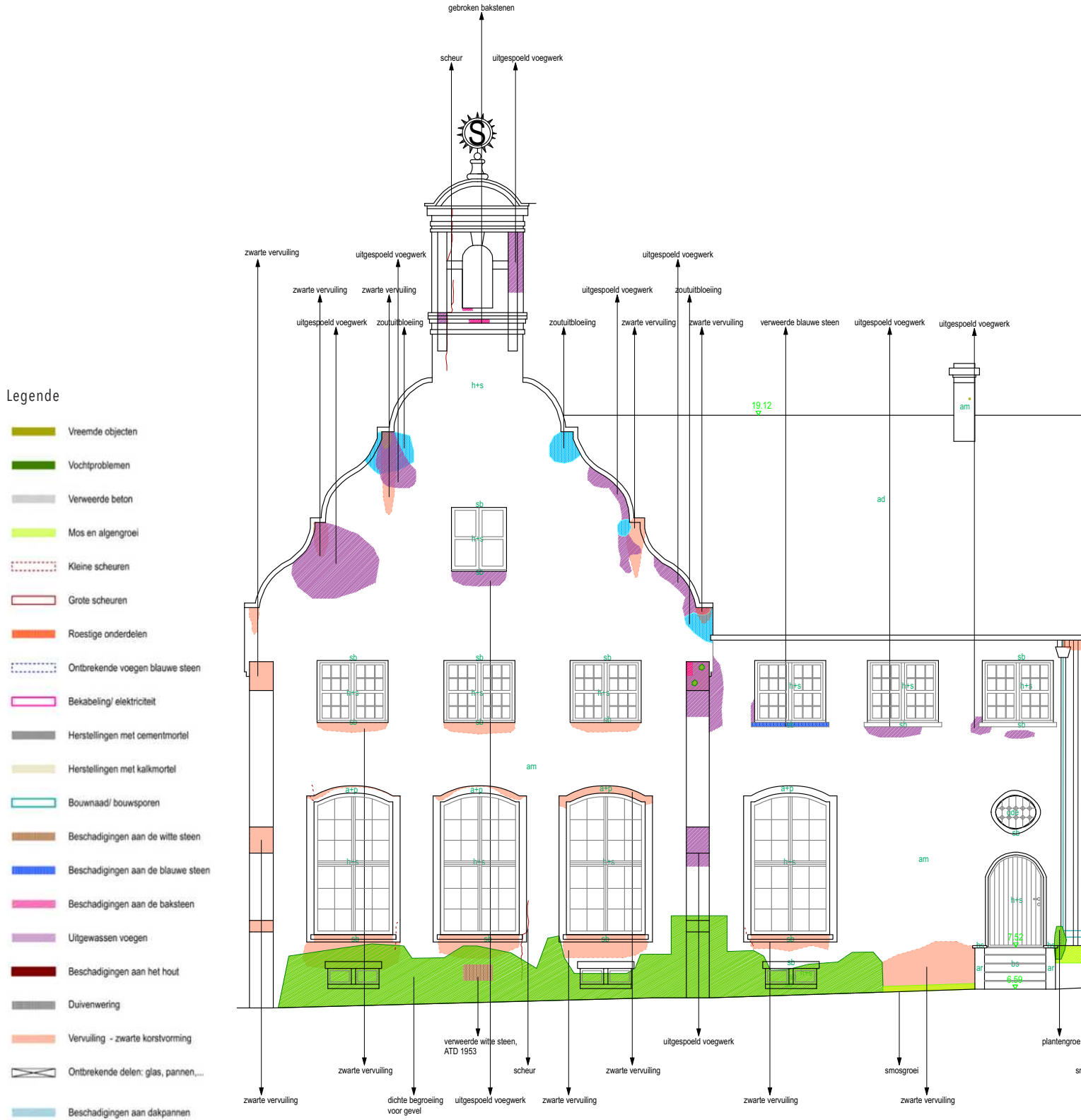


blauwe steen langs keldertrap is gebarsten,
Ook bouwsporen van een vroegere balustrade (?)



zwart van het vuil

Overzicht pathologie noord-
gevel van de noordvleugel

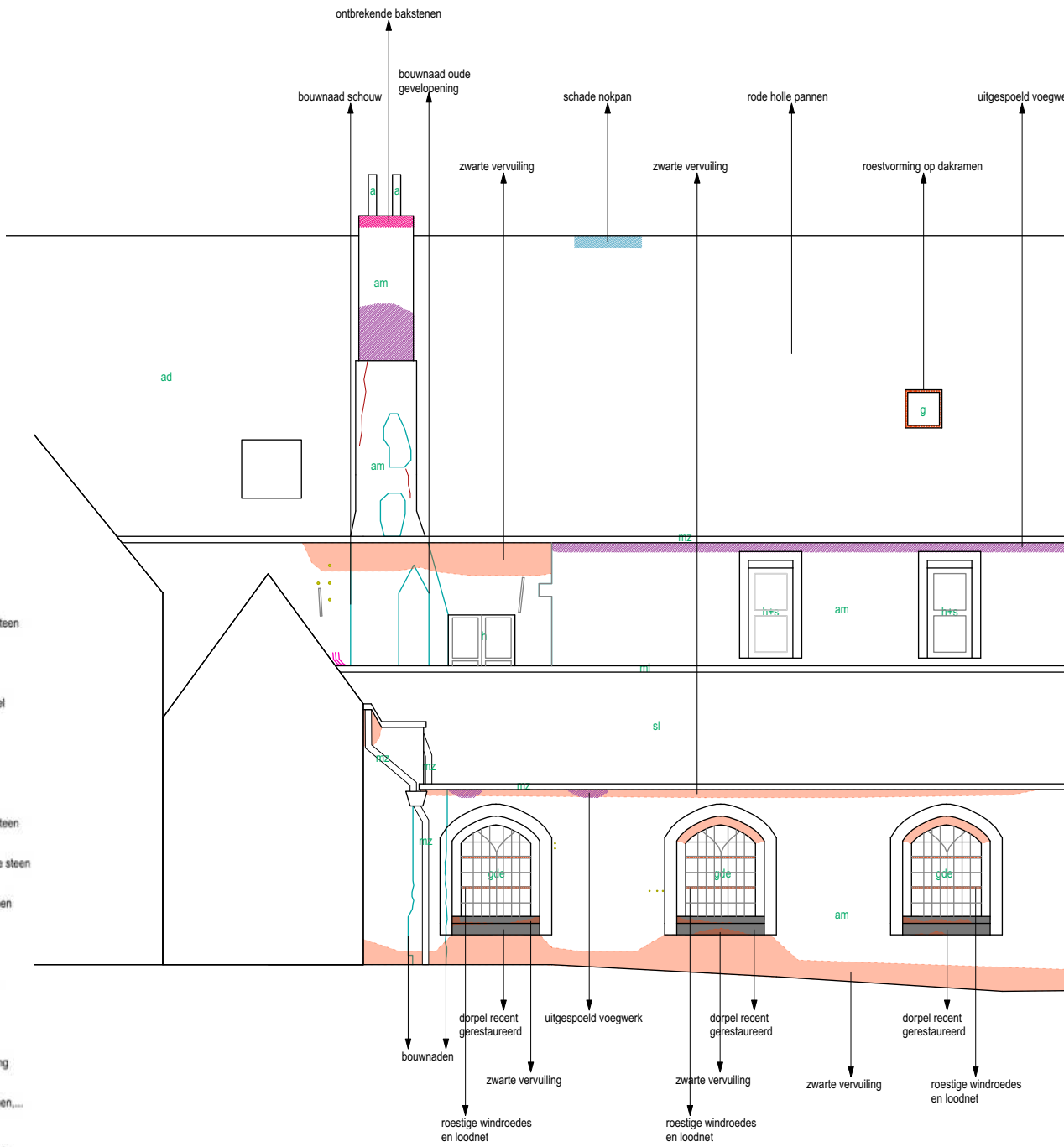


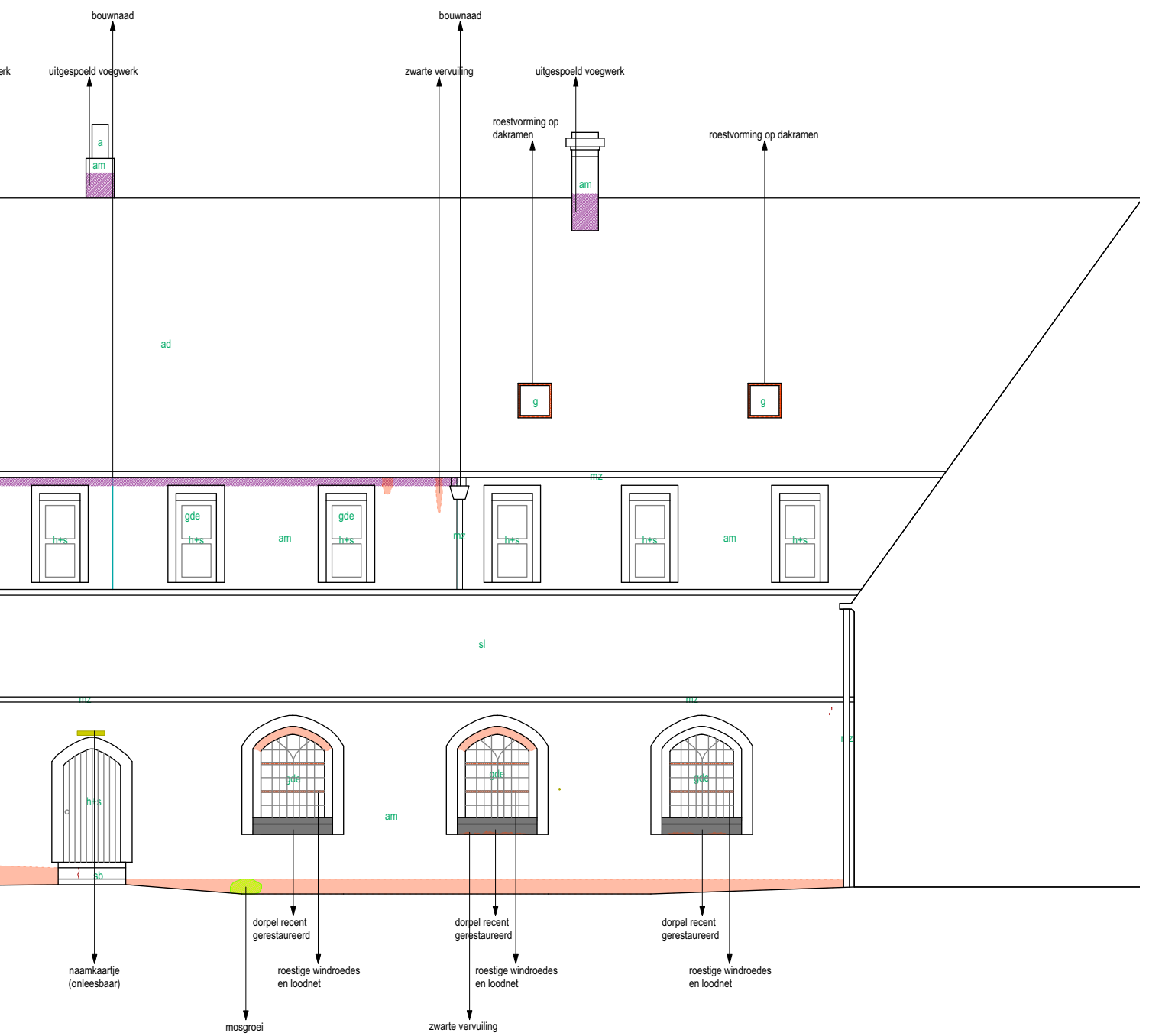


Overzicht pathologie zuid-gevel van de noordvleugel en pandgang

Legende

-  Vreemde objecten
-  Vochtproblemen
-  Verweerde beton
-  Mos en algengroei
-  Kleine scheuren
-  Grote scheuren
-  Roestige onderdelen
-  Ontbrekende voegen blauwe steen
-  Bekabeling/ elektriciteit
-  Herstellingen met cementmortel
-  Herstellingen met kalkmortel
-  Bouwnaad/ bouwsporen
-  Beschadigingen aan de witte steen
-  Beschadigingen aan de blauwe steen
-  Beschadigingen aan de baksteen
-  Uitgewassen voegen
-  Beschadigingen aan het hout
-  Duivenwering
-  Vervuiling - zwarte korstvorming
-  Ontbrekende delen: glas, pannen,...
-  Beschadigingen aan dakpannen



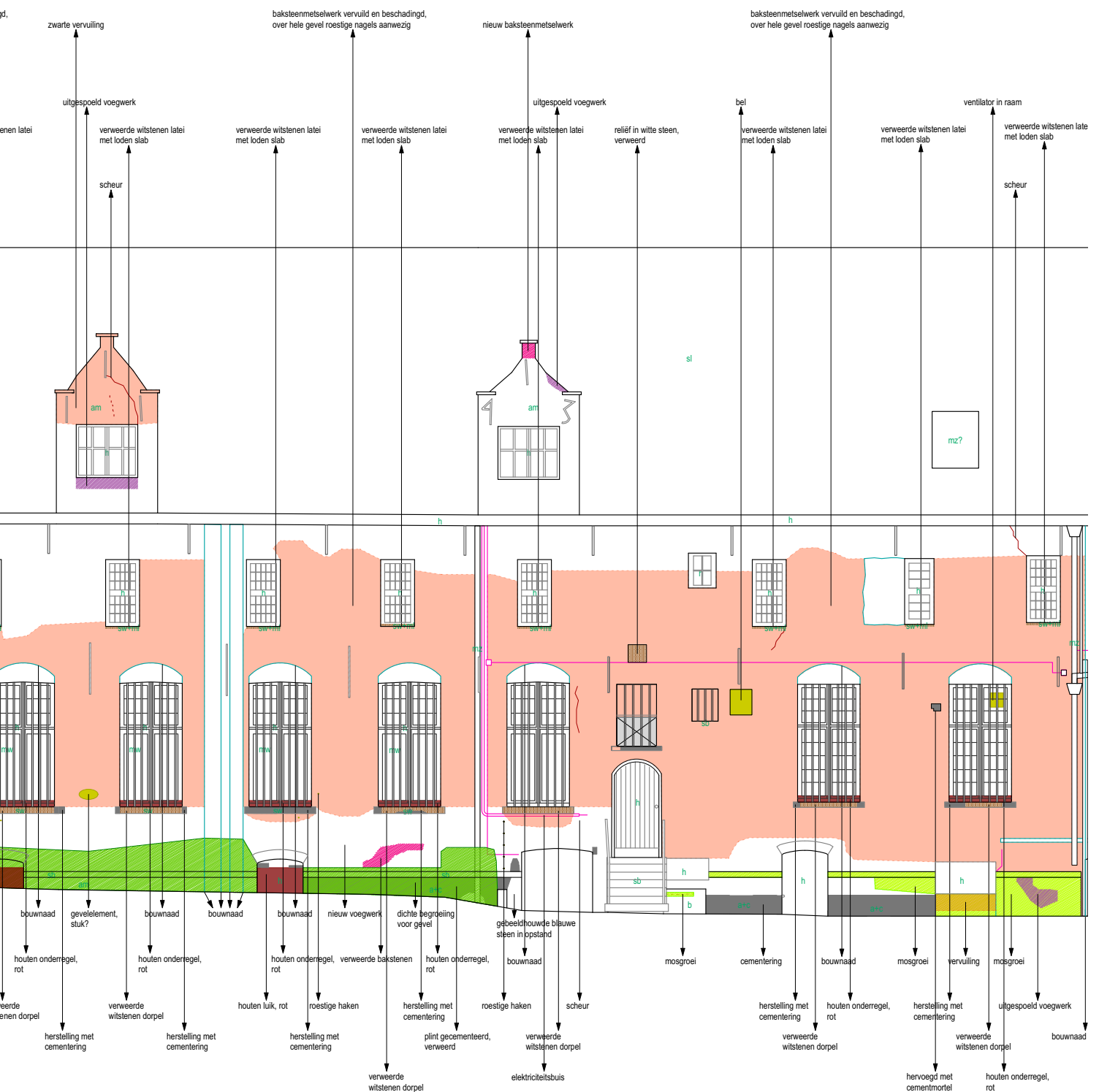


Overzicht pathologie zuid-
gevel van de zuidvleugel

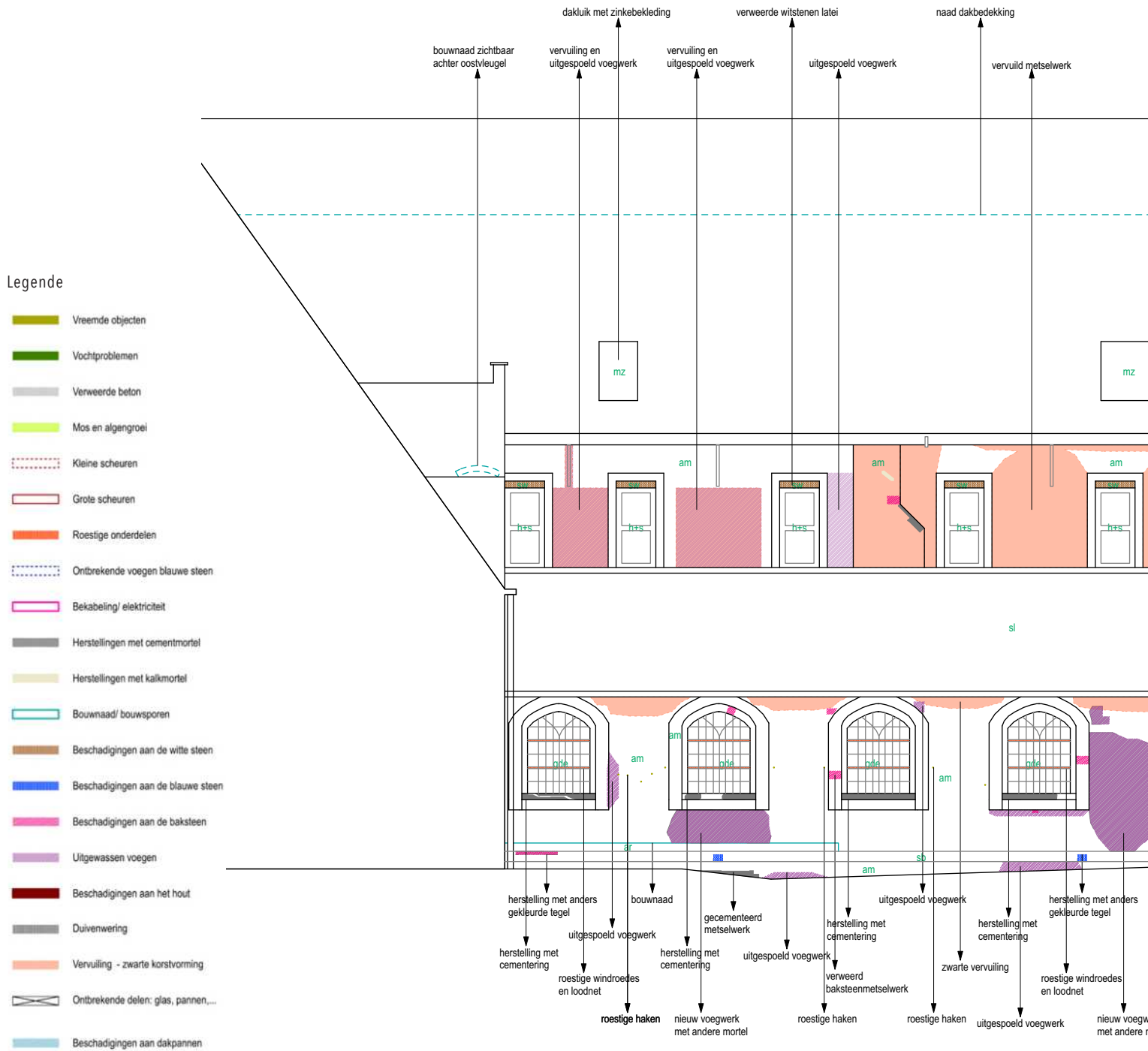
Legende

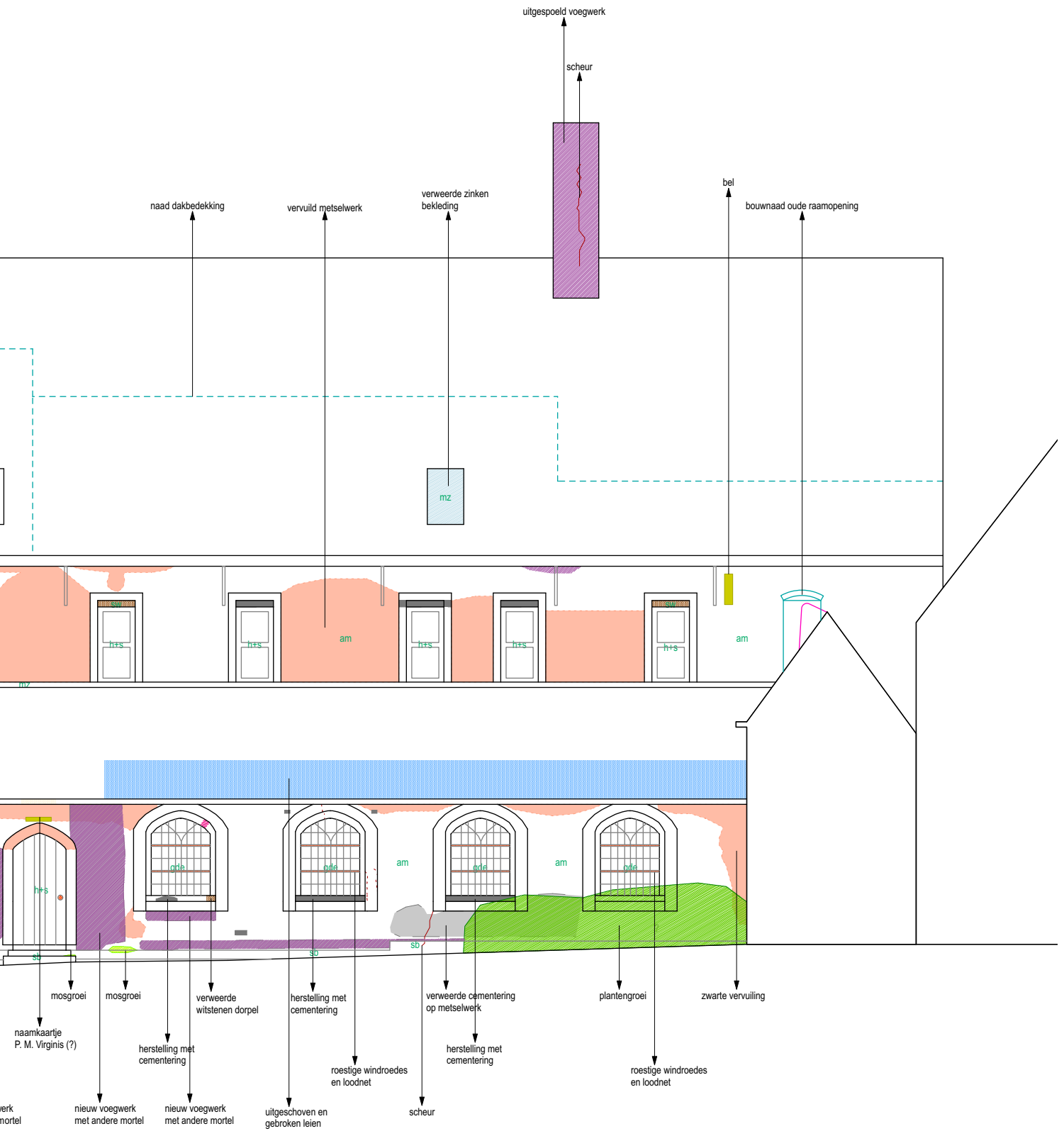
- Vreemde objecten
- Vochtproblemen
- Verweerde beton
- Mos en algengroei
- Kleine scheuren
- Grote scheuren
- Roestige onderdelen
- Ontbrekende voegen blauwe steen
- Bekabeling/ elektriciteit
- Herstellingen met cementmortel
- Herstellingen met kalkmortel
- Bouwnaad/ bouwsporen
- Beschadigingen aan de witte steen
- Beschadigingen aan de blauwe steen
- Beschadigingen aan de baksteen
- Uitgewassen voegen
- Beschadigingen aan het hout
- Duivenwering
- Vervuiling - zwarte korstvorming
- Ontbrekende delen: glas, pannen,...
- Beschadigingen aan dakpannen





Overzicht pathologie noord-gevel van de zuidvleugel en pandgang



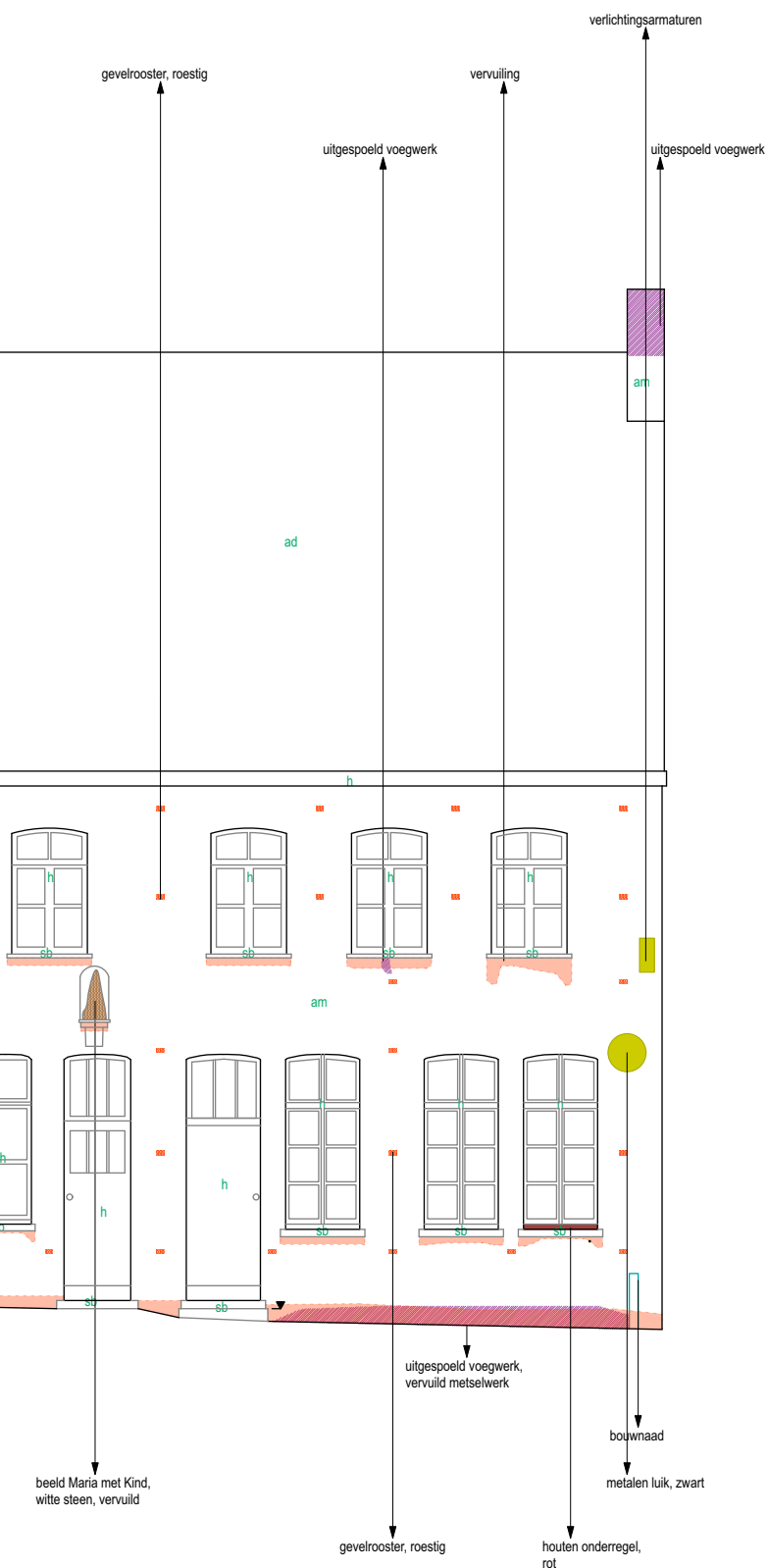


Overzicht pathologie zuidgevel
van de oostelijke aanbouw

Legende

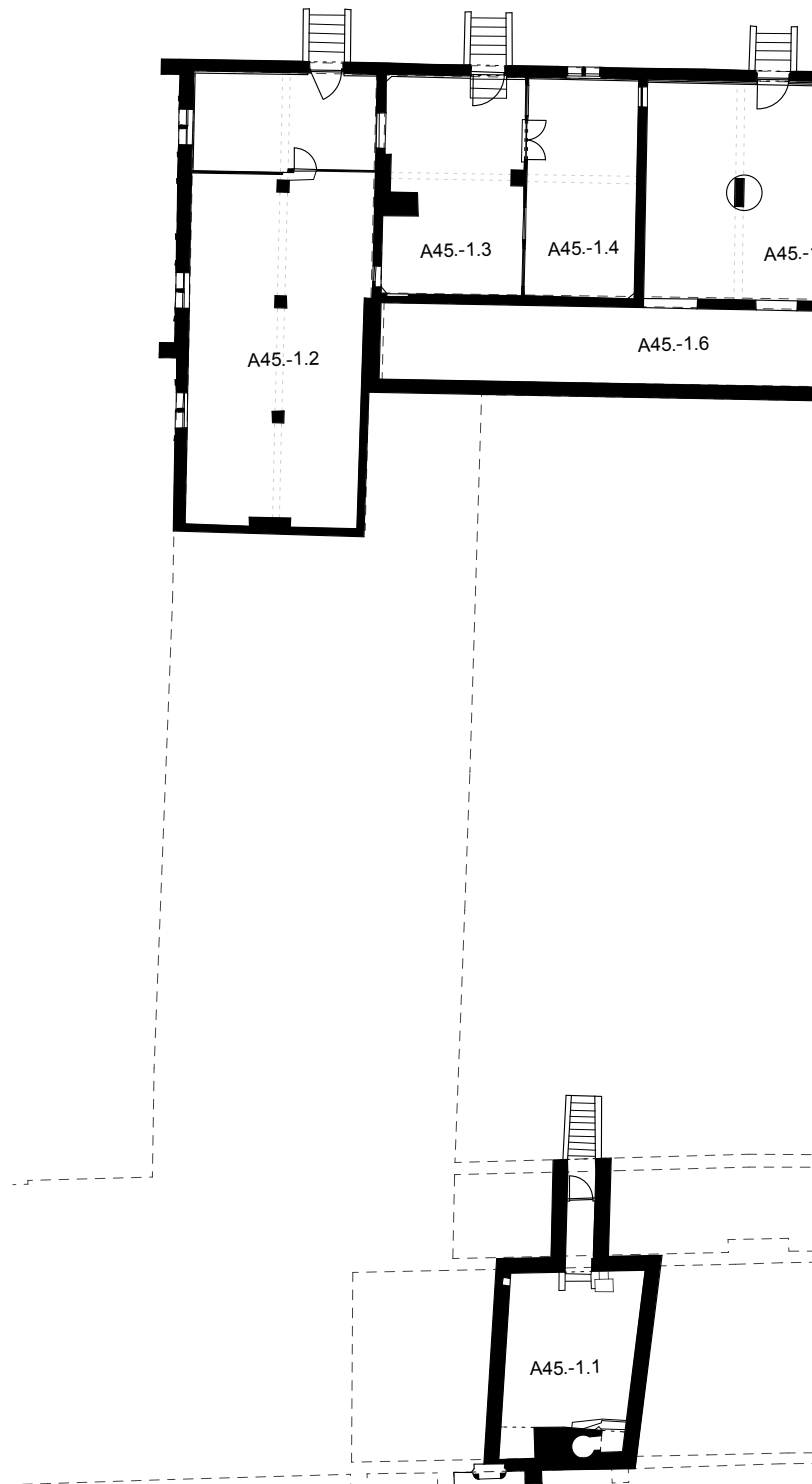
-  Vreemde objecten
-  Vochtproblemen
-  Verweerde beton
-  Mos en algengroei
-  Kleine scheuren
-  Grote scheuren
-  Roestige onderdelen
-  Ontbrekende voegen blauwe steen
-  Bekabeling/ elektriciteit
-  Herstellingen met cementmortel
-  Herstellingen met kalkmortel
-  Bouwnaad/ bouwsporen
-  Beschadigingen aan de witte steen
-  Beschadigingen aan de blauwe steen
-  Beschadigingen aan de baksteen
-  Uitgewassen voegen
-  Beschadigingen aan het hout
-  Duivenwering
-  Vervuiling - zwarte korstvorming
-  Ontbrekende delen: glas, pannen,...
-  Beschadigingen aan dakpannen

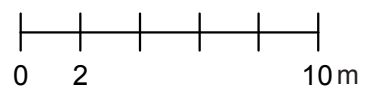
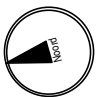
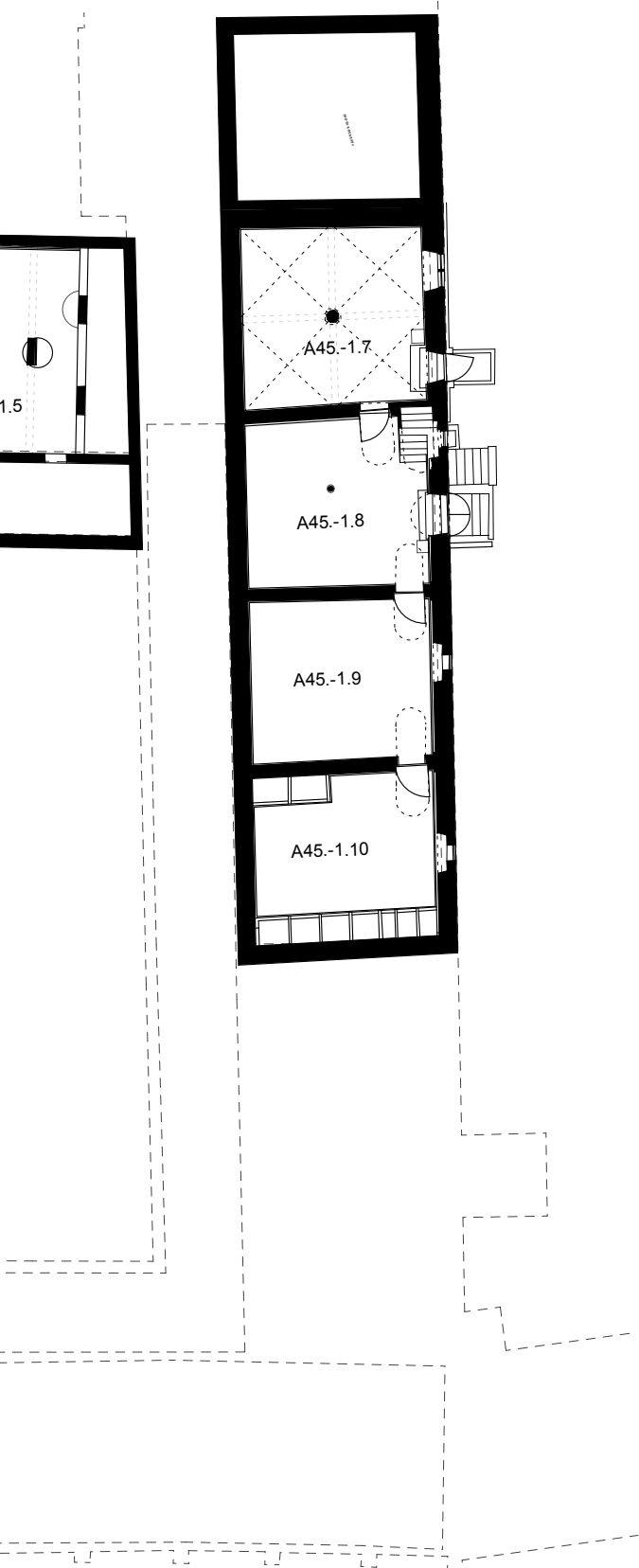




INTERIEUR

OVERZICHT LOKAALNUMMERS KELDERS





KELDERS

A45.-1.01 - Kelder onder de westvleugel

230. Overzicht ruimte
A45.-1.01



230.

Ruimte A45.-1.01



Plafond

gepleisterd en witgeschilderd tongewelf

PATHOLOGIE

- vervuild
- vochtschade
- afbladderende verf- en pleisterlagen

Vloer en plint

vierkante rode gebakken klei tegels

PATHOLOGIE

- sterk vervuild
- gebruiksslijtage

Muren

gepleisterd en witgeschilderd

PATHOLOGIE

- vervuild
- vochtschade
- afbladderende verf- en pleisterlagen

Buitenschrijnwerk

rechthoekige groen geschilderde houten opgeklampte deur met centrale opening, gevat in een segmentboogvormig houten deurkader

PATHOLOGIE

- gebruiksslijtage

Interieurelementen

- waterpomp met bakstenen kuip
- toegang naar een ondergrondse waterput

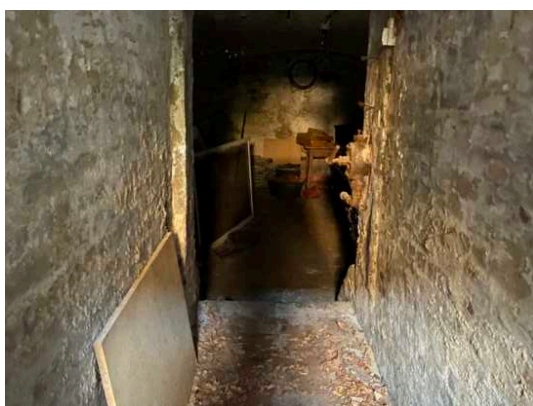
Technieken

verlichting en schakelaars, veelal in opbouw geplaatst



231.

231. Overzicht ruimte
A45.-1.01



232.

232. Toegang tot ruimte
A45.-1.01 van buiten
233. Vloertegels



233.



234.



235.



236.



237.

234. Buitendeur
235. Buitendeur
236. Toegang tot
ondergrondse waterput
237. Waterpomp

A45.-1.02 - Kelder onder de oostvleugel

238. Toegang tot ruimte

A45.-1.02

239. Overzicht ruimte

A45.-1.02



238.



239.

Ruimte A45.-1.02



Plafond

betonnen prefab welfsels

PATHOLOGIE

- sporadisch een stukje afgebroken beton ten gevolge van roestend wapeningsijzer

Vloer en plint

- vierkante rode gebakken klei tegels
- natuurstenen tegels
- betontegels

PATHOLOGIE

- sterk vervuild
- gebruiksslijtage

Muren

baksteenmetselwerk

PATHOLOGIE

- vervuild

Binnenschrijnwerk

- rechthoekige groen geschilderde houten opgeklampte deur
- rechthoekige opening met witgeschilderd houten raamkader, ingevuld met helder glas naar A45.-1.03

PATHOLOGIE

- gebruiksschade

Technieken

verlichting en schakelaars, veelal in opbouw geplaatst



240. Overzicht ruimte A45.-1.02

240.



241.



242.

241. Betontegels
242. Rode gebakken klei tegels



243.



244.



245.

243. Rechthoekige deur naar A45.-1.02
244. Detail plafond
245. Opening naar A45.-1.03

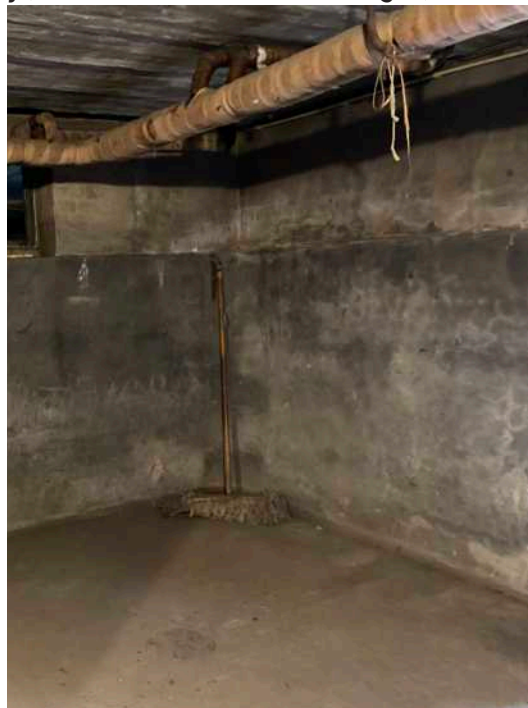
A45.-1.03 - Stooklokaal & A45.-1.04 - Bakkerij (kelders onder de oostvleugel)

246. Overzicht ruimte
A45.-1.03

247. Overzicht ruimte
A45.-1.03



246.



247.

Ruimte A45.-1.03
Ruimte A45.-1.04



Plafond

betonnen prefab welfsels

PATHOLOGIE

- sporadisch een stukje afgebroken beton ten gevolge van roestend wapeningsijzer

Vloer en plint

- A45.-1.03: betonnen vloer
- A45.-1.04: vierkante tegels

PATHOLOGIE

- sterk vervuild
- gebruiksslijtage

Muren

gepleisterd en geschilderd

PATHOLOGIE

- vervuild

Binnenschrijnwerk

- rechthoekige groen geschilderde houten vleugeldeur met centrale opening, ingevuld met glas, gevat in een houten deurkader met eenvoudige deurlijst

- rechthoekige opening met groen geschilderd houten raamkader, ingevuld met helder glas tussen A45.-1.03 en A45.-1.04

- rechthoekige opening met witgeschilderd houten raamkader, ingevuld met helder glas tussen A45.-1.03 en A45.-1.04

PATHOLOGIE

- gebruiksschade
- afbladderende verflagen

Interieurelementen

- werkblad, bekleed met natuursteen
- broodoven
- verwamingsketel

PATHOLOGIE

- verweerde natuursteen

Technieken

verlichting, schakelaars, stopcontacten en leidingen, veelal in opbouw geplaatst



248.



249.

248. *Overzicht ruimte A45.-1.04*

249. *Overzicht ruimte A45.-1.04*



250.



251.

250. *Broodoven*

251. *Tegelvloer*



252.



253.

252. *Rechthoekige deur naar A45.-1.04*

253. *Opening naar A45.-1.03*

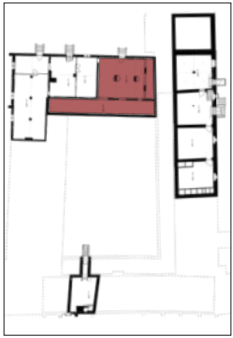
254. Overzicht ruimte
A45.-1.05

A45.-1.05 - & A45.-1.06 - Kelders onder de oostvleugel



254.

Ruimte A45.-1.05
Ruimte A45.-1.06



Plafond

betonnen prefab welfsels

PATHOLOGIE

- sporadisch een stukje afgebroken beton ten gevolge van roestend wapeningsijzer

Vloer en plint

- vierkante rode gebakken klei tegels
- bakstenen

PATHOLOGIE

- sterk vervuild
- gebruiksslijtage

Muren

gepleisterd en geschilderd

PATHOLOGIE

- vervuild

Buitenschrijnwerk

rechthoekige witgeschilderde houten opgeklampte deur met centrale opening

PATHOLOGIE

- gebruiksslijtage

Technieken

verlichting, schakelaars, stopcontacten en leidingen, veelal in opbouw geplaatst



255. Overzicht ruimte
A45.-1.05

255.



256. Deur naar buiten
257. Tegelvloer

257.



256.



258. Overzicht ruimte
A45.-1.06

258.

A45.-1.07 tot A45.-1.10 - Kelders onder de zuidvleugel

259. Deur in ruimte
A45.-1.07

260. Deur in ruimte
A45.-1.08 naar A45.-1.07



259.



260.

Ruimte A45.-1.07
Ruimte A45.-1.08
Ruimte A45.-1.09
Ruimte A45.-1.10



Plafond

A45.-1.07: gepleisterd en witgeschilderd graatgewelf, neerkomend op een middenzuil

A45.-1.08, A45.-1.09 en A45.-1.10: gepleisterd en witgeschilderd tongewelf

PATHOLOGIE

- vervuild
- afbladderende verf- en pleisterlagen

Vloer en plint

vierkante rode gebakken klei tegels

PATHOLOGIE

- sterk vervuild
- gebruiksslijtage

Muren

gepleisterd en geschilderd

PATHOLOGIE

- vervuild

Binnenschrijnwerk

- deur in A45.-1.07: rechthoekige houten blauw geschilderde opgeklampte deur
- deur tussen A45.-1.07 en A45.-1.08: rechthoekige houten blauw geschilderde opgeklampte deur
- deur tussen A45.-1.08 en A45.-1.09: rechthoekige houten groen geschilderde opgeklampte deur
- deur tussen A45.-1.09 en A45.-1.10: rechthoekige houten groen geschilderde opgeklampte deur
- deur naar A45.0.33: rechthoekige houten opgeklampte deur, gevat in een houten deurkader

PATHOLOGIE

- gebruiksschade

Interieurelementen

- trapje in blauwe hardsteen in A45.-1.07
- trap in blauwe hardsteen in A45.-1.08 naar A45.0.33

PATHOLOGIE

- gebruiksslijtage

Technieken

verlichting, schakelaars, stopcontacten en kabels, veelal in opbouw geplaatst



261.



262.

261. Deur in ruimte
A45.-1.09 naar A45.-1.08

262. Deur in ruimte
A45.-1.09 naar A45.-1.10



263.



264.

263. Overzicht ruimte
A45.-1.07

264. Overzicht ruimte
A45.-1.08



265.

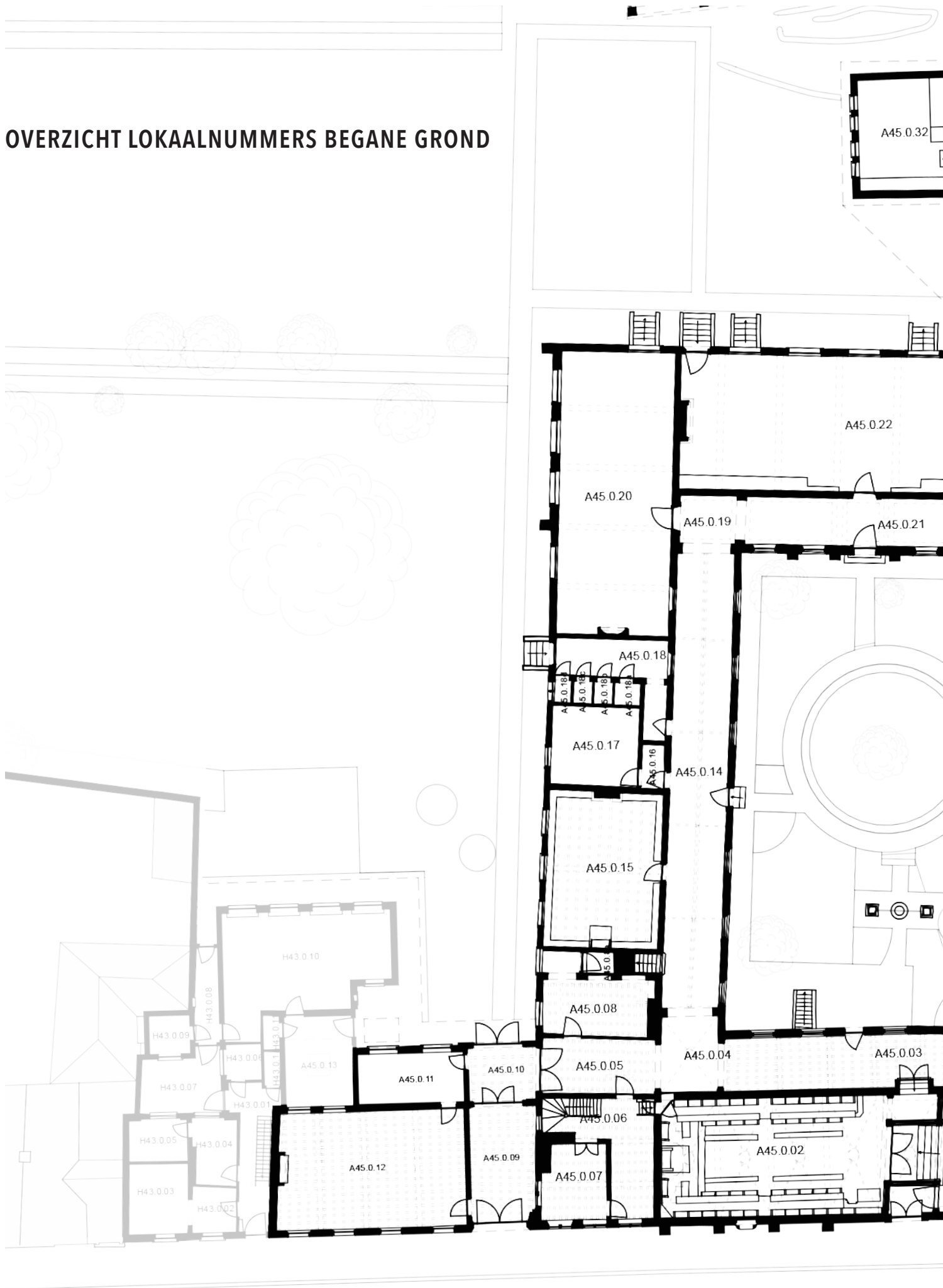


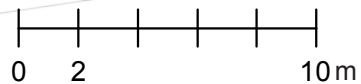
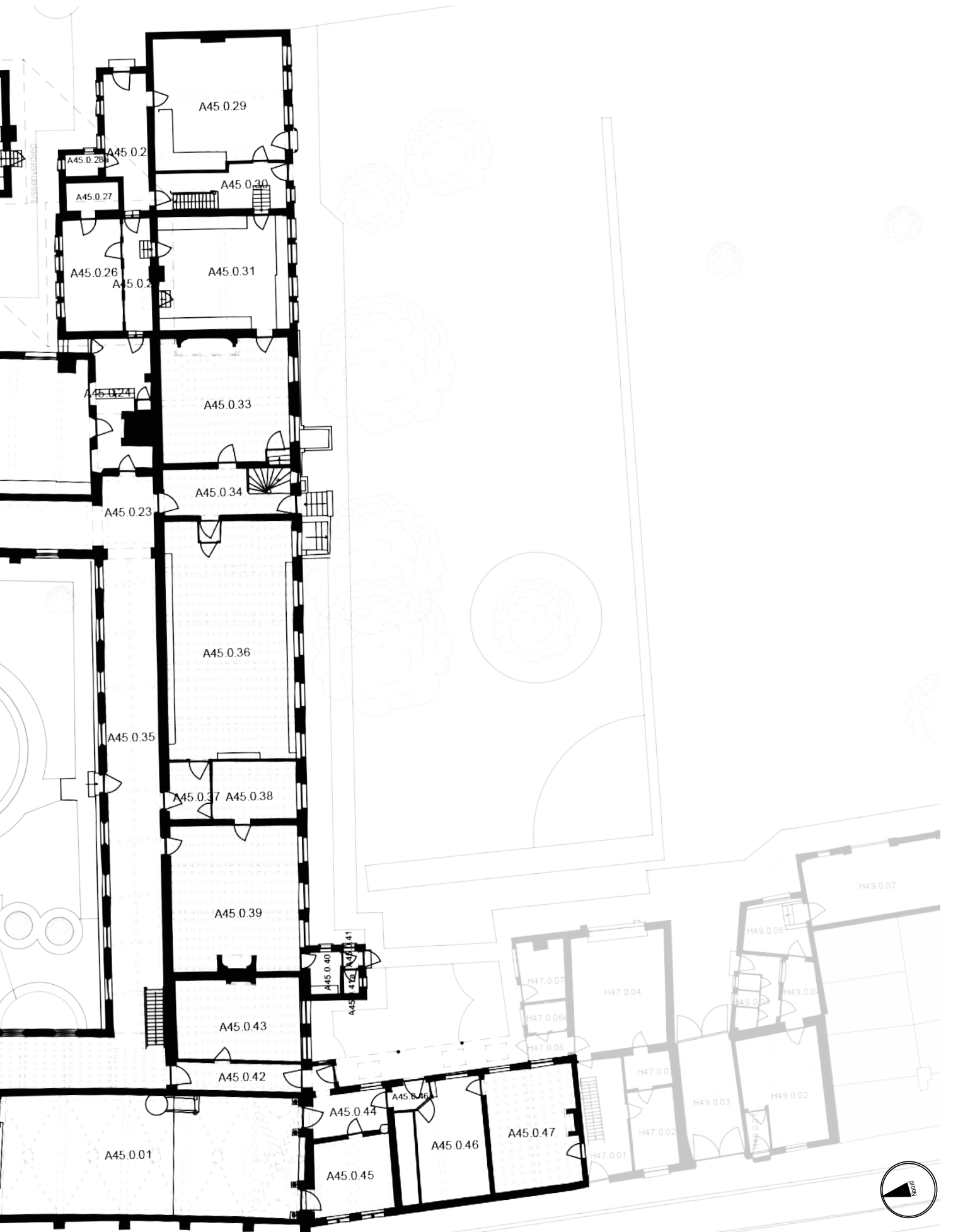
266.

265. Overzicht ruimte
A45.-1.09

266. Overzicht ruimte
A45.-1.10

OVERZICHT LOKAALNUMMERS BEGANE GROND





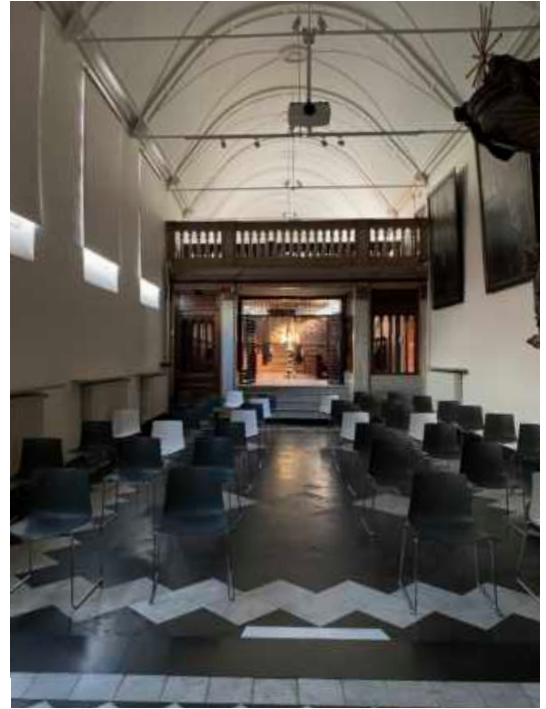
BEGANE GROND A45.0.01 - Kapel

267. Overzicht ruimte
A45.0.01

268. Overzicht ruimte
A45.0.01

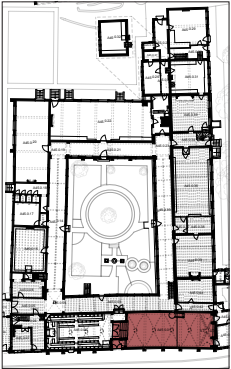


267.



268.

Ruimte A45.0.01



Plafond

Gepleisterd en witgeschilderd tongewelf tussen gordelbogen, aanzettend op kraagstenen, die afwisseld als enkele en dubbele gevleugelde engelenkopjes zijn uitgewerkt. Ieder gewelfvlak bevat kruisribben met sluitsteen in stucwerk.

PATHOLOGIE

- in orde

Vloer en plint

Vierkante witte marmeren en zwarte natuurstenen tegels, gelegd in geometrisch patroon met zwartgeschilderde houten plint. De traptreden naar het zusterkoor zijn uitgewerkt in carrara marmer.

In de vloer zijn vier marmeren en één arduinen grafsteen ingewerkt van de voormalige abdissen van de abdij (zie inventaris roerende goederen p. 60-61)

PATHOLOGIE

- gebruiksslijtage

Muren

witgeschilderd vlak pleisterwerk met lambrisering in carrara marmer ter hoogte van de inkom

PATHOLOGIE

- in orde

Binnenschrijnwerk

- deur tussen kapel en inkom: rechthoekige houten lijst- en

paneeldeur met centraal glaspaneel met decoratieve houten stijlen

- deur naar H45.0.44 en naar H.45.0.45: rechthoekige houten lijst- en paneeldeur met twee afgeschuinde hoeken en decoratief houtsnijwerk (zie inventaris roerende goederen p. 65)

- eikenhouten doksaal (tussen kapel en zusterkoor) met decoratieve elementen in marmerimitatie en vergulding (zie inventaris roerende goederen p. 58)

PATHOLOGIE

- slijtage van de vernis

- afbladdering van de marmerimitatie en vergulding

Interieurelementen

- houten portiekaltaar met marmerimitatie en verguldingen (zie inventaris roerende goederen p. 64)

- schelpvormig rood marmeren wijwatervat (zie inventaris roerende goederen blz. 58)

- eikenhouten preekstoel (zie inventaris roerende goederen p. 56)

- smeedijzeren hekwerk (zie inventaris roerende goederen p. 58)

- natuurstenen venstertabletten boven de radiatoren

PATHOLOGIE

- in orde

Technieken

beamer, speakers, radiatoren, verlichting, schakelaars, bewegingssensoren en leidingen, veelal in opbouw geplaatst



269.



270.

269. Deur tussen kapel en inkom
270. Marmere lambrisering in de inkom



271.



272.

271. Tongewelf
272. Natuurstenen vloertegels



273.



274.

273. Detail van de scheiding tussen de kapel en het zusterkoor
274. Smeedijzeren hekwerk tussen de kapel en het zusterkoor

275. Deur naar
H45.0.44



275.



276.

276. Deur naar
H45.0.45



277.

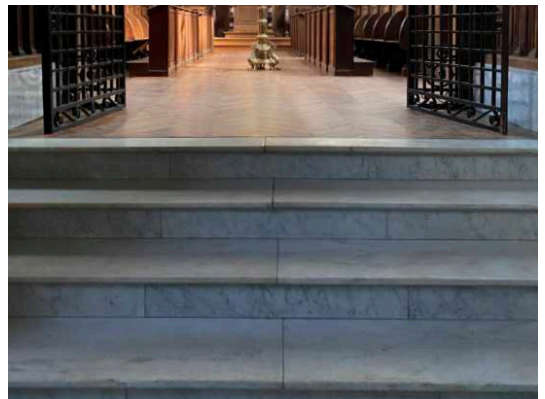


278.

277. Portiekaltaar
278. Houten preekstoel
279. Portiekaltaar
280. Detail van de
marmeren traptreden
tussen de kapel en het
zusterkoor



279.



280.

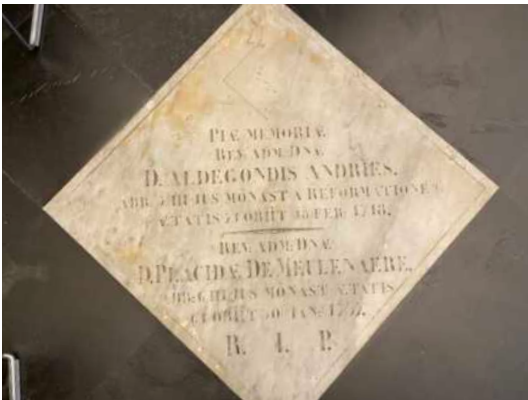


281.

281. Inkomportaal langs straatzijde
282. Arduinen grafsteen



282.



283.

283. Marmeren grafsteen



284.

284. Marmeren grafsteen



285.

285. Marmeren grafsteen
286. Marmeren grafsteen



286.

287. Overzicht ruimte
A45.0.02

288. Overzicht ruimte
A45.0.02

A45.0.02 - Zusterkoor

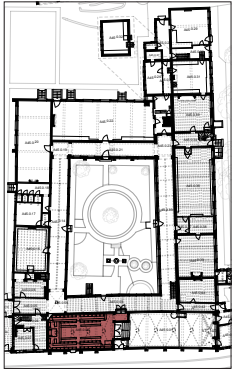


287.



288.

Ruimte A45.0.02



Plafond

Gepleisterd en witgeschilderd tongewelf tussen gordelbogen, aanzettend op kraagstenen, die afwisseld als enkele en dubbele gevleugelde engelenkopjes zijn uitgewerkt. Ieder gewelfvlak bevat kruisribben met sluitsteen in stucwerk.

PATHOLOGIE

- in orde

Vloer en plint

Parketvloer, gelegd in visgraatpatroon (algemeen) en in Engels verband (tussen het koorgestoelte). De traptreden naar de gang zijn uitgewerkt in blauwe hardsteen. In de inkom zijn houten plinten en een carrara marmeren opstand aanwezig.

PATHOLOGIE

- gebruiksslijtage
- plaatselijk zijn er kieren tussen de planken

Muren

witgeschilderd vlak pleisterwerk met houten lambrisering met figuratief houtsnijwerk (zie inventaris roerende goederen p. 52)

PATHOLOGIE

- in orde

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.0.03: rechthoekige houten vleugeldeur opgebouwd uit lijsten en panelen, gevat in een geprofileerde houten deurkader met geprofileerde deurlijst
- in de lambrisering is een simpele houten lijst- en paneeldeur ingewerkt die toegang geeft naar A45.0.06

PATHOLOGIE

- gebruiksschade

Interieurelementen

- eikenhouten koorgestoelte met twee rijen banken (zie inventaris roerende goederen p. 52)
- vier eikenhouten reliëfhouders (zie inventaris roerende goederen p. 53)
- orgel

PATHOLOGIE

- gebruiksschade
- slijtage van de vernis
- aantasting door houtborende insecten

Technieken

speakers, verlichting, schakelaars, stopcontacten, bewegingssensoren, leidingen, kabels en kapelgoten, veelal in opbouw geplaatst

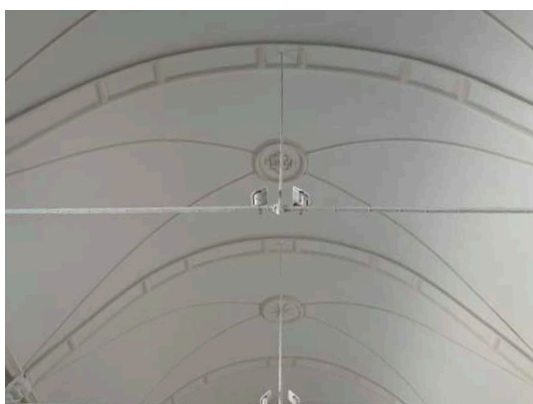


289.

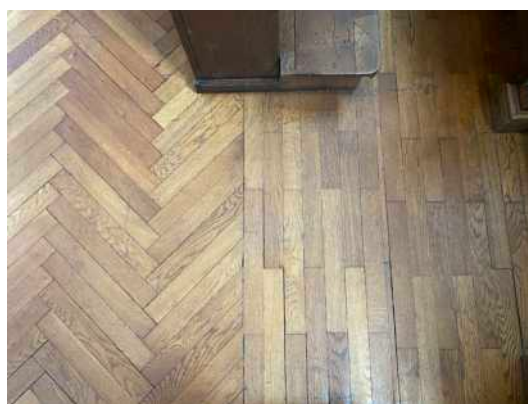


290.

289. Inkom tot ruimte
A45.0.02 via gang
A45.0.03
290. Houten
vleugeldeur naar gang
A45.0.03



291.

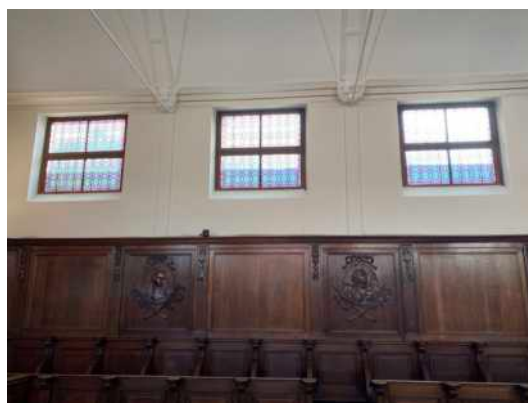


292.

291. Tongewelf
292. Parketvloer



293.



294.

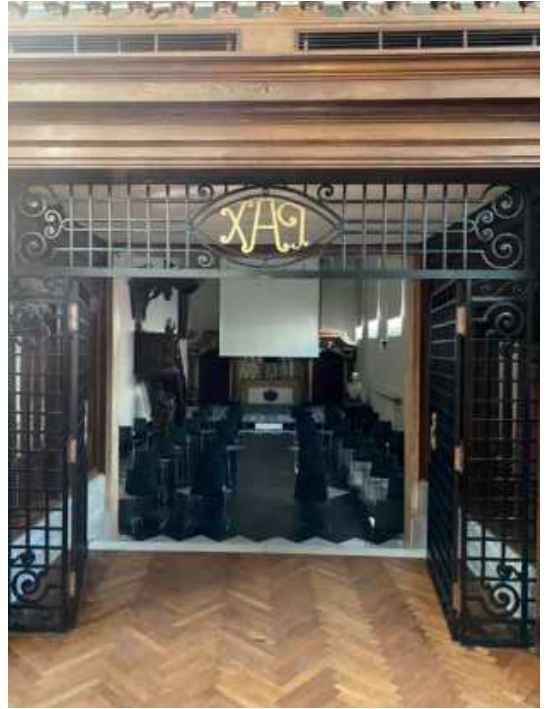
293. Glas-in-loodraam
langs straatzijde
294. Glas-in-loodramen
langs pandhofzijde

295. Toegang tot ruimte
A45.0.02 via gang
A45.0.03



295.

296. Smeedijzeren
hekwerk tussen de kapel
en het zusterkoor



296.

297. Houten
koorgestoelte (bank van
de abdis)



297.

298. Orgel



298.

299. Eikenhouten
reliëhouder
300. Houten speeltafel
van het orgel



299.



300.



301. Houten koorgestoelte (westzijde)

301.



302. Houten medaillons met afbeelding van de Heilige Scholastica, Godelieve van Gistel en Barbara (oostzijde)

302.



303. Houten medaillons met afbeelding van de Heilige Maurus, Benedictus en Placidus (westzijde)

303.

304. Overzicht ruimte
A45.0.03

305. Overzicht ruimte
A45.0.03

A45.0.03 - Pandgang (west)

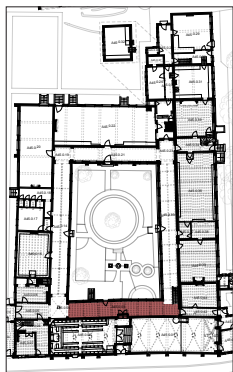


304.



305.

Ruimte A45.0.03



Plafond

houten balkenplafond, bestaande uit een samengestelde balkenlaag met moer- en kinderbalken met balksleutels, geschilderd in bruine houtkleur

PATHOLOGIE

- de verf is plaatselijk beschadigd

Vloer en plint

vierkante gespikkelde beige tegels en rechthoekige lichtgele tegels, gelegd in geometrisch patroon met zwartgeschilderde houten plint

PATHOLOGIE

- gebruiksslijtage

Muren

- vlak pleisterwerk, witgeschilderd
- de opening naar A45.0.04 is uitgewerkt als een korfboog in zichtbaar baksteenmetselwerk

PATHOLOGIE

- afbladderende verf- en pleisterlagen
- kleine barsten in het pleisterwerk

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.0.02: rechthoekige houten vleugel deur met planken en smeedijzeren beslag, gevat in een houten

deurkader met geprofileerde deurlijst

- deur naar A45.0.42: rechthoekige houten opgeklampte deur met smeedijzeren beslag in tudorboogvormige deuropening. De opening is uitgewerkt met zichtbaar baksteenmetselwerk.

PATHOLOGIE

- gebruiksschade

Interieurelementen

Boven de deur naar de pandhof is een gipsen reliëf van de deësis ingewerkt in de muur (zie inventaris onroerend erfgoed p. 47)

PATHOLOGIE

- vervuild

Technieken

verlichting, bewegingssensoren, schakelaar en kabels, veelal in opbouw geplaatst



306.



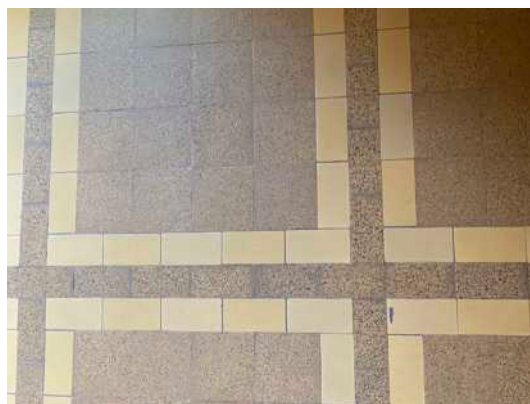
307.

306. Vleugeldeur naar ruimte A45.0.02

307. Houten deur naar de pandhof



308.



309.

308. Balkenplafond

309. Tegelvloer



310.



311.



312.

310. Deur naar ruimte A45.0.42

311. Glas-in-loodraam naar de pandhof

312. Korfboogvormige opening naar ruimte A45.0.04

A45.0.04 - Pandgang (overgang noord-west)

313. Overzicht ruimte
A45.0.04

314. Overzicht ruimte
A45.0.04

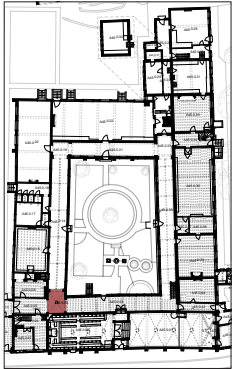


313.



314.

Ruimte A45.0.04



Plafond

gepleisterd en witgeschilderd kruisribgewelf met gewelfsleutel met IHS-monogram

PATHOLOGIE

- licht vervuild
- afbladderende verflagen

Vloer en plint

- vierkante gespikkelde beige tegels en rechthoekige lichtgele tegels, gelegd in geometrisch patroon met zwartgeschilderde houten plint
- vierkante beige keramische tegels en plint

PATHOLOGIE

- gebruiksslijtage
- gebroken tegels
- vochtschade

Muren

- vlak pleisterwerk, witgeschilderd
- de openingen naar A45.0.03 en A45.0.05 zijn uitgewerkt als een korfboog in zichtbaar baksteenmetselwerk en de opening naar A45.0.14 is uitgewerkt als een rondboog

PATHOLOGIE

- licht vervuild
- vochtschade
- afbladderende verflagen

Technieken

verlichting



315.



316.

315. Overzicht ruimte
A45.0.04

316. Overzicht ruimte
A45.0.04



317.

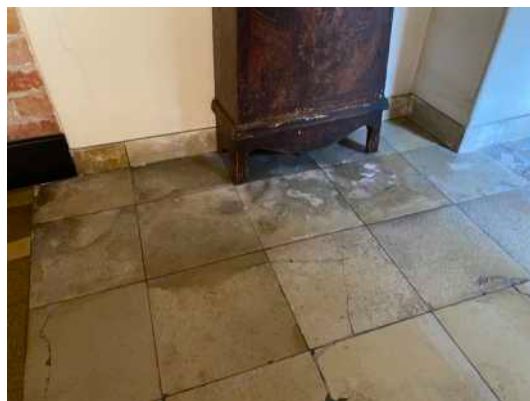


318.

317. Kruisribgewelf
318. Tegelvloer



319.



320.

319. Vochtschade en
afbladderende verflagen
320. Vochtschade op
de vloer

A45.0.05 - Gang inkom

321. Overzicht ruimte
A45.0.05

322. Overzicht ruimte
A45.0.05

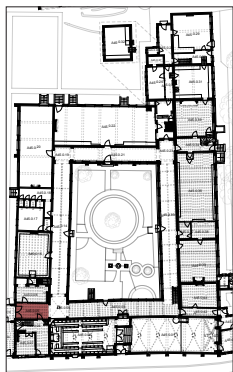


321.



322.

Ruimte A45.0.05



Plafond

Houten balkenplafond, bestaande uit een samengestelde balkenlaag met moer- en kinderbalken, geschilderd in bruine houtkleur. De moerbalken zijn ingewerkt in de wanden. De meest westelijke moerbalk steunt op drie muurconsole's.

PATHOLOGIE

- de verf is plaatselijk beschadigd

Vloer en plint

vierkante beige gespikkelde tegels en rechthoekige lichtgele tegels, gelegd in geometrisch patroon met zwartgeschilderde houten plint

PATHOLOGIE

- gebruiksslijtage

Muren

- vlak pleisterwerk, witgeschilderd
- de opening naar A45.0.04 is uitgewerkt als een korfboog in zichtbaar baksteenmetselwerk

PATHOLOGIE

- licht vervuild
- vochtschade
- afbladderende verflagen

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.0.06 en A45.0.08: rechthoekige blauw geschilderde houten lijst- en paneeldeur, gevat in een blauw geschilderd houten deurkader met geprofileerde deurlijst

- deur naar A45.0.10: korfboogvormige blauw geschilderde houten lijst- en paneeldeur met centrale glaspanelen met roede-verdeling, ingevuld met figuurglas. De opening is uitgewerkt met witgeschilderd baksteenmetselwerk.

PATHOLOGIE

- gebarsten glaspanelen
- gebruiksschade

Technieken

verlichting, schakelaars en in opbouw geplaatste kabels



323.



324.

323. Houten deur naar A45.0.06

324. Houten deur naar A45.0.08



325.



326.

325. Balkenplafond

326. Tegelvloer



327.



328.

327. Korfboogvormige deur naar A45.0.10

328. Overzicht ruimte A45.0.05

A45.0.06 - Portiersloge

329. Overzicht ruimte
A45.0.06

330. Overzicht ruimte
A45.0.06

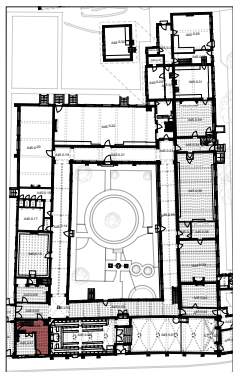


329.



330.

Ruimte A45.0.06



Plafond

houten balkenplafond, bestaande uit een samengestelde balkenlaag met moer- en kinderbalken met balksleutels

PATHOLOGIE

- in orde

Vloer en plint

zwarte en rode vierkante en witte rechthoekige cementtegels, gelegd in geometrisch patroon met zwartgeschilderde houten plint

PATHOLOGIE

- gebruiksslijtage

Muren

gepleisterd en witgeschilderd

PATHOLOGIE

- licht vervuild
- barsten in het pleisterwerk
- afbladderende verf- en pleisterlagen

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.0.02 en A45.0.05: rechthoekige blauw geschilderde houten lijst- en paneel deur, gevat in een blauw geschilderde houten deurkader met geprofileerde deurlijst

- deur naar A45.0.07: blauw geschilderde houten vleugel deur met centrale glaspanelen met roede verdeling
- deur naar A45.0.07: rechthoekige houten lijst- en paneel deur met smeedijzeren beslag, gevat in een houten deurkader met geprofileerde deurlijst
- blauwgeschilderd houten doorgeeffluik met houten lijst naar A45.0.09

PATHOLOGIE

- gebruiksschade

Interieurelementen

- vensterbank bekleed met groene en oranje tegels
- houten trap met bovenkwart met rechte trapspijlen met vellingkanten en een rechte trappaal, voorzien van een diamantkopvormige bekroning
- kleine keuken

PATHOLOGIE

- verweerde tegels
- gebruiksschade aan de trap

Technieken

verlichting, radiator, bewegingssensoren, schakelaars, stopcontacten, kabels, leidingen, boiler en technische systemen (alarm ed.), veelal in opbouw geplaatst

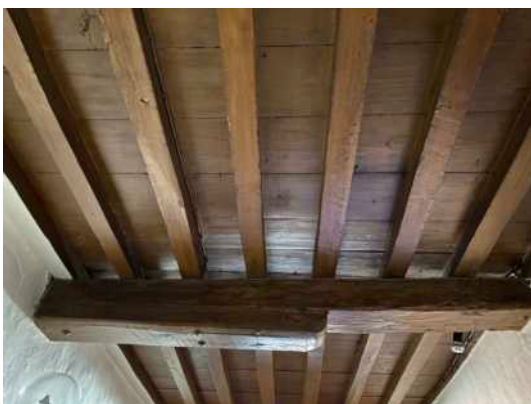


331.



332.

331. *Overzicht ruimte A45.0.06*
332. *Toegevoegde keuken en doorgeefluik*

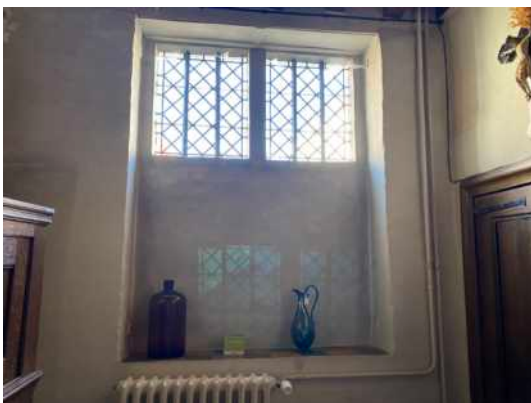


333.



334.

333. *Balkenplafond*
334. *Tegelvloer*



335.



336.



337.

335. *Raam en voormalige vensteropening richting straatzijde*
336. *Lijst- en paneeldeur naar A45.0.07*
337. *Detail van de houten trap*

A45.0.07 - Portiersloge

338. Overzicht ruimte
A45.0.07

339. Overzicht ruimte
A45.0.07

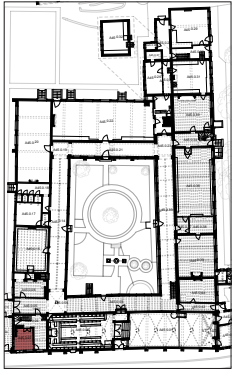


338.



339.

Ruimte A45.0.07



Plafond

houten balkenplafond, bestaande uit een samengestelde balkenlaag met moer- en kinderbalken met balksleutels

PATHOLOGIE

- in orde

Vloer en plint

houten plankenvloer met zwartgeschilderde houten plint

PATHOLOGIE

- gebruiksslijtage

Muren

vlak pleisterwerk, witgeschilderd

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.0.06: blauw geschilderde houten vleugel deur met centrale glaspanelen met roede verdeling
- deur naar A45.0.06: rechthoekige houten lijst- en paneel deur met smeedijzeren beslag, gevat in een houten deurkader met geprofileerde deurlijst

PATHOLOGIE

- gebruiksschade

Interieurelementen

- vensterbank bekleed met groene en oranje tegels
- witgeschilderde houten brievenbus

PATHOLOGIE

- gebruiksschade

Technieken

verlichting, radiator, bewegingssensoren, schakelaars, leidingen, parlofoon en bel, veelal in opbouw geplaatst



340.



341.

340. Overzicht ruimte A45.0.07

341. Overzicht ruimte A45.0.07



342.



343.

342. Balkenplafond

343. Houten plankenvloer



344.



345.



346.

344. Overzicht van de westelijke wand met twee ramen en een voormalige vensteropening richting straatzijde

345. Blauw geschilderde deur in ruimte A45.0.06 naar A45.0.07

346. Houten deur naar A45.0.06

A45.0.08 - Archief

347. Overzicht ruimte
A45.0.08

348. Overzicht ruimte
A45.0.08

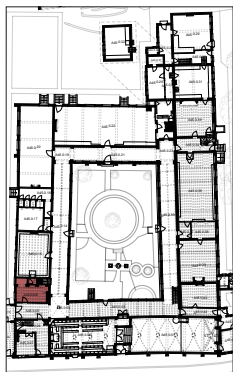


347.



348.

Ruimte A45.0.08



Plafond

Houten balkenplafond, bestaande uit een samengestelde balkenlaag met moer- en kinderbalken met balksleutels. De bovenliggende plankenvloer is witgeschilderd.

PATHOLOGIE

- in orde

Vloer en plint

houten plankenvloer met witgeschilderde houten plint

PATHOLOGIE

- gebruiksslijtage

Muren

vlak pleisterwerk, geschilderd in groene kleur

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk
- vochtschade
- afbladderende verf- en pleisterlagen

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.0.05: rechthoekige witgeschilderde houten lijst- en paneeldeur, gevat in een witgeschilderd houten deurkader met geprofileerde deurlijst

- deur naar berging: rondboogvormige geel geschilderde houten paneeldeur met centrale opening met figuurglas, gevat in een geel geschilderd houten deurkader met geprofileerde deurlijst

- twee ingebouwde vitrinekasten met geel geschilderd houten schrijnwerk met helder glas

PATHOLOGIE

- gebruiksschade
- deur naar A45.0.05 sleept onderaan

Interieurelementen

- schouw met marmeren schouwmantel en schouwmond bekleed met Delftse tegels

- vensterbanken in blauwe hardsteen

PATHOLOGIE

- in orde

Technieken

verlichting, radiatoren, bewegingssensoren, schakelaars en leidingen, veelal in opbouw geplaatst



349.



350.

349. Rechthoekige deur naar A45.0.05

350. Rondboogvormige deur naar de berging



351.



352.

351. Houten balkenplafond

352. Houten plankenvloer



353.



354.

353. Overzicht ruimte A45.0.08

354. Schouw met marmere schouwmantel

A45.0.09 - Inkom

355. Overzicht ruimte
A45.0.09

356. Overzicht ruimte
A45.0.09

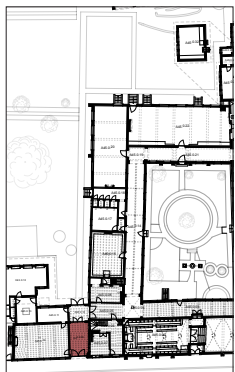


355.



356.

Ruimte A45.0.09



Plafond

houten balkenplafond, bestaande uit een enkelvoudige balkenlaag, geschilderd in bruine houtkleur

PATHOLOGIE

- de verf is plaatselijk beschadigd

Vloer en plint

vierkante gespikkelde beige tegels en rechthoekige lichtgele tegels, gelegd in geometrisch patroon met zwartgeschilderde houten plint

PATHOLOGIE

- gebruiksslijtage

Muren

- vlak pleisterwerk, witgeschilderd
- alle muuropeningen zijn uitgewerkt als een korbog in zichtbaar baksteenmetselwerk

PATHOLOGIE

- licht vervuild

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.0.10: korbogvormig houten portaal met opengaande en vaste delen, waarvan sommigen ingevuld met glas-in-loodpanelen
- deur naar A45.0.12: rechthoekige houten opgeklampte deur in een korbogvormige deuropening
- korbogvormige doorgeefopening met metalen afsluiting

PATHOLOGIE

- gebarsten glaspanelen
- gebruiksschade

Technieken

verlichting, radiator en kabels, veelal in opbouw geplaatst



357.



358.

357. Overzicht ruimte A45.0.09
358. Korfboogvormige deur naar A45.0.12



359.



360.

359. Balkenplafond
360. Tegelvloer



361.



362.

361. Dubbele korfboogvormige opening naar A45.0.07
362. Korfboogvormige doorgeefopening naar A45.0.07

A45.0.10 - Inkom (verlengde)

363. Overzicht ruimte
A45.0.10

364. Overzicht ruimte
A45.0.10

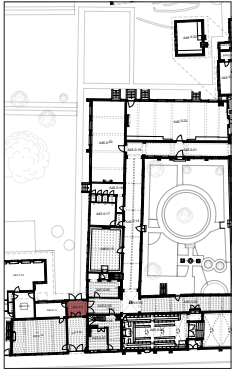


363.



364.

Ruimte A45.0.10



Plafond

houten balkenplafond, bestaande uit een enkelvoudige balkenlaag

PATHOLOGIE

- in orde

Vloer en plint

vierkante beige gespikkelde tegels en rechthoekige lichtgele tegels, gelegd in geometrisch patroon met zwartgeschilderde houten plint

PATHOLOGIE

- gebruiksslijtage

Muren

- vlak pleisterwerk, witgeschilderd
- alle muuropeningen zijn uitgewerkt als een korbog in zichtbaar baksteenmetselwerk

PATHOLOGIE

- licht vervuild

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.0.05: korbogvormige houten lijst- en paneeldeur met centrale glaspanelen met roedeverdeling, ingevuld met figuurglas

- deur naar A45.0.09: korbogvormig houten portaal met opengaande en vaste delen, waarvan sommigen ingevuld met glas-in-loodpanelen

- deur naar A45.0.11: rechthoekige houten opgeklampte deur in een korbogvormige deuropening

PATHOLOGIE

- gebarsten glaspanelen

- gebruiksschade

Technieken

verlichting en kabels, veelal in opbouw geplaatst



365.



366.

365. Overzicht ruimte
A45.0.10

366. Overzicht ruimte
A45.0.10



367.



368.

367. Balkenplafond

368. Tegelvloer



369.



370.

369. Korfboogvormige
deur naar buiten

370. Korfboogvormig
portaal naar A45.0.09

A45.0.11 - Kleine spreekkamer

371. Overzicht ruimte
A45.0.11

372. Overzicht ruimte
A45.0.11

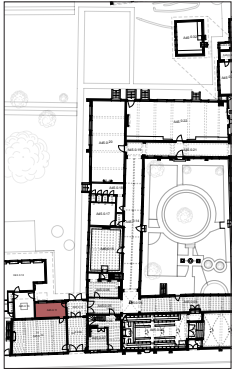


371.



372.

Ruimte A45.0.11



Plafond

vlak pleisterwerk, witgeschilderd

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk

Vloer en plint

rechthoekige beige tegels met plint

PATHOLOGIE

- in orde

Muren

vlak pleisterwerk, witgeschilderd

PATHOLOGIE

- vervuild
- bast ter hoogte van het muuranker in de hoek

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.0.10 en A45.0.12: rechthoekige blauwgeschilderde houten opgeklampte deur, gevat in een blauwgeschilderd houten deurkader met eenvoudige deurlijst

PATHOLOGIE

- gebruiksschade

Interieurelementen

- vensterbanken in blauwe hardsteen
- verlichtingsarmatuur

PATHOLOGIE

- in orde

Technieken

radiatoren, schakelaar en in opbouw geplaatste leidingen



373.



374.

373. Rechthoekige deur
naar A45.0.10

374. Rechthoekige deur
naar A45.0.12



375.



376.

375. Vlak plafond met
verlichtingsarmatuur

376. Tegelvloer



377.



378.

377. Venster

378. Venstertablet in
blauwe hardsteen

A45.0.12 - Grote spreekkamer

379. Overzicht ruimte
A45.0.12

380. Overzicht ruimte
A45.0.12

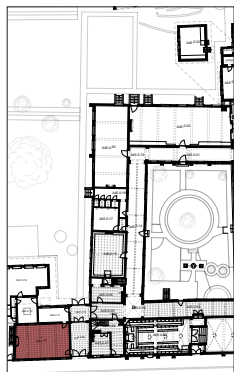


379.



380.

Ruimte A45.0.12



Plafond

Houten balkenplafond, bestaande uit een samengestelde balkenlaag met moer- en kinderbalken met balksleutels. De bovenliggende plankenvloer is witgeschilderd.

PATHOLOGIE

- in orde

Vloer en plint

vierkante beige tegels met plint

PATHOLOGIE

- gebruiksschade

Muren

vlak pleisterwerk, witgeschilderd

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk
- vochtschade
- afbladderende verf- en pleisterlagen

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.0.09: rechthoekige blauw geschilderde houten opgeklampte deur, gevat in een blauw geschilderd houten deurenkader met eenvoudige deurlijst

- deur naar A45.0.11: rechthoekige blauw geschilderde houten opgeklampte deur met smeedijzeren beslag, gevat in een blauw geschilderd houten deurenkader met eenvoudige deurlijst

PATHOLOGIE

- gebruiksschade

Interieurelementen

- Hangschouw met gedecoreerde wangen in witte steen en bakstenen haardvloer. De schouwmond is betegeld met Delftse tegels (zie inventaris roerende goederen p. 14).
- vensterbanken in beige natuursteen

PATHOLOGIE

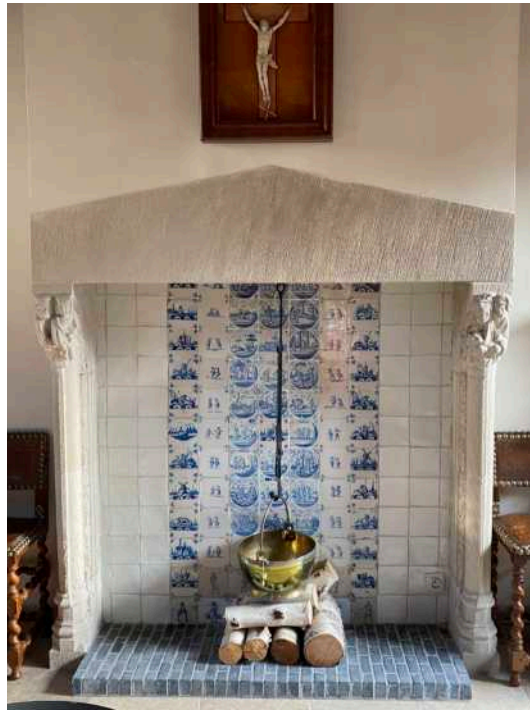
- in orde

Technieken

verlichting, radiatoren, schakelaars, kabels en leidingen, veelal in opbouw geplaatst



381.



382.

381. Vensters naar
tuinzijde
382. Schouw



383.



384.

383. Balkenplafond
384. Tegelvloer



385.



386.



387.

385. Venster naar
straatzijde
386. Rechthoekige deur
naar A45.0.11
387. Rechthoekige deur
naar A45.0.09

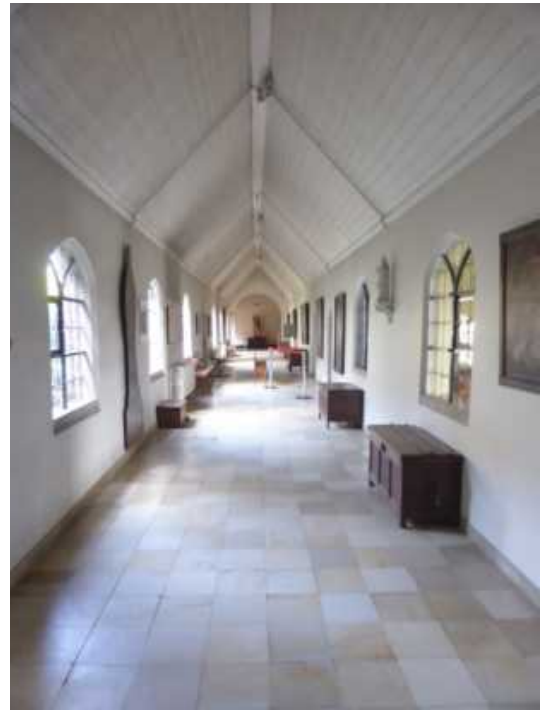
388. Overzicht ruimte
A45.0.14

389. Overzicht ruimte
A45.0.14

A45.0.14 - Pandgang (noord)

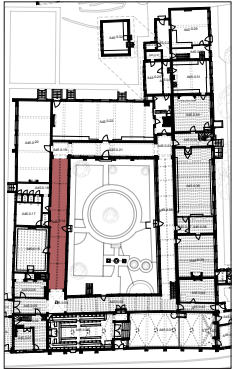


388.



389.

Ruimte A45.0.14



Plafond

schuin plafond, bekleed met witgeschilderde houten planken

PATHOLOGIE

- vervuild

Vloer en plint

vierkante beige natuurstenen tegels en plint

PATHOLOGIE

- gebruiksslijtage
- vervuild
- gebroken tegels
- vochtschade

Muren

- vlak pleisterwerk, witgeschilderd
- de opening naar A45.0.04 is uitgewerkt als een rondboog

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk
- vochtschade
- afbladderende verf- en pleisterlagen

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.0.16 en A45.0.18: rechthoekige blauw geschilderde houten plankendeur, gevat in een tudorboogvormige deuropening

- opening naar A45.0.15: tudorboogvormige deuropening, deur ontbreekt

- tudorboogvormige vensteropeningen, ingevuld met glas-loodpanelen naar A45.0.18 en A45.0.20 (voormalige buitenvensters)

PATHOLOGIE

- gebruiksschade

Interieurelementen

- ruitvormige natuurstenen grafsteen met opschrift onder wapenschild, ingewerkt in de muur van de pandhof (zie inventaris roerende goederen p.35)

- Houten rechte steektrap met witgeschilderde houten leuning en gedecoreerde trappaal. De onderste traprede is uitgewerkt in blauwe hardsteen.

- vensterdorpels in blauwe hardsteen

PATHOLOGIE

- wapenschild en grafschrift afgesleten
- slijtage van de houten trap

Technieken

verlichting, radiatoren, bewegingssensoren en kabels, veelal in opbouw geplaatst

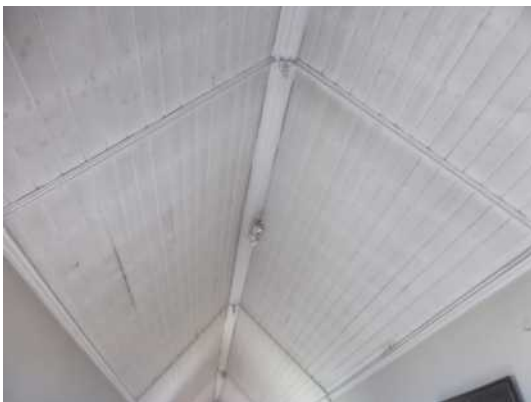


390.



391.

390. Glas-in-loodraam
naar de pandhof
391. Tudorboogvormige
deur naar de pandhof



392.



393.

392. Schuin plafond
393. Tegelvloer



394.



395.



396.



397.

394. Opening met
houten trap naar de
bovenverdieping
395. Deuropening naar
A45.0.15
396. Tudorboogvormige
deur naar A45.0.16
397. Tudorboogvormige
deur naar A45.0.18

398. Overzicht ruimte
A45.0.15

399. Overzicht ruimte
A45.0.15

A45.0.15 - Kapittelzaal

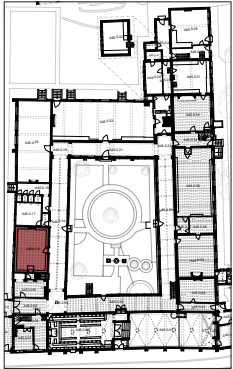


398.



399.

Ruimte A45.0.15



Plafond

houten balkenplafond, bestaande uit een samengestelde balkenlaag met moer- en kinderbalken met balksleutels

PATHOLOGIE
- in orde

Vloer en plint

houten plankenvloer

PATHOLOGIE
- gebruiksslijtage

Muren

witgeschilderd vlak pleisterwerk met houten lambrisering met ingewerkte banken (zie inventaris roerende goederen p. 200)

PATHOLOGIE
- vervuild
- barsten in het pleisterwerk
- vochtschade
- afbladderende verf- en pleisterlagen
- gebruiksslijtage van de houten lambrisering met ingewerkte banken
- openingen van houtborende insecten in de houten lambrisering met ingewerkte banken

Binnenschrijnwerk

- opening naar A45.0.14: tudorboogvormige deuropening met rechthoekige geprofileerde houten deurlijst

PATHOLOGIE
- de deur ontbreekt

Interieurelementen

- schouw met schouwmantel in blauwe hardsteen
- houten vensterbanken

PATHOLOGIE
- gebruiksschade

Technieken

verlichting, schakelaar, radiator en in opbouw geplaatste kabels



400.



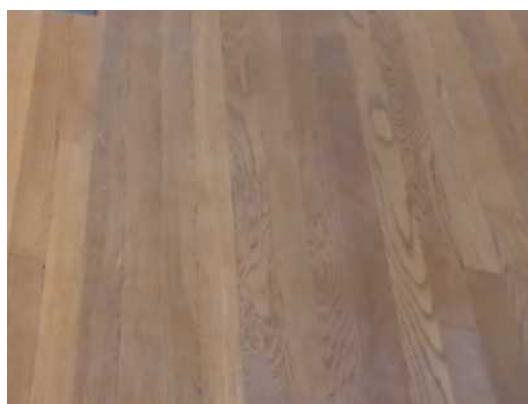
401.

400. Deuropening naar A45.0.14

401. Schouwmantel in blauwe hardsteen



402.



403.

402. Balkenplafond

403. Houten plankenvloer



404.



405.

404. Glas-in-loodramen naar de tuin

405. Detail van een glas-in-loodraam met houten vensterbank

A45.0.16 - Sas & A45.0.17 - Bibliotheek

406. Overzicht ruimte
A45.0.17

407. Overzicht ruimte
A45.0.17

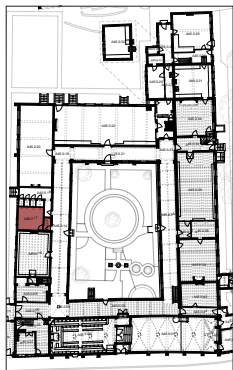


406.



407.

Ruimte A45.0.16
Ruimte A45.0.17



Plafond

vlak pleisterwerk, witgeschilderd

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk

Vloer en plint

- A45.0.16: vierkante beige tegels en plint
- A45.0.17: kunststoffen vloerbekleding (vinyl)

PATHOLOGIE

- vervuild

Muren

vlak pleisterwerk, geschilderd in groene kleur

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.0.14: rechthoekige houten lijst- en paneel deur met houten deurlijst achter een tudorboogvormige deuropening
- deur tussen A45.0.16 en A45.0.17: rechthoekige houten lijst- en paneel deur, gevat in een houten deurkader met geprofileerde deurlijst

PATHOLOGIE

- gebruiksschade

Interieurelementen

schouw met schouwmantel in blauwe hardsteen

PATHOLOGIE

- gebruiksschade

Technieken

verlichting, parlofoon, schakelaar, bewegingssensor, kabels en leidingen, veelal in opbouw geplaatst



408.



409.

408. Overzicht ruimte
A45.0.17

409. Overzicht ruimte
A45.0.16



410.



411.

410. Vlak plafond boven
ruimte A45.0.17

411. Kunststoffen
vloerbekleding in ruimte
A45.0.17



412.



413.

412. Schouwmantel
in blauwe hardsteen in
ruimte A45.0.17

413. Rechthoekige
paneeldeur tussen
ruimte A45.0.16 en
ruimte A45.0.17

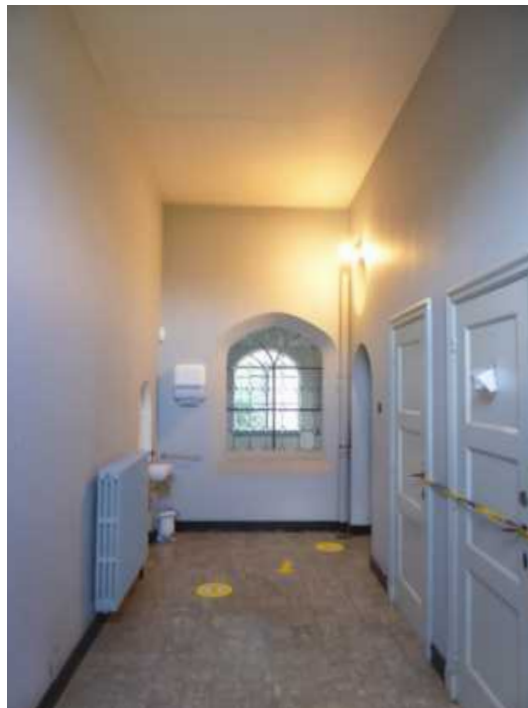
A45.0.18 - Toiletten

414. Overzicht ruimte
A45.0.18

415. Overzicht ruimte
A45.0.18

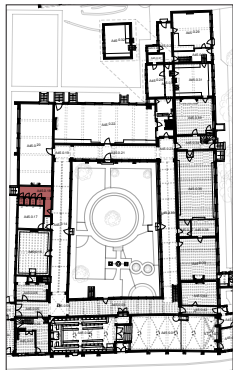


414.



415.

Ruimte A45.0.18



Plafond

vlak pleisterwerk, witgeschilderd

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk
- afbladderende verf- en pleisterlagen

Vloer en plint

grijs-witte vierkante keramische tegels en plint met zwarte tegels

PATHOLOGIE

- gebruiksslijtage
- zwarte afwerkingslaag van de plint bladdert af

Muren

- vlak pleisterwerk, witgeschilderd
- lambrisering met geglazuurde vierkante tegels in de toiletten

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk
- afbladderende verf- en pleisterlagen

Binnenschrijnwerk

- deuren naar de toiletten: witgeschilderde houten lijst- en paneeldeur, gevat in een houten deurkader met geprofileerde deurlijst
- tudorboogvormige vensteropening, ingevuld met glas-loodpanelen naar de pandgang (voormalig buitenvenster)
- ronde vensteropening, ingevuld met glas-in-lood
- rechthoekige opening met witgeschilderd houten schrijnwerk, ingevuld met helder glas naar A45.0.15
- deur naar A45.0.14: rechthoekige blauw geschilderde houten plankendeur achter een tudorboogvormige deuropening

PATHOLOGIE

- gebruiksschade

Interieurelementen

sanitaire toestellen: toiletten en wastafel

PATHOLOGIE

- in orde

Technieken

verlichting, bewegingssensor, kabels en leidingen, veelal in opbouw geplaatst



416.



417.

416. Overzicht ruimte
A45.0.18

417. Toilet in ruimte
A45.0.18



418.



419.

418. Vlak plafond
419. Vierkante
vloertegels



420.



421.

420. Wastafel
421. Tudorboogvormige
vensteropening met glas-
in-loodpanelen naar de
pandgang

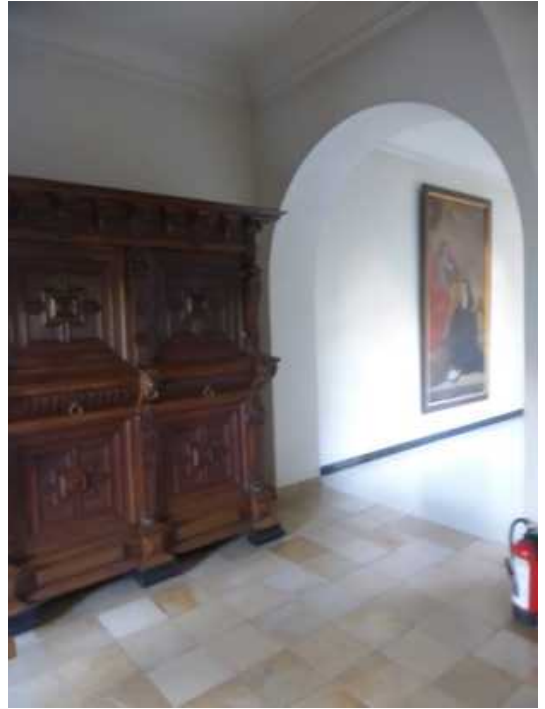
A45.0.19 - Pandgang (overgang noord-oost)

422. Overzicht ruimte
A45.0.19

423. Overzicht ruimte
A45.0.19

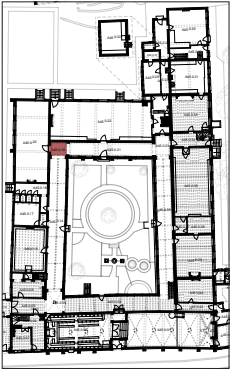


422.



423.

Ruimte A45.0.19



Plafond

witgeschilderd vlak pleisterwerk met centrale sierlijst, afgeboord met een eenvoudige sier- en kooflijst

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk

Vloer en plint

vierkante beige natuurstenen tegels en plint

PATHOLOGIE

- gebruiksslijtage
- vervuild
- gebroken tegels

Muren

- vlak pleisterwerk, witgeschilderd
- de openingen naar A45.0.14 en A45.0.21 zijn uitgewerkt als een rondboog

PATHOLOGIE

- vervuild

Binnenschrijnwerk

deur naar A45.0.20: rondboogvormige blauw geschilderde houten opgeklampte deur

PATHOLOGIE

- gebruiksschade

Interieurelementen

- geschilderd gipsen embleem met opschrift 'DOMINUS ILLUMINATIO MEA' boven de deur naar A45.0.20 (zie inventaris roerende goederen p. 36)
- decoratieve console naast de deur naar A45.0.20

PATHOLOGIE

- vervuild

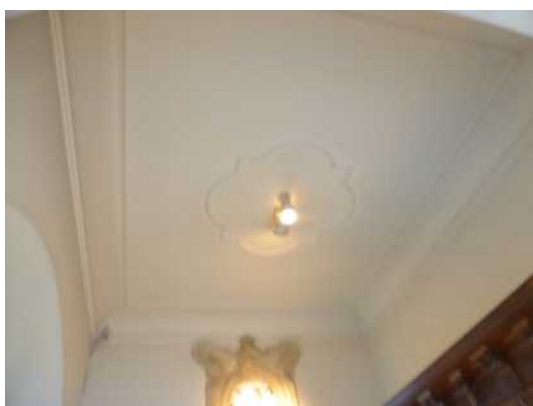
Technieken

verlichting



424. Overzicht ruimte
A45.0.19

424.



425.



426.

425. Plafond met
sierlijst
426. Embleem boven
de deur

A45.0.20 - Recreatiezaal

427. Overzicht ruimte
A45.0.20

428. Overzicht ruimte
A45.0.20

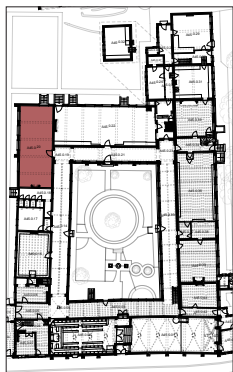


427.



428.

Ruimte A45.0.20



Plafond

gepleisterd balkenplafond, bestaande uit een enkelvoudige balkenlaag, wit-geel geschilderd

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk

Vloer en plint

zwarte en witte natuurstenen vierkante tegels, gelegd in dambordpatroon, met plint in witte geglazuurde tegels

PATHOLOGIE

- lichte verzakking

Muren

vlak pleisterwerk, geschilderd in gele kleur

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.0.19: rondboogvormige blauw geschilderde houten opgeklampte deur met witgeschilderde geprofileerde deurlijst
- tudorboogvormige vensteropening, ingevuld met glas-loodpanelen naar de pandgang (voormalig buitenvenster)

PATHOLOGIE

- gebruiksschade
- barsten in de deurlijst

Interieurelementen

- schouw met marmeren schouwmantel, bakstenen schouwmond en betegelde hardvloer
- beige natuurstenen vensterbanken

PATHOLOGIE

- gebarsten schouwtablet
- barsten in de vensterbanken

Technieken

verlichting, radiatoren, bewegingssensoren, kabels en leidingen, veelal in opbouw geplaatst

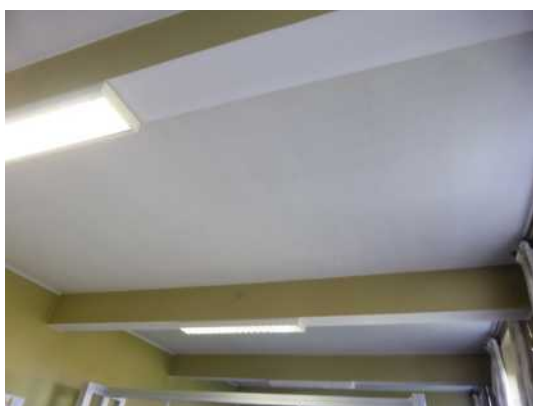


429.



430.

429. Venster naar de
tuin
430. Rondboogvormige
deuropening naar
A45.0.19



431.

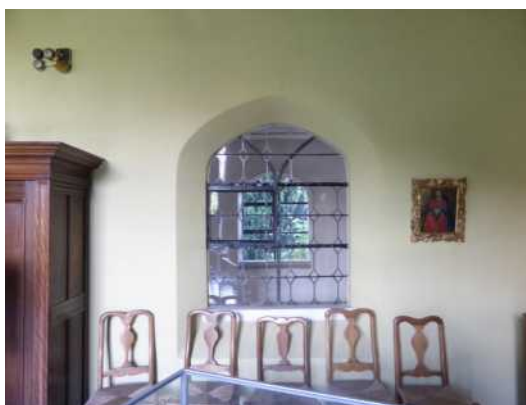


432.

431. Balkenplafond
432. Tegelvloer



433.



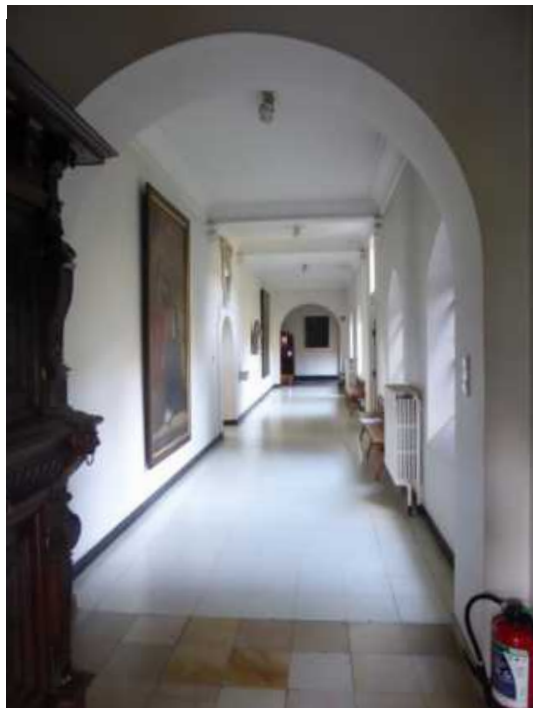
434.

433. Marmeren schouw
434. Tudorboogvormige
vensteropening met glas-
in-loodpanelen naar de
pandgang

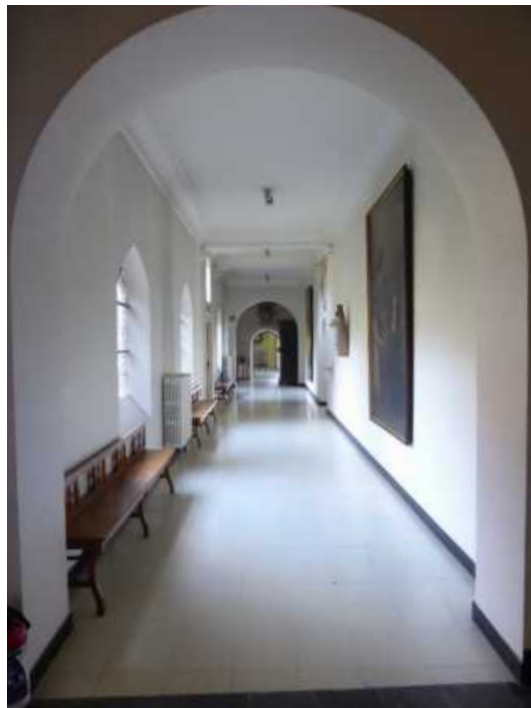
A45.0.21 - Pandgang (oost)

435. Overzicht ruimte
A45.0.21

436. Overzicht ruimte
A45.0.21

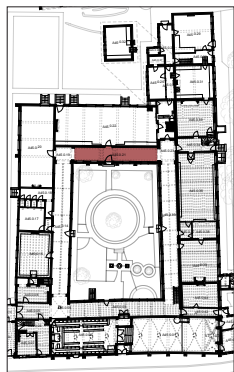


435.



436.

Ruimte A45.0.21



Plafond

Gepleisterd witgeschilderd balkenplafond, bestaande uit een enkelvoudige balkenlaag, neerkomend op decoratieve consoles. De vlakken tussen de balken zijn afgewerkt met een centrale sierlijst en afgeboord met een eenvoudige sier- en kooflijst.

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk

Vloer en plint

witte vierkante tegels met plint in zwarte tegels

PATHOLOGIE

- gebruiksslijtage
- vervuild
- gebroken tegels

Muren

vlak pleisterwerk, witgeschilderd

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk

Binnenschrijnwerk

deur naar A45.0.22: rondboogvormige blauw geschilderde houten opgeklampte deur

PATHOLOGIE

- gebruiksschade

Interieurelementen

- geschilderd gipsen embleem met opschrift 'MINISTRAN-DO' boven de deur naar A45.0.22 (zie inventaris roerende goederen p. 38)

- natuurstenen wijwatervat naast de deur naar A45.0.22 (zie inventaris roerende goederen p. 38)

PATHOLOGIE

- vervuild
- wijwatervat is verweerd

Technieken

verlichting, radiatoren en bewegingssensoren



437.



438.

437. Rechthoekige deur naar de pandhof

438. Glas-in-loodraam naar de pandhof



439.



440.

439. Stucplafond

440. Tegelvloer



441.



442.



443.



444.



445.

441. Rondboogvormige deur naar A45.0.22

442. Rechthoekige vensteropening boven de deur naar de pandhof

443. Embleem boven de deur naar A45.0.22

444. Decoratieve console

445. Natuurstenen wijwatervat

A45.0.22 - Recreatiezaal

446. Overzicht ruimte
A45.0.22

447. Overzicht ruimte
A45.0.22

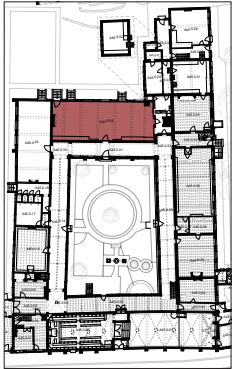


446.



447.

Ruimte A45.0.22



Plafond

gepleisterd en witgeschilderd balkenplafond, bestaande uit een enkelvoudige balkenlaag

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk

Vloer en plint

zwarte en witte natuurstenen vierkante tegels, deels gelegd in dambordpatroon, met plint in witte geglazuurde tegels

PATHOLOGIE

- lichte verzakking

Muren

vlak pleisterwerk, geschilderd in beige kleur

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.0.19: rondboogvormige grijs geschilderde houten opgeklampte deur met grijs geschilderde geprofileerde deurlijst

- deur naar A45.0.24: houten opgeklampte deur in rondboogvormige deuropening
- ronde opening, ingevuld met glas-in-lood naar A45.0.24
- twee rechthoekige openingen, ingevuld met glas-in-lood met houten luikjes naar A45.0.24

PATHOLOGIE

- gebruiksschade
- barsten in de deurlijst

Interieurelementen

- schouw met witgeschilderde houten schouwbank, bakstenen schouwvallen, betegelde schouwwand met enkele (gerecupereerde) Delftse tegels met afbeeldingen van onder andere maritieme onderwerpen en kinderspelen (inventaris roerende goederen p. 39)
- beige natuurstenen vensterbanken

PATHOLOGIE

- de Delftse tegels zijn verweerd

Technieken

verlichting, radiatoren, bewegingssensoren en leidingen, veelal in opbouw geplaatst



448.



449.

448. Venster naar de
tuin
449. Rondboogvormige
deur naar A45.0.21



450.



451.

450. Balkenplafond
451. Tegelvloer



452.



453.

452. Schouw
453. Rondboogvormige
deur naar A45.0.24

454. Rondboogvormige deur naar de tuin
 455. Detail van Delftse tegels in de schouw



454.



455.

456. Overzicht ruimte A45.0.22
 457. Overzicht ruimte A45.0.22



456.



457.

458. Ronde opening met glas-in-lood naar A45.0.24
 459. Rond venster met glas-in-lood boven de deur naar de tuin



458.



459.

A45.0.23 - Pandgang (overgang noord-west)



460.



461.

460. Overzicht ruimte A45.0.23

461. Overzicht ruimte A45.0.23

462. Tegelvloer

Plafond

witgeschilderd vlak pleisterwerk met centrale sierlijst, afgeboord met een eenvoudige sier- en kooflijst

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk

Vloer en plint

vierkante blauwe hardstenen en witte natuurstenen tegels, gelegd in geometrisch patroon met zwartgeschilderde plint

PATHOLOGIE

- gebruiksslijtage
- vervuild
- gebroken tegels

Muren

- vlak pleisterwerk, witgeschilderd
- de openingen naar A45.0.21 en A45.0.35 zijn uitgewerkt als een rondboog

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.0.24: houten opgeklampte deur in korfboogvormige deuropening



462.

- deur naar A45.0.34: rechthoekige houten opgeklampte deur met smeedijzeren beslag in tudorboogvormige deuropening

PATHOLOGIE

- gebruiksschade

Interieurelementen

geschilderd gipsen embleem boven de deur naar A45.0.24 (zie inventaris roerende goederen p.191)

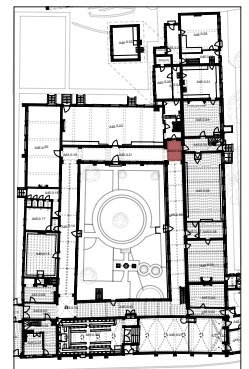
PATHOLOGIE

- vervuild

Technieken

verlichting

Ruimte A45.0.23



463. Overzicht ruimte
A45.0.24

464. Overzicht ruimte
A45.0.24

A45.0.24 - Gang keuken

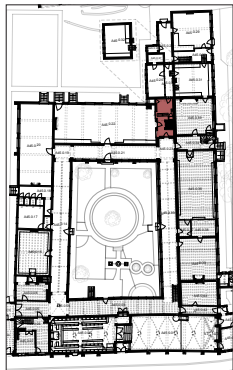


463.



464.

Ruimte A45.0.24



Plafond

- deels vlak pleisterwerk, groengeschilderd
- deels witte plafondtegels

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk
- afbladderende verf- en pleisterlagen

Vloer en plint

- vierkante beige keramische tegels
- vierkant zwarte en witte tegels, gelegd in dambordpatroon
- plint in zwarte tegels

PATHOLOGIE

- gebruiksslijtage
- zwarte afwerkingslaag van de plint bladdert af

Muren

vlak pleisterwerk, geschilderd in groene kleur

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk
- vochtschade
- afbladderende verf- en pleisterlagen

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.0.22: rechthoekige houten opgeklampte deur, gevat in een houten deurkader met geprofileerde

deurlijst

- deur naar A45.0.23: rechthoekige houten opgeklampte deur
- deur naar A45.0.25: rechthoekige houten lijst- en paneeldeur met centrale opening met figuurglas, gevat in een houten deurkader met eenvoudige deurlijst
- deur naar kleine berging: smalle rechthoekige houten deur met eenvoudige deurlijst
- ronde opening, ingevuld met glas-in-lood naar A45.0.22
- twee rechthoekige openingen, ingevuld met glas-in-lood naar A45.0.22
- witgeschilderd houten luikje

PATHOLOGIE

- gebruiksschade
- ontbrekend glaspaneel in de deur naar A45.0.25

Interieurelementen

- drie traptredes in blauwe hardsteen
- marmeren vensterbanken
- sanitaire toestellen: wastafel

PATHOLOGIE

- gebruiksslijtage bij de trap

Technieken

lift, bewegingssensoren en leidingen, veelal in opbouw geplaatst



465.



466.

465. Rechthoekige deur naar A45.0.25

466. Rechthoekige deur naar A45.0.22



467.



468.



469.

467. Plafondtegels

468. Zwart-witte tegelvloer

469. Beige tegelvloer



470.



471.



472.

470. Rechthoekige opening naar A45.0.22

471. Ronde opening boven de deur naar A45.0.22

472. Deur naar de tuin

473. Overzicht ruimte
A45.0.25

474. Overzicht ruimte
A45.0.25

A45.0.25 - Gang keuken

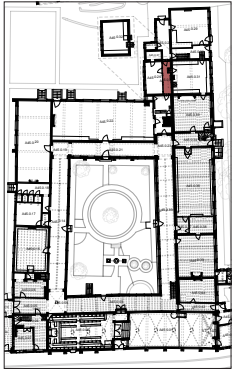


473.



474.

Ruimte A45.0.25



Plafond

gepleisterd en witgeschilderd troggewelf

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk

Vloer en plint

vierkante beige keramische tegels met plint in zwarte tegels

PATHOLOGIE

- gebruiksslijtage
- gebroken tegels
- zwarte afwerkingslaag van de plint bladdert af

Muren

vlak pleisterwerk, geschilderd in groene kleur

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk
- vochtschade
- afbladderende verf- en pleisterlagen

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.0.24, A45.0.26, A45.0.28 en A45.0.31: rechthoekige houten lijst- en paneeldeur met centrale opening met figuurglas, gevat in een houten deurkader met eenvoudige deurlijst
- rechthoekige openingen, gevat in een houten raamkader met eenvoudige lijst, ingevuld met figuurglas

PATHOLOGIE

- gebruiksschade
- ontbrekend glaspaneel in de deur naar A45.0.24

Interieurelementen

blauwgeschilderd betonnen trapje met traptredes in blauwe hardsteen naar A45.0.31

PATHOLOGIE

- gebruiksslijtage
- afbladderende verflagen

Technieken

verlichting, lichtschakelaars, leidingen en kabels, veelal in opbouw geplaatst



475.



476.

475. Rechthoekige deur
naar A45.0.25
476. Trapje naar
A45.0.31



477.



478.

477. Troggewelf
478. Tegelvloer



479.



480.

479. Rechthoekige
opening met figuurglas
naar A45.0.26
480. Rechthoekige
opening met figuurglas
naar A45.0.26

A45.0.26 - Voorraadkelder

481. Overzicht ruimte
A45.0.26

482. Overzicht ruimte
A45.0.26

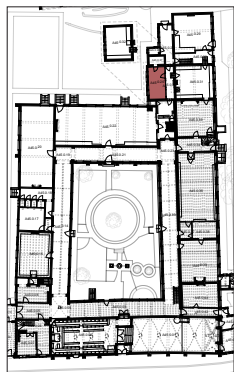


481.



482.

Ruimte A45.0.26



Plafond

gepleisterd en witgeschilderd troggewelf

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk

Vloer en plint

vierkante beige keramische tegels met plint in zwarte tegels

PATHOLOGIE

- gebruiksslijtage
- gebroken tegels
- zwarte afwerkingslaag van de plint bladdert af

Muren

vlak pleisterwerk, witgeschilderd

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk
- vochtschade
- afbladderende verf- en pleisterlagen

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.0.25: rechthoekige houten lijst- en paneeldeur met centrale opening met figuurglas, gevat in een houten deurkader met eenvoudige deurlijst
- deur naar de koelcel: rechthoekige witte deur, gevat in een houten deurkader met eenvoudige deurlijst
- rechthoekige openingen, gevat in een houten raamkader met eenvoudige lijst, ingevuld met figuurglas
- houten luikje

PATHOLOGIE

- gebruiksschade

Interieurelementen

vensterbanken bekleed met gespikkelde tegels

Technieken

verlichting, lichtschakelaars, leidingen en kabels, veelal in opbouw geplaatst



483.



484.

483. Rechthoekige deur naar A45.0.25

484. Vensteropening met figuurglas naar de tuin



485.



486.

485. Tegelvloer

486. Overzicht ruimte A45.0.26



487.



488.

487. Rechthoekige opening met figuurglas naar A45.0.25

488. Houten luikje

A45.0.27 - Koelcel

489. Overzicht ruimte
A45.0.27

490. Overzicht ruimte
A45.0.27

491. Tegelvloer

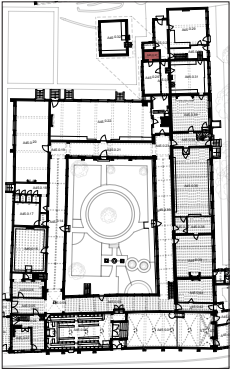


489.



490.

Ruimte A45.0.27



Plafond

beton

PATHOLOGIE

- in orde

Vloer en plint

rechthoekige terracotta tegels met plint in zwarte g tegels

PATHOLOGIE

- vochtschade

Muren

kleine vierkante witte geglazuurde tegels

PATHOLOGIE

- in orde

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.0.26: rechthoekige witte deur, gevat in een houten deurkader met eenvoudige deurlijst

PATHOLOGIE

- in orde



491.

A45.0.28 - Gang waslokaal & A45.0.28a - Toilet

492. Overzicht ruimte
A45.0.28

493. Overzicht ruimte
A45.0.28

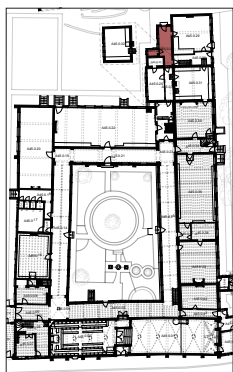


492.



493.

Ruimte A45.0.28
Ruimte A45.0.28a



Plafond

- A45.0.28: vlak pleisterwerk, witgeschilderd
- A45.0.28a: witte plafondtegels

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk
- afbladderende verf- en pleisterlagen

Vloer en plint

vierkante witte gespikkelde tegels met plint in zwarte tegels

PATHOLOGIE

- gebruiksslijtage

Muren

vlak pleisterwerk, geschilderd in groene kleur

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk
- vochtschade
- afbladderende verf- en pleisterlagen

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.0.28a, A45.0.29 en A45.0.30: rechthoekige houten lijst- en paneeldeur met centrale opening met figuurglas, gevat in een houten deurkader met eenvoudige deurlijst

PATHOLOGIE

- gebruiksschade
- gebroken glaspaneel in deur naar A45.0.30

Interieurelementen

- vensterbanken in blauwe hardsteen
- sanitaire toestellen: toilet en wastafel

PATHOLOGIE

- in orde

Technieken

verlichting, lichtschakelaars, leidingen en kabels, veelal in opbouw geplaatst



494.



495.

494. Overzicht ruimte A45.0.28a
495. Vensteropening in ruimte A45.0.28a naar de tuin



496.



497.

496. Plafond boven ruimte A45.0.28
497. Tegelvloer in ruimte A45.0.28



498.



499.



500.



501.

498. Rechthoekige deur in ruimte A45.0.28 naar A45.0.24
499. Rechthoekige deur in ruimte A45.0.28 naar A45.0.30
500. Rechthoekige deur in ruimte A45.0.28 naar A45.0.28a
501. Venster in ruimte A45.0.28 naar de tuin

A45.0.29 - Waslokaal

502. Overzicht ruimte
A45.0.29

503. Overzicht ruimte
A45.0.29

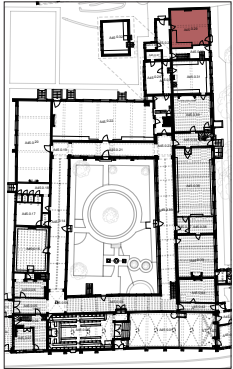


502.



503.

Ruimte A45.0.29



Plafond

gepleisterd en witgeschilderd balkenplafond, bestaande uit een enkelvoudige balkenlaag

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk

Vloer en plint

rechthoekige beige keramische tegels met plint in zwarte tegels

PATHOLOGIE

- gebruiksslijtage
- lichte verzakkingen
- gebarsten tegels

Muren

- vlak pleisterwerk, witgeschilderd
- geschilderde lambrisering in oranje kleur (deels)
- lambrisering met vierkante geglazuurde tegels (deels)

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk
- vochtschade
- afbladderende verf- en pleisterlagen

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.0.28 en A45.0.30: rechthoekige houten lijst- en paneeldeur met centrale opening met figuurglas, gevat in een houten deurkader met eenvoudige deurlijst

PATHOLOGIE

- gebruiksschade

Interieurelementen

- vensterbanken in blauwe hardsteen
- sanitaire toestellen: bad en wastafel

PATHOLOGIE

- barsten in de blauwe hardsteen

Technieken

verlichting, radiatoren, boiler, bewegingssensor, verwarmingsketel, lichtschakelaars, leidingen en kabels, veelal in opbouw geplaatst



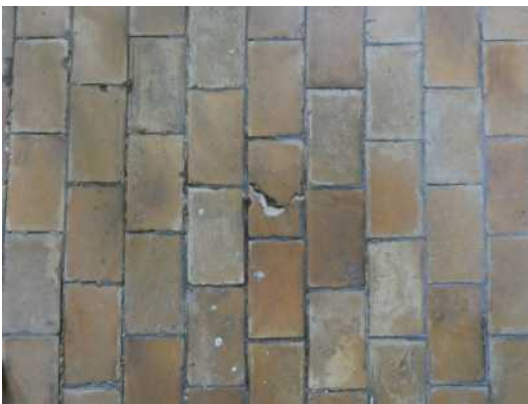
504.



505.

504. *Overzicht ruimte A45.0.29*

505. *Overzicht ruimte A45.0.29*



506.



507.

506. *Tegelvloer*

507. *Badkuip*



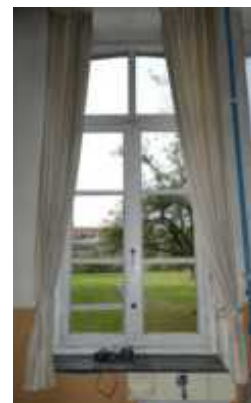
508.



509.



510.



511.

508. *Rechthoekige deur naar A45.0.28*

509. *Rechthoekige deur naar buiten*

510. *Rechthoekige deur naar A45.0.30*

511. *Venster naar buiten*

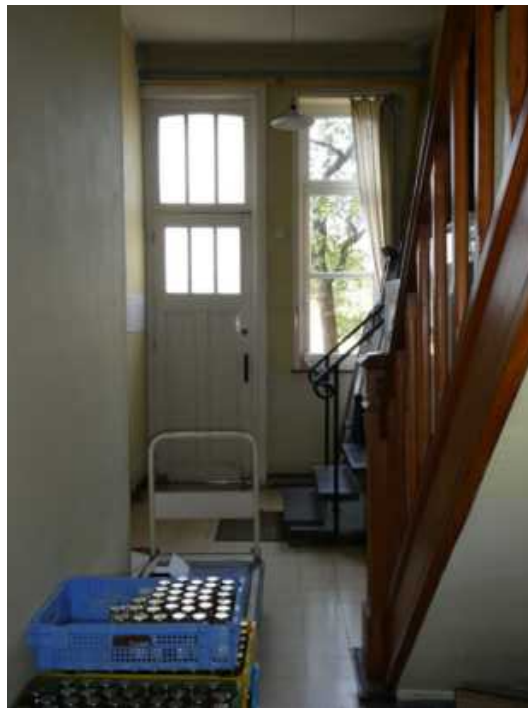
A45.0.30 - Inkom oostelijke aanbouw

512. Overzicht ruimte
A45.0.30

513. Overzicht ruimte
A45.0.30

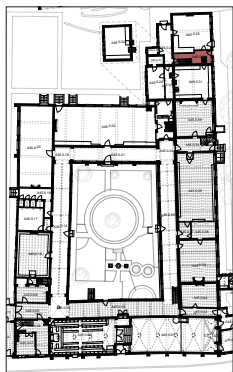


512.



513.

Ruimte A45.0.30



Plafond

vlak pleisterwerk, witgeschilderd

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk

Vloer en plint

witte vierkante tegels met plint in zwarte tegels

PATHOLOGIE

- gebruiksslijtage

Muren

vlak pleisterwerk, geschilderd in gele kleur

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk
- vochtschade
- afbladderende verf- en pleisterlagen

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.0.28, A45.0.29 en A45.0.31: rechthoekige houten lijst- en paneeldeur met centrale opening met figuurglas, gevat in een houten deurkader met eenvoudige deurlijst

PATHOLOGIE

- gebruiksschade

Interieurelementen

- blauwgeschilderde betonnen trap met traptredes in blauwe hardsteen en metalen trapleuning naar A45.0.31
- houten bordestrap met houten trappaal en balustrade
- vensterbanken in blauwe hardsteen
- smeedijzeren bel

PATHOLOGIE

- gebruiksschade
- afbladderende verflagen van de betonnen trap
- de houten traptredes zijn bekleed met een fineerlaag

Technieken

verlichting, bewegingssensor, schakelaars, stopcontacten, leidingen en kabels, veelal in opbouw geplaatst



514.



515.

514. Trap en rechthoekige deur naar A45.0.31
515. Venster naar buiten

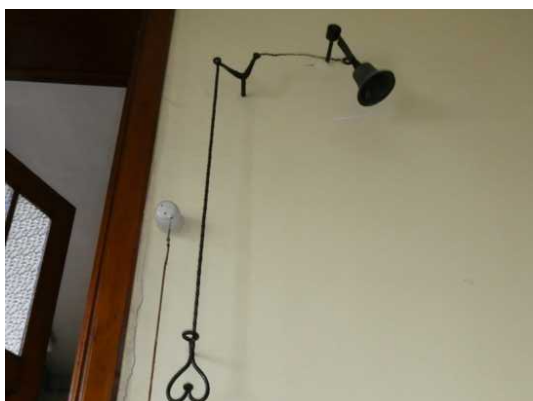


516.



517.

516. Tegelvloer
517. Vensteropening ter hoogte van het bordes



518.



519.



520.

518. Smeedijzeren bel
519. Rechthoekige deur naar A45.0.28
520. Trap naar de bovenverdieping

A45.0.31 - Keuken

521. Overzicht ruimte
A45.0.31

522. Overzicht ruimte
A45.0.31

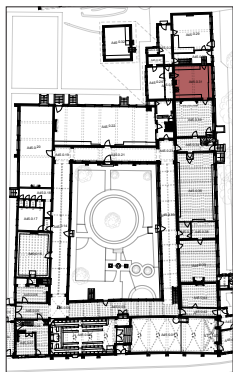


521.



522.

Ruimte A45.0.31



Plafond

gepleisterd en witgeschilderd balkenplafond, bestaande uit een enkelvoudige balkenlaag

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk
- afbladderende verf- en pleisterlagen

Vloer en plint

decoratieve cementtegels

PATHOLOGIE

- gebruiksslijtage

Muren

- vlak pleisterwerk, geschilderd in gele kleur (er zijn nog vage afdrukken zichtbaar van voormalige opschriften, die overschilderd werden)
- lambrisering met witte vierkante geglazuurde tegels, afgeboord met een rand met groene geglazuurde tegels

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk
- afbladderende verf- en pleisterlagen

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.0.25, A45.0.30, A45.0.32 en A45.0.33: rechthoekige houten lijst- en paneeldeur met centrale opening met figuurglas, gevat in een houten deurkader met eenvoudige deurlijst
- ingebouwde houten (keuken)kasten met keukenblad in blauwe hardsteen

PATHOLOGIE

- gebruiksschade

Interieurelementen

- blauwgeschilderde betonnen trap met traptredes in blauwe hardsteen naar A45.0.32
- vensterbanken in blauwe hardsteen
- ingericht als keuken

PATHOLOGIE

- gebruiksschade
- afbladderende verflagen van de betonnen trap

Technieken

verlichting, lichtsckakelaars, stopcontacten, leidingen en kabels, veelal in opbouw geplaatst



523.



524.

523. *Overzicht ruimte A45.0.31*

524. *Overzicht ruimte A45.0.31*



525.



526.

525. *Plafond*

526. *Tegelvloer*



527.



528.

527. *Lambrisering*

528. *Vage afdruk van een voormalig opschrift*



529.



531.



530.



532.

529. *Rechthoekige deur naar A45.0.25*

530. *Rechthoekige deur naar A45.0.30*

531. *Rechthoekige deur naar A45.0.32*

532. *Rechthoekige deur naar A45.0.33*

533. Overzicht ruimte
A45.0.32

534. Overzicht ruimte
A45.0.32

A45.0.32 - Kamer achter waslokaal

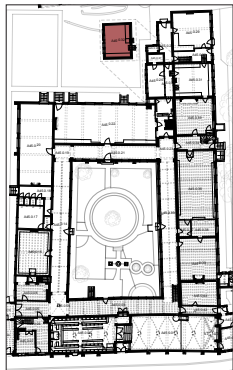


533.



534.

Ruimte A45.0.32



Plafond

gepleisterd en witgeschilderd troggewelf

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk
- vochtschade

Vloer en plint

witte en terracottakleurige vierkante tegels, gelegd in dam-bordpatroon, met plint in terracottakleurige tegels

PATHOLOGIE

- gebruiksslijtage
- lichte verzakkingen
- ontbrekende tegel in de plint

Muren

vlak pleisterwerk, geschilderd in groene kleur

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk
- vochtschade
- afbladderende verf- en pleisterlagen

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.0.31: rechthoekige houten lijst- en paneeldeur met centrale opening met figuurglas, gevat in een houten deurekader met eenvoudige deurlijst
- witgeschilderde ingebouwde houten wandkasten
- lage ingebouwde houten kasten

PATHOLOGIE

- gebruiksschade

Interieurelementen

vensterbanken in blauwe hardsteen

PATHOLOGIE

- in orde

Technieken

verlichting, radiatoren, lichtschakelaars, leidingen en kabels, veelal in opbouw geplaatst



535.



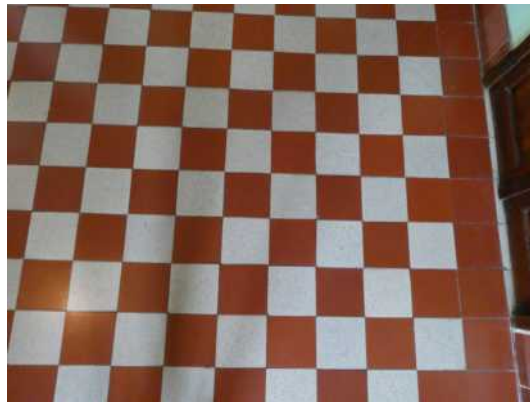
536.

535. *Overzicht ruimte A45.0.32*

536. *Overzicht ruimte A45.0.32*



537.



538.

537. *Troggewelf*

538. *Tegelvloer*



539.



540.



541.

539. *Ingebouwde houten wandkasten*

540. *Vensteropening naar buiten*

541. *Ingebouwde houten kast*

A45.0.33 - Keuken

542. Overzicht ruimte
A45.0.33

543. Overzicht ruimte
A45.0.33

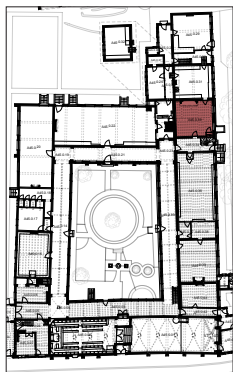


542.



543.

Ruimte A45.0.33



Plafond

houten balkenplafond, bestaande uit een samengestelde balkenlaag met moer- en kinderbalken met balksleutels

PATHOLOGIE
- in orde

Vloer en plint

vierkante decoratieve cementtegels

PATHOLOGIE
- gebruiksslijtage
- lichte verzakkingen

Muren

geglazuurde vierkante Delftse tegels met afbeelding van spelende kinderen (bal gooien, bellen blazen, beugelen, pijl en boog schieten en haasje-over), kleine dieren, landschapstaferelen en andere afbeeldingen (zie inventaris roerende goederen p.40)

PATHOLOGIE
- gebarsten tegeltjes

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.0.31: rechthoekige houten lijst- en paneeldeur met centrale opening met figuurglas, gevat in een houten deurkader met eenvoudige deurlijst
- deur naar A45.0.34: rechthoekige houten lijst- en paneeldeur, gevat in een houten deurkader met geprofileerde deurlijst

PATHOLOGIE
- gebruiksschade

Interieurelementen

- Laatgotische zandstenen schouw, voorzien van geprofileerde wangen en een eiken schouw balk. De schouwmond is bekleed met groene en gele vierkante geglazuurde tegels in dambordpatroon met centraal een houten luikje (zie inventaris roerende goederen p.42).

- verlichtingsarmatuur

PATHOLOGIE
- afbladderende verflagen van de wangen
- verweerd glazuur bij enkele van de tegels

Technieken

TL-verlichting



544.



545.

544. *Overzicht ruimte A45.0.33*

545. *Overzicht ruimte A45.0.33*



546.



547.

546. *Houten balkenplafond*

547. *Tegelvloer*



548.



549.

548. *Houten kasten*

549. *Houten kasten*

550. Rechthoekige deur
naar A45.0.34



550.

551. Rechthoekige deur
naar A45.0.31



551.

552. Detail van de
Delftse tegels



552.

553. Detail van de
Delftse tegels



553.



554.



555.

554. Schouw
555. Verlichtingsarmatuur



556.



557.

556. Detail van de
schouwmond
557. Detail van de
schouwwang
558. Vensteropeningen
naar buiten



558.

A45.0.34 - Traphal

559. Overzicht ruimte
A45.0.34

560. Overzicht ruimte
A45.0.34

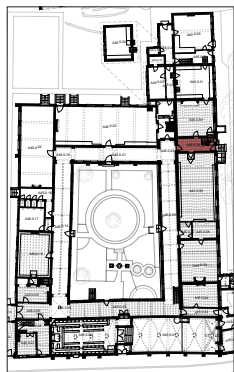


559.



560.

Ruimte A45.0.34



Plafond

houten balkenplafond, bestaande uit een enkelvoudige balkenlaag

PATHOLOGIE
- in orde

Vloer en plint

vierkante decoratieve cementtegels met plint in zwarte tegels

PATHOLOGIE
- gebruiksslijtage

Muren

gepleisterd en witgeschilderd

PATHOLOGIE
- vervuild

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.0.23: rechthoekige houten opgeklampte deur met smeedijzeren beslag, gevat in een houten deurkader

- deur naar A45.0.33: rechthoekige houten lijst- en paneeldeur achter korfboogvormige deuropening, uitgewerkt met Delftse tegels

- tudorboogvormige opening naar A45.0.36

PATHOLOGIE
- gebruiksschade

Interieurelementen

eikenhouten spiltrap met deels vernieuwde aantreden, voorzien van een telmerk

PATHOLOGIE
- in orde

Technieken

verlichting, bewegingssensoren en kabels, veelal in opbouw geplaatst



561.



562.

561. Houten spiltrap
562. Houten spiltrap



563.



564.

563. Houten
balkenplafond
564. Tegelvloer



565.



566.



567.



568.

565. Rechthoekige deur
naar A45.0.23
566. Rechthoekige deur
naar A45.0.33
567. Tudorboogvormige
opening naar A45.0.26
568. Rechthoekige deur
naar buiten

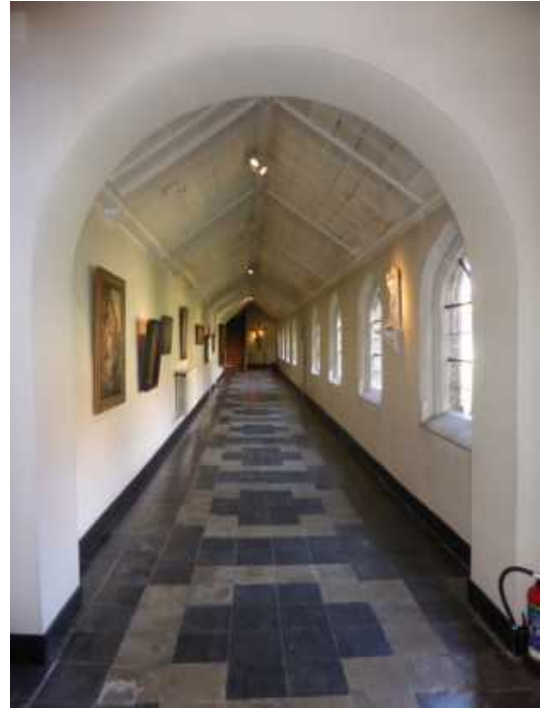
569. Overzicht ruimte
A45.0.35

570. Overzicht ruimte
A45.0.35

A45.0.35 - Pandgang (zuid)

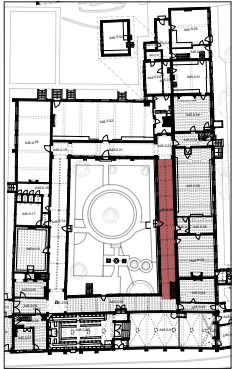


569.



570.

Ruimte A45.0.35



Plafond

schuin plafond, bekleed met witgeschilderde houten planken

PATHOLOGIE

- vervuild
- vochtschade
- afbladderende verflagen

Vloer en plint

vierkante tegels in blauwe hardsteen met kruismotieven in witte natuurstenen tegels

PATHOLOGIE

- gebruiksslijtage
- lichte verzakking
- vochtschade
- zwarte afwerkingslaag van de plint bladdert af

Muren

gepleisterd en witgeschilderd

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk
- vochtschade
- afbladderende verf- en pleisterlagen

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.0.37 en A45.0.39 rechthoekige houten opgeklampte deur met smeedijzeren beslag, gevat in een tudorboogvormige deuropening, deels uitgewekt in zichtbaar metselwerk
- witgeschilderd houten luikje naar een kleine zolderruimte boven de pandgang

PATHOLOGIE

- gebruiksschade

Interieurelementen

- houten rechte steektrap met getorste trappaal en balusters en geprofileerde leuning (zie inventaris roerende goederen p. 197)
- vensterbanken in beige natuursteen

PATHOLOGIE

- gebruiksslijtage van de trap
- de trap is aangetast door houtborende insecten
- barsten in de natuurstenen vensterbanken

Technieken

verlichting en radiatoren

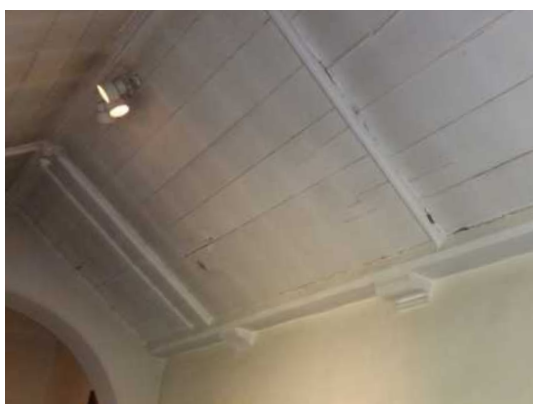


571.

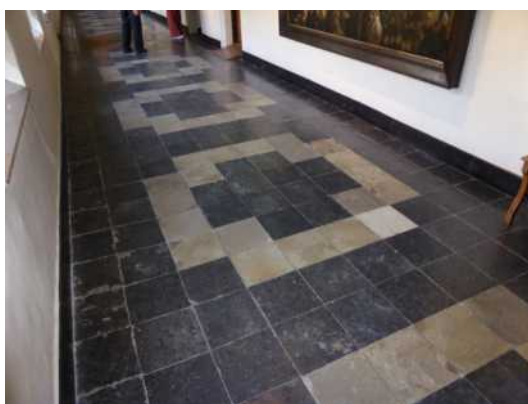


572.

571. Houten trap
572. Houten luikje
naar bovenliggende
zolderruimte



573.



574.

573. Schuin plafond
574. Tegelvloer



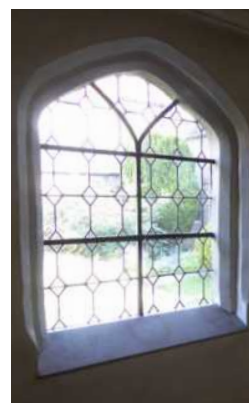
575.



576.



577.



578.

575. Tudorboogvormige
deur naar de pandhof
576. Rechthoekige deur in
tudorboogvormige opening
naar A45.0.37
577. Rechthoekige deur in
tudorboogvormige opening
naar A45.0.39
578. Tudorboogvormig
raam met glas-in-lood naar
de pandhof

A45.0.36 - Eetzaal

579. Overzicht ruimte
A45.0.36

580. Overzicht ruimte
A45.0.36

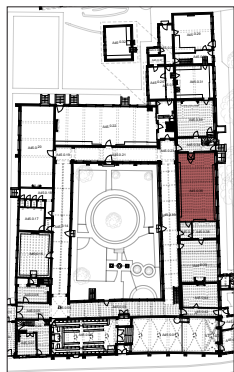


579.



580.

Ruimte A45.0.36



Plafond

houten balkenplafond, bestaande uit een samengestelde balkenlaag met moer- en kinderbalken met balksleutels

PATHOLOGIE
- in orde

Vloer en plint

houten plankenvloer

PATHOLOGIE
- in orde

Muren

vlak pleisterwerk, witgeschilderd, met houten lambrisering

PATHOLOGIE
- vervuild
- barsten in het pleisterwerk
- afbladderende verf- en pleisterlagen

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.0.34: houten tochtportaal in late renaissancestijl met decoratief houtsnijwerk en smeedijzeren beslag (zie inventaris roerende goederen p. 66)
- deur naar A45.0.37: rechthoekige houten opgeklampte deur met smeedijzeren beslag, gevat in een houten deurkader met geprofileerde deurlijst

PATHOLOGIE
- gebruiksschade

Interieurelementen

vensterbanken in beige natuursteen

PATHOLOGIE
- in orde

Technieken

verlichting, radiatoren, schakelaars, stopcontacten, speakers en leidingen, veelal in opbouw geplaatst



581.



582.

581. Houten
tochtportaal
582. Rechthoekige deur
naar A45.0.37



583.



584.

583. Houten
balkenplafond
584. Houten
plankenvloer



585.



586.



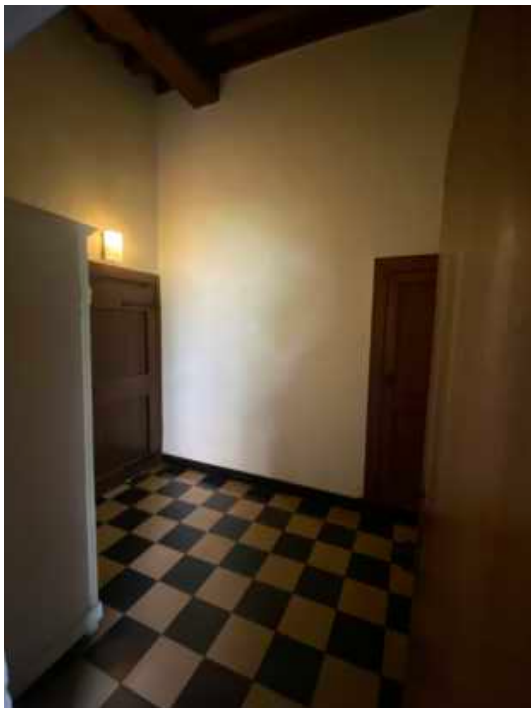
587.

585. Overzicht ruimte
A45.0.36
586. Venster met
achterzetraam naar
buiten
587. Detail van het
venster naar buiten

A45.0.37 - Sas

588. Overzicht ruimte
A45.0.37

589. Overzicht ruimte
A45.0.37

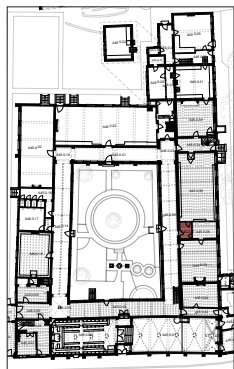


588.



589.

Ruimte A45.0.37



Plafond

houten balkenplafond, bestaande uit een samengestelde balkenlaag met moer- en kinderbalken met balksleutels

PATHOLOGIE

- in orde

Vloer en plint

Zwarte en witte vierkant tegels, gelegd in dambordpatroon, met plint in zwarte tegels

PATHOLOGIE

- gebruiksslijtage
- gebarsten tegels

Muren

gepleisterd en witgeschilderd

PATHOLOGIE

- vervuild

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.0.35: rechthoekige houten opgeklampte deur met smeedijzeren beslag, gevat in een tudorboogvormige deuropening

- deur naar A45.0.36: rechthoekige houten opgeklampte deur met smeedijzeren beslag, gevat in een houten deurenkader met eenvoudige deurlijst

- deur naar A45.0.38: rechthoekige houten lijst- en paneeldeur, gevat in een houten deurenkader met eenvoudige deurlijst

PATHOLOGIE

- gebruiksschade

Technieken

verlichting



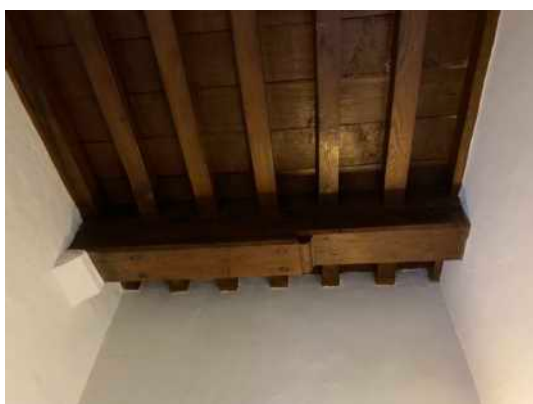
590.



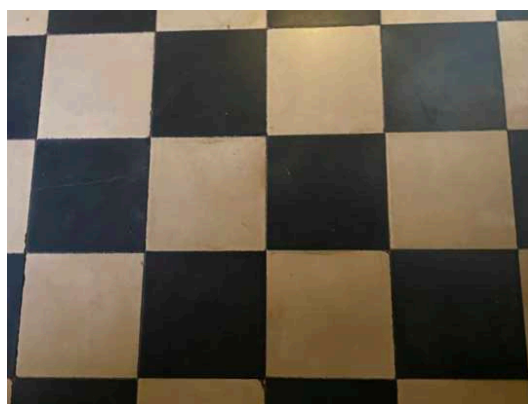
591.

590. Rechthoekige deur naar A45.0.35

591. Rechthoekige deur naar A45.0.36



592.



593.

592. Houten balkenplafond

593. Tegelvloer



594.



595.

594. Houten balkenplafond

595. Detail van de deur naar A45.0.35

A45.0.38 - Bureau

596. Overzicht ruimte
A45.0.38

597. Overzicht ruimte
A45.0.38

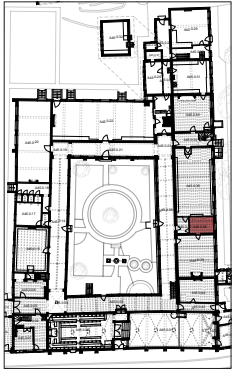


596.



597.

Ruimte A45.0.38



Plafond

houten balkenplafond, bestaande uit een samengestelde balkenlaag met moer- en kinderbalken met balksleutels, langs de buitengevel steunend op een kraagsteen

PATHOLOGIE
- in orde

Vloer en plint

houten plankenvloer met witgeschilderde houten plint

PATHOLOGIE
- gebruiksslijtage

Muren

gepleisterd en witgeschilderd

PATHOLOGIE
- vervuild

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.0.37 en A45.0.39: rechthoekige houten lijst- en paneeldeur, gevat in een houten deurkader met geprofileerde deurlijst

PATHOLOGIE
- gebruiksslijtage

Technieken

verlichting, schakelaars, stopcontacten, leidingen en kabels, veelal in opbouw geplaatst

A45.0.40 - Keuken & A45.0.41 - Sas & A45.0.41a - Toilet



598.



599.

598. Overzicht ruimte A45.0.40

599. Overzicht ruimte A45.0.40

Plafond

gepleisterd en witgeschilderd plafond

PATHOLOGIE

- vervuild

Vloer en plint

decoratieve keramische tegels met plint in groene geglaazuurde tegels

PATHOLOGIE

- in orde

Muren

- vlak pleisterwerk, witgeschilderd
- lambrisering met witte geglaazuurde tegels, afgeboord met een rand met groene geglaazuurde tegels tegen de buitenwand en in het toilet

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.0.39: rechthoekige houten lijst- en paneeldeur, gevat in een houten deurkader met eenvoudige deurlijst
- deur tussen A45.0.40 en A45.0.41: houten plankendeur, gevat in een houten deurkader met eenvoudige deurlijst
- deur tussen A45.0.41 en A45.0.41a: rechthoekige houten lijst- en paneeldeur, gevat in een houten deurkader met geprofileerde deurlijst

PATHOLOGIE

- gebruiksslijtage

Interieurelementen

- ingericht als bijkeuken
- toilet in A45.0.41a

PATHOLOGIE

- verouderd

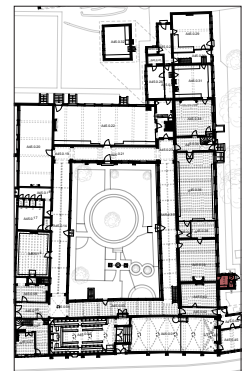
Technieken

verlichting, verwarming, schakelaars, stopcontacten, leidingen en kabels, veelal in opbouw geplaatst

Ruimte A45.0.40

Ruimte A45.0.41

Ruimte A45.0.41a



A45.0.39 - Studeerkamer van de abdis

600. Overzicht ruimte
A45.0.39

601. Overzicht ruimte
A45.0.39

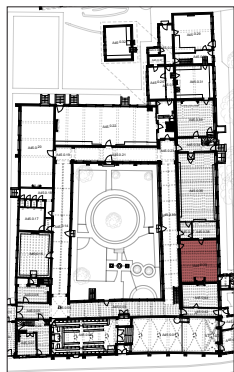


600.



601.

Ruimte A45.0.39



Plafond

houten balkenplafond, bestaande uit een samengestelde balkenlaag met moer- en kinderbalken met balksleutels

PATHOLOGIE

- in orde

Vloer en plint

Houten plankenvloer met witgeschilderde houten plint

PATHOLOGIE

- gebruiksslijtage

Muren

vlak pleisterwerk, witgeschilderd

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk
- afbladderende verf- en pleisterlagen

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.0.35: rechthoekige houten opgeklampte deur, gevat in een houten deurkader met geprofileerde lijst
- deur naar A45.0.38 en A45.0.40: rechthoekige bruin geschilderde houten lijst- en paneeldeur, gevat in een houten deurkader met geprofileerde lijst

PATHOLOGIE

- gebruiksschade

Interieurelementen

- schouw met witgeschilderde houten schouwmantel en bakstenen schouwmond en vloer
- vensterbanken bekleed met witte tegels
- verlichtingsarmatuur

PATHOLOGIE

- in orde

Technieken

verlichting, verwarming, bewegingssensoren, schakelaars, stopcontacten, leidingen en kabels, veelal in opbouw geplaatst



602.



603.

602. *Overzicht ruimte A45.0.39*

603. *Overzicht ruimte A45.0.39*



604.



605.

604. *Houten balkenplafond*

605. *Houten plankenvloer*



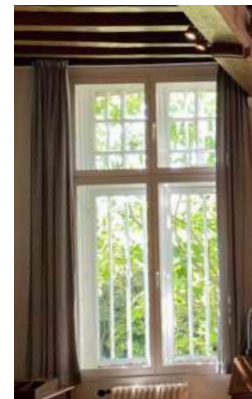
606.



607.



608.



609.

606. *Rechthoekige deur naar A45.0.35*

607. *Rechthoekige deur naar A45.0.38*

608. *Rechthoekige deur naar A45.0.34*

609. *Venster met achterzetraam naar buiten*

A45.0.42 - Gang sacristie & A45.0.42a - Inkom sacristie

610. Overzicht ruimte
A45.0.42

611. Overzicht ruimte
A45.0.42

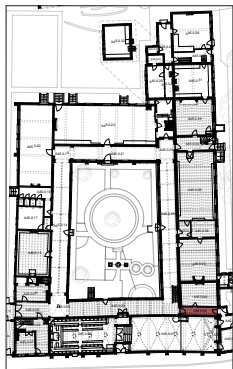


610.



611.

Ruimte A45.0.42
Ruimte A45.0.42a



Plafond

- A45.0.42: houten balkenplafond, bestaande uit een samengestelde balkenlaag met moer- en kinderbalken met balksleutels
- A45.0.42a: vlak pleisterwerk, witgeschilderd

PATHOLOGIE

- houten balkenplafond in orde
- pleisterwerk vervuild

Vloer en plint

- A45.0.42: zwarte en witte vierkante tegels, gelegd in dambordpatroon, met plint in zwarte tegels
- A45.0.42a: vierkante decoratieve cementtegels met zwart-geschilderde plint

PATHOLOGIE

- gebruiksslijtage
- vochtschade
- zwarte afwerkingslaag van de plint bladdert af

Muren

gepleisterd en witgeschilderd

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk
- afbladderende verf- en pleisterlagen

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.0.03: rechthoekige houten opgeklampte deur met smeedijzeren beslag, gevat in een houten deurenkader met geprofileerde deurlijst
- deur naar A45.0.42a: rechthoekige houten opgeklampte deur, gevat in een houten deurenkader met geprofileerde deurlijst
- deur naar A45.0.43 en A45.0.44: rechthoekige houten lijst- en paneeldeur, gevat in een houten deurenkader met geprofileerde deurlijst

PATHOLOGIE

- gebruiksschade

Interieurelementen

houten vensterbank in A45.0.42

Technieken

verlichting, leidingen en kabels, veelal in opbouw geplaatst



612.



613.

612. *Overzicht ruimte A45.0.42a*

613. *Overzicht ruimte A45.0.42a*



614.



615.

614. *Houten balkenplafond boven ruimte A45.0.42*

615. *Tegelvloer in ruimte A45.0.42a*



616.



617.



618.



619.

616. *Rechthoekige deur in ruimte A45.0.42 naar A45.0.42a*

617. *Rechthoekige deur in ruimte A45.0.42 naar A45.0.43*

618. *Rechthoekige deur in ruimte A45.0.42 naar A45.0.03*

619. *Venster met glas-in-load in ruimte A45.0.42 naar buiten*

A45.0.43 - Bureau

620. Overzicht ruimte
A45.0.43

621. Overzicht ruimte
A45.0.43

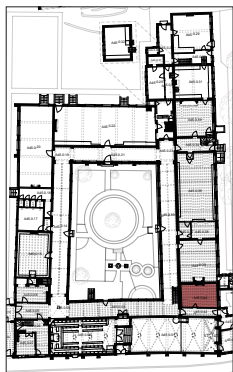


620.



621.

Ruimte A45.0.43



Plafond

houten balkenplafond, bestaande uit een samengestelde balkenlaag met moer- en kinderbalken met balksleutels

PATHOLOGIE

- in orde

Vloer en plint

houten plankenvloer met houten plint

PATHOLOGIE

- gebruiksslijtage

Muren

vlak pleisterwerk, witgeschilderd

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.0.42: rechthoekige houten lijst- en paneeldeur, gevat in een houten deurkader met geprofileerde deurlijst

PATHOLOGIE

- gebruiksschade

Interieurelementen

- schouw met schouwmantel in blauwe hardsteen en schouw- mond bekleed met witte geglazuurde tegels
- vensterbanken bekleed met Delftse tegels

PATHOLOGIE

- vensterbanktegels verweerd

Technieken

verlichting, verwarming, leidingen en kabels, veelal in opbouw geplaatst



622.

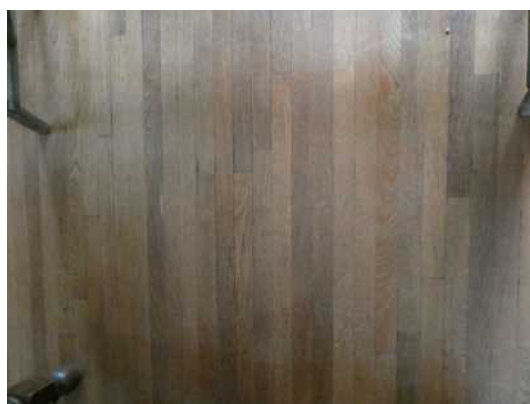


623.

622. Schouw
623. Neogotische kast



624.



625.

624. Houten
balkenplafond
625. Houten
plankenvloer



626.



627.



628.

626. Detail van een
vensterbank
627. Rechthoekige deur
naar A45.0.42
628. Venster met
achterzetraam naar
buiten

A45.0.44 - Hal sacristie

629. Overzicht ruimte
A45.0.44

630. Overzicht ruimte
A45.0.44

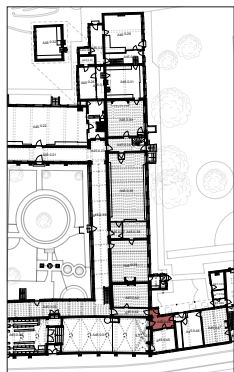


629.



630.

Ruimte A45.0.44



Plafond

gepleisterd en witgeschilderd balkenplafond, bestaande uit een enkelvoudige balkenlaag

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk

Vloer en plint

vierkante decoratieve cementtegels met zwartgeschilderde plint

PATHOLOGIE

- gebruiksslijtage

Muren

vlak pleisterwerk, witgeschilderd

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.0.01, A45.0.42a en A45.0.46a: rechthoekige houten lijst- en paneel deur, gevat in een houten deurkader met geprofileerde deurlijst
- deur naar A45.0.45: rechthoekige houten lijst- en paneel deur met centraal luik, gevat in een houten deurkader met geprofileerde deurlijst

PATHOLOGIE

- gebruiksschade

Interieurelementen

- witgeschilderde houten vensterbank
- brise-vue in glas-in-lood (zie inventaris roerende goederen p. 82)
- houten gestoelte

PATHOLOGIE

- in orde

Technieken

verlichting, radiator en leidingen, veelal in opbouw geplaatst



631.



632.

631. Venster met brise-vue in glas-in-lood naar buiten

632. Rechthoekige deur naar A45.0.45



633.



634.

633. Plafond

634. Tegelvloer



635.



636.

635. Detail brise-vue in glas-in-lood

636. Rechthoekige deur naar A45.0.01 en A45.0.42a

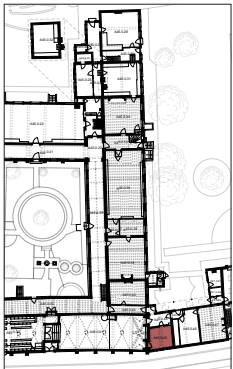
A45.0.45 - Sacristie

637. Overzicht ruimte
A45.0.45



637.

Ruimte A45.0.45
Niet toegankelijk (foto
via deurlijkje getrokken)



Plafond

gepleisterd en witgeschilderd balkenplafond, bestaande uit een enkelvoudige balkenlaag

PATHOLOGIE
- vervuild
- barsten in het pleisterwerk

Vloer en plint

vierkante decoratieve cementtegels met zwartgeschilderde plint

PATHOLOGIE
- gebruiksslijtage

Muren

vlak pleisterwerk, witgeschilderd, met lambrisering met witte geglazuurde tegels

PATHOLOGIE
- vervuild
- barsten in het pleisterwerk

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.0.44: rechthoekige houten lijst- en paneeldeur met centraal luik, gevat in een houten deurkader met geprofileerde deurlijst

PATHOLOGIE
- gebruiksschade

A45.0.46 - Kamer achter sacristie & A45.0.46a - Inkomhal

638. Overzicht ruimte
A45.0.46

639. Overzicht ruimte
A45.0.46

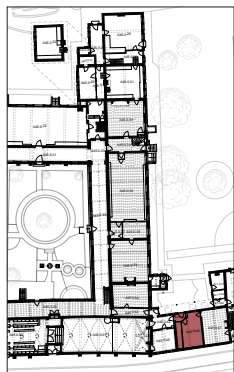


638.



639.

Ruimte A45.0.46
Ruimte A45.0.46a



Plafond

vlak pleisterwerk, witgeschilderd, met in ruimte A45.0.46 een houten moerbalk met balkensleutel

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk
- afbladderende verf- en pleisterlagen

Vloer en plint

- A45.0.46: vierkante decoratieve cementtegels met zwart-geschilderde plint

- A45.0.46a: vierkante decoratieve cementtegels met zwart-geschilderde plint

PATHOLOGIE

- gebruiksslijtage
- zwarte afwerkingslaag van de plint bladdert af

Muren

vlak pleisterwerk, witgeschilderd

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk
- afbladderende verf- en pleisterlagen

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.0.44 en A45.0.47: rechthoekige houten lijst- en paneel deur, gevat in een houten deurkader met geprofileerde deurlijst

- deur tussen A45.0.44 en A45.0.44a: houten lijst- en paneel deur met bovenlicht met roedeverdeling

- lichte wand tussen A45.0.44 en A45.0.44a die doorloopt als ingebouwde kastruimte

PATHOLOGIE

- gebruiksschade

Interieurelementen

- witgeschilderde houten vensterbank

- brise-vue in glas-in-lood (zie inventaris roerende goederen p. 82)

PATHOLOGIE

- in orde

Technieken

verlichting en kabels, veelal in opbouw geplaatst



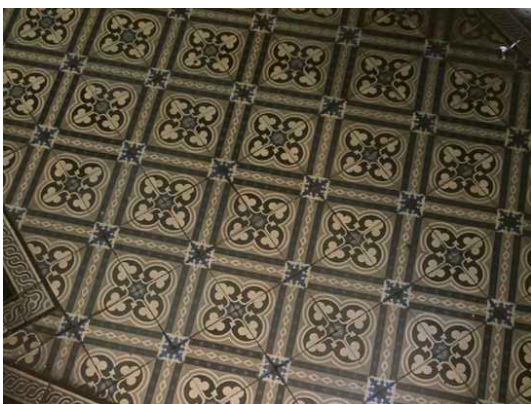
640.



641.

640. Overzicht ruimte A45.0.46a

641. Overzicht ruimte A45.0.46a



642.



643.

642. Tegelvloer in ruimte A45.0.46a

643. Tegelvloer in ruimte A45.0.46



644.



645.



646.

644. Plafond boven ruimte A45.0.46

645. Venster met brise-
vue in glas-in-lood in
ruimte A45.0.46 naar
buiten

646. Rechthoekige deur
in ruimte A45.0.46 naar
A45.0.47

A45.0.47 - Spreekkamer

647. Overzicht ruimte
A45.0.47

648. Overzicht ruimte
A45.0.47

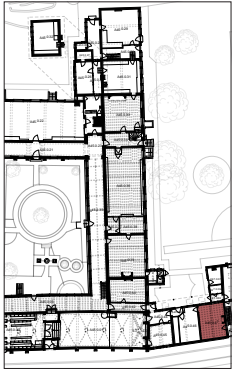


647.



648.

Ruimte A45.0.47



Plafond

Houten balkenplafond, bestaande uit een samengestelde balkenlaag met moer- en kinderbalken met balksleutels. Op de kinderbalken zijn nagelsporen van een verwijderd vlak plafond aanwezig.

PATHOLOGIE

- in orde

Vloer en plint

vierkante rode en zwarte gebakken aardetegels

PATHOLOGIE

- gebruiksslijtage

Muren

- één wand in zichtbaar metselwerk
- overige wanden: getextureerd pleisterwerk, witgeschilderd

PATHOLOGIE

- in orde

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.0.46: rechthoekige houten lijst- en paneeldeur, gevat in een houten deurenkader met geprofileerde deurlijst

- deur naar nummer 47: rechthoekige witgeschilderde houten schilderdeur, gevat in een houten deurenkader met geprofileerde deurlijst

- witgeschilderde houten raamluiken

PATHOLOGIE

- gebruiksschade

Interieurelementen

- boven de deur naar nummer 47 is een houten supraporte aanwezig (behoort niet tot huidige deur)

- schouw met eikenhouten schouwbalk en bakstenen haardwangen en haardmond

- witgeschilderde houten vensterbanken

PATHOLOGIE

- schouw sterk verbouwd

Technieken

verlichting, radiatoren, brandalarm, leidingen en kabels, veelal in opbouw geplaatst



649.



650.

649. Overzicht ruimte
A45.0.47

650. Overzicht ruimte
A45.0.47



651.



652.

651. Houten
balkenplafond
652. Tegelvloer



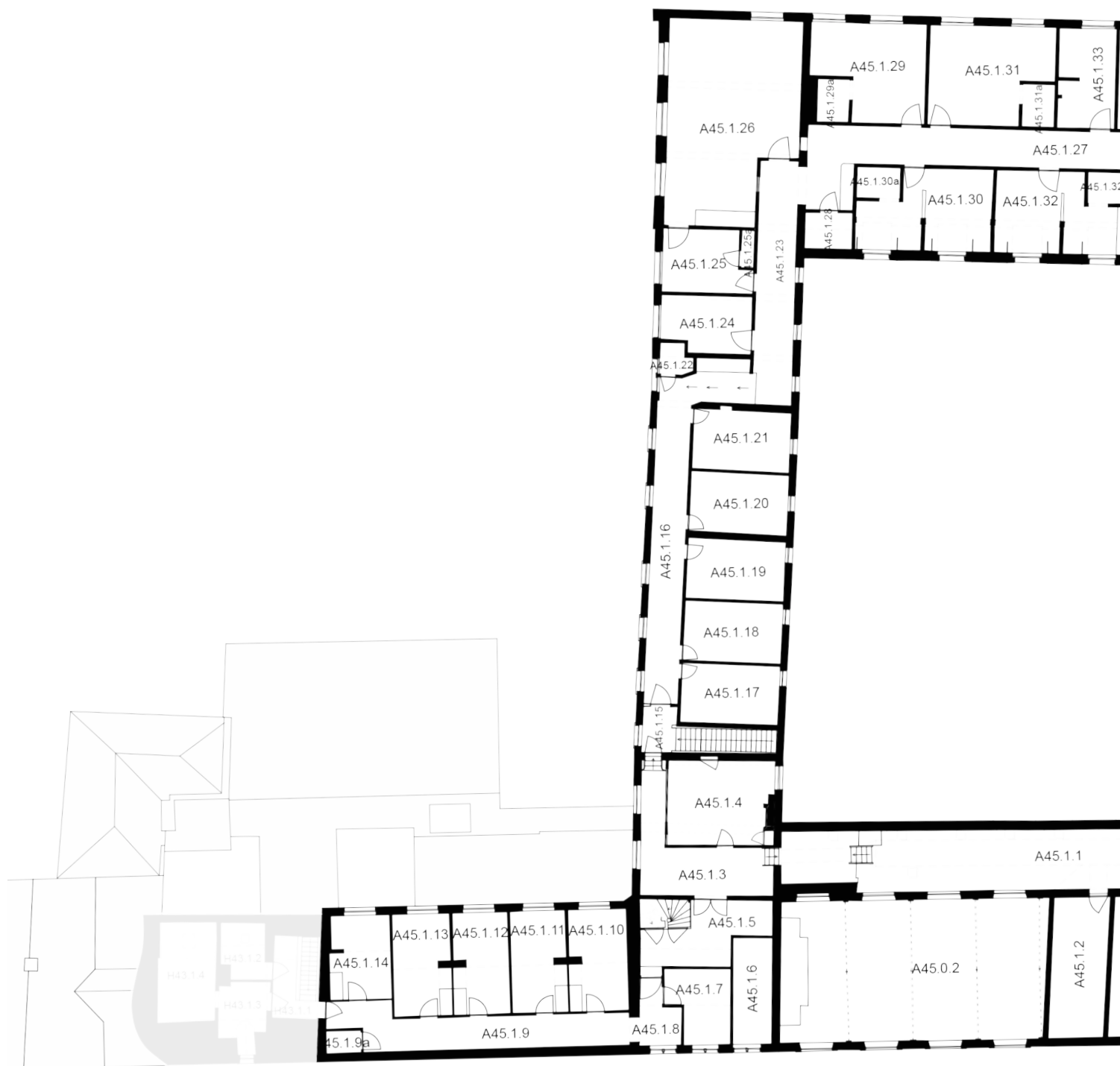
653.

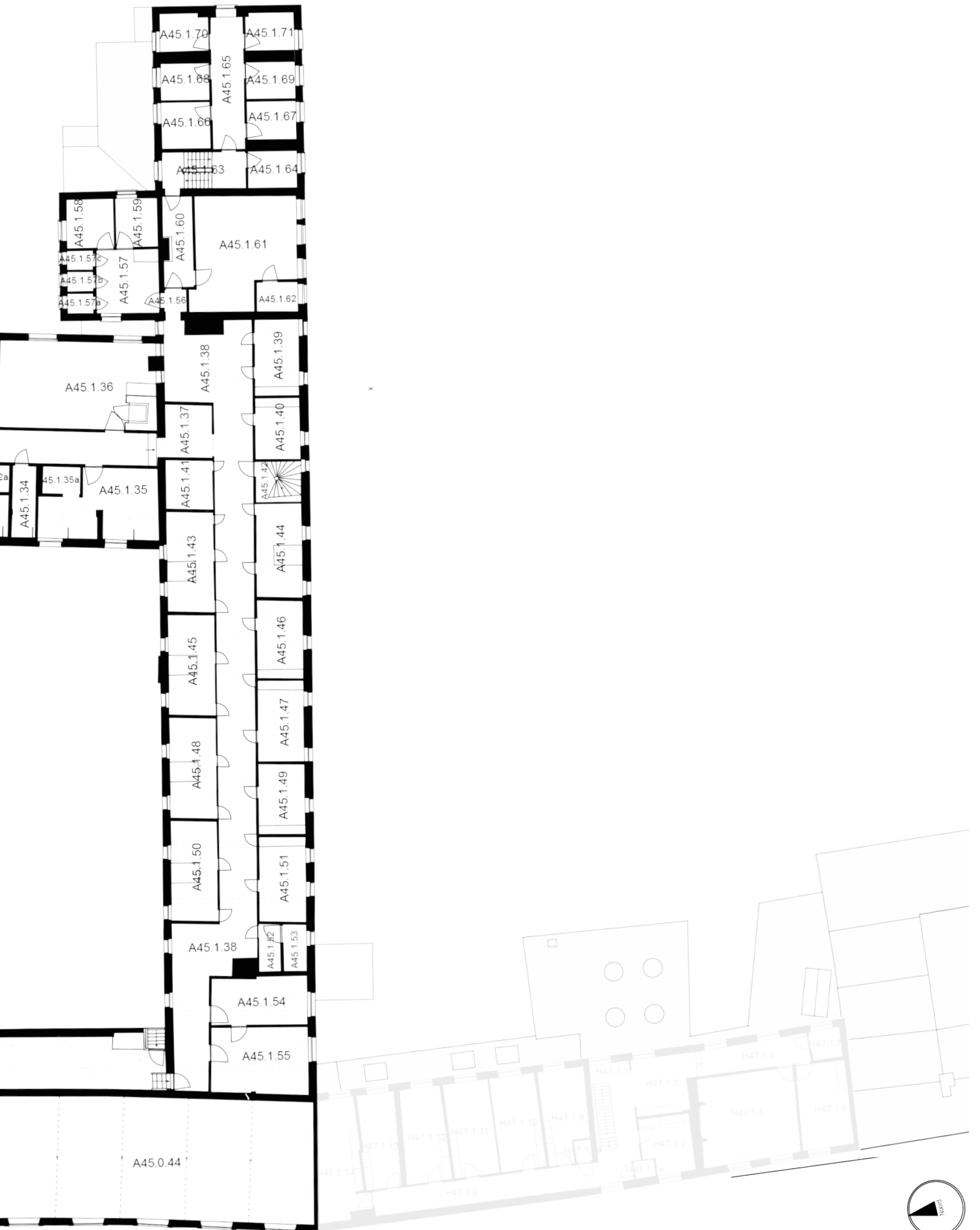


654.

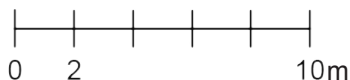
653. Schouw
654. Deur naar nummer
47

OVERZICHT LOKAALNUMMERS EERSTE VERDIEPING





x



EERSTE VERDIEPING

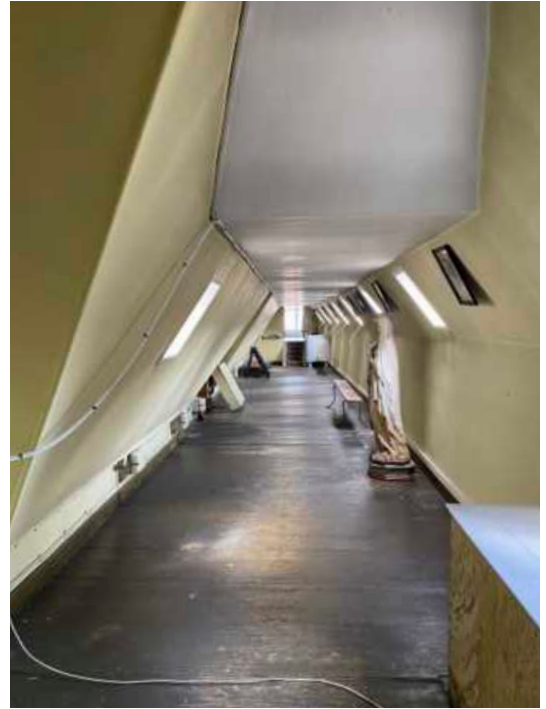
A45.1.01 - Gang kapel

655. Overzicht ruimte
A45.1.01

656. Overzicht ruimte
A45.1.01

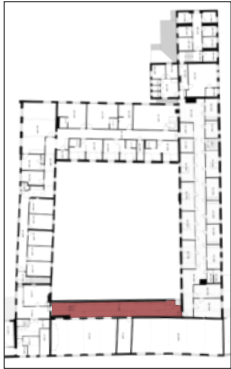


655.



656.

Ruimte A45.1.01



Plafond

vlak pleisterwerk, witgeschilderd

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk
- vochtschade
- afbladderende verf- en pleisterlagen

Vloer en plint

- houten plankenvloer met houten plint, geschilderd in donkergroene kleur
- zwarte, witte en rode cementtegels, gelegd in geometrisch patroon, met witgeschilderde houten plint

PATHOLOGIE

- gebruiksslijtage
- de verflagen van de houten vloer zijn deels afgesleten
- vochtschade

Muren

vlak pleisterwerk, geschilderd in gele kleur

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk
- vochtschade
- afbladderende verf- en pleisterlagen

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.1.02: rechthoekige houten lijst- en paneeldeur, gevat in een houten deurkader met geprofileerde deurlijst
- deur naar A45.1.38: rechthoekige witgeschilderde houten paneeldeur, gevat in een houten deurkader

PATHOLOGIE

- gebruiksschade

Interieurelementen

- twee witgeschilderde houten trapjes met gedecoreerde balusters en trappaal
- twee houten traptredes naar de deur naar A45.1.02
- lage houten kist in marmerimitatie

PATHOLOGIE

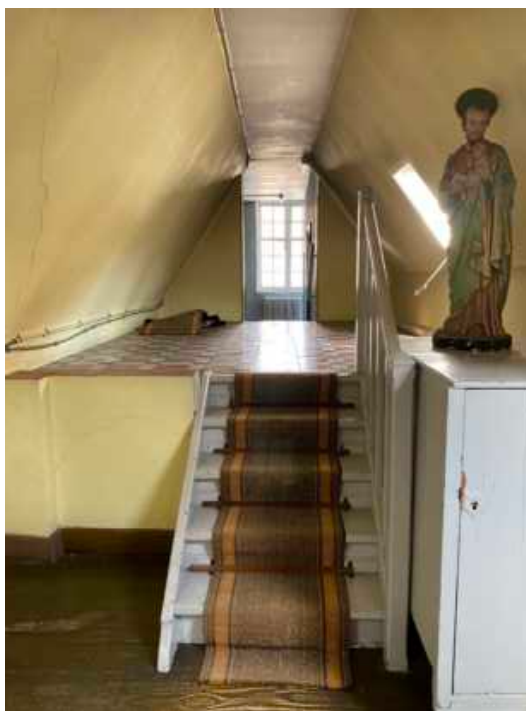
- gebruiksschade
- afbladderende verflagen

Technieken

verlichting, lichtsckelaars, stopcontacten en kabels, veelal in opbouw geplaatst



657.



658.

657. Rechthoekige deur
en trapje naar A45.1.38
658. Trapje

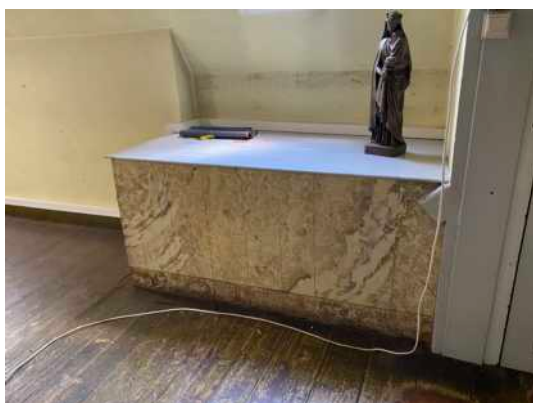


659.



660.

659. Houten
plankenvloer
660. Tegelvloer



661.



662.



663.

661. Kist in
marmereimitatie
662. Rechthoekige deur
en trapje naar A45.1.02
663. Steekraam naar de
pandhof

A45.1.02 - Doksaal

664. Overzicht ruimte
A45.1.02

665. Overzicht ruimte
A45.1.02

666. Houten
plankenvloer

667. Rechthoekige deur
naar A47.1.01



664.



665.

Ruimte A45.1.02



Plafond

Gepleisterd en witgeschilderd tongewelf tussen gordelbogen, aanzettend op kraagstenen, die afwisseld als enkele en dubbele gevleugelde engelenkopjes zijn uitgewerkt. Ieder gewelfvlak bevat kruisribben met sluitsteen in stucwerk.

PATHOLOGIE

- in orde

Vloer en plint

houten plankenvloer met houten plint

PATHOLOGIE

- gebruiksslijtage

Muren

vlak pleisterwerk, witgeschilderd

PATHOLOGIE

- in orde

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.1.01: rechthoekige houten lijst- en paneeldeur (met briefpanelen), gevat in een houten deurkader met geprofileerde deurlijst

PATHOLOGIE

- gebruiksschade



666.



667.

Interieurelementen

twee houten balustrade, waarvan één in marmerimitatie met decoratieve witgeschilderde balusters

PATHOLOGIE

- in orde

Technieken

verlichting, schakelaar, leidingen en kabels, veelal in opbouw geplaatst

A45.1.03 - Gang

668. Overzicht ruimte
A45.1.03

669. Overzicht ruimte
A45.1.03



668.



669.

Ruimte A45.1.03



Plafond

vlak pleisterwerk, witgeschilderd

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk
- vochtschade
- afbladderende verf- en pleisterlagen

Vloer en plint

houten plankenvloer met houten plint, geschilderd in donkergroene kleur

PATHOLOGIE

- gebruiksslijtage
- de verflagen van de houten vloer zijn deels afgesleten
- vochtschade

Muren

getextureerd pleisterwerk, geschilderd in blauwe kleur

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk
- vochtschade
- afbladderende verf- en pleisterlagen

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.1.04: rechthoekige houten lijst- en paneeldeur, gevat in een houten deurenkader met geprofileerde deurlijst

- deur naar A45.1.05: rechthoekige vleugeldeur met panelen in imitatie-eik, gevat in een houten deurenkader met geprofileerde deurlijst

- deur naar A45.1.15: rechthoekige lijst- en paneeldeur in imitatie-eik, gevat in een houten deurenkader met geprofileerde deurlijst

- rechthoekige openingen, gevat in een witgeschilderd-houten raamkader met geprofileerde lijst, ingevuld met mat glas naar A45.1.04

PATHOLOGIE

- gebruiksschade

Interieurelementen

- witgeschilderde houten trapje met gedecoreerde balusters en trappaal naar A45.1.15

- blauwgeschilderd houten trapje naar A45.1.01

- witgeschilderde houten vensterbanken

PATHOLOGIE

- gebruiksschade
- afbladderende verflagen van de trapjes

Technieken

verlichting, radiator, brandalarm, lichtschakelaar, stopcontact, leidingen en kabels, veelal in opbouw geplaatst



670.



671.

670. *Overzicht ruimte A45.1.03*

671. *Overzicht ruimte A45.1.03*



672.

672. *Rechthoekige openingen met mat glas naar A45.1.04*



673.



674.

673. *Venster naar buiten*

674. *Rechthoekige deur naar A45.1.04*

675. *Vleugeldeur naar A45.1.05*



675.

676. Overzicht ruimte
A45.1.04

677. Overzicht ruimte
A45.1.04

A45.1.04 - Kamer



676.



677.

Ruimte A45.1.04



Plafond

balkenplafond met nog zichtbare balken, vlak gepleisterd en roze geschilderd

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk

Vloer en plint

houten plankenvloer met houten plint, geschilderd in donkergroene kleur

PATHOLOGIE

- gebruiksslijtage
- de verflagen van de houten vloer zijn deels afgesleten

Muren

gepleisterd en geschilderd in roze kleur

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk
- vochtschade
- afbladderende verf- en pleisterlagen

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.1.03 en A45.1.15: rechthoekige witgeschilderde houten lijst- en paneeldeur, gevat in een houten deurkader met eenvoudige deurlijst
- rechthoekige openingen, gevat in een witgeschilderd-houten raamkader met geprofileerde lijst, ingevuld met mat glas naar A45.1.03

PATHOLOGIE

- gebruiksschade

Interieurelementen

- schouw met witgeschilderde houten schouwmantel (dichtgemaakt)
- witgeschilderde houten vensterbanken

PATHOLOGIE

- vervuild

Technieken

- verlichting, radiator, lichtsckelaar, stopcontact en kabels, veelal in opbouw geplaatst



678.



679.

678. Overzicht ruimte
A45.1.04

679. Overzicht ruimte
A45.1.04



680.



681.

680. Plafond
681. Houten
plankenvloer



682.



683.



684.

682. Schouw
683. Rechthoekige deur
naar A45.1.03
684. Venster naar de
pandhof

A45.1.05 - Gang

685. Overzicht ruimte
A45.1.05

686. Overzicht ruimte
A45.1.05

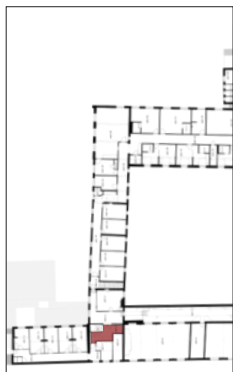


685.



686.

Ruimte A45.1.05



Plafond

- vlak pleisterwerk met sierlijst, witgeschilderd
- deels verlaagd plafond, afgewerkt met planchetten

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk

Vloer en plint

vinyl vloerbekleding met zwarte plakplint

PATHOLOGIE

- storende vloerbekleding op de originele vloer

Muren

vlak pleisterwerk, geschilderd in gele kleur

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk
- vochtschade
- afbladderende verf- en pleisterlagen

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.1.03: rechthoekige vleugel deur met panelen in imitatie-eik, gevat in een houten deurkader met geprofileerde deurlijst
- deur naar A45.1.08: rechthoekige fineerdeur met centraal verluchtingsrooster, gevat in een houten deurkader met eenvoudige deurlijst
- omkasting rond trap in imitatie-eik met geprofileerde kroonlijst en twee lijst- en paneeldeuren

PATHOLOGIE

- gebruiksschade

Interieurelementen

toegang tot orgelkast

Technieken

verlichting, lichtschakelaars, stopcontacten en kabels, veelal in opbouw geplaatst

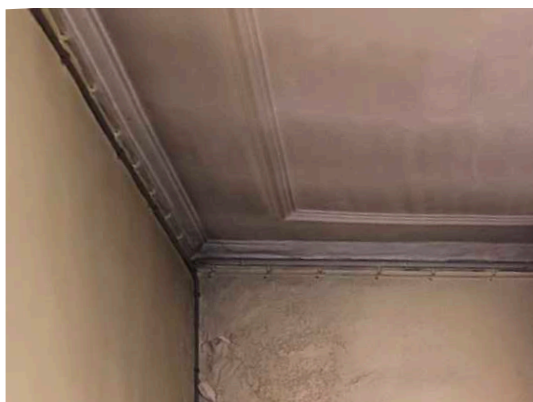


687.



688.

687. Houten omkasting
rond trap
688. Vleugel deur naar
A45.1.03



689.



690.



691.

689. Plafond
690. Vloerbekleding
691. Fineerdeur naar
A45.1.08



692.



693.

692. Houten omkasting
rond trap
693. Detail imitatie-eik
van de vleugel deur naar
A45.1.03

A45.1.06 - Orgelkast

694. Overzicht ruimte
A45.1.06

695. Overzicht ruimte
A45.1.06

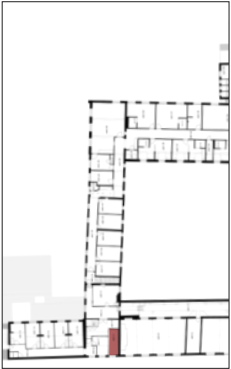


694.



695.

Ruimte A45.1.06



Plafond

vlak pleisterwerk met sierlijst, witgeschilderd

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk

Vloer en plint

vinyl vloerbekleding met zwarte plakplint

PATHOLOGIE

- storende vloerbekleding op de originele vloer

Muren

- vlak pleisterwerk, geschilderd in gele kleur
- in de oorspronkelijke ruimte werd het orgel ondergebracht in een omkasting

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk
- vochtschade
- afbladderende verf- en pleisterlagen

Interieurelementen orgel

PATHOLOGIE

- in orde



696.



697.

696. Installatie onder het orgel
697. Venster met glas-in-loodramen en natuurstenen kruiskozijn naar straatzijde

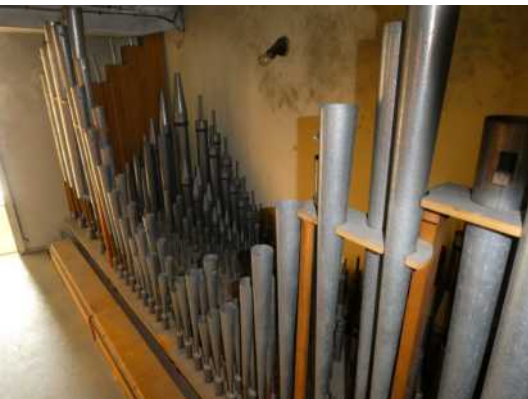


698.



699.

698. Plafond met sierlijst
699. Vinyl vloerbekleding



700.



701.

700. Orgel
701. Detail van het venstermoneel

A45.1.07 - Slaapkamer

702. Overzicht ruimte
A45.1.07

703. Overzicht ruimte
A45.1.07

704. Venster met
glas-in-loodramen en
natuurstenen kruiskozijn
naar straatzijde

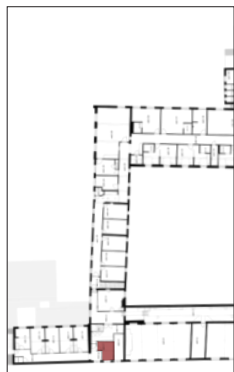


702.



703.

Ruimte A45.1.07



Plafond

verlaagd plafond, afgewerkt met planchetten

PATHOLOGIE

- door het verlaagde plafond is de originele plafondafwerking niet zichtbaar

Vloer en plint

vinyl vloerbekleding met zwarte plakplint

PATHOLOGIE

- storende vloerbekleding op de originele vloer
- loskomende vloerplinten

Muren

vlak pleisterwerk, geschilderd in gele kleur

PATHOLOGIE

- vervuild

Binnenschrijnwerk

deur naar A45.1.08: rechthoekige fineerdeur met centrale opening met figuurglas, gevat in een houten deukader met eenvoudige deurlijst

PATHOLOGIE

- gebruiksschade



704.

Interieurelementen

- vensterbank bekleed met vierkante gespikkelde tegels
- sanitaire toestellen: wastafel

PATHOLOGIE

- in orde

Technieken

verlichting, radiator, schakelaar en in opbouw geplaatste leidingen

A45.1.08 - Gang



705.



706.

- 705. Overzicht ruimte A45.1.08
- 706. Overzicht ruimte A45.1.08
- 707. Venster met glas-in-loodramen en natuurstenen kruiskozijn naar straatzijde

Plafond

verlaagd plafond, afgewerkt met planketjes

PATHOLOGIE

- door het verlaagde plafond is de originele plafondafwerking niet zichtbaar

Vloer en plint

vinyl vloerbekleding met zwarte plakplint

PATHOLOGIE

- storende vloerbekleding op de originele vloer
- v

Muren

vlak pleisterwerk, geschilderd in gele kleur

PATHOLOGIE

- vervuild

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.1.05: rechthoekige fineerdeur met centraal verluchttingsrooster, gevat in een houten deurkader met eenvoudige deurlijst
- deur naar A45.1.07: rechthoekige fineerdeur met centrale opening met figuurglas, gevat in een houten deurkader met eenvoudige deurlijst

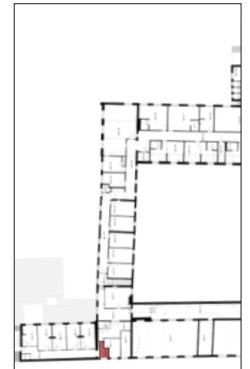
PATHOLOGIE

- gebruiksschade



707.

Ruimte A45.1.08



Interieurelementen

- vensterbank bekleed met vierkante gespikkelde tegels
- sanitaire toestellen: wastafel

PATHOLOGIE

- in orde

Technieken

verlichting, radiator, schakelaar en stopcontact

A45.1.09 - Gang & A45.1.09a - Toilet & A45.1.10 tot A45.1.14 - Slaapkamers

708. Overzicht ruimte
A45.1.09

709. Overzicht ruimte
A45.1.09a



708.



709.

Ruimte A45.1.09 (gang)
Ruimte A45.1.09a (toilet)
Ruimte A45.1.10
Ruimte A45.1.11
Ruimte A45.1.12
Ruimte A45.1.13
Ruimte A45.1.14

Plafond

- verlaagd plafond, afgewerkt met planchetten
- In ruimte A45.1.14 is een deel van het verlaagd plafond verwijderd, waardoor het bovenliggende plafond deels zichtbaar is. Het gaat om een houten balkenplafond, bestaande uit een samengestelde balkenlaag met moer- en kinderbalken.

PATHOLOGIE

- door het verlaagde plafond is de originele plafondafwerking niet zichtbaar

Vloer en plint

vinyl vloerbekleding met zwarte plakplint

PATHOLOGIE

- storende vloerbekleding op de originele vloer
- loskomende vloerplinten

Muren

vlak pleisterwerk, geschilderd in gele kleur

PATHOLOGIE

- vervuild
- sporadisch barsten in het pleisterwerk
- sporadisch afbladderende verf- en pleisterlagen

Binnenschrijnwerk

deur tussen A45.1.09 en A45.1.09a, A45.1.10, A45.1.11, A45.1.12, A45.1.13 en A45.1.14: rechthoekige fineerdeur met centrale opening met figuurglas, gevat in een houten deurkader met eenvoudige deurlijst

PATHOLOGIE

- gebruiksschade

Interieurelementen

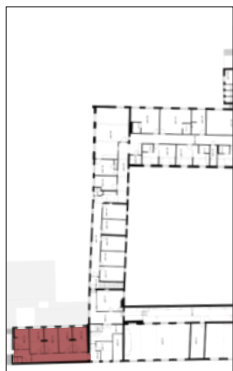
- vensterbanken in beige natuursteen
- muurnis in de buitengevel in ruimte A45.1.14
- sanitaire toestellen: toilet en wastafels

PATHOLOGIE

- in orde

Technieken

verlichting, radiatoren, schakelaars, stopcontacten, noodverlichting en in opbouw geplaatste kabels en leidingen





710.



711.

710. Overzicht ruimte
A45.1.11

711. Overzicht ruimte
A45.1.11



712.



713.



714.

712. Overzicht ruimte
A45.1.11

713. Rechthoekige deur
in ruimte A45.1.09 naar
A45.1.09a

714. Rechthoekige deur
in ruimte A45.1.09 naar
A45.1.



715.



716.

715. Muurnis in ruimte
A45.1.14

716. Balkenplafond
boven het verlaagd
plafond in ruimte
A45.1.14

A45.1.15 - Traphal

717. Overzicht ruimte
A45.1.15

718. Overzicht ruimte
A45.1.15



717.



718.

Ruimte A45.1.15



Plafond

- verlaagd plafond, afgewerkt met planchetten en houtplint
- boven de trap is het plafond vlak gepleisterd en witgeschilderd met een eenvoudige sierlijst

PATHOLOGIE

- door het verlaagde plafond is de originele plafondbewerking niet zichtbaar

Vloer en plint

vinyl vloerbekleding met houten plint

PATHOLOGIE

- storende vloerbekleding op de originele vloer

Muren

- gepleisterd en witgeschilderd
- tegen de westelijke wand zijn muurankers aanwezig

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk
- afbladderende verf- en pleisterlagen

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.1.03: rechthoekige witgeschilderde houten lijst- en paneel deur, gevat in een houten deurkader met geprofileerde deurlijst
- deur naar A45.1.09: rechthoekige fineerdeur, gevat in een houten deurkader met eenvoudige deurlijst

PATHOLOGIE

- gebruiksschade

Interieurelementen

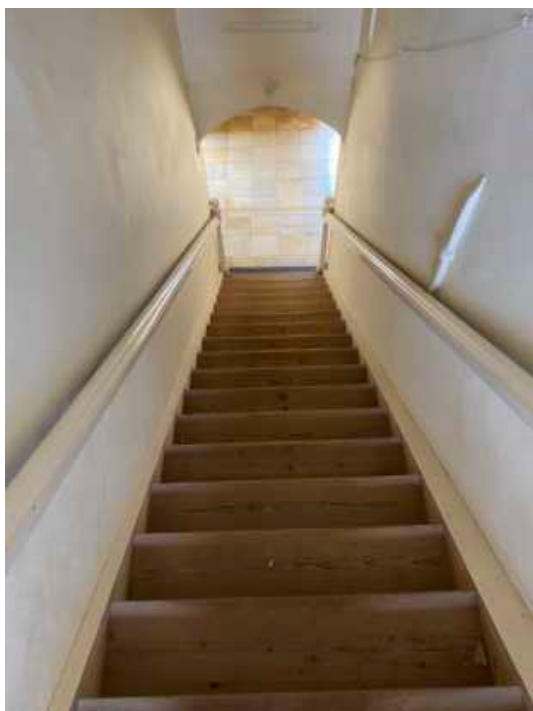
- Houten rechte steektrap met witgeschilderde houten leuning. De onderste traptrede is uitgewerkt in blauwe hardsteen.
- witgeschilderde houten vensterbank
- bel

PATHOLOGIE

- in orde

Technieken

verlichting, schakelaar en stopcontact



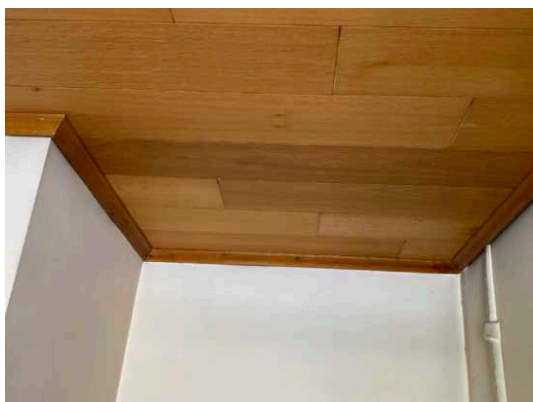
719.



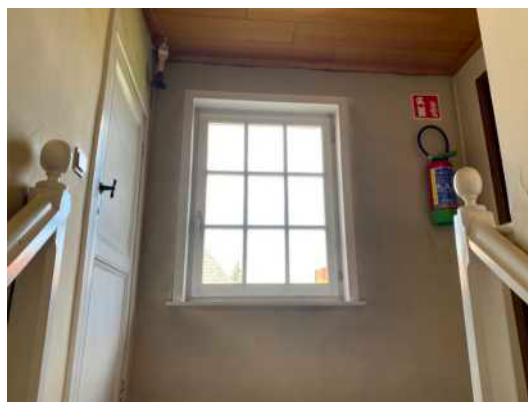
720.

719. Houten steektrap naar de pandgang

720. Plafond boven de trap



721.



722.

721. Verlaagd plafond

722. Overzicht ruimte A45.1.15



723.



724.

723. Tudorboogvormige opening boven de trap

724. Muuranker in de westelijke wand

A45.1.16 - Gang & A45.1.22 - Toilet

725. Overzicht ruimte
A45.1.16

726. Overzicht ruimte
A45.1.16



725.



726.

Ruimte A45.1.16 (gang)
Ruimte A45.1.22 (toilet)



Plafond

- verlaagd plafond, afgewerkt met planchetten en houtplint
- vlak pleisterwerk, witgeschilderd

PATHOLOGIE

- door het verlaagde plafond is de originele plafondafwerking niet zichtbaar
- vervuild pleisterwerk
- barsten in het pleisterwerk

Vloer en plint

vinyl vloerbekleding met houten plint

PATHOLOGIE

- storende vloerbekleding op de originele vloer

Muren

- vlak pleisterwerk, witgeschilderd
- geglazuurde gele tegels in ruimte A45.1.22

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.1.17, A45.1.18, A45.1.19, A45.1.20 en A45.1.21: rechthoekige witgeschilderde houten fineerdeur, gevat in een houten deurkader met eenvoudige deurlijst
- witgeschilderde houten raamluiken

PATHOLOGIE

- gebruiksschade

Interieurelementen

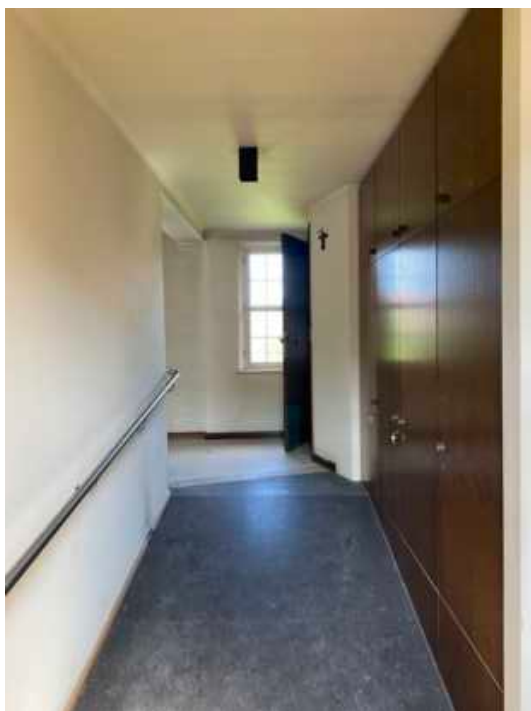
- witgeschilderde houten vensterbanken
- beige natuurstenen vensterbank
- sanitaire toestellen: toilet en wastafel

PATHOLOGIE

- in orde

Technieken

- verlichting, radiatoren, schakelaars, stopcontacten en in opbouw geplaatste kabels en leidingen



727.



728.

727. *Overzicht ruimte A45.1.16*

728. *Overzicht ruimte A45.1.22*



729.



730.

729. *Gepleisterd plafond boven ruimte A45.1.16*

730. *Venster met glas-in-loodramen in ruimte A45.1.16 naar de tuin*



731.



732.



733.

731. *Venster met luiken in ruimte A45.1.16 naar de tuin*

732. *Rechthoekige deur in ruimte A45.1.16 naar A45.1.17*

733. *Rechthoekige deur in ruimte A45.1.16 naar A45.1.22*

A45.1.17 tot A45.1.21 - Slaapkamers

734. Overzicht ruimte
A45.1.19

735. Overzicht ruimte
A45.1.19



734.



735.

Ruimte A45.1.17
Ruimte A45.1.18
Ruimte A45.1.19
Ruimte A45.1.20
Ruimte A45.1.21



Plafond

verlaagd plafond, afgewerkt met planchetten en houtplint

PATHOLOGIE

- door het verlaagde plafond is de originele plafondafwerking niet zichtbaar

Vloer en plint

vinyl vloerbekleding met houten plint

PATHOLOGIE

- storende vloerbekleding op de originele vloer

Muren

- vlak pleisterwerk, witgeschilderd
- rondboogvormige muurnis in ruimte A45.1.21 (zie inventaris roerende goederen p. 171)

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.1.16: rechthoekige witgeschilderde houten fineerdeur, gevat in een houten deurkader met eenvoudige deurlijst
- witgeschilderde houten raamluiken

PATHOLOGIE

- gebruiksschade

Interieurelementen

- witgeschilderde houten vensterbanken
- sanitaire toestellen: wastafels

PATHOLOGIE

- in orde

Technieken

verlichting, radiatoren, schakelaars, stopcontacten en in opbouw geplaatste leidingen



736.



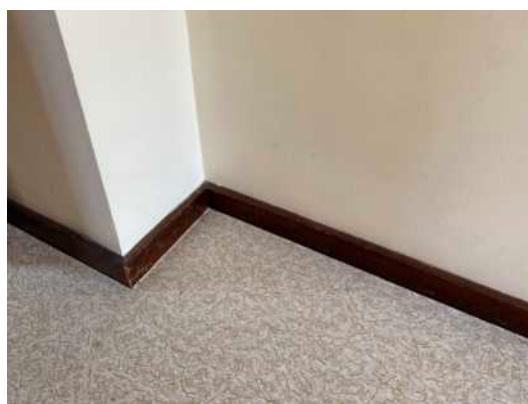
737.

736. Venster met glas-in-loodramen in ruimte A45.1.20 naar de pandhof

737. Rechthoekige deur in ruimte A45.1.17 naar A45.1.16



738.



739.

738. Verlaagd plafond boven ruimte A45.1.17

739. Vinyl vloerbekleding en houten plint in ruimte A45.1.19



740.



741.

740. Overzicht ruimte A45.1.20

741. Rondboogvormige muurnis in ruimte A45.1.21

A45.1.23 - Gang

742. Overzicht ruimte
A45.1.23

743. Overzicht ruimte
A45.1.23



742.



743.

Ruimte A45.1.23



Plafond

gepleisterd balkenplafond, bestaande uit een enkelvoudige balkenlaag, geschilderd in gele kleur

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk

Vloer en plint

vierkante geel-witte keramische tegels met bruingeschilderde houten plint

PATHOLOGIE

- gebruiksslijtage
- lichte verzakkingen

Muren

- vlak pleisterwerk, geschilderd in gele kleur
- de opening naar ruimte A45.1.16 is uitgewerkt als een rondboog

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk
- afbladderende verf- en pleisterlagen

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.1.24, A45.1.25 en A45.1.26: rechthoekige bruin geschilderde houten lijst- en paneeldeur, gevat in een witgeschilderd houten deurkader met geprofileerde deurlijst
- rechthoekige opening, gevat in een witgeschilderd houten raamkader met geprofileerde lijst naar A45.1.26
- witgeschilderd houten raamluik

PATHOLOGIE

- gebruikschade

Interieurelementen

vensterbanken in blauwe hardsteen

PATHOLOGIE

- in orde

Technieken

verlichting, radiator, schakelaars, stopcontacten en in opbouw geplaatste leidingen



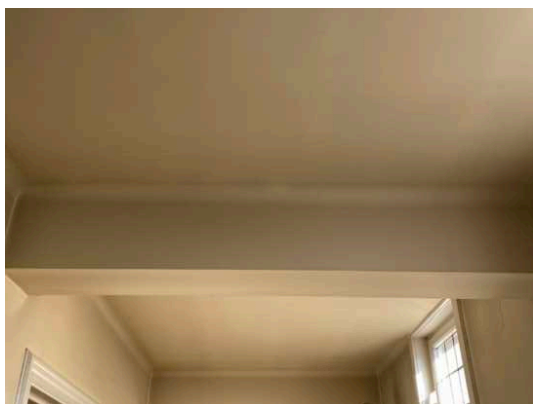
744.



745.

744. Rondboogvormige
muuropening naar
A45.1.23

745. Rechthoekige deur
naar A45.1.26



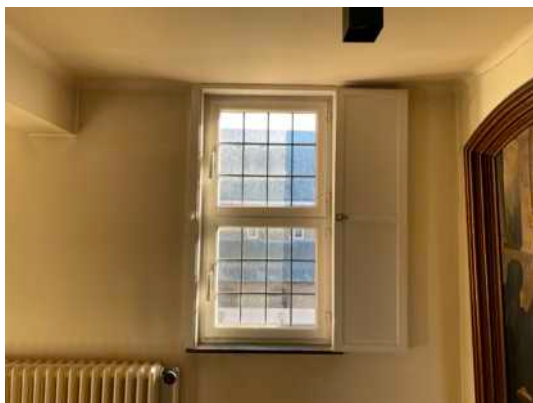
746.



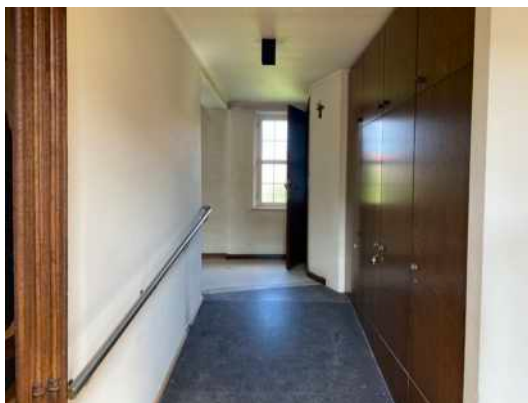
747.

746. Plafond

747. Tegelvloer



748.



749.

748. Venster met glas-
in-loodramen naar de
pandhof

749. Zicht van ruimte
A45.1.23 naar A45.1.16

A45.1.26 - Kamer

750. Overzicht ruimte
A45.1.26

751. Overzicht ruimte
A45.1.26



750.



751.

Ruimte A45.1.26



Plafond

gepleisterd balkenplafond, bestaande uit een enkelvoudige balkenlaag, witgeschilderd

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk

Vloer en plint

vierkante geel-witte keramische tegels met plint in grijze tegels

PATHOLOGIE

- gebruiksslijtage
- lichte verzakkingen
- grijze afwerkingslaag van de plint bladdert af

Muren

vlak pleisterwerk, geschilderd in groene kleur

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk
- afbladderende verf- en pleisterlagen

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.1.23 en A45.1.25: rechthoekige blauw geschilderde houten lijst- en paneel deur, gevat in een witgeschilderd houten deurkader met geprofileerde deurlijst
- rondboogvormige opening, ingevuld met glas-in-lood naar A45.0.27
- rechthoekige opening, gevat in een witgeschilderd houten raamkader met geprofileerde lijst naar A45.1.23

PATHOLOGIE

- gebruikschade

Interieurelementen

vensterbanken in blauwe hardsteen

PATHOLOGIE

- in orde

Technieken

verlichting, radiatoren, schakelaars, stopcontacten en leidingen, veelal in opbouw geplaatst



752.



753.

752. Overzicht ruimte A45.1.26

753. Overzicht ruimte A45.1.26



754.



755.

754. Venster met glas-in-loodramen naar de tuin

755. Tegelvloer



756.



757.



758.



759.

756. Rechthoekige deur naar A45.1.23

757. Rechthoekige deur naar A45.1.25

758. Rondboogvormig glas-in-loodraam naar A45.1.27

759. Rechthoekige opening naar A45.1.23

A45.1.27 - Gang & A45.1.28 - Opslagruimte & A45.1.29 tot A45.1.35 - Slaapkamers & A45.1.33 - Badkamer & A45.1.34 - Keuken

760. Overzicht ruimte
A45.1.27

761. Overzicht ruimte
A45.1.29



760.



761.

Ruimte A45.1.27
Ruimte A45.1.28
Ruimte A45.1.29
Ruimte A45.1.30
Ruimte A45.1.31
Ruimte A45.1.32
Ruimte A45.1.33
Ruimte A45.1.34
Ruimte A45.1.35

Plafond

vlak pleisterwerk, witgeschilderd

PATHOLOGIE

- vervuild

Vloer en plint

- vinyl vloerbekleding met witgeschilderde plint
- A45.1.28: vierkante geel-witte keramische tegels met plint in zwarte tegels

PATHOLOGIE

- witte afwerkingslaag van de plint bladdert af

Muren

- vlak pleisterwerk, witgeschilderd
- lambrisering in vierkante witte tegels in de badkamers

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk

Binnenschrijnwerk

- deur van A45.1.27 naar A45.1.29, A45.1.30, A45.1.31, A45.1.32, A45.1.33, A45.1.34 en A45.1.35: rechthoekige blauw geschilderde houten schilderdeur, gevat in een houten deurkader met eenvoudige deurlijst

- deur van A45.1.27 naar A45.1.28 en A45.1.36: rechthoekige blauw geschilderde houten lijst- en paneeldeur met bovenlicht, gevat in een houten deurkader met geprofileerde deurlijst

- deur naar berging in A45.1.27: rechthoekige blauw geschilderde houten vleugeldeur met panelen, gevat in een houten deurkader met geprofileerde deurlijst

PATHOLOGIE

- gebruikschade

Interieurelementen

- vensterbanken richting pandhof in blauwe hardsteen
- vensterbanken richting tuin in witgeschilderd hout
- sanitaire toestellen: toiletten, wastafels, douche en keukeninrichting

PATHOLOGIE

- in orde

Technieken

verlichting, radiatoren, schakelaars, stopcontacten en in opbouw geplaatste leidingen





762.



763.

762. *Overzicht ruimte A45.1.30*

763. *Overzicht ruimte A45.1.33*



764.



765.



766.



767.

764. *Overzicht ruimte A45.1.34*

765. *Overzicht badkamer in ruimte A45.1.31*

766. *Rechthoekige deur in ruimte A45.1.27 naar A45.1.28*

767. *Overzicht ruimte A45.1.28*



768.



769.



770.

768. *Rechthoekige vleugel deur in ruimte A45.1.27 naar berging*

769. *Rechthoekige deur in ruimte A45.1.27 naar A45.1.30*

770. *Venster met glas-in-loodramen en achterzetraam in ruimte A45.1.35 naar de pandhof*

A45.1.36 - Strijkkamer

771. Overzicht ruimte
A45.1.36

772. Overzicht ruimte
A45.1.36



771.



772.

Ruimte A45.1.36



Plafond

vlak pleisterwerk, witgeschilderd

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk

Vloer en plint

vierkante geel-witte keramische tegels met plint in zwarte tegels

PATHOLOGIE

- gebruiksslijtage
- lichte verzakkingen

Muren

vlak pleisterwerk, witgeschilderd

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.1.27: rechthoekige blauw geschilderde houten lijst- en paneeldeur met bovenlicht, gevat in een houten deurkader met geprofileerde deurlijst
- ingebouwde witgeschilderde houten kastwand
- twee rechthoekige openingen, gevat in witgeschilderde houten raamkaders, ingevuld met glas-in-lood

PATHOLOGIE

- gebruikschade

Interieurelementen

vensterbanken in blauwe hardsteen

PATHOLOGIE

- in orde

Technieken

verlichting, radiator, schakelaars, stopcontacten en in opbouw geplaatste kabels en leidingen



773.



774.

773. Overzicht ruimte A45.1.36

774. Overzicht ruimte A45.1.36



775.



776.

775. Ingebouwde houten kasten

776. Tegelvloer



777.



778.

777. Venster met glas-in-loodramen naar buiten

778. Vensters met glas-in-loodramen naar A45.1.38

A45.1.37 - Gang tussen oost- en zuidvleugel & A45.1.38 - Middengang

779. Overzicht ruimte
A45.1.38

780. Overzicht ruimte
A45.1.38



779.



780.

Ruimte A45.1.37
Ruimte A45.1.38



Plafond

houten balkenplafond, bestaande uit een samengestelde balkenlaag met moer- en kinderbalken met balksleutels

PATHOLOGIE

- in orde

Vloer en plint

houten plankenvloer in grenenhout met houten plint

PATHOLOGIE

- gebruiksslijtage

Muren

- houten bebording
- de opening naar A45.1.38 is uitgewerkt als rondboog
- vlak pleisterwerk, witgeschilderd

PATHOLOGIE

- houten bebording in orde
- barsten in het pleisterwerk

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.1.42: houten opgeklampte strokendeur met centrale opening, ingevuld met glas-in-lood, met smeedijzeren beslag

- deuren naar de slaapcellen: houten opgeklampte strokendeur met kruishengels (vernieuwd in de twintigste eeuw; sporen van verwijderde vliederscharnieren nog zichtbaar)
- boven iedere deur is een rechthoekige opening met glas-in-lood
- deur naar A45.1.54 en A45.1.55: rechthoekige houten lijst- en paneel deur, gevat in een houten deurkader met geprofileerde deurlijst
- tweedelige houten luiken met smeedijzeren beslag

PATHOLOGIE

- gebruikschade

Interieurelementen

- vensterbanken bekleed met gespikkelde beige tegels
- sanitaire toestellen: wastafels

PATHOLOGIE

- in orde

Technieken

verlichting en schakelaars, veelal in opbouw geplaatst



781.



782.

781. *Overzicht ruimte A45.1.38*

782. *Overzicht ruimte A45.1.38*



783.



784.



785.

783. *Overzicht ruimte A45.1.38*

784. *Overzicht ruimte A45.1.38*

785. *Overzicht ruimte A45.1.38*



786.



787.

786. *Houten balkenplafond boven ruimte A45.1.38*

787. *Houten plankenvloer in ruimte A45.1.38*



788.



789.



790.



791.

788. *Overzicht ruimte A45.1.37*

789. *Overzicht ruimte A45.1.37*

790. *Rechthoekige deur naar één van de slaapcellen in ruimte A45.1.38*

791. *Venster met glas-in-loodramen en tweedelige houten luiken in ruimte A45.1.38 naar de pandhof*

A45.1.39 tot A45.1.51 - Chambrettes

792. Overzicht ruimte
A45.1.40

793. Overzicht ruimte
A45.1.40



792.



793.

Ruimte A45.1.39
Ruimte A45.1.40
Ruimte A45.1.46
Ruimte A45.1.47
Ruimte A45.1.49
Ruimte A45.1.51



Plafond

houten balkenplafond, bestaande uit een samengestelde balkenlaag met moer- en kinderbalken met balksleutels

PATHOLOGIE

- in orde

Vloer en plint

vinyl vloerbekleding met houten plint

PATHOLOGIE

- storende vloerbekleding op de originele vloer

Muren

- buitenmuren: gepleisterd en witgeschilderd
- binnenwanden: houten bebording

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.1.37: rechthoekige houten opgeklampte strokendeur met kruishengelen (vernieuwd in de twintigste eeuw; sporen van verwijderde vlinderscharnieren nog zichtbaar)

- boven iedere deur is een rechthoekige opening met glas-in-lood

- tweedelige houten luikjes met smeedijzeren beslag

PATHOLOGIE

- gebruikschade

Interieurelementen

vensterbanken bekleed met (gerecupereerde) tegels

PATHOLOGIE

- verweerde tegels

Technieken

verlichting, wastafels, radiatoren, schakelaars, stopcontacten en leidingen, veelal in opbouw geplaatst



794.



795.

794. Overzicht ruimte
A45.1.47

795. Venster met
glas-in-loodramen en
houten luiken in ruimte
A45.1.40 naar buiten



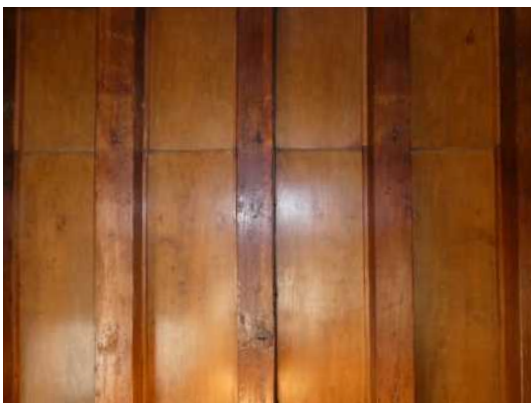
796.



797.

796. Overzicht ruimte
A45.1.39

797. Overzicht ruimte
A45.1.40



798.



799.

798. Plafond boven
ruimte A45.1.40

799. Vensterbank
met tegels in ruimte
A45.1.40

A45.1.41 - Kamer

800. Overzicht ruimte
A45.1.41

801. Overzicht ruimte
A45.1.41

802. Houten
balkenplafond



800.



801.

Ruimte A45.1.41



Plafond

houten balkenplafond, bestaande uit een samengestelde balkenlaag met moer- en kinderbalken met balksleutels

PATHOLOGIE

- in orde

Vloer en plint

vinyl vloerbekleding met houten plint

PATHOLOGIE

- storende vloerbekleding op de originele vloer

Muren

- buitenmuren: gepleisterd en witgeschilderd
- binnenwanden: houten bebording

PATHOLOGIE

- vervuild

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.1.37: rechthoekige houten opgeklampte strokendeur met kruishengelen (vernieuwd in de twintigste eeuw; sporen van verwijderde vlinderscharnieren nog zichtbaar)
- boven de deur is een rechthoekige opening met glas-inlood



802.

- deur naar berging: rechthoekige witgeschilderde houten vleugel deur met centrale opening, ingevuld met glas
- tweedelige houten luikjes met smeedijzeren beslag

PATHOLOGIE

- gebruikschade

Technieken

verlichting en schakelaar

A45.1.42 - Trap



803.



804.

803. Overzicht ruimte A45.1.42

804. Overzicht ruimte A45.1.42

805. Detail traptredes

Plafond

houten balkenplafond, bestaande uit een samengestelde balkenlaag met moer- en kinderbalken met balksleutels

PATHOLOGIE

- in orde

Vloer en plint

houten plankenvloer in grenenhout

PATHOLOGIE

- gebruiksslijtage

Muren

- buitenmuur: gepleisterd en witgeschilderd
- binnenwanden: houten bebording

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.1.37: rechthoekige houten opgeklampte strokdeur met centrale opening, ingevuld met glas-inlood, met smeedijzeren beslag
- boven de deur is een rechthoekige opening met glas-inlood

PATHOLOGIE

- gebruikschade



805.

Ruimte A45.1.42



Interieurelementen

eikenhouten spiltrap met aantreden voorzien van een telmerk

PATHOLOGIE

- in orde

Technieken

verlichting, schakelaar en stopcontact, veelal in opbouw geplaatst

A45.1.43 tot A45.1.50 - Chambrettes

806. Overzicht ruimte
A45.1.50

807. Overzicht ruimte
A45.1.43



806.



807.

Ruimte A45.1.43
Ruimte A45.1.44
Ruimte A45.1.45
Ruimte A45.1.48
Ruimte A45.1.50



Plafond

houten balkenplafond, bestaande uit een samengestelde balkenlaag met moer- en kinderbalken met balksleutels

PATHOLOGIE

- in orde

Vloer en plint

vinyl vloerbekleding met houten plint

PATHOLOGIE

- storende vloerbekleding op de originele vloer

Muren

- buitenmuren: gepleisterd en witgeschilderd
- binnenwanden: houten bebording

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.1.37: rechthoekige houten opgeklampte strokendeur met kruishengen (vernieuwd in de twintigste eeuw; sporen van verwijderde vlinderscharnieren nog zichtbaar)

- boven iedere deur is een rechthoekige opening met glas-in-lood
- tweedelige houten luikjes met smeedijzeren beslag

PATHOLOGIE

- gebruikschade

Interieurelementen

- houten kast met ingewerkte wastafel
- houten hemelbed
- vensterbanken bekleed met (gerecupereerde) tegels
- sanitaire toestellen: wastafels

PATHOLOGIE

- gebruikschade
- verweerde tegels

Technieken

verlichting, wastafels, radiatoren, schakelaars, stopcontacten en leidingen, veelal in opbouw geplaatst



808.



809.

808. Overzicht ruimte A45.1.43
809. Rechthoekige deur in ruimte A45.1.44 naar A45.1.38



810.



811.



812.

810. Vensterbank met tegels in ruimte A45.1.43
811. Vensterbank met tegels in ruimte A45.1.44
812. Vloer in ruimte A.45.1.43 met overgang naar A.45.1.38



813.



814.

813. Houten balkenplafond boven ruimte A45.1.46
814. Houten hemelbed in ruimte A45.1.46

A45.1.52 - Sas & A45.1.53 - Toilet

815. Overzicht ruimte
A45.1.52 met deur naar
A45.1.53

816. Overzicht ruimte
A45.1.53



815.



816.

Ruimte A45.1.52
Ruimte A45.1.53



Plafond

houten balkenplafond, bestaande uit een samengestelde balkenlaag met moer- en kinderbalken met balksleutels

PATHOLOGIE

- in orde

Vloer en plint

vinyl vloerbekleding met houten plint

PATHOLOGIE

- storende vloerbekleding op de originele vloer

Muren

gepleisterd en witgeschilderd

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk
- afbladderende verf- en pleisterlagen

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.1.37: rechthoekige houten opgeklampte strokendeur met kruishengen (vernieuwd in de twintigste eeuw; sporen van verwijderde vlinderscharnieren nog zichtbaar)

- deur naar berging en tussen A45.1.52 en A45.1.53: rechthoekige houten lijst- en paneel deur met centrale openingen, ingevuld met glas-in-lood, gevat in een houten deurkader met eenvoudige deurlijst
- tweedelige houten luikjes met smeedijzeren beslag

PATHOLOGIE

- gebruikschade

Interieurelementen

- vensterbank bekleed met (gerecupereerde) tegels
- sanitaire toestellen: toilet en wastafels

PATHOLOGIE

- verweerde tegels

Technieken

verlichting, radiator, wastafel, toilet, schakelaar en leidingen, veelal in opbouw geplaatst



817.



818.

817. Overzicht ruimte
A45.1.52 met deur naar
berging
818. Overzicht berging



819.



820.

819. Overzicht ruimte
A45.1.53
820. Vensterbank
met tegels in ruimte
A45.1.53

A45.1.54 - Kamer van prioeres & A45.1.55 - Kamer van de abdis

821. Overzicht ruimte
A45.1.54

822. Overzicht ruimte
A45.1.54



821.



822.

Ruimte A45.1.54
Ruimte A45.1.55



Plafond

houten balkenplafond, bestaande uit een samengestelde balkenlaag met moer- en kinderbalken met balksleutels

PATHOLOGIE

- in orde

Vloer en plint

vinyl vloerbekleding met houten plint

PATHOLOGIE

- storende vloerbekleding op de originele vloer

Muren

gepleisterd en witgeschilderd

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk

Binnenschrijnwerk

- deur tussen A45.1.54 en A45.1.55 en naar A45.1.38: rechthoekige blauw geschilderde houten lijst- en paneel deur, gevat in een houten deurkader met geprofileerde deurlijst
- twee blauw geschilderde houten luiken in de wand naar de kapel

PATHOLOGIE

- gebruikschade

Interieurelementen

- vensterbank bekleed met (gerecupereerde) tegels
- houten hemelbed
- sanitaire toestellen: wastafel

PATHOLOGIE

- gebruikschade
- verweerde tegels

Technieken

verlichting, radiatoren, parlofoon, schakelaars, stopcontacten en leidingen, veelal in opbouw geplaatst



823.



824.

823. *Overzicht ruimte A45.1.55*

824. *Overzicht ruimte A45.1.55*



825.



826.

825. *Houten luik in ruimte A45.1.55 naar reliekschrijn*

826. *Houten balkenplafond boven ruimte A45.1.55*



827.



828.



829.

827. *Houten luik in ruimte A45.1.55 met opening met zicht op het altaar van de kapel*

828. *Rechthoekige deur in ruimte A45.1.45 naar A45.1.38*

829. *Rechthoekige deur in ruimte A45.1.54 naar A45.1.55*

A45.1.56 - Sas & A45.1.60 - Gang

830. Overzicht ruimte
A45.1.56

831. Overzicht ruimte
A45.1.56

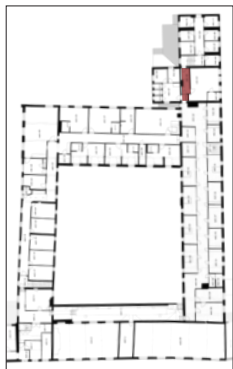


830.



831.

Ruimte A45.1.56
Ruimte A45.1.60



Plafond

vlak pleisterwerk, witgeschilderd

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk

Vloer en plint

- A45.1.56: houten plankenvloer in grenenhout
- A45.1.60: vinyl vloerbekleding met houten plint

PATHOLOGIE

- gebruiksslijtage
- storende vloerbekleding op de originele vloer

Muren

vlak pleisterwerk, witgeschilderd

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.1.57 en A45.1.63: rechthoekige houten lijst- en paneel deur, gevat in een houten deurkader met eenvoudige deurlijst
- deur naar A45.1.61: rechthoekige houten lijst- en paneel deur met centrale opening met figuurglas, gevat in een houten deurkader met eenvoudige deurlijst
- rechthoekige opening, gevat in een witgeschilderd houten raamkader, ingevuld met figuurglas

PATHOLOGIE

- gebruikschade

Interieurelementen

schouw met schoumantel in blauwe hardsteen, dichtgemaakt

PATHOLOGIE

- in orde

Technieken

verlichting, schakelaars, stopcontacten, leidingen en kabels, veelal in opbouw geplaatst



832.



833.

832. *Overzicht ruimte A45.1.60*

833. *Overzicht ruimte A45.1.60*



834.



836.

834. *Vloer in ruimte A45.1.56 en A45.1.60*

835. *Schouw in ruimte A45.1.60*

836. *Rechthoekige deur in ruimte A45.1.60 naar A45.1.63*



835.

A45.1.57 - Toiletten & A45.1.58 - Badkamer & A45.1.59 - Badkamer

837. Overzicht ruimte
A45.1.57



837.

Ruimte A45.1.57
Ruimte A45.1.58
Ruimte A45.1.59



Plafond

vlak pleisterwerk, witgeschilderd

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk

Vloer en plint

vierkante witte en rode tegels, gelegd in dambordpatroon

PATHOLOGIE

- gebruiksslijtage

Muren

- vlak pleisterwerk, witgeschilderd
- lambrisering met witte vierkante geglazuurde tegels, afgeboord met een rand met groene geglazuurde tegels

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk
- afbladderende verf- en pleisterlagen
- gebroken tegels in de lambrisering

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.1.56, A45.1.58 en A45.1.59: rechthoekige houten lijst- en paneel deur, gevat in een houten deurkader met eenvoudige deurlijst
- deur naar de toiletten en bad: rechthoekige plankendeur, gevat in een houten deurkader met eenvoudige deurlijst
- houten ingebouwde kast

PATHOLOGIE

- gebruikschade

Interieurelementen

- vensterbanken in blauwe hardsteen
- sanitaire toestellen: toiletten, wastafels en baden

PATHOLOGIE

- in orde

Technieken

- verlichting, radiatoren, schakelaars, stopcontacten, kabels en leidingen, veelal in opbouw geplaatst



838.



839.

838. *Overzicht ruimte A45.1.58*

839. *Overzicht ruimte A45.1.59*



840.



841.



842.

840. *Tegelvloer in ruimte A45.1.57*

841. *Overzicht ruimte A45.1.57b*

842. *Overzicht ruimte A45.1.57c*



843.



844.



845.



846.

843. *Rechthoekige deur in ruimte A45.1.57 naar A45.1.57c*

844. *Rechthoekige deur in ruimte A45.1.57 naar A45.1.58*

845. *Houten kastdeuren in ruimte A45.1.57*

846. *Venster in ruimte A45.1.57 naar buiten*

847. *Venster in ruimte A45.1.58 naar buiten*

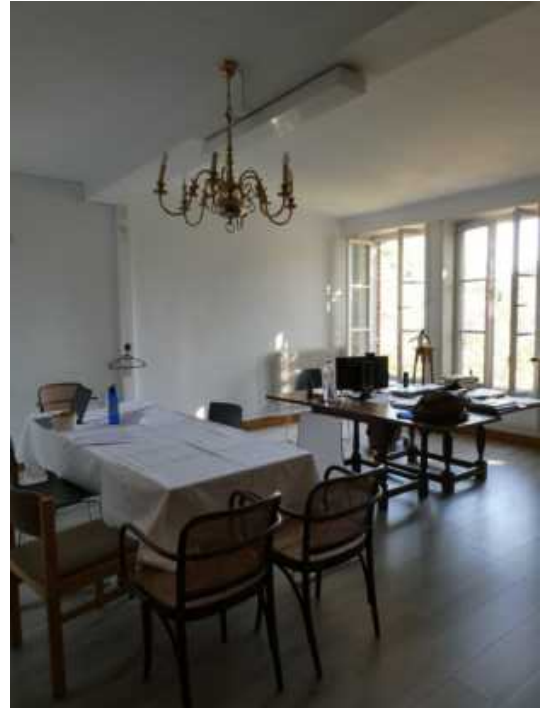
A45.1.61 - Bureau & A45.1.62 - Badkamer

848. Overzicht ruimte
A45.1.61

849. Overzicht ruimte
A45.1.61

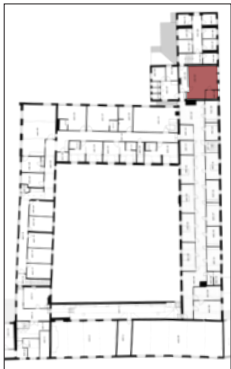


848.



849.

Ruimte A45.1.61
Ruimte A45.1.62



Plafond

gepleisterd balkenplafond, bestaande uit een enkelvoudige balkenlaag, witgeschilderd

PATHOLOGIE

- in orde

Vloer en plint

vinyl vloerbekleding met houten vloerplint

PATHOLOGIE

- storende vloerbekleding op de originele vloer

Muren

- vlak pleisterwerk, witgeschilderd
- lambrisering met beige viekante tegels in A45.1.62

PATHOLOGIE

- in orde

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.1.60: rechthoekige houten lijst- en paneel deur met centrale opening met figuurglas, gevat in een houten deurenkader met eenvoudige deurlijst

- deur tussen A45.1.61 en A45.1.62: rechthoekige houten fineerdeur met centrale opening met figuurglas, gevat in een houten deurenkader met eenvoudige deurlijst
- deur naar de ingebouwde kast in A45.1.61: rechthoekige houten lijst- en paneel deur, gevat in een houten deurenkader met eenvoudige deurlijst

PATHOLOGIE

- gebruikschade

Interieurelementen

- vensterbank in blauwe hardsteen
- verlichtingsarmatuur
- sanitaire toestellen: wastafel en douche

PATHOLOGIE

- in orde

Technieken

verlichting, radiatoren, schakelaars, stopcontacten, kabels en leidingen, veelal in opbouw geplaatst



850.



851.

850. Overzicht ruimte
A45.1.62

851. Overzicht ruimte
A45.1.62



852.



853.

852. Overzicht ruimte
A45.1.61

853. Overzicht ruimte
A45.1.61



854.



856.



855.



857.

854. Rechthoekige deur
in ruimte A45.1.61 naar
A45.1.60

855. Rechthoekige deur
in ruimte A45.1.61 naar
ingebouwde kast

856. Rechthoekige deur
in ruimte A45.1.61 naar
ingebouwde kast

857. Rechthoekige deur
in ruimte A45.1.61 naar
A45.1.62

A45.1.63 - Traphal & A45.1.64 - Kamer

858. Overzicht ruimte
A45.1.63

859. Overzicht ruimte
A45.1.63

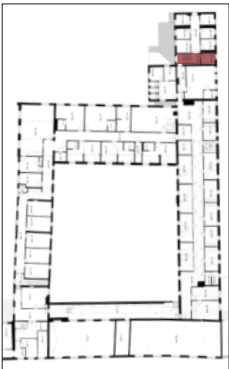


858.



859.

Ruimte A45.1.63
Ruimte A45.1.64



Plafond

vlak pleisterwerk, witgeschilderd

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk

Vloer en plint

vinyl vloerbekleding met houten plint

PATHOLOGIE

- storende vloerbekleding op de originele vloer

Muren

vlak pleisterwerk, geschilderd in gele kleur

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.1.60, A45.1.64 en A45.1.65: rechthoekige houten lijst- en paneel deur, gevat in een houten deurkader met eenvoudige deurlijst

- deur naar de ingebouwde kast in A45.1.64: rechthoekige houten lijst- en paneel deur, gevat in een houten deurkader met eenvoudige deurlijst

PATHOLOGIE

- gebruikschade

Interieurelementen

- houten bordestrap met houten trappaal en balustrade
- vensterbanken in blauwe hardsteen

PATHOLOGIE

- gebruikschade
- de houten traptredes zijn bekleed met een fineerlaag

Technieken

verlichting, radiatoren, schakelaars, stopcontacten, kabels en leidingen, veelal in opbouw geplaatst



860.



861.

860. Overzicht ruimte
A45.1.64

861. Overzicht ruimte
A45.1.64



862.



863.

862. Vloer in ruimte
A45.1.63

863. Venster in ruimte
A45.1.63 naar buiten



864.



865.



866.



867.

864. Rechthoekige deur
in ruimte A45.1.63 naar
A45.1.60

865. Rechthoekige deur
in ruimte A45.1.63 naar
A45.1.64

866. Rechthoekige deur
in ruimte A45.1.64 naar
ingebouwde kast

867. Venster in ruimte
A45.1.64 naar buiten

A45.1.65 tot A45.1.71 - Cellen

868. Overzicht ruimte
A45.1.65

869. Overzicht ruimte
A45.1.65

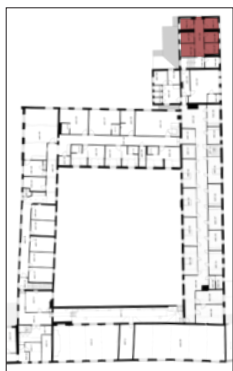


868.



869.

Ruimte A45.1.65
Ruimte A45.1.66
Ruimte A45.1.67
Ruimte A45.1.68
Ruimte A45.1.69
Ruimte A45.1.70
Ruimte A45.1.71



Plafond

gepleisterd balkenplafond, bestaande uit een enkelvoudige balkenlaag, witgeschilderd

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk
- vochtschade

Vloer en plint

- A45.1.66: houten plankenvloer met houten plint
- overige vloeren: vinyl vloerbekleding met houten plint

PATHOLOGIE

- storende vloerbekleding op de originele vloer
- gebruiksslijtage

Muren

vlak pleisterwerk, geschilderd in groene en gele kleur

PATHOLOGIE

- vervuild
- barsten in het pleisterwerk
- vochtschade

Binnenschrijnwerk

- rechthoekige houten lijst- en paneeldeur, gevat in een houten deurkader met eenvoudige deurlijst
- ingebouwde kasten met rechthoekige houten paneeldeur, gevat in een houten deurkader met eenvoudige deurlijst

PATHOLOGIE

- gebruiksschade
- gecraqueleerde vernis

Interieurelementen

- vensterbanken in A45.1.65: beige gespikkelde tegels
- overige vensterbanken in blauwe hardsteen

PATHOLOGIE

- in orde

Technieken

verlichting, radiatoren, schakelaars, stopcontacten, kabels en leidingen, veelal in opbouw geplaatst



870.

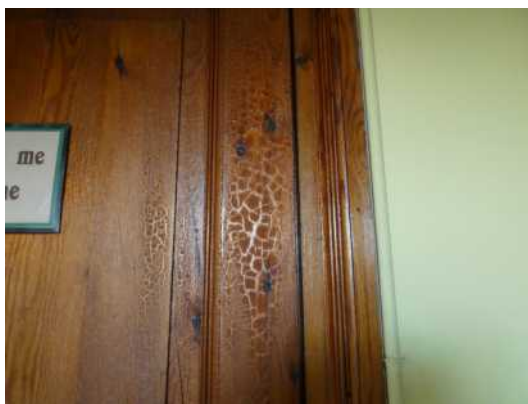


871.

870. *Overzicht ruimte A45.1.67*
 871. *Rechthoekige deur en ingebouwde kast in ruimte A45.1.67 naar A45.1.65*



872.



873.

872. *Houten plankenvloer in ruimte A45.1.66*
 873. *gecraqueleerde vernis*



874.



875.



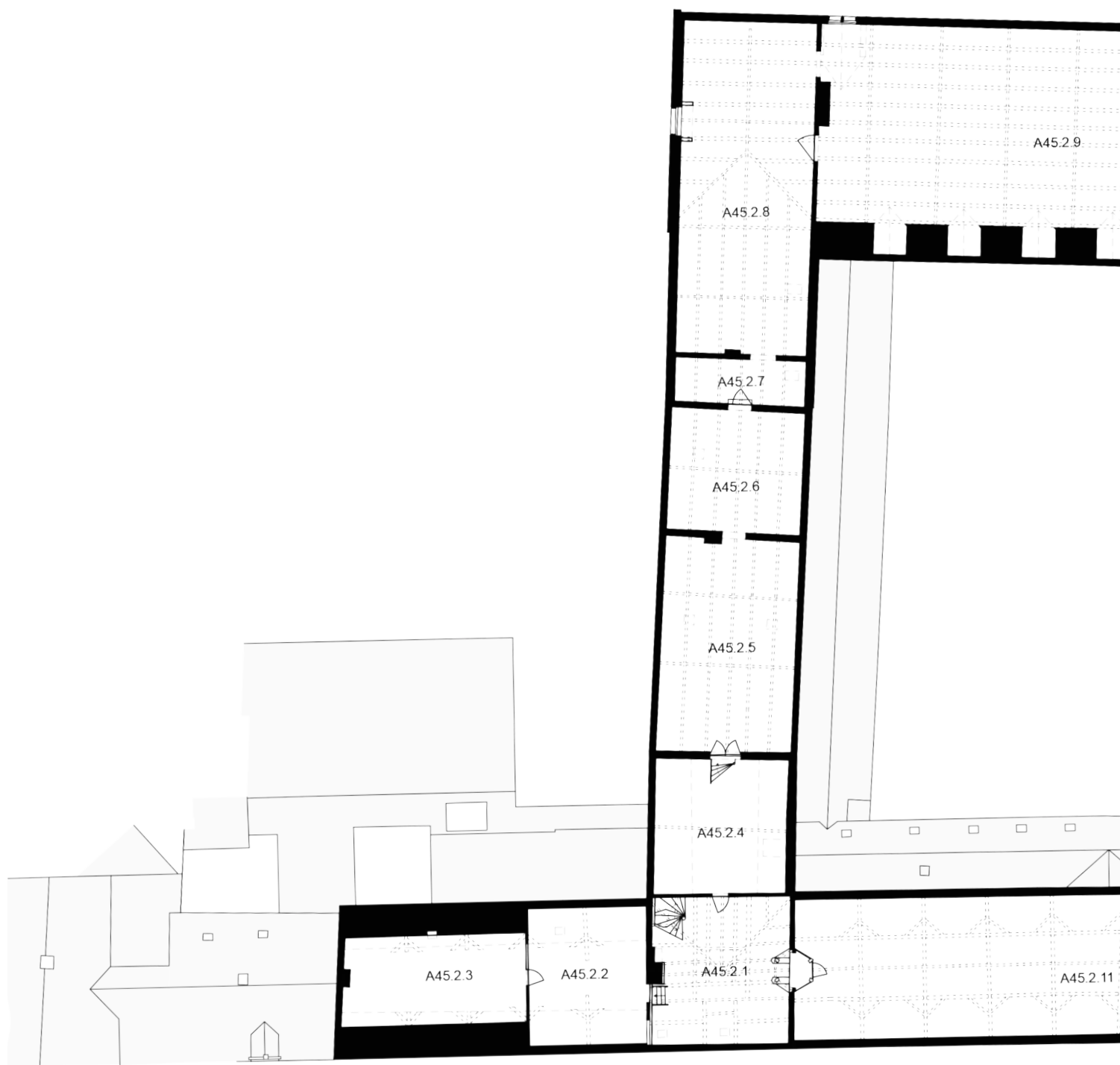
876.

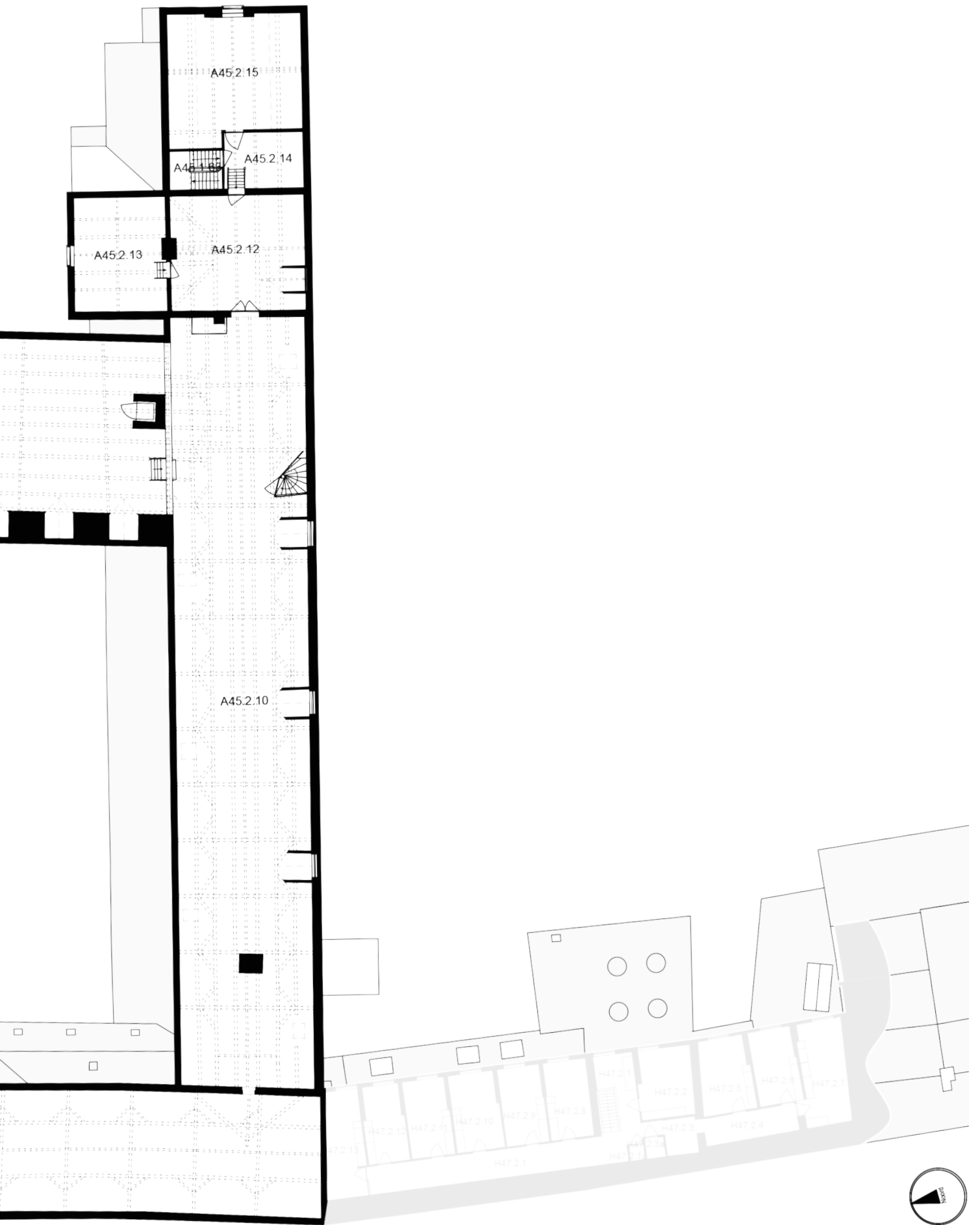


877.

874. *Rechthoekige deur in ruimte A45.1.65 naar A45.1.63*
 875. *Rechthoekige deur in ruimte A45.1.68 naar A45.1.65*
 876. *Venster in ruimte A45.1.65 naar buiten*
 877. *Venster in ruimte A45.1.66 naar buiten*

OVERZICHT LOKAALNUMMERS TWEEDE VERDIEPING





0 2 10m

ZOLDERS

A45.2.01 - Zolder boven westelijke ingang

878. Overzicht ruimte
A45.2.01

879. Overzicht ruimte
A45.2.01

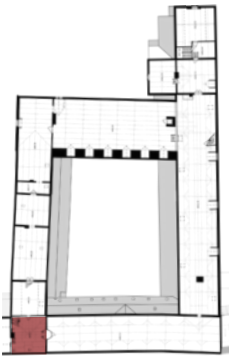


878.



879.

Ruimte A45.2.01



Kapconstructie

T-kap bestaande uit eikenhouten spanten met flieringen en sporen.

De dakaansluiting met het dwarse bouwvolume en de dakruiter zijn bijkomend verstevigd met naaldhouten schoren.

In het westelijk hellend dakvlak zijn twee steekramen ingewerkt.

PATHOLOGIE

- aantasting door houtborende insecten
- sterk vervuild
- de ijzeren frames van de dakvensters zijn sterk roestig

Vloer en plint

houten plankenvloer

PATHOLOGIE

- sterk vervuild

Muren

- gepleisterd en witgeschilderd
- schouwkanaal tegen de noordelijk wand
- dichtgemetselde deuropening in de oostelijke wand
- zichtbare muurankers in de zuidelijke wand

PATHOLOGIE

- sterk vervuild
- barsten in het pleisterwerk

Binnenschrijnwerk

deur naar A45.2.02: rechthoekige grijs geschilderde houten opgeklampte deur met afgeschuinde hoek, gevat in een houten deurkader

deur naar A45.2.04: rechthoekige grijs geschilderde houten opgeklampte deur, gevat in een houten deurkader

PATHOLOGIE

- sterk vervuild
- gebruiksschade

Interieurelementen

houten trapje met drie traptredes naar ruimte A45.0.02

PATHOLOGIE

- sterk vervuild

Technieken

verlichting, branddetectie, schakelaars en kabels, veelal in opbouw geplaatst



880.



881.

880. *Overzicht ruimte A45.2.01*

881. *Overzicht ruimte A45.2.01*



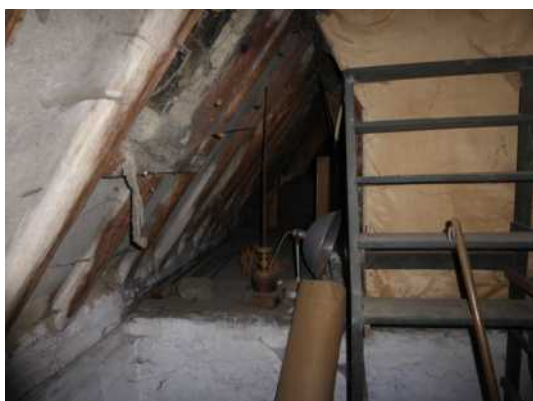
882.



883.

882. *Dichtgemetselde opening in de oostelijke wand*

883. *Trap met toegang tot de zolder*



884.



885.

884. *Vliering boven zolder A45.2.02*

885. *steekraam*

A45.2.02 - Zolder boven westelijke ingang & A45.2.03 - Zolder boven grote spreekkamer

886. Overzicht ruimte
A45.2.02

887. Overzicht ruimte
A45.2.03

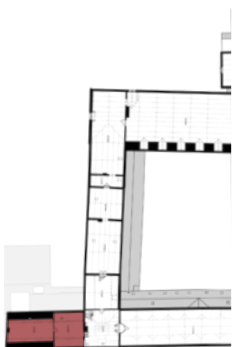


886.



887.

Ruimte A45.2.02
Ruimte A45.2.03



Kapconstructie

De zolderruimte is onderverdeeld in een zolder en een vliering. Het plafond boven de zolder is gepleisterd en witgeschilderd.

De kapconstructie bestaat uit eikenhouten spanten. Op de dekbalk rusten eikenhouten flieren met daarop naadhouten sporen, makelaars en steekschoren.

Op de zolder zijn een deel van de spantbenen, korbelen en windschoren zichtbaar.

Ter hoogte van de zolder zijn, in het hellend dakvlak, steekvensters ingewerkt.

PATHOLOGIE

- aantasting door houtborende insecten
- sterk vervuild
- vochtschade
- de ijzeren frames van de dakvensters zijn sterk roestig

Vloer en plint

houten plankenvloer

PATHOLOGIE

- sterk vervuild
- vochtschade

Muren

- gepleisterd en witgeschilderd

PATHOLOGIE

- sterk vervuild
- vochtschade
- barsten in het pleisterwerk
- afbladderende verf- en pleisterlagen

Binnenschrijnwerk

- deur tussen A45.2.01 en A45.2.02: rechthoekige grijs geschilderde houten opgeklampte deur met afgeschuinde hoek, gevat in een houten deurkader
- deur tussen A45.2.02 en A45.2.03: rechthoekige grijs geschilderde houten opgeklampte deur, gevat in een houten deurkader

PATHOLOGIE

- sterk vervuild
- gebruiksschade

Technieken

verlichting en schakelaars, veelal in opbouw geplaatst



888.

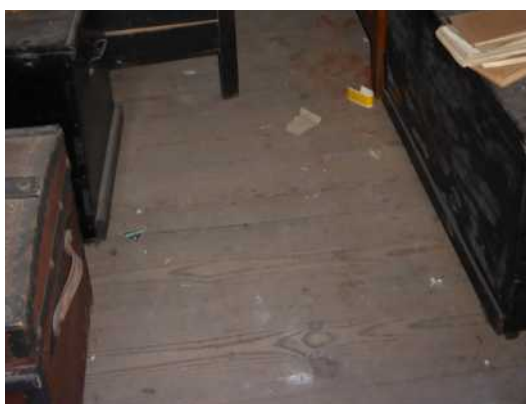


889.

888. Vliering boven zolder A45.2.02
889. Rechthoekige deur tussen A45.2.02 en A45.2.03



890.



891.

890. Schade aan het pleisterwerk in ruimte A45.2.03
891. Houten plankenvloer in ruimte A45.2.03



892.



893.

892. Spantbeen, korbeel en windschoren in ruimte A45.2.03
893. Steekraam in ruimte A45.2.03

A45.2.04 - Zolder boven noordvleugel

894. Overzicht ruimte
A45.2.04

895. Overzicht ruimte
A45.2.04

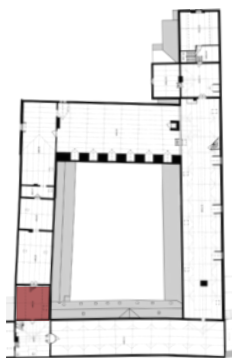


894.



895.

Ruimte A45.2.04



Kapconstructie

De zolderruimte is onderverdeeld in een zolder en een vliering.

De kapconstructie bestaat uit eikenhouten spanten met gordingen op klossen. Op de dekbalken rusten eikenhouten flieringen met daarop naadhouten sporen, makelaars en steekschoren. Op de zolder zijn de spantbenen en korbelen zichtbaar.

Ter hoogte van de zolder is, in het hellend dakvlak, een dakvenster ingewerkt. Het hellend dakvlak is afgewerkt met grijs geschilderde houten planken.

PATHOLOGIE

- aantasting door houtborende insecten
- sterk vervuild
- de ijzeren frames van de dakvensters zijn sterk roestig
- het dakvenster is bekleed met golfplaten
- de verflagen op het hout bladderen af

Vloer en plint

houten plankenvloer

PATHOLOGIE

- sterk vervuild
- gebruiksslijtage

Muren

- gepleisterd en witgeschilderd
- zichtbare muurankers in de oostelijke wand

PATHOLOGIE

- sterk vervuild
- vochtschade
- barsten in het pleisterwerk
- afbladderende verf- en pleisterlagen

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.2.01: rechthoekige grijs geschilderde houten opgeklampte deur, gevat in een houten deurkader
- deur naar A45.2.05: rechthoekige grijs geschilderde houten vleugeldeur, ingevuld met glas, gevat in een houten deurkader
- rechthoekige muuropening naar A45.2.05 met grijs geschilderd houten luik met smeedijzeren beslag

PATHOLOGIE

- sterk vervuild
- gebruiksschade

Interieurelementen

houten trapje met vier traptredes naar ruimte A45.0.05

PATHOLOGIE

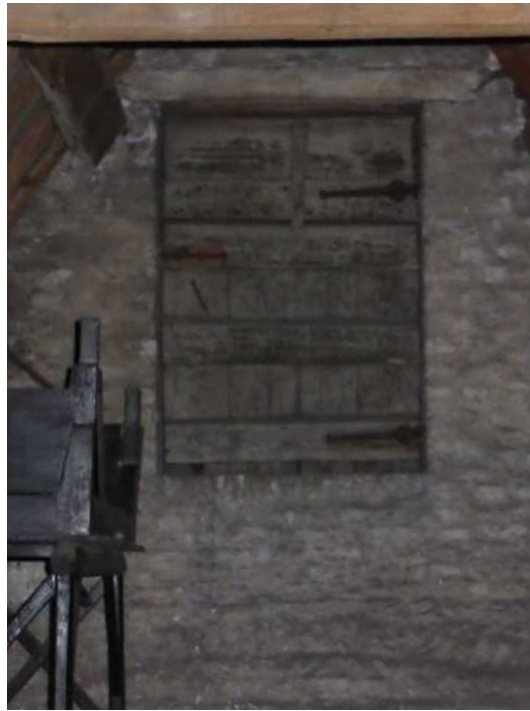
- sterk vervuild

Technieken

verlichting, branddetectie, schakelaars en kabels, veelal in opbouw geplaatst



896.



897.

896. Vliering boven zolder

897. Rechthoekige vensteropening met houten luik naar A45.2.05



898.



899.

898. Detail van muuranker

899. Houten plankenvloer



900.



901.

900. Detail van een dekbalk, korbeel en de houten bebording

901. Dakvenster, bekleed met golfplaten

A45.2.05 - Zolder boven noordvleugel

902. Overzicht ruimte
A45.2.05

903. Overzicht ruimte
A45.2.05

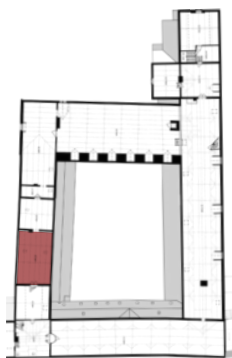


902.



903.

Ruimte A45.2.05



Kapconstructie

De kapconstructie bestaat uit naalddhouten spanten met makelaars en gordingen op klossen. Aan de spantbenen zijn ont dubbelde dekbalken bevestigd.

In het hellend dakvlak zijn steekramen ingewerkt.

PATHOLOGIE

- kapconstructie in orde
- de ijzeren frames van de steekramen zijn sterk roestig

Vloer en plint

houten plankenvloer

PATHOLOGIE

- sterk vervuild
- gebruiksslijtage
- vochtschade

Muren

- wand naar A45.2.04: zichtbaar metselwerk met muurankers (voormalige buitenwand)
- wand naar A45.2.06: gepleisterd en witgeschilderd met schouwkanaal
- rechthoekige opening onder houten latei naar A45.2.06

PATHOLOGIE

- sterk vervuild
- barsten in het pleisterwerk
- vochtschade
- afbladderende verf- en pleisterlagen

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.2.04: rechthoekige grijs geschilderde houten vleugel deur, ingevuld met glas, met dorpel in blauwe hardsteen en bakstenen latei
- rechthoekige muuropening naar A45.2.04 met dorpel in blauwe hardsteen en bakstenen latei, ingevuld met grijs geschilderd houten luik met smeedijzeren beslag

PATHOLOGIE

- sterk vervuild
- gebruiksschade

Technieken

verlichting, branddetectie, schakelaars en kabels, veelal in opbouw geplaatst



904.



905.

904. Detail van de kapconstructie
905. Detail van het naaldhouten spantbeen en de ont dubbelde dekbalk



906.



907.

906. Steekraam
907. deuropening naar A45.2.06



908.



909.

908. deuropening naar A45.2.04
909. Rechthoekige vensteropening met houten luik naar A45.2.04

A45.2.06 - & A45.2.07 - Zolders boven noordvleugel

910. Overzicht ruimte
A45.2.06

911. Overzicht ruimte
A45.2.06

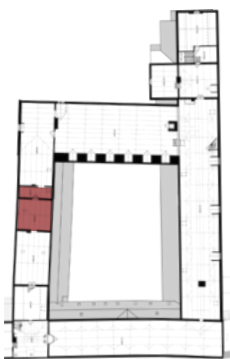


910.



911.

Ruimte A45.2.06
Ruimte A45.2.07



Kapconstructie

De kapconstructie bestaat uit naaldhouten spanten met makelaars en gordingen op klossen. Aan de spantbenen zijn ontubbelde dekbalken bevestigd.

In het hellend dakvlak is één steekraam ingewerkt in ruimte A45.0.07.

PATHOLOGIE

- kapconstructie in orde
- het ijzeren frame van het steekraam is sterk roestig

Vloer en plint

houten plankenvloer

PATHOLOGIE

- sterk vervuild
- gebruiksslijtage
- vochtschade

Muren

- wand in A45.2.06 naar A45.2.05: zichtbaar metselwerk met recht- hoekige muuropening onder bakstenen latei
- wand in A45.2.07 naar A45.2.06: zichtbaar metselwerk met muurankers en gedagstreepte voeg
- wand in A45.2.06 naar A45.2.07: gepleisterd en witgeschilderd
- wand in A45.2.07 naar A45.2.08: gepleisterd en grijs geschilderd met rondboogvormige muuropening

PATHOLOGIE

- sterk vervuild
- barsten in het pleisterwerk
- afbladderende verf- en pleisterlagen

Binnenschrijnwerk

- deur tussen A45.2.06 en A45.2.07: rechthoekige geel geschilderde houten lijst- en paneeldeur, gevat in een houten deurkader (recuperatie)

PATHOLOGIE

- sterk vervuild
- gebruiksschade

Interieurelementen

bakstenen trapje tussen A45.0.06 en A45.0.07

PATHOLOGIE

- sterk vervuild

Technieken

verlichting, branddetectie, schakelaars en kabels, veelal in opbouw geplaatst



912.



913.

912. *Overzicht ruimte A45.2.07*

913. *Overzicht ruimte A45.2.07*



914.



915.

914. *Steekraam in ruimte A45.2.07*

915. *Houten plankenvloer*



916.



917.



918.



919.

916. *rechthoekige deur van A45.2.06 naar A45.2.07*

917. *deuropening naar A45.2.05*

918. *rechthoekige deur van A45.2.07 naar A45.2.06*

919. *Rondboogvormige opening naar A45.2.08*

A45.2.08 - Zolder boven noordvleugel

920. Overzicht ruimte
A45.2.08

921. Overzicht ruimte
A45.2.08

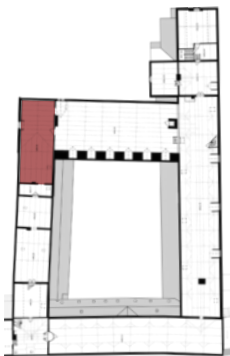


920.



921.

Ruimte A45.2.08



Kapconstructie

De kapconstructie bestaat uit naaldhouten spanten met makelaars en gordingen op klossen. Aan de spantbenen zijn ontdubbelde dekbalken bevestigd. De dakaansluiting met het dwarse bouwvolume is bijkomend versterkt met naaldhouten schoren. In het dwarse volume is het spant versterkt met schoren.

In het hellend dakvlak is één steekraam ingewerkt.

PATHOLOGIE

- kapconstructie in orde
- het ijzeren frame van het steekraam is sterk roestig

Vloer en plint

houten plankenvloer

PATHOLOGIE

- sterk vervuild
- gebruiksslijtage
- vochtschade

Muren

- gepleisterd en witgeschilderd
- schouwkanaal tegen de wand naar A45.2.07
- rondboogvormige opening naar A45.2.07

PATHOLOGIE

- sterk vervuild
- barsten in het pleisterwerk
- afbladderende verf- en pleisterlagen

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.2.09: rechthoekige houten lijst- en paneeldeur, gevat in een houten deurenkader

PATHOLOGIE

- sterk vervuild
- gebruiksschade

Technieken

verlichting, branddetectie, schakelaars en kabels, veelal in opbouw geplaatst



922.



923.

922. Detail van de kapconstructie
923. Rechthoekige deur naar A45.2.09



924.



925.

924. Overzicht ruimte A45.2.08
925. Detail van het dwarse spant



926.



927.

926. Overzicht ruimte A45.2.08
927. Houten plankenvloer

928. Overzicht ruimte
A45.2.09
929. Liftschacht

A45.2.09 - Zolder boven de oostvleugel

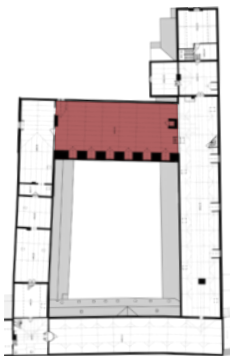


928.



929.

Ruimte A45.2.09



Kapconstructie

De kapconstructie bestaat uit naalddhouten spanten met makelaars en gordingen op klossen. Aan de spantbenen zijn ontubbelde dekbalken bevestigd. De spanten zijn verstevigd met schoren.

In het hellend dakvlak zijn dakkapellen en één steekraam ingewerkt.

PATHOLOGIE

- in orde

Vloer en plint

houten plankenvloer

PATHOLOGIE

- sterk vervuild
- gebruiksslijtage
- vochtschade

Muren

- gepleisterd en witgeschilderd
- schouwkanaal tegen de wand naar A45.2.08
- rondboogvormige opening naar A45.2.08

PATHOLOGIE

- sterk vervuild
- barsten in het pleisterwerk
- afbladderende verf- en pleisterlagen

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.2.08: rechthoekige houten lijst- en paneeldeur, gevat in een houten deurkader
- deur naar A45.2.12:

-

PATHOLOGIE

- sterk vervuild
- gebruiksschade

Interieurelementen

liftschacht

Technieken

verlichting, branddetectie, schakelaars en kabels, veelal in opbouw geplaatst



930. Overzicht ruimte
A45.2.09

930.



931.

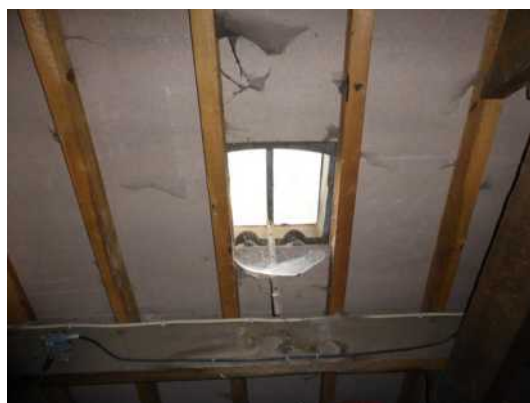


932.

931. Overzicht ruimte
A45.2.09
932. Houten
plankenvloer



933.



934.

933. Detail van de
kapconstructie
934. Steekraam

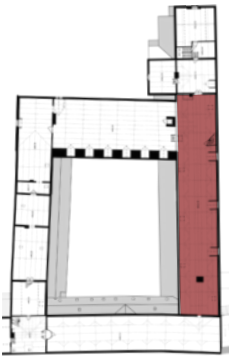
935. Overzicht ruimte
A45.2.10

A45.2.10 - Zolder boven de zuidvleugel



935.

Ruimte A45.2.10



Kapconstructie

De kapconstructie bestaat uit twaalf dubbele eikenhouten schaargebinten met daarop flieringen, kepers en een naaldhouten leibording. De spanten zijn getelmerkt. In het hellend dakvlak zijn dakkapellen en dakvensters ingewerkt.

PATHOLOGIE

- aantasting door houtborende insecten
- vermoedelijke aantasting door eikenzwam
- sterk vervuild
- vochtschade

Vloer en plint

houten plankenvloer

PATHOLOGIE

- sterk vervuild
- gebruiksslijtage

Muren

- gepleisterd en witgeschilderd
- schouwkanaal tegen de wand naar A45.2.12
- vrijstaand gemetseld schouwkanaal
- zichtbare muurankers in de wand naar A45.2.11
- rechthoekige muuropening onder houten latei naar A45.2.11

PATHOLOGIE

- sterk vervuild
- barsten in het pleisterwerk

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.1.42: rechthoekige houten opgeklampte deur, gevat in een omkadering
- deur naar A45.2.12: rechthoekige houten paneeldeur met bovenlicht onder bakstenen latei

PATHOLOGIE

- sterk vervuild
- gebruiksschade

Technieken

verlichting, branddetectie, schakelaars en kabels, veelal in opbouw geplaatst



936.



937.

936. Overzicht ruimte
A45.2.10
937. Deur naar
A45.1.42



938.



939.

938. Wand richting
A45.2.11
939. Houten
plankenvloer



940.



941.



942.

940. Dakvenster
941. Dakkapel
942. Getelmerkt spant

A45.2.11 - Zolder boven de kapel

943. Overzicht ruimte
A45.2.11

944. Overzicht ruimte
A45.2.11

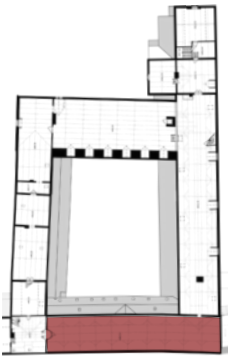


943.



944.

Ruimte A45.2.11



Kapconstructie

De kapconstructie bestaat uit eikenhouten spanten, die een geheel vormen met de onderliggende houten gewelfconstructie.

De spanten bestaan uit twee reeksen schaargebinten en een nokgebinte met makelaar, die de nokgording ondersteunt, en dwarse schoren. Tegen de spantbenen bevindt zich een hanebalk (pen- en gatverbinding) met daarop gordingen, kepers en een naaldhouten leibebording. De spanten zijn getelmerkt: boven het zusterkoor van I tot IIII (noord naar zuid); boven de kerk is de opeenvolging van de nummers verstoord, wat wijst op een verbouwing. In het hellend dakvlak zijn dakvensters ingewerkt.

PATHOLOGIE

- aantasting door houtborende insecten
- sterk vervuild

Vloer en plint

Op de dekbalken liggen houten planken die een 'loopbrug' boven het gewelf vormen.

PATHOLOGIE

- onveilige loopbrug

Muren

zichtbaar metselwerk met rechthoekige muuropening onder houten latei naar A45.2.10

PATHOLOGIE

- sterk vervuild

Technieken

branddetectie en kabels, veelal in opbouw geplaatst



945.



946.

945. *Overzicht ruimte A45.2.11*

946. *Opening van A45.2.10 naar A45.2.11*



947.



948.

947. *Gewelf*
948. *Verankering van het gewelf aan de spanten*



949.



950.

949. *Spant*
950. *knooppunt spantbeen, dekbalk en gording met gekapt telmerk op de dekbalk*

A45.2.12 - Zolder boven de oostelijke aanbouw

951. Overzicht ruimte
A45.2.12

952. Overzicht ruimte
A45.2.12

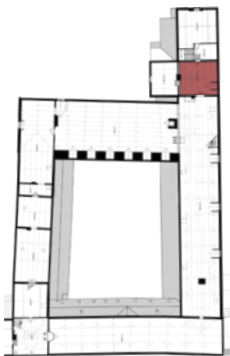


951.



952.

Ruimte A45.2.12



Kapconstructie

De kapconstructie bestaat uit naalddouten spanten met makelaars en gordingen op klossen. Aan de spantbenen zijn ontubbelde dekbalken bevestigd. De spanten zijn versterkt met schoren.

In het hellend dakvlak is één dakkapel met hijsysteem ingewerkt.

PATHOLOGIE

- in orde

Vloer en plint

houten plankenvloer

PATHOLOGIE

- sterk vervuild
- gebruiksslijtage
- vochtschade

Muren

- gepleisterd en witgeschilderd
- zichtbare muurankers in de wand naar A45.2.10
- schouwkanaal tegen de wand naar A45.2.13

PATHOLOGIE

- sterk vervuild
- barsten in het pleisterwerk
- afbladderende verf- en pleisterlagen

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.2.10: rechthoekige houten paneel deur met bovenlicht onder bakstenen latei
- deur naar A45.2.13 en A45.2.14: rechthoekige houten opgeklampte deur, onder houten latei

PATHOLOGIE

- sterk vervuild
- gebruiksschade

Technieken

verlichting, branddetectie, schakelaars en kabels, veelal in opbouw geplaatst



953.



954.

953. *Overzicht ruimte
A45.2.12*
954. *Dakkapel*



955.



956.

955. *Detail houten
kapconstructie*
956. *Houten
plankenvloer*



957.



958.

957. *Detail houten
kapconstructie*
958. *Detail van het
hijssysteem*

A45.2.13 - Zolder boven de oostelijke aanbouw

959. Overzicht ruimte
A45.2.13

960. Overzicht ruimte
A45.2.13

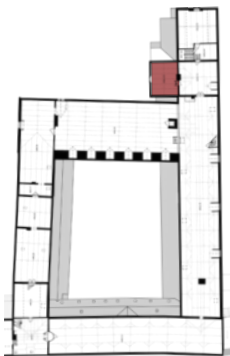


959.



960.

Ruimte A45.2.13



Kapconstructie

De kapconstructie bestaat uit naalddhouten spanten met makelaars en gordingen op klossen. Aan de spantbenen zijn ontubbelde dekbalken bevestigd. De spanten zijn versterkt met schoren.

PATHOLOGIE
- vochtschade

Vloer en plint

houten plankenvloer

PATHOLOGIE
- sterk vervuild
- gebruiksslijtage
- vochtschade

Muren

gepleisterd en witgeschilderd

PATHOLOGIE
- sterk vervuild
- barsten in het pleisterwerk
- afbladderende verf- en pleisterlagen

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.2.12: rechthoekige houten opgeklampte deur, onder houten latei

PATHOLOGIE
- sterk vervuild
- gebruiksschade

Interieurelementen

- waterreservoir
- houten trapje met drie traptredes naar ruimte A45.0.12

PATHOLOGIE
- sterk vervuild

Technieken

verlichting, branddetectie, schakelaars en kabels, veelal in opbouw geplaatst



961.



962.

961. Venster naar
buiten
962. Rechthoekige deur
naar A45.2.12



963.



964.

963. Detail
kapconstructie
964. Afdekking boven
het waterreservoir



965.



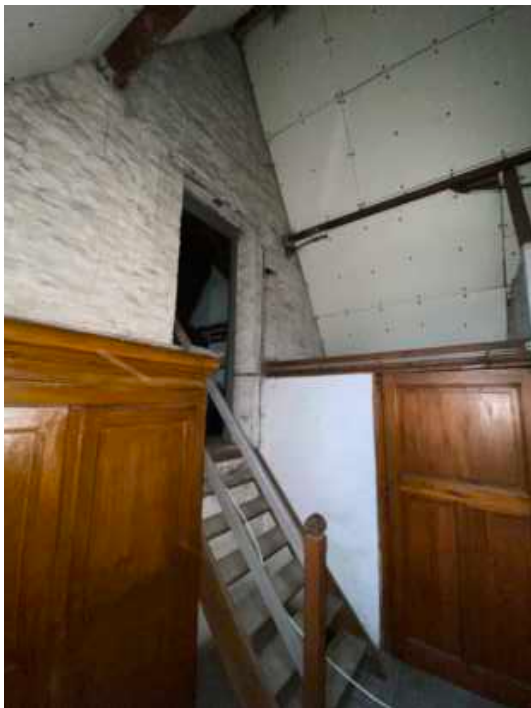
966.

965. Detail
kapconstructie
966. Vochtschade aan
de kapconstructie

A45.2.14 - Zolder boven de oostelijke aanbouw

967. Overzicht ruimte
A45.2.14

968. Overzicht ruimte
A45.2.14

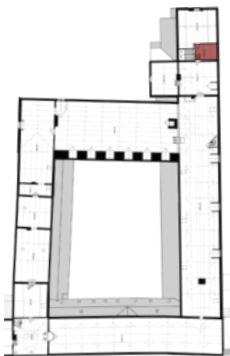


967.



968.

Ruimte A45.2.14



Kapconstructie

Zadeldak waarbij de hellende dakvlakken bekleed zijn met witte platen. De eikenhouten gordingen zijn nog zichtbaar.

PATHOLOGIE

- in orde

Vloer en plint

houten plankenvloer

PATHOLOGIE

- sterk vervuild
- gebruiksslijtage
- vochtschade

Muren

gepleisterd en witgeschilderd

PATHOLOGIE

- sterk vervuild
- barsten in het pleisterwerk
- afbladderende verf- en pleisterlagen

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.2.12: rechthoekige houten opgeklampte deur, onder houten latei
- deur naar A45.2.15: rechthoekige houten lijst- en paneeldeur, gevat in een houten deurkader
- deur naar A45.1.63: rechthoekige houten lijst- en paneeldeur, gevat in een houten deurkader

PATHOLOGIE

- sterk vervuild
- gebruiksschade

Interieurelementen

houten trapje met zes traptredes naar ruimte A45.0.12

PATHOLOGIE

- sterk vervuild

Technieken

verlichting, branddetectie, schakelaars en kabels, veelal in opbouw geplaatst



969.



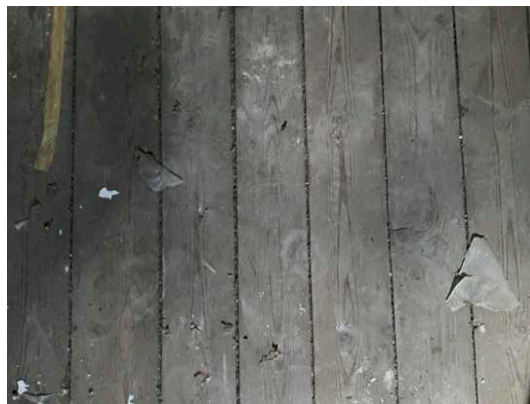
970.

969. Rechthoekige deur
naar A45.2.12

970. Rechthoekige deur
naar A45.1.63



971.



972.

971. Houten
kapconstructie boven
ruimte A45.2.15

972. Houten
plankenvloer



973.



974.

973. Overzicht ruimte
A45.2.14

974. Detail puntgevel

A45.2.15 - Zolder boven de oostelijke aanbouw

975. Overzicht ruimte
A45.2.15

976. Overzicht ruimte
A45.2.15

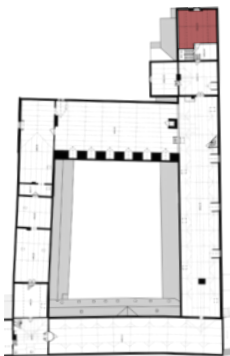


975.



976.

Ruimte A45.2.15



Plafond

De zolderruimte is onderverdeeld in een zolder en een vliering. Het plafond boven de zolder is gepleisterd en witgeschilderd.

De kapconstructie bestaat uit naaldhouten spanten. Op de debalk rusten eikenhouten flieren met daarop naadhouten sporen, makelaars en steekschoren.

Op de zolder zijn een deel van de spantbenen en kappoten zichtbaar.

PATHOLOGIE

- in orde

Vloer en plint

houten plankenvloer

PATHOLOGIE

- sterk vervuild
- gebruiksslijtage
- vochtschade

Muren

gepleisterd en witgeschilderd

PATHOLOGIE

- sterk vervuild
- barsten in het pleisterwerk
- afbladderende verf- en pleisterlagen

Binnenschrijnwerk

- deur naar A45.2.14: rechthoekige houten lijst- en paneel deur, gevat in een houten deurkader

PATHOLOGIE

- sterk vervuild
- gebruiksschade

Technieken

verlichting, branddetectie en schakelaars, veelal in opbouw geplaatst



977.



978.

977. Rechthoekige deur naar A45.2.14
978. Vliering



979.



980.

979. Detail gepleisterde dekbalk
980. Houten plankenvloer



981.

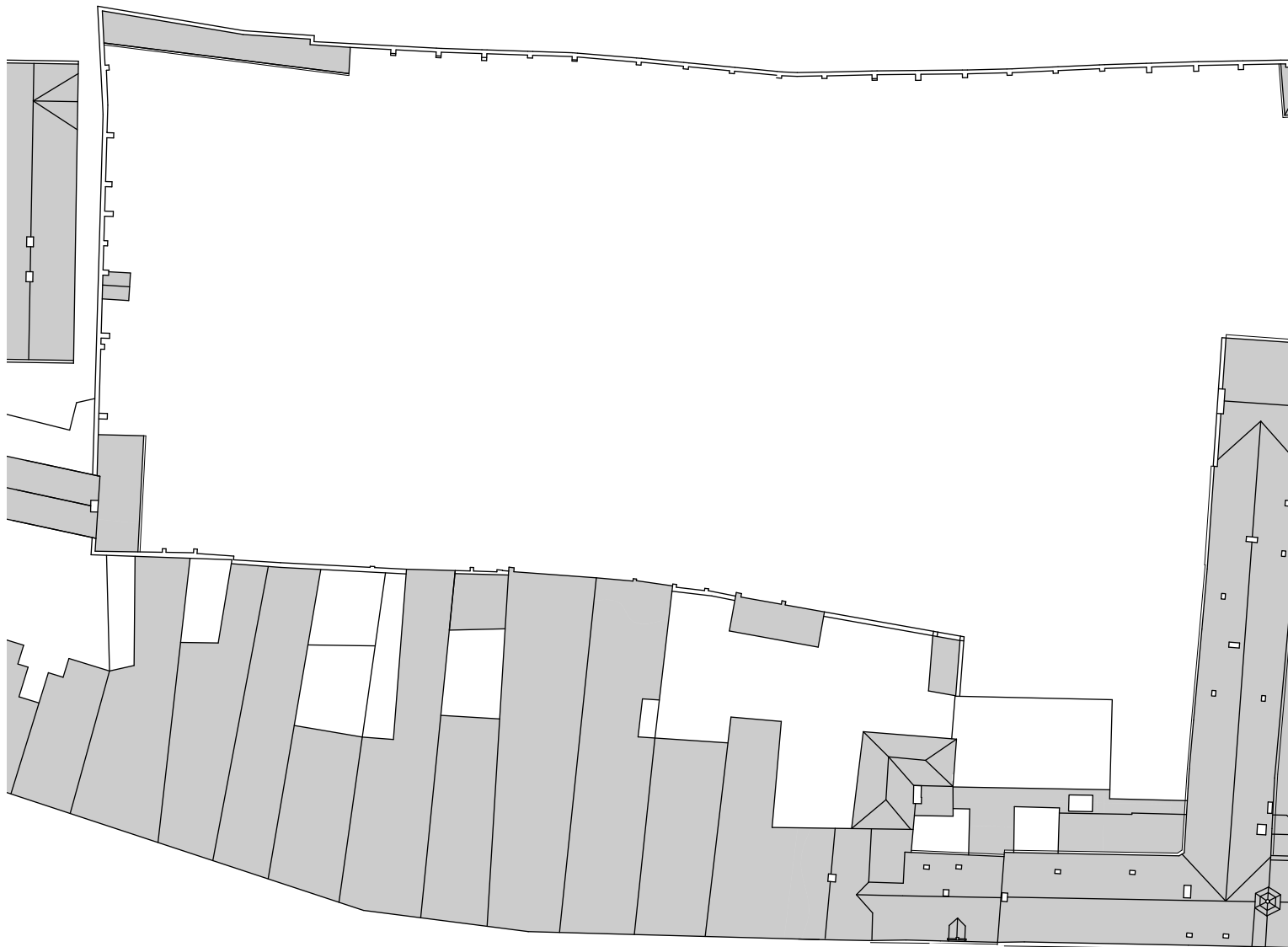


982.

981. Raam naar buiten
982. Overzicht ruimte A45.2.15

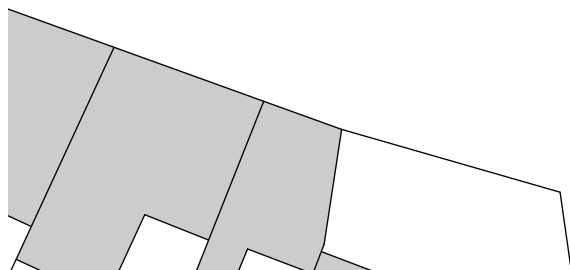
BOEVERIESTRAAT 47 & 49

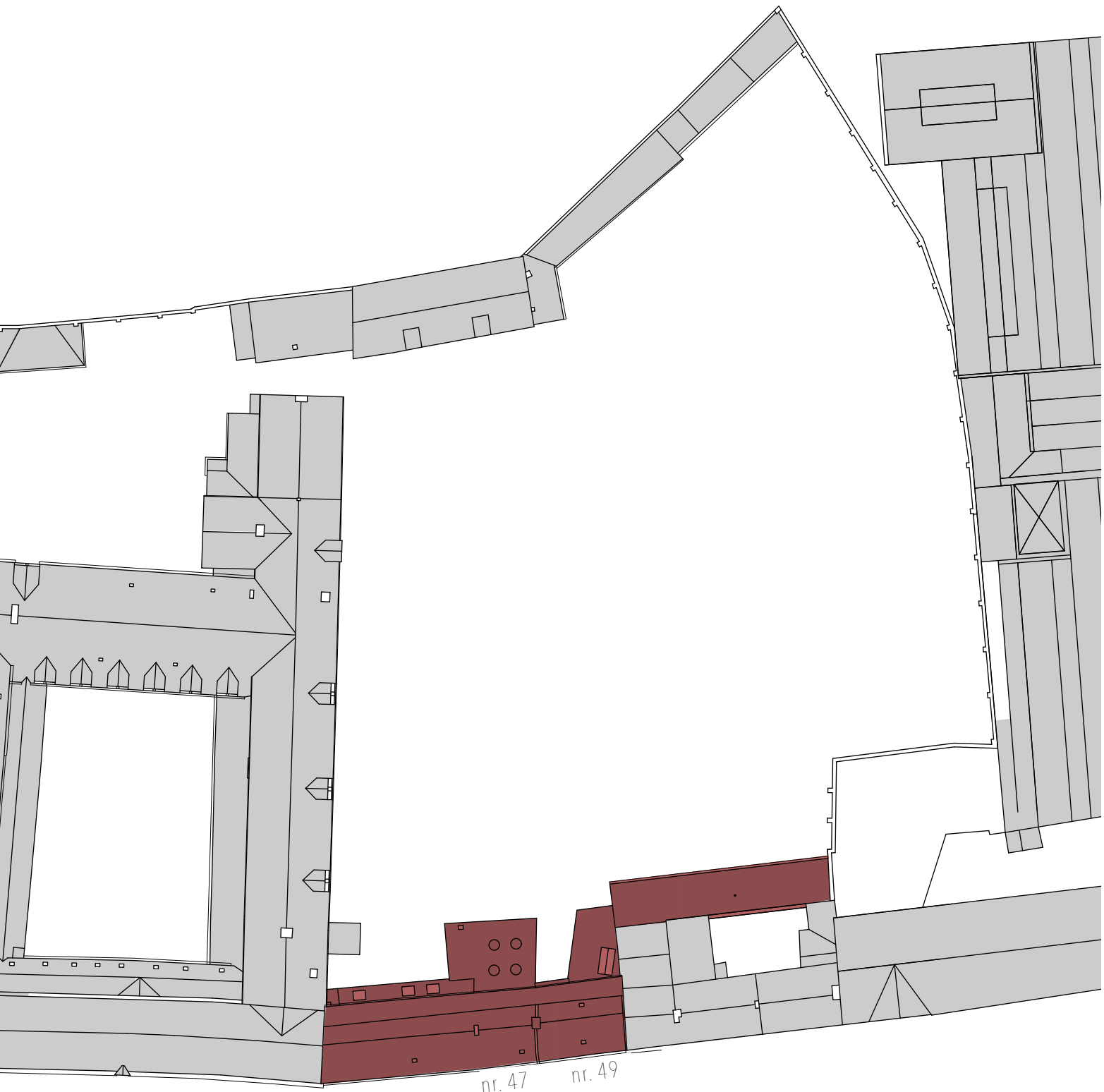
HUISVESTING EN KINDEROPVANG



nr. 43

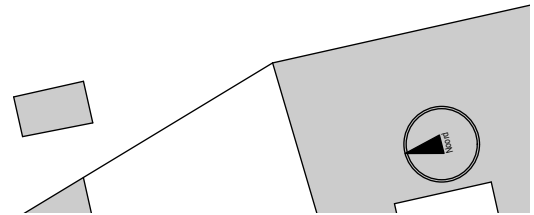
nr. 45





nr. 47 nr. 49

BOEVERIESTRAAT



EXTERIEUR

Westvleugel - Boeveriestraat 47

zie geveltekening met aanduiding schadebeeld op p.page 306 ter verduidelijking bij onderstaande beschrijving



983.

983. Overzicht van de volledige westgevel van de abdij langs de straatzijde met aanduiding van het volume ten zuiden van de kapel



984.

984. Zwarte en rode dakpannen op het oostelijke dakvlak van het volume ten zuiden van de kapel



985.

985. Detail schoorsteen volume ten zuiden van de kapel

Dakbedekking

Het zadeldak van het bouwvolume ten zuiden van de kapel is bekleed met deels rode en deels zwarte Vlaamse dakpannen. De pannen zijn niet in panhaken geplaatst en liggen niet in de mortel. Onder de pannen zijn vaste onderdakplaten geplaatst. Het dakvlak is bovenaan afgewerkt met halfronde nokpannen, gelegd in mortel. Tegen de oostgevel sluit een lager gelegen zinken roevendak aan en een plat dak, bekleed met bitumen, met vier ronde kunststoffen lichtkoepels.

PATHOLOGIE

- De onderdakplaten zijn mogelijks asbesthoudend.
- Het zinken roevendak is licht gecorrodeerd en er zijn enkele losse soldeernaden en kleine scheutjes.
- Verspreid zijn gele korstmossen aanwezig.

Dakdoorbrekingen

In het westelijke dakvlak bevindt zich een kunststoffen dakvenster. Er zijn gemetselde schoorstenen aanwezig, twee op het hoofddak en één op het lager gelegen plat dak met bitumen. De aansluitingen zijn voornamelijk in zink uitgewerkt.

PATHOLOGIE

- De meest noordelijk gemetselde schoorsteen vertoont een paar

barsten en verspreid uitgespoeld voegwerk. Een paar afdekpannetjes bovenop de schoorsteen ontbreken. De voegen zijn deels hervoegd met een cementmortel.

- Het voegwerk van de schoorsteen boven het plat dak is verspreid uitgevallen.

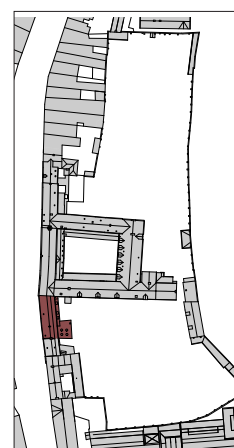
Regenwaterafvoer

De regenwaterafvoer langs de westzijde bestaat uit een zinken hanggoot en een koperen afvoerbuis, langs de oostzijde een zinken bakgoot met boordplanken en zinken afvoerbuis.

PATHOLOGIE

- De zinken hanggoot heeft meerdere lekken.
- De gietijzeren afvoerbuis is licht roestig.

Boveriestraat 47



986. Overzicht van de oostgevel van het volume ten zuiden van de kapel
 987. Eénlaagse aanbouw tegen de oostgevel ten zuiden van de kapel



986.



987.

988. Detail van de ingemetselde natuursteen in de westgevel van het volume ten zuiden van de kapel
 989. Detail van de oostgevel van het volume ten zuiden van de kapel met verschillende baksteensoorten en nog sporen van een vroegere dagstreep in de voegen



988.



989.

Opgaand muurwerk

De westgevel van het volume ten zuiden van de kapel telt acht traveeën en is opgebouwd uit baksteen. Het gaat om een verankerde witgekaleide lijstgevel met zwart- en blauwgeschilderde plint. De eerste twee traveeën bevatten een rechthoekig tweelicht op de begane grond. De twee rechtse traveeën bevatten rechthoekige vensteropeningen en een rechthoekige deuropening onder bakstenen rollaag. De dorpels op de begane grond zijn uitgewerkt in blauwe hardsteen. Helemaal links is een natuursteen ingewerkt met inscriptie 'stede waterloop 1565'.

De oostgevel telt acht traveeën en is opgebouwd uit een mix van verschillende baksteensoorten in wildverband. In het voegwerk is verspreid een dagstreep aanwezig. Het geveldeel van de tweede verdieping is afgewerkt met sterk verkleurde PVC-beschotplanken.

Iedere travee bevat een rechthoekige vensteropening op de eerste en tweede verdieping. Op de begane grond is voor de eerste drie traveeën (van links naar rechts) een éénlaagse aanbouw gebouwd. De zesde travee bevat een rechthoekige deuropening en de vierde, vijfde en zevende een rechthoekige vensteropening. De venster- en deuropeningen op de begane grond en de eerste verdieping zijn afgewerkt met een

gecementeerde omlijsting en dorpels in blauwe hardsteen. Boven de vensters op eerste verdieping is nog een deel van een bakstenen rollaag zichtbaar.

De éénlaagse aanbouw bevat rechthoekige venster- en deuropeningen met dorpel in blauwe hardsteen.

PATHOLOGIE

- De westgevel bevindt zich over het algemeen in goede staat.
- Sommige bouwnaden in de oostgevel staan lichtjes open.
- Verspreid over de oostgevel zijn kleine scheuren in het metselwerk aanwezig.
- Het verfwerk van de gevelbekleding bladdert af.
- Uitgewassen voegwerk komt verspreid voor in de oostgevel.
- In de oostgevel is het voegwerk plaatselijk vernieuwd. Er werden verschillende mortelsoorten gebruikt.
- Er is heel wat vervuild metselwerk en zwarte korstvorming aanwezig onder de raamdorpels en ook onderaan de gevels, ten gevolge van opspattend hemelwater.
- De geschilderde plint in de westgevel vertoont vele barsten en komt plaatselijk los.
- De gecementeerde omlijstingen in de oostgevel zijn sterk vervuild en plaatselijk gebarsten of afgevallen. Er werden reeds enkele herstellingen gedaan die sterk zichtbaar zijn.



990.



991.



992.



993.

990. Raam in de eerste travee van de westgevel
 991. Raam op de verdieping in de westgevel
 992. Deur in de westgevel
 993. Raam op de begane grond in de westgevel



994.



995.



996.



997.

994. Raam op de tweede verdieping in de oostgevel
 995. Raam op de eerste verdieping in de oostgevel
 996. Deur in de oostgevel
 997. Raam op de begane grond in de oostgevel

Houten buitenschrijnwerk en glas-in-loodramen

Alle venster- en deuropeningen zijn ingevuld met witgeschilderd houten schrijnwerk. Dit met uitzondering van de deur in de westgevel die donkergroen geschilderd is.

De oude houten guillotineramen in de westgevel werden in het verleden getransformeerd naar opendraaiende T-ramen met roeden.

PATHOLOGIE

- De witte verflagen op de houten ramen bladderen verspreid af.
 De stopverf is op meerdere plaatsen losgekomen en uitgevallen.

Metalen onderdelen

In de westgevel zijn muurankers aanwezig, zowel op de begane grond als op de eerste verdieping. De verhoogde kleine vensters van de begane grond zijn voorzien van zwartgeschilderde diefijzers. Ter hoogte van de vierde travee is een straatlantaarn bevestigd.

In de oostgevel zijn muurankers zichtbaar op de eerste verdieping. De vensters op het gelijkvloers bevatten witgeschilderde diefijzers.

PATHOLOGIE

- De smeedijzeren muurankers in de oostgevel zijn sterk roestig. Sommige zijn lichtjes in het metselwerk getrokken.
 - Een oog van een muuranker in de oostgevel is opengebarsten.
 - De dorpels en lateien zijn hier en daar gebarsten ten gevolge van de druk van de diefijzers.

Westvleugel - Boeveriestraat 49

zie geveltekening met aanduiding shadebeeld op p.page 306 ter verduidelijking bij onderstaande beschrijving

998. Overzicht van de volledige westgevel van de abdij met aanduiding van huis nummer 49



998.

999. dakbedekking van huis nummer 49, bestaande uit rode vlaamse dakpannen.
1000. detail dakdoorbreking schoorsteen op de grens van woningen 47 en 49.

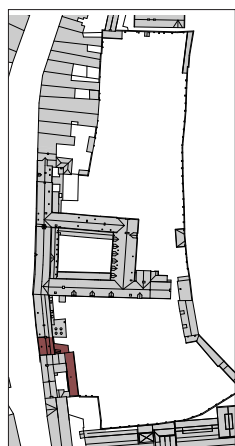


999.



1000.

Boeveriestraat 49



Dakbedekking

Het zadeldak van huis nr. 49 is bekleed met rode Vlaamse gegolfde dakpannen zonder sluiting. Onderaan de schoorsteen op het westelijk dakvlak zijn er een viertal rood gekleurde vlakke pannen gelegd, in de mortel. De nokaansluiting is afgewerkt met halfronde nokpannen, gelegd in mortel. De aanbouw ten zuidoosten van het hoofdvolume kreeg eenzelfde bekleding in rode Vlaamse dakpannen. De lager gelegen aanbouw tegen de oostgevel heeft een met bitumen afgewerkt plat dak, met een zadeldakvormige kunststoffen lichtkoepel. Langs de oostgevel van het hoofdvolume vinden we boven de doorgang naar de tuin een afdak terug met twee rijen aan zwarte Vlaamse gegolfde dakpannen die in de mortel gelegd zijn.

PATHOLOGIE

- De onderdakplaten zijn mogelijks asbesthoudend
- Verspreid zijn gele korstmossen aanwezig.
- Onder de schouw grenzend aan huis nummer 47 is zoutuitbloeiing op de dakpannen aanwezig.
- De dakpannen zijn licht vervuild.

Dakdoorbrekingen

In het westelijke dakvlak bevindt zich een kunststoffen dakvenster, en in het oostelijke dakvlak een metalen steekraam. Er is een gemetselde schoorsteen aanwezig op de nok en t.h.v. de scheiding van huizen nummers 47 -en 49. In de aanbouw met rode dakpannen doorbreekt een kleine aluminium schouw het dakvlak.

PATHOLOGIE

- Het metalen steekraam is roestig en enkele stukken glas ontbreken of zijn gebarsten.



1001.



1002.

1001. met bitumen afgewerkt plat dak, met zadeldakvormige kunststoffen koepel langs de oostgevel van het hoofdvolume.

1002. detail regenwaterafvoer aan de westgevel, onderaan weggewerkt in de gevel.



1003.



1004.

1003. houten balkstructuur boven doorgang naar de tuinen, alsook bouwsporen van bovenliggende schouw.

1004. bouwnaden van oude deuropening in metselwerk wand van de doorgang naar de tuinen.

Dakaansluitingen

De aansluiting met de gemetselde schoorsteen is uitgevoerd met loden slabben. Het dakvlak van het hoofdvolume sluit aan de zuidzijde aan via een mortellaag. Aan de noordzijde van het wetselijk dakvlak wordt de aansluiting met de tuitgevel tussen beide woningen afgewerkt met vlakke pannen en cementmortel. Op het oostelijk dakvlak is de aansluiting gedicht met halfronde pannen in de rode en zwarte kleur.

Regenwaterafvoer

De regenwaterafvoer langs de westzijde bestaat uit een zinken hanggoot en een witgeschilderde afvoerbuis. Langs de oostzijde een zinken bakgoot met boordplanken en zinken afvoerbuis. De aanbouw met schuin dakvlak heeft een zinken hanggoot en een zinken afvoerbuis.

PATHOLOGIE

- De zinken hanggoot is sterk gebogen.
- de beugels van de dakgoot aan de westgevel zijn roestig.

Doorgang naar tuinen

Het plafond is afgewerkt met kinderbalken die overspannen van zuid naar noord. Bovenop de kinderbalken kruist een houten plankenvloer. De muren zijn opgetrokken in baksteenmetselwerk en witgeschilderd. De vloer is afgewerkt met een patroon aan schuin liggende waaltjes. De doorgang wordt zowel aan de straat-, als aan de tuinzijde, afgeloten met respectievelijk een groen geschilderde -en rood geschilderde houten poort. Aan de zuidelijke wand van de doorgang bevindt zich een glazen partij met zes glasbouwstenen en een dichtgemetselde deuropening. In de doorgang zijn ook enkele meters van de nutsmaatschappijen opgesteld, een verlichtingselement en enkele leidingen.

1005. Overzicht van de westgevel van huis nummer 49.

1006. Eénlaagse aanbouw ten zuidoosten van het hoofdvolume.



1005.



1006.

1007. Detail van de noordelijke gevel van de aanbouw ten oosten van het hoofdvolume. drie verschillende type baksteenmetselwerk zichtbaar, alsook herstellingen van scheurvorming.

1008. Overzicht van de oostgevel van huis nummer 49, en een deel van huis nummer 47.



1007.



1008.

Opgaand muurwerk

De westgevel van huis nummer 49 telt drie traveeën en is opgebouwd uit baksteen. Het gaat om een verankerde witgekaleide lijstgevel met blauw geschilderde plint. Op de verdieping heeft elk travee een rechthoekige vensteropening met bakstenen rollaag. Op de begane grond hebben we een rechthoekige venster- en deuropening met bakstenen rollaag, en een tudorboogvormige poortopening. De raamdorpels zijn uitgewerkt in witgeschilderde blauwe hardsteen. De twee treden onder de deuropening zijn ook uitgewerkt in blauwe hardsteen maar niet geschilderd.

De oostgevel telt drie traveeën en is opgebouwd uit een mix van baksteensoorten in wild- en staand verband. In het voegwerk is verspreid een dagstreep aanwezig. Het geveldeel van de tweede verdieping is afgewerkt met PVC-beschotplanken. Iedere travee bevat een rechthoekige vensteropening op de eerste en tweede verdieping. Op de begane grond is voor de eerste twee traveeën een éénlaagse aanbouw gebouwd. De derde travee biedt een doorgang van de straat naar de tuin van de abdij. De vensteropeningen op de eerste verdieping bevatten een dorpel in blauwe hardsteen en een bakstenen rollaag. De éénlaagse aanbouw bevat drie rechthoekige vensteropeningen, waarvan één groot en twee kleinere, elk met een betegelde dorpel. De aanbouw bevat een rechthoekige deuropening met twee treden in blauwe hardsteen. Grenzend

aan deze aanbouw is een tweede éénlaagse aanbouw die zeven traveeën telt opgetrokken met baksteenmetselwerk in wildverband. Deze langgerekte aanbouw bevat vier rechthoekige vensteropeningen, waarvan drie grote met een dorpel in blauwe hardsteen en één kleinere met een betegelde dorpel. De langgerekte aanbouw bevat één rechthoekige deuropening met dorpel in blauwe hardsteen.

PATHOLOGIE

- Verspreid over de oostgevel zijn kleine scheuren in het metselwerk aanwezig.
- Er zijn enkele herstellingen met cementmortel doorgevoerd, o.a. de scheuren aan de kleine aanbouw.
- Het verfwerk van de gevelbekleding bladdert af.
- In de oostgevel is het voegwerk plaatselijk vernieuwd. Er werden verschillende mortelsoorten gebruikt.
- Er is heel wat vervuild metselwerk en zwarte korstvorming aanwezig onder de raamdorpels en ook onderaan de gevels, ten gevolge van opspattend hemelwater.
- De geschilderde plint in de westgevel vertoont vele barsten en komt plaatselijk los.
- Er treedt schade op door plantengroei, met name door klimop aan de kleine aanbouw.
- Aan de oostgevel en de aanbouwen zijn er enkele bakstenen beschadigd, met name loskomen en gebarsten.
- In de gevels zijn verschillende bouwnaden aanwezig.



1009.



1010.



1011.



1012.

1009. Raam in het tweede travee, op de verdieping, in de westgevel van huis nr. 49.

1010. Raam op het gelijkvloers, in de westgevel van huis nr. 49.

1011. Deur in de westgevel van huis nr. 49.

1012. Poort in de westgevel van huis nr. 49 die doorgang naar de tuinen van de abdij.



1013.



1014.



1015.



1016.

1013. Raam op de verdieping in de oostgevel van het hoofdvolume van huis nr. 49.

1014. Raam op de tweede verdieping in de oostgevel van het hoofdvolume van huis nr. 49. met bovenliggend dakraam.

1015. Raam in de oostgevel op het gelijkvloers van de aanbouw ten oosten van het hoofdvolume.

1016. Deur en twee kleine ramen in de noordgevel van de aanbouw ten oosten van het hoofdvolume en langs de doorgang.

Houten buitenschrijnwerk en glas-in-loodramen

Alle vensteropeningen van het hoofdvolume zijn ingevuld met witgeschilderd houten schrijnwerk. De deuropening en de poort in de westgevel zijn donkergroen geschilderd. De venster en deuropeningen van de twee aanbouwen, alsook de poort in de oostgevel van het hoofdvolume, zijn ingevuld met rood geschilderd houten schrijnwerk. Aan de westgevel zijn de vensteropeningen vierdelig opgedeeld waarbij de ramen op het verdiep twee opengaande vleugels met elk 2x3 ruitjes hebben, en een tweedelig bovenlicht met elk 2x2 ruitjes. De vensteropening op de begane grond heeft twee opengaande vleugels met 2x1 ruitjes en een tweedelig bovenlicht. De deuropening heeft ook een vast tweedelig bovenlicht. Aan de oostgevel hebben alle ramen op de eerste -en tweede verdieping twee opengaande vleugels. De ramen op de eerste verdieping hebben ook een vast bovenlicht. De aanbouw langs het hoofdvolume heeft aan de doorgang twee kleine ééndelige raampjes, en aan de oostzijde een horizontaal in twee opgedeeld groter raam. De langgerekte aanbouw heeft aan de oostzijde een deuropening met een vast bovenlicht, een klein ééndelig raampje met roeden verdeling, en drie grote vierdelige ramen met elk twee vaste vleugels en twee opengaande bovenlichten. De grote ramen

hebben elk twee buitenluiken die de vleugels kunnen verduisteren en vastgemaakt kunnen worden aan de gevel met smeedijzeren luikwervels.

PATHOLOGIE

- De witte verflagen op de houten ramen bladderen verspreid af. De stopverf is op meerdere plaatsen losgekomen en uitgevallen.
- dorpel aan het zuidgelegen raam van de westgevel is verweerd.
- scheuren en afbrokkelen van treden aan de deuropening van de kleine aanbouw.

Metalen onderdelen

In de westgevel zijn vier smeedijzeren muurankers aanwezig, zowel op de begane grond als op de eerste verdieping. In de oostgevel zijn er vier smeedijzeren muurankers zichtbaar op de eerste verdieping. In de langgerekte aanbouw zijn er acht smeedijzeren muurankers in de oostgevel. Alle muurankers zijn zwart geschilderd tegen het roesten.

PATHOLOGIE

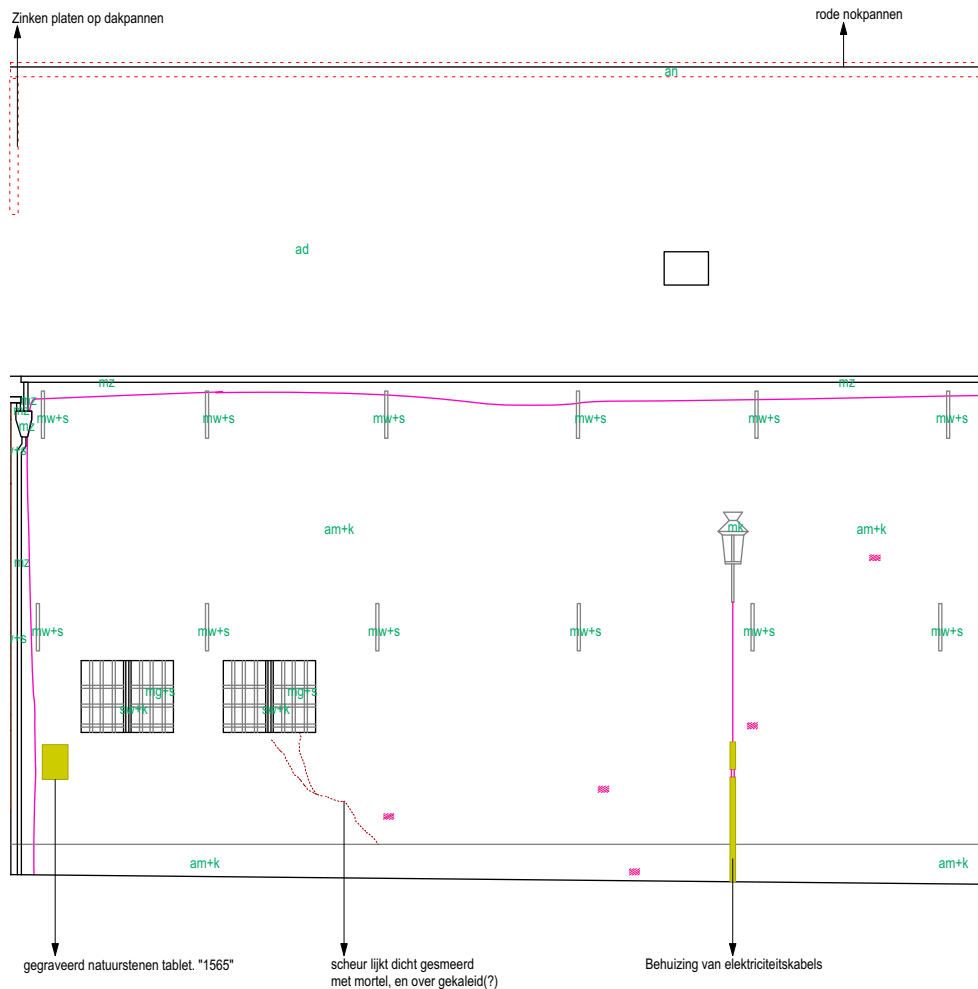
- De smeedijzeren muurankers in de oostgevel zijn sterk roestig.
- Sommige muurankers zijn lichtjes in het metselwerk getrokken.
- Er zijn enkele roestige haken aanwezig in de noordgevel van de kleine aanbouw.

Pathologie

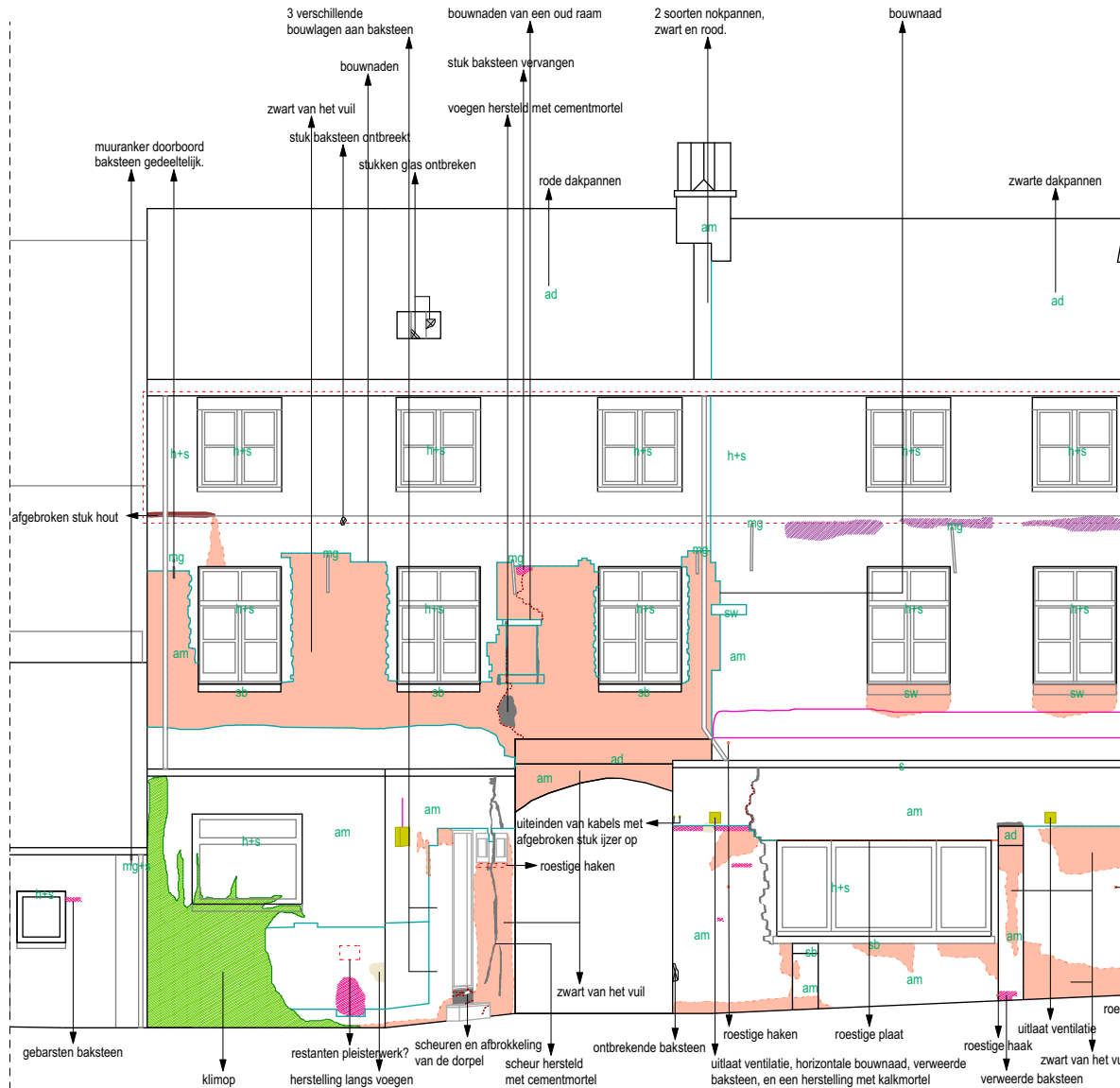
Overzicht pathologie
westgevel Boeveriestraat 47 & 49

Legende

- Vreemde objecten
- Vochtproblemen
- Verweerde beton
- Mos en algen groei
- Kleine scheuren
- Grote scheuren
- Roestige onderdelen
- Ontbrekende voegen blauwe steen
- Bekabeling/ elektriciteit
- Herstellingen met cementmortel
- Herstellingen met kalkmortel
- Bouwnaad/ bouwsporen
- Beschadigingen aan de witte steen
- Beschadigingen aan de blauwe steen
- Beschadigingen aan de baksteen
- Uitgewassen voegen
- Beschadigingen aan het hout
- Duivenwering
- Vervuiling - zwarte korstvorming
- Ontbrekende delen: glas, pannen,...
- Beschadigingen aan dakpannen



Overzicht pathologie
oostgevel Boeveriestraat 47 & 49



Legende

- Vreemde objecten
- Vochtproblemen
- Verweerde beton
- Mos en algenegroei
- Kleine scheuren
- Grote scheuren
- Roestige onderdelen
- Ontbrekende voegen blauwe steen
- Bekabeling/ elektriciteit
- Herstellingen met cementmortel
- Herstellingen met kalkmortel
- Bouwnaad/ bouwsporen
- Beschadigingen aan de witte steen
- Beschadigingen aan de blauwe steen
- Beschadigingen aan de baksteen
- Uitgewassen voegen
- Beschadigingen aan het hout
- Duivenwering
- Vervuiling - zwarte korstvorming
- Ontbrekende delen: glas, pannen...
- Beschadigingen aan dakpannen





afschilfering van de verf op houten bekleding en raamkaders.



Dorpels zijn zwart van het vuil + cementmortel brokkelt af aan de onderhoeken van de raamkaders



stijge haken
3 verschillende bouwlagen
aan baksteen

herstelling van cementmortel
waar tralies zijn ingevoegd.

sporen van verf
en nagels

kabel hangt
aan het dak

roestige? vervuiling

afbrokkeling cementmortel

herstelling van cementmortel
waar tralies zijn ingevoegd.

sporen van herstelling
met kalkmortel
Bouwnaad volgt uit zijgevel, 2 verschillende bouwlagen.
Bovenste deel is vandezelfde bouwlaag als de gevel links.



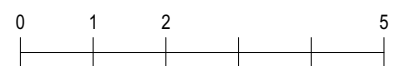
buwnaad met cementmortel
begint te scheuren.

ventilatieuik?

herstelling van cementmortel
waar tralies zijn ingevoegd.

roestige? vervuiling op dorpels

afbrokkeling cementmortel
en loskomend tralieswerk



INTERIEUR

OVERZICHT LOKAALNUMMERS BEGANE GROND





BEGANE GROND NR.47

H47.0.01 - Inkomhal

1017. Overzicht ruimte
H47.0.01 (inkomhal)

1018. Overzicht ruimte
H47.0.01 (inkomhal)

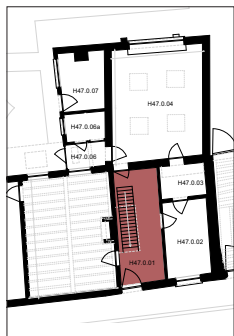


1017.



1018.

Ruimte H47.0.01



Plafond

Verlaagd plafond met planchetten in houtprint.

PATHOLOGIE

- in orde

Vloer en plint

Gespikkelde witte vloertegels. Er zijn geen plinten aanwezig.

PATHOLOGIE

- in orde

Muren

Geschilderde en bepleisterde wanden met een lambrisering van beige keramische tegels in een wild patroon.

PATHOLOGIE

- Zoutuitbloeiing aan keramische tegels.
- Vervuilde keramische tegels.

Binnenschrijnwerk

- Blauw geschilderde houten vlakke paneeldeur met witte lijsten en trede in blauwe hardsteen die uitgaat op A45.0.47.

- Blauw geschilderde houten beschotdeur met tweedelig bovenlicht die uitgaat op de Boeveriestraat. (voor deur)
- Blauw geschilderde houten vlakke paneeldeur met venster in troebel glas die uitgaat op H47.0.04.
- Blauw geschilderde houten vlakke paneeldeur die uitgaat op H47.0.02.

PATHOLOGIE

- Deur schuift over de grond en laat sporen achter.

Interieurelementen

- Open steektrap met houten traptreden en leuning, metalen trapboom en spijlen van trapleuning (wit geschilderd) die staat in H47.0.01.
- deurbel.

PATHOLOGIE

- Vervuilde traptreden.

Technieken

Radiator, schakelaar en verlichting, bewegingssensor, alarm, brandblusapparaat, noodverlichting.



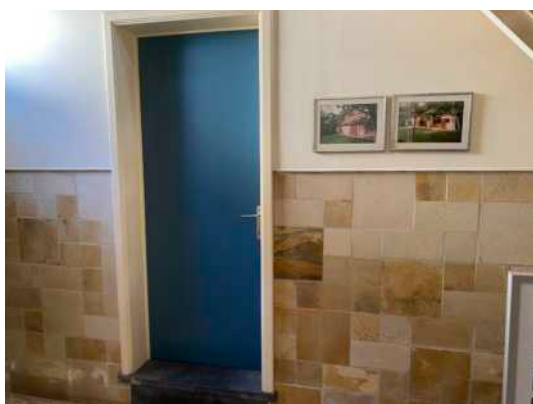
1019.



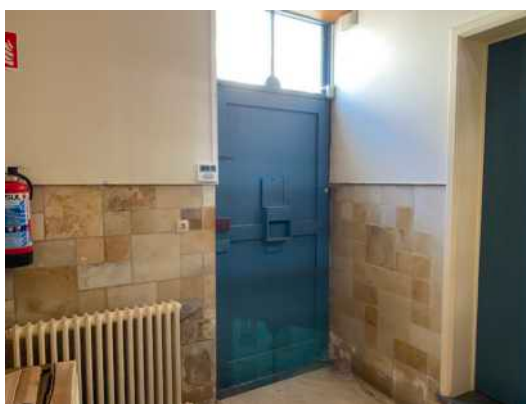
1020.

1019. Trap in H47.0.01
naar H47.1.01

1020. Trap in H47.0.01
naar H47.1.01



1021.



1022.

1021. Houten vlakke
paneel deur van H47.0.01
naar A45.0.47

1022. Houten
beschot deur met
tweedelig vast bovenlicht
die toegang biedt tot de
boeveriestraat.

H47.0.02 - Voorkamer & H47.0.03 - Keuken

1023. Overzicht ruimte
H47.0.02 (voorkamer)
1024. Overzicht ruimte
H47.0.02 (voorkamer)

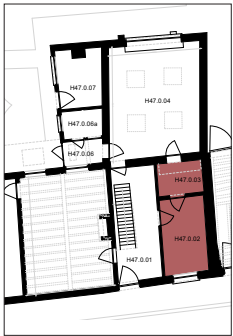


1023.



1024.

Ruimte H47.0.02
Ruimte H.47.03



Plafond

Verlaagd plafond met planchetten in houtprint. Schuin plafond in planchetten aan hoog venster in ruimte H47.0.03.

PATHOLOGIE

- in orde

Vloer en plint

Wit-geel gevlekte vloertegels met zwarte vloerplinten.

PATHOLOGIE

- Enkele gebarsten tegels.
- Gebruiksschade

Muren

Geschilderde en bepleisterde wanden in ruimte H47.0.02. wandbekleding met lichtblauw glanzende keramische tegels, en bovenaan met linoleum afgewerkt.

PATHOLOGIE

- Linoleum komt los van de wand.

Binnenschrijnwerk

- Blauw geschilderde houten vlakke paneeldeur in H47.0.02 die uitgaat op H47.0.01.

- Blauw geschilderde houten vlakke paneeldeur met venster in troebel glas tussen H47.0.02 en H47.0.03.

- Blauw geschilderde houten vlakke paneeldeur met venster in troebel glas en witte lijsten in H47.0.03 die uitgaat op H47.0.04.

- Wit geschilderd tweedelig venster met opengaande kiepramen in H47.0.03 dat uitgaat op het oosten.

PATHOLOGIE

- in orde

Interieurelementen

- Wit geschilderde houten keukenkasten.

- Wit geschilderd aanrecht met gootsteen.

- Frigo

PATHOLOGIE

- in orde

Technieken

Radiator, schakelaar en verlichting, rookmelder.

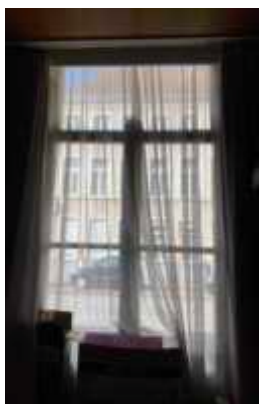


1025.



1026.

1025. *Overzicht ruimte H47.0.03 (keuken)*
 1026. *Vlakke paneeldeur van H47.0.02 naar H47.0.01*



1027.



1028.



1029.

1027. *Driedelig venster met twee opengaande vleugels en vast bovenlicht in ruimte H47.0.02 naar westen.*
 1028. *Houten vlakke paneeldeur met venster van H47.0.02 naar H47.0.03*
 1029. *Tweedelig venster met opengaande kiepramen in ruimte H47.0.03 naar oosten.*

H47.0.04 - Gang en toiletten

1030. Overzicht ruimte
H47.0.04 (gang)

1031. Overzicht ruimte
H47.0.04 (gang)

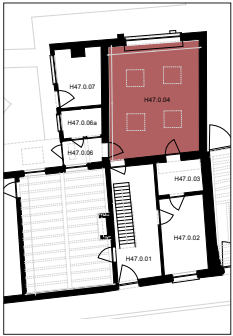


1030.



1031.

Ruimte H47.0.04



Plafond

Verlaagd plafond met planchetten in houtprint.

PATHOLOGIE

- in orde

Vloer en plint

Gespikkelde witte vloertegels met zwarte vloerplinten. Vloerafwerking met linoleum in houtprint met geschilderde houten plint in de toiletruimtes.

PATHOLOGIE

- in orde

Muren

Geschilderde en bepleisterde wanden.

PATHOLOGIE

- in orde

Binnenschrijnwerk

- Blauw geschilderde houten vlakke paneel deur met venster in troebel glas die uit geeft op H47.0.03.

- Blauw geschilderde houten vlakke paneel deur die uit geeft op H47.0.06.

- Blauw geschilderde houten vlakke paneel deur met venster in troebel glas en witte lijsten die uit geeft op H47.0.01.

- Twee wit geschilderde houten vlakke paneeldeuren tussen gang en toiletten.

- Vier lichtkoepels in melkglas boven de toiletten.

PATHOLOGIE

- in orde

Interieurelementen

- Wit geschilderde houten toiletkotjes.

- Twee witte urinoirs.

- Drie witte wc's.

- Twee witte lavabo's.

- Twee handdoekautomaten.

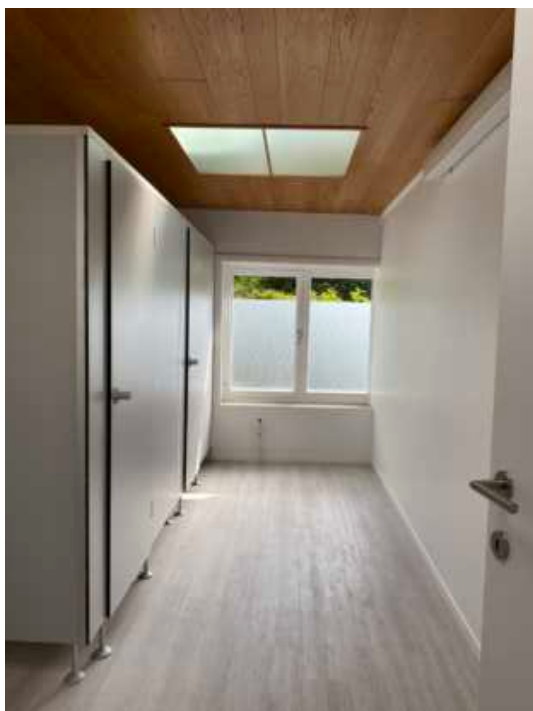
- Twee zeepdispensers.

PATHOLOGIE

- in orde

Technieken

Radiator, schakelaar en verlichting, noodverlichting, ventilatieroosters, bewegingssensor.



1032.



1033.

1032. Overzicht ruimte H47.0.04 (vrouentoiletten)

1033. Overzicht ruimte H47.0.04 (mannentoiletten)



1034.



1035.



1036.

1034. Houten vlakke paneel deur met venster van H47.0.04 naar H47.0.03

1035. Houten vlakke paneel deur tussen gang en toiletten.

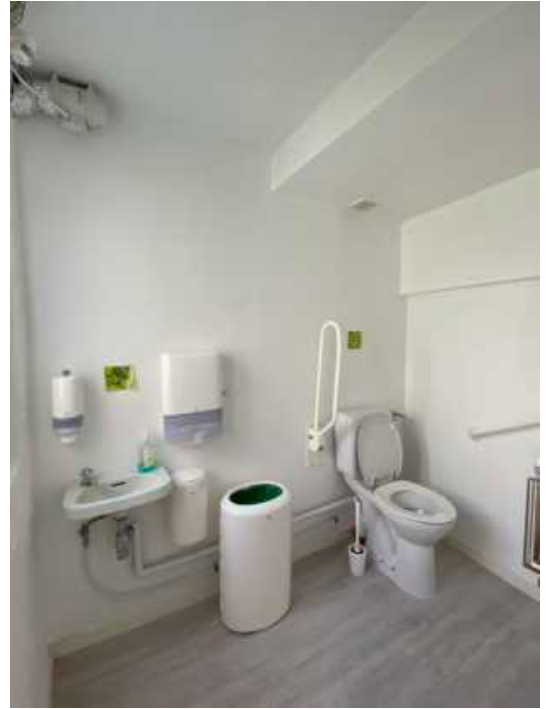
1036. Tweedelig venster met één opengaande vleugel in toiletten naar oosten.

H47.0.06 - Gang & H47.0.06a - Toilet

1037. Overzicht ruimte
H47.0.06 (gang)
1038. Overzicht
ruimte H47.0.06a
(mindervalidentoilet)

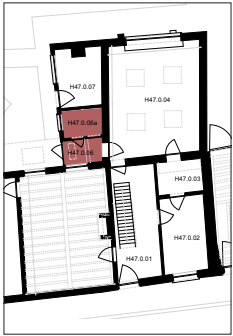


1037.



1038.

Ruimte H47.0.06
Ruimte H47.0.06a



Plafond

Deels verlaagd plafond met planchetten in houtprint, en koepel, in ruimte H47.0.06. Deels verlaagd plafond met geschilderd vlak pleisterwerk in ruimte H47.0.06a.

PATHOLOGIE

- in orde

Vloer en plint

Betonvloer zonder plinten in ruimte H47.0.06. Vloerafwerking met linoleum in houtprint met geschilderde houten plint in ruimte H47.0.06a.

PATHOLOGIE

- Scheurvorming in het beton.

Muren

Baksteenmetselwerk, deels wit geschilderd, in ruimte H47.0.06.

Geschilderde en bepleisterde wanden (behalve zuidwand) in ruimte H47.0.06a.

Ruw pleisterwerk op zuidwand H47.0.06a.

PATHOLOGIE

- Afbladderend schilderwerk.

Binnenschrijnwerk

- Blauw geschilderde houten vlakke paneel deur met witte lijsten in H47.0.06 die uitgaat op H47.0.04.

- Wit geschilderde houten beschot deur met vast bovenlicht, waarvoor wit geschilderde diefijzers geplaatst zijn, in H47.0.06 die uitgaat op A45.0.47.

- Wit geschilderde houten schuifdeur tussen H47.0.06 en H47.0.06a.

- Wit geschilderde houten lijst- en paneel deurtjes in H47.0.06.

- Lichtkoepel boven H47.0.06.

PATHOLOGIE

- in orde

Interieurelementen

- Witte wc.

- Witte lavabo.

- Handdoekautomaat.

- Zeepdispenser.

- Wit Anti-slip handvat.

PATHOLOGIE

- in orde

Technieken

Schakelaar en verlichting, ventilatiesysteem en -rooster, meterkast, kabels veelal in opbouw, bewegingssensor.



1039.



1040.

1039. Houten schuifdeur in H47.0.06 naar H47.0.06a
 1040. Houten beschotdeur, van H47.0.06 naar A45.0.47, met vast bovenlicht waarvoor geschilderde diefijzers geplaatst zijn.



1041.



1042.

1041. Deels verlaagd plafond met houten planchetten, en kunststoffen koepel. Boven ruimte H47.0.06
 1042. Betonvloer in ruimte H47.0.06



1043.



1044.

1043. Houten lijst- en paneeldeurtjes in ruimte H47.0.06
 1044. Tweedelig venster met twee opengaande vleugels in ruimte H47.0.06a naar noorden.

H47.0.07 - Stooklokaal

1045. Ingang tot H47.0.07 (stooklokaal) met houten lijst- en paneeldeur.

1046. Overzicht ruimte H47.0.05 (stooklokaal)

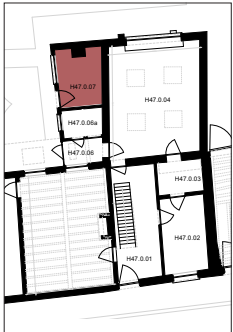


1045.



1046.

Ruimte H47.0.07



Plafond

Vlak pleisterwerk.

PATHOLOGIE

- Vervuild pleisterwerk.
- Grote scheurvorming.

Vloer en plint

Cementtegels zonder plint.

PATHOLOGIE

- Vervuilde cementtegels.

Muren

Ruw bepleisterd baksteenmetselwerk.

PATHOLOGIE

- Afbladderend pleisterwerk.
- Herstellingen in cementmortel.
- Lokale scheurvorming.

Binnenschrijnwerk

- Wit geschilderde houten lijst- en paneeldeur met dorpel in blauwe hardsteen die uitsteekt op de abdijtuinen.

PATHOLOGIE

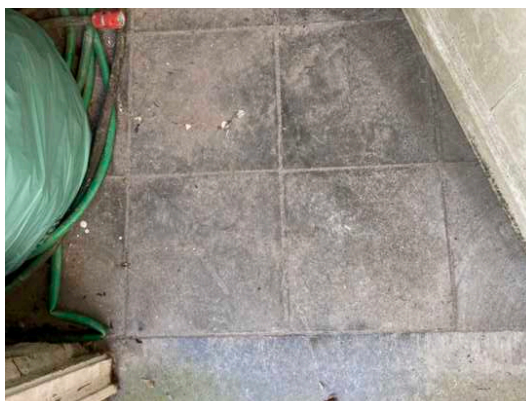
- afbladderende verf.

Technieken

Schakelaar en verlichting, expansievat, leidingen veelal in opbouw, meters, drukpompen.



1047.



1048.

1047. Scheurvorming in vlak pleisterwerk.
1048. Vloerafwerking met cementtegels



1049.



1050.

1049. Driedelig venster met twee opengaande vleugels in ruimte H47.0.07 naar noorden.
1050. Ruw pleisterwerk op de wanden

BEGANE GROND NR.49

H49.0.01 - Inkom & H49.0.02 - Voorkamer

1051. Overzicht ruimte
H49.0.02 (voorkamer)

1052. Overzicht ruimte
H49.0.02 (voorkamer)

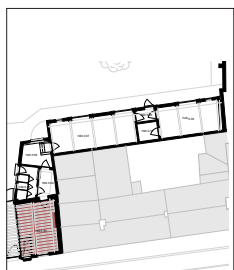


1051.



1052.

Ruimte H49.0.01
Ruimte H49.0.02



Plafond

Verlaagd plafond met geschilderd vlak pleisterwerk. Deels uit het zicht van bovenliggende structuur van kinderbalken en moerbalken.

PATHOLOGIE

- in orde

Vloer en plint

Rode vloertegels met rode vloerplint.

PATHOLOGIE

- in orde

Muren

Geschilderde en bepleisterde wanden.

PATHOLOGIE

- in orde

Binnenschrijnwerk

- Wit geschilderde houten beschotdeur met brievenbus en tweedelig vast bovenlicht die uitgeeft op de Boeveriestraat.
- Glazen paneeldeur tussen H49.0.01 en H49.0.02.
- Wit geschilderde houten lijst- en paneeldeur met twee vensters en vast bovenlicht in H49.0.02 die uitgeeft op H49.0.04.

PATHOLOGIE

- Afladderende verf aan voordeur.

Technieken

Radiator, schakelaar en verlichting, noodverlichting, bewegingssensor, rookmelder.



1053.



1054.

1053. *Overzicht ruimte H49.0.01 (inkom). Houten beschotdeur met brievenbus en tweedelig vast bovenlicht die uitgeeft op de boeveriestraat.*
 1054. *Glazen paneeldeur van H49.0.01 naar H49.0.02*



1055.

1055. *Houten lijst- en paneeldeur met twee vensters en vast bovenlicht van H49.0.02 naar H49.0.04*

H49.0.04 - Veranda & H49.0.05 - Toiletten

1056. Overzicht ruimte
H49.0.04 (veranda)
1057. Overzicht ruimte
H49.0.05 (toiletten)



1056.



1057.

Ruimte H49.0.04
Ruimte H49.0.05



Plafond

Geschilderd en bepleisterd plafond met koepel in ruimte H49.0.04. Verlaagd plafond met vierkante plafondtegels in ruimte H49.0.05.

PATHOLOGIE

- in orde

Vloer en plint

Rode vloertegels met rode vloerplint in ruimte H49.0.04. In ruimte H49.0.05 zijn er geen plinten aanwezig.

PATHOLOGIE

- in orde

Muren

Geschilderde en bepleisterde wanden in ruimte H49.0.04. Wandbekleding met witte glanzende keramische tegels, en bovenaan geschilderd en bepleisterd.

PATHOLOGIE

- Vochtschade door insijpelend water langs de lichtkoepel.

Binnenschrijnwerk

- Wit geschilderde houten lijst- en paneel deur met twee vensters en vast bovenlicht in H49.0.04 die uitgaat op H49.0.02.

- Wit geschilderde houten vlakke paneel deur met twee vensters in H49.0.04 die uitgaat op H49.0.06.

- Wit geschilderde houten lijst- en paneel deur met venster en tweedelig vast bovenlicht tussen H49.0.04 en H49.0.05.

- Wit geschilderde houten vlakke paneel deur in H49.0.05 die uitgaat op de doorgang naar de abdijtuinen.

- Tweedelig wit geschilderd houten venster met twee opengaande vleugels, dat elk 2x4 ruitjes bevat, tussen H49.0.04 en H49.0.05.

- Rood geschilderde metalen zadeldakvormige lichtkoepel.

PATHOLOGIE

- Licht afbladderende verf.

Interieurelementen

- Wit geschilderde houten toiletkotjes.

- Twee witte wc's.

- Twee witte lavabo's.

PATHOLOGIE

- in orde

Technieken

Radiator, schakelaar en verlichting, brandblusapparaat, leidingen veelal in opbouw, rookmelder, noodverlichting.



1058.



1059.

1058. Tweedelig venster met twee opengaande vleugels tussen ruimtes H49.0.04 & H49.0.05.
1059. Venster met opengaand raam in ruimte H49.0.05 naar noorden.



1060.



1061.

1060. Vlak bepleisterd en geschilderd plafond met zadeldakvormige koepel boven ruimte H49.0.04
1061. Dorpel in blauwe steen tussen ruimtes H49.0.04 & H49.0.05.



1062.



1063.



1064.

1062. Verlaagd plafond uit gipsplaten boven ruimte H49.0.05
1063. Houten vlakke paneeldeur in H49.0.05 naar doorgang tot de tuinen.
1064. Houten vlakke paneeldeur met venster en tweedelig vast bovenlicht tussen H49.0.04 en H49.0.05.

H49.0.06 - Achterkamer

1065. Overzicht ruimte
H49.0.06 (achterkamer)
1066. Overzicht ruimte
H49.0.06 (achterkamer)



1065.



1066.

Ruimte H49.0.06



Plafond

Verlaagd plafond met planchetten in houtprint.

PATHOLOGIE
- in orde

Vloer en plint

Beige keramische tegels met beige keramische vloerplint.

PATHOLOGIE
- in orde

Muren

Geschilderde en bepleisterde wanden. In het midden van de ruimte is een uit baksteenmetselwerk muurtje wit geschilderd.

PATHOLOGIE
- in orde

Binnenschrijnwerk

- Wit geschilderde houten lijst- en paneel deur met twee vensters die uitgeeft op H49.0.04.
- Opening met houten lijst die uitgeeft op H49.0.07.

PATHOLOGIE
- in orde

Interieurelementen

- Babybedden

PATHOLOGIE
- in orde

Technieken

Schakelaar en verlichting, zekeringskast, leidingen veelal in opbouw, rookmelder.



1067.



1068.

1067. Overzicht ruimte
H49.0.06 (achterkamer)
1068. Drie betegelde
treden in ruimte
H49.0.06

H49.0.07 tot H49.0.10 Inkom, keuken en twee achterkamers

1069. Overzicht ruimte
H49.0.07 (achterkamer)
1070. Overzicht ruimte
H49.0.09 (achterkamer)

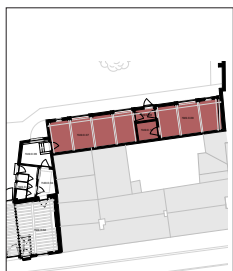


1069.



1070.

Ruimte H49.0.07
Ruimte H49.0.08
Ruimte H49.0.09
Ruimte H49.0.10



Plafond

Lessenaarsdak met een structuur van moerbalken en kepers, waartussen een geschilderde en gepleisterde bebording zit. Verlaagd vlak geschilderd en bepleisterd plafond met luik in ruimte H49.0.10.

PATHOLOGIE

- in orde

Vloer en plint

Beige keramische tegels met beige keramische vloerplint.

PATHOLOGIE

- Lokale scheurvorming.

Muren

Wit geschilderd baksteenmetselwerk in ruimtes H49.0.07/08/09 behalve aan de kop van ruimte H49.0.09. Blauw en wit geschilderd en bepleisterde wanden in ruimte H49.0.10.

PATHOLOGIE

- in orde

Binnenschrijnwerk

- Vijf openingen met houten lijst: in H49.0.07 die uitgeeft op H49.0.06, tussen H49.0.07 en H49.0.08; H49.0.07 en H49.0.10; H49.0.08 en H49.0.09; H49.0.09 en H49.0.10.

- Rood geschilderde houten beschotdeur met vast bovenlicht in H49.0.08 die uitgeeft op de abdijtuinen.

- Wit geschilderd houten luik in het plafond van H49.0.10 dat uitgeeft op een zolderberging.

PATHOLOGIE

- ontbrekende lijst boven opening tussen H49.0.07 en H49.0.10.

Interieurelementen

- H49.0.10 ingericht als keuken

- Deurbel

PATHOLOGIE

- in orde

Technieken

Radiatoren, schakelaars en verlichting, noodverlichting, rookmelders.



1071.

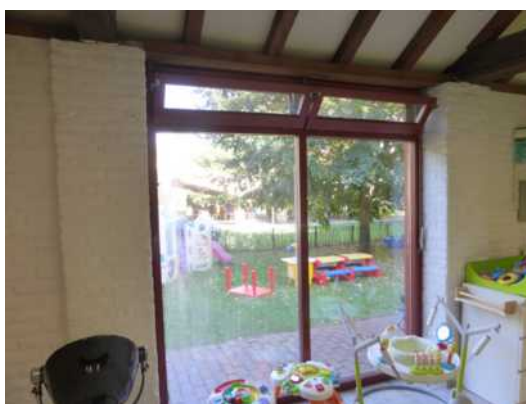


1072.

1071. Overzicht ruimte H49.0.08 (inkom)
 1072. Overzicht ruimte H49.0.10 (keuken) met vlak bepleisterd verlaagd plafond en houten luik naar bovenliggende zolderruimte.



1073.



1074.

1073. Venster met roedenverdeling in ruimte H49.0.07 naar oosten.
 1074. Vierdelig venster met twee opengaande bovenlichten en vaste vleugels in ruimte H49.0.07 naar oosten.



1075.

1075. Detail dakstructuur .

OVERZICHT LOKAALNUMMERS EERSTE VERDIEPING





EERSTE VERDIEPING NR.47

H47.1.01 tot H47.1.03 - Traphal, toilet, slaapkamer en achterkamer

1076. Overzicht ruimte
H47.1.01 (traphal)

1077. Overzicht ruimte
H47.1.03 (achterkamer)



1076.



1077.

Ruimte H47.1.01
Ruimte H47.1.01a
Ruimte H47.1.02
Ruimte H47.1.03



Plafond

Verlaagd plafond met planchetten in houtprint.

PATHOLOGIE

- in orde

Vloer en plint

Linoleum vloerafwerking met zwarte kunststoffen plint.

PATHOLOGIE

- loskomende plint en vloerafwerking.

Muren

Geschilderde en bepleisterde wanden.

PATHOLOGIE

- in orde

Binnenschrijnwerk

- Twee houten vlakke paneeldeuren in houtprint met venster in troebel glas: tussen H47.1.01 en H47.0.01a. en tussen H47.0.01 en H47.0.02.

- Opening met houten lijst in H47.1.03 die uitgaat op H47.1.04.

PATHOLOGIE

- Vervuilde raamtabletten.
- Afbladderend schilderwerk aan de vensters.

Interieurelementen

- Open steektrap met houten traptreden en leuning, metalen trapboom en spijlen van trapleuning (wit geschilderd) die staat in H47.1.01.

- Zwart-witte wc
- Drie witte lavabo's
- Ingebouwde kasten met houtprint.

PATHOLOGIE

- Vervuilde traptreden.
- Vervuilde wc.

Technieken

Radiatoren, schakelaars en verlichting, ventilatierooster, rookmelders, noodverlichting, brandalarm.

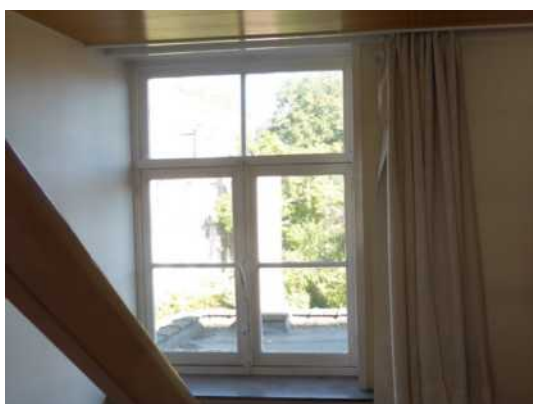


1078.



1079.

1078. Overzicht ruimte H47.1.02 (slaapkamer)
1079. Overzicht ruimte H47.1.01a (toilet)



1080.



1081.

1080. Driedelig venster met twee opengaande vleugels en vast bovenlicht in ruimte H47.1.01 naar oosten.
1081. Houten vlakke paneel deur met venster van H47.1.01 naar H47.1.01a.

H47.1.04 - Gang

1082. Overzicht ruimte H47.1.04 (gang)

1083. Overzicht ruimte H47.1.04 (gang)

1084. Twee treden bekleed met linoleum en afgewerkt met kunststoffen plinten in ruimte H47.1.04 naar H47.1.03.



1082.

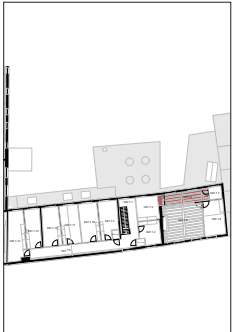


1083.



1084.

Ruimte H47.1.04



Plafond

Blauw geschilderde plankenvloer op structuur van moer- en kinderbalken.

PATHOLOGIE

- in orde

Vloer en plint

Beige tapijtvloer met beige tapijtplint en daaropliggend houten latje.

PATHOLOGIE

- Licht vervuild tapijt met gescheurde stukken.

Muren

Geschilderde en bepleisterde wanden.

PATHOLOGIE

- Lokale scheurvorming.

Binnenschrijnwerk

- Opening met houten lijst die uitgeeft op H47.1.04.
- Blauw geschilderde houten vlakke paneeldeur met venster die uitgeeft op H47.1.07.
- Blauw geschilderde houten lijst- en paneeldeur die uitgeeft op H47.1.05.
- Blauw geschilderde houten beschotdeur die uitgeeft op H47.1.06.

PATHOLOGIE

- Vervuilde raamtabletten.
- Afladderend schilderwerk aan de vensters.

Technieken

Radiatoren, schakelaars en verlichting, noodverlichting, brandalarm, leidingen veelal in opbouw.

H47.1.07 - Badkamer



1085.



1086.



1087.

1085. Overzicht ruimte H47.1.07 (badkamer)
1086. verlaagd plafond met houten planken.
1087. Linoleum vloerafwerking met kunststoffen plinten.

Plafond

Verlaagd plafond met houten planken.

PATHOLOGIE

- in orde

Vloer en plint

Linoleum vloerafwerking met zwarte kunststoffen plint.

PATHOLOGIE

- loskomende plint en vloerafwerking.

Muren

Wandbekleding met linoleum.

PATHOLOGIE

- in orde

Binnenschrijnwerk

- Blauw geschilderde houten vlakke paneeldeur met venster die uitgeeft op H47.1.4.

PATHOLOGIE

- Vervuilde raamtabletten.

Interieurelementen

- Bad
- Witte lavabo

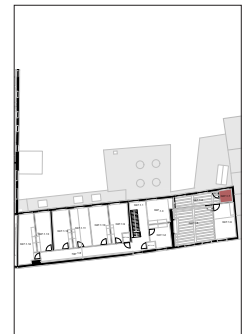
PATHOLOGIE

- Vervuild bad met roestsporen.

Technieken

Radiator, schakelaar en verlichting.

Ruimte H47.1.07



H47.1.05 - Voorkamer

1088. Overzicht ruimte
H47.1.05 (voorkamer)
1089. Overzicht ruimte
H47.1.05 (voorkamer)

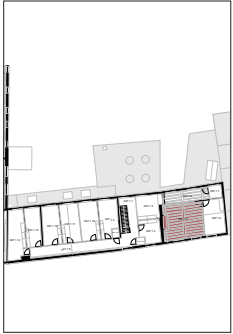


1088.



1089.

Ruimte H47.1.05



Plafond

Blauw geschilderde plankenvloer op structuur van moer- en kinderbalken.

PATHOLOGIE
- in orde

Vloer en plint

Beige tapijtvloer met beige tapijtplint en daaropliggend houten latje.

PATHOLOGIE
- losgetrokken tapijtvloer.

Muren

Geschilderde en bepleisterde wanden.

PATHOLOGIE
- Loskomend vliesbehang
- Lokale scheurvorming.

Binnenschrijnwerk

- Blauw geschilderde houten lijst- en paneeldeur die uitgaat op H47.1.04.

PATHOLOGIE
- Vervuilde raamtabletten.
- Afladderend schilderwerk aan de vensters.

Interieurelementen

- Schouw met geschilderde en gepleisterde schouwboezem met houten balk, gemetselde schouwmond en vloer, en natuurstenen schouwantel.

PATHOLOGIE
- Scheurvorming in baksteenmetselwerk van schouwmond en schouwvloer.

Technieken

Radiatoren, schakelaars en verlichting, rookmelders.



1090.



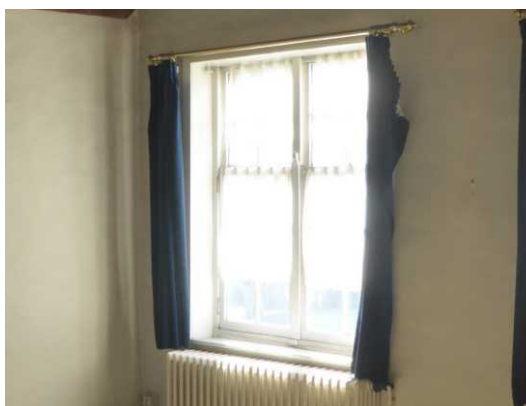
1091.

1090. Overzicht ruimte H47.1.05 (voorkamer) met houten lijst- en paneeldeur naar H47.1.04.

1091. Overzicht ruimte H47.1.05 (voorkamer)



1092.



1093.

1092. Schouw met geschilderde en gepleisterde schouwboezem met houten balk, gemetselde schouwmond, en natuurstenen schouwmantel.

1093. Vierdelig venster met twee opengaande vleugels en tweedelig vast bovenlicht in ruimte H47.0.05 naar westen.



1094.

1094. Blauw geschilderde plankenvloer op structuur van moer- en kinderbalken..

H47.1.06 - Slaapkamer

1095. Overzicht ruimte
H47.1.06 (slaapkamer)
1096. Overzicht ruimte
H47.1.06 (slaapkamer)

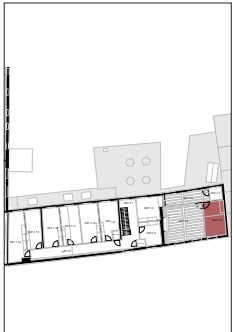


1095.



1096.

Ruimte H47.1.06



Plafond

Verlaagd plafond met planchetten in houtprint.

PATHOLOGIE

- in orde

Vloer en plint

Beige tapijtvloer met beige tapijtplint en daaropliggend houten latje.

PATHOLOGIE

- Gescheurd en losgetrokken tapijt.

Muren

Wandbekleding met wit behangpapier.

PATHOLOGIE

- Scheurvorming.

Binnenschrijnwerk

- Blauw geschilderde houten beschotdeur die uitgeeft op H47.1.04.

PATHOLOGIE

- Vervuild raamtablet met afbladderend schilderwerk.
- Afbladderend schilderwerk aan de vensters.

Interieurelementen

- Witte lavabo
- Ingebouwde kasten met houtprint.

PATHOLOGIE

- in orde

Technieken

Radiator, schakelaar en verlichting, rookmelder, leidingen veelal in opbouw. .



1097.



1098.

1097. Houten
beschotdeur van
H47.1.06 naar H47.1.04.
1098. Vierdelig venster
met twee opengaande
vleugels en tweedelig
vast bovenlicht in ruimte
H47.0.06 naar westen.

H47.1.08 tot H47.1.14 Gang, berging, en zes slaapkamers

1099. Overzicht ruimte
H47.1.08 (gang)

1100. Overzicht ruimte
H47.1.09 (slaapkamer)



1099.



1100.

Ruimte H47.1.08/08a/
09/10/11/12/13/14



Plafond

Verlaagd plafond met planchetten in houtprint.

PATHOLOGIE

- in orde

Vloer en plint

Linoleum vloerafwerking met zwarte kunststoffen plint.

PATHOLOGIE

- Loskomende plint en vloerafwerking.

Muren

Geschilderde en bepleisterde wanden.

PATHOLOGIE

- in orde

Binnenschrijnwerk

- Zeven houten vlakke paneeldeuren in houtprint met venster in troebel glas: tussen H47.1.08 en H47.1.08a; H47.1.08 en H47.1.09; H47.1.08 en H47.1.10; H47.1.08 en H47.1.11; H47.1.08 en H47.1.12; H47.1.08 en H47.1.13; H47.1.08 en H47.1.14.

PATHOLOGIE

- Lichte vochtschade op raamtabletten.
- Afladderend schilderwerk aan de vensters.
- Afbrokkelend raamkader in H47.1.14.

Interieurelementen

- Zes witte lavabo's
- Ingebouwde kasten met houtprint

PATHOLOGIE

- in orde

Technieken

Radiatoren, schakelaars en verlichting, rookmelders, patchkast.



1101.



1102.

1101. Overzicht ruimte
H47.1.09 (slaapkamer)
1102. Overzicht ruimte
H47.1.08a (berging)



1103.



1104.



1105.

1103. Overzicht ruimte
H47.1.14 (slaapkamer)
1104. Houten lijst- en
paneeldeur met venster
van H47.1.08 naar
H47.1.09.
1105. Driedelig venster
met twee opengaande
vleugels en vast
bovenlicht in ruimte
H47.1.09 naar oosten.

OVERZICHT LOKAALNUMMERS TWEEDE VERDIEPING





TWEEDE VERDIEPING NR.47

H47.2.01 tot H47.2.13 - Traphal, toilet, berging, twee gangen, en tien slaapkamers

1106. Overzicht ruimte
H47.2.01 (traphal)

1107. Overzicht ruimte
H47.2.01 (gang)



1106.



1107.

Ruimte H47.2.01
Ruimte H47.2.01a
Ruimte H47.2.02
Ruimte H47.2.03
Ruimte H47.2.03a
Ruimte H47.2.04
Ruimte H47.2.05
Ruimte H47.2.06
Ruimte H47.2.07
Ruimte H47.2.08
Ruimte H47.2.09
Ruimte H47.2.10
Ruimte H47.2.11
Ruimte H47.2.12
Ruimte H47.2.13

Plafond

Verlaagd plafond met planchetten in houtprint.
Schuin geschilderde en bepleisterde plafonds (onderzijde hellend dak).

PATHOLOGIE

- Scheurvorming tussen plafond en muur.

Vloer en plint

Linoleum vloerafwerking met zwarte kunststoffen plint.

PATHOLOGIE

- Loskomende plint en vloerafwerking.
- Gebruiksschade.

Muren

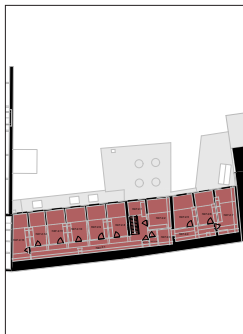
Geschilderde en bepleisterde wanden.

PATHOLOGIE

- Lokale scheurvorming.

Binnenschrijnwerk

- Twaalf houten vlakke paneeldeuren in houtprint met venster in troebel glas: tussen H47.2.01 en H47.2.01a; H47.2.01 en H47.2.02; H47.2.03 en H47.2.03a; H47.2.04 en H47.2.05; H47.2.04 en H47.2.06; H47.2.04 en H47.2.07; H47.2.01 en H47.2.08; H47.2.01 en H47.2.09; H47.2.01 en H47.2.10; H47.2.01 en H47.2.11; H47.2.01 en H47.2.12; H47.2.01 en H47.2.13.



PATHOLOGIE

- Lichte vochtschade op raamtabletten.
- Afladderend schilderwerk aan de vensters.
- Vervuilde dakvensters.

Interieurelementen

- Open steektrap met houten traptreden en leuning, metalen trapboom en spijlen van trapleuning (wit geschilderd) die uitsteekt in H47.2.01.
- Zwart-witte wc.
- Elf witte lavabo's
- Ingebouwde kasten met houtprint.

PATHOLOGIE

- In orde

Technieken

Radiatoren, Schakelaars en verlichting, rookmelders, patchkast, noodverlichting, brandblusapparaat, brandalarm, leidingen veelal in opbouw.



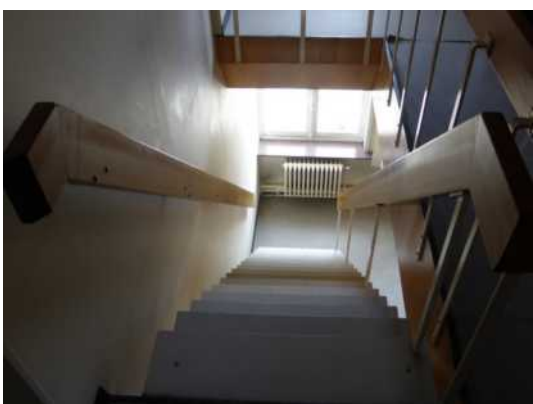
1108.



1109.

1108. Overzicht ruimte H47.2.04 (gang)

1109. Overzicht ruimte H47.2.08 (slaapkamer)



1110.



1111.

1110. Trap van ruimte H47.2.01 naar H47.1.01

1111. Trede afgewerkt met linoleum in ruimte H47.2.04 naar H47.2.03



1112.



1113.



1114.

1112. Tweedelig venster met twee opengaande vleugels in ruimte H47.2.10 naar oosten.

1113. Houten lijst- en paneeldeur met venster van H47.2.09 naar H47.2.01.

1114. Dakvenster in ruimte H47.2.04 naar westen.

1115. Overzicht ruimte
H47.2.01 (traphal)
1116. Overzicht ruimte
H47.0.03 (gang)



1115.



1116.

1117. Overzicht ruimte
H47.0.10 (slaapkamer)
1118. Overzicht ruimte
H47.0.10 (slaapkamer)



1117.



1118.

1119. Overzicht ruimte
H47.0.02 (slaapkamer)
1120. Overzicht ruimte
H47.0.02 (slaapkamer)



1119.



1120.



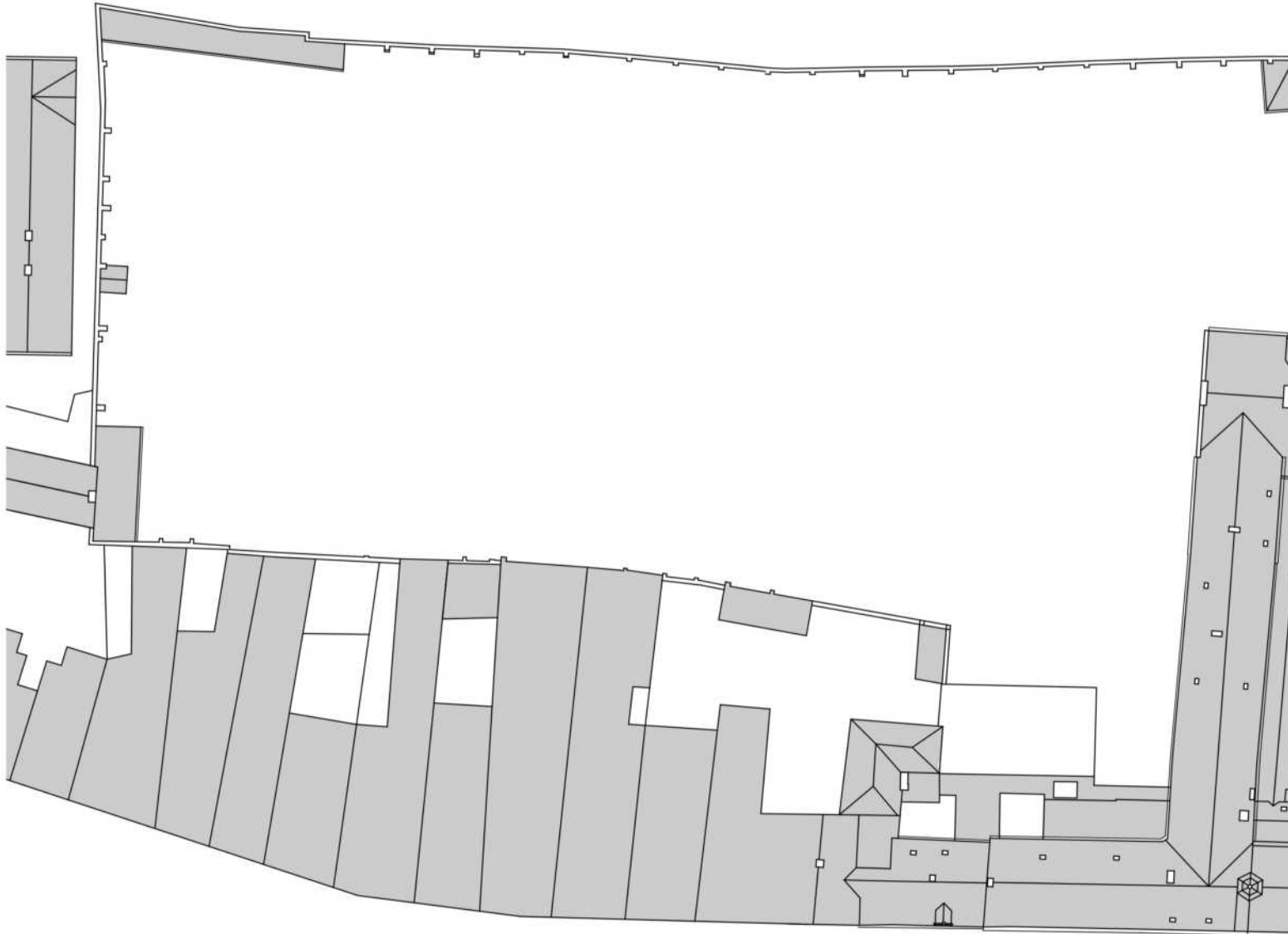
1121.



1122.

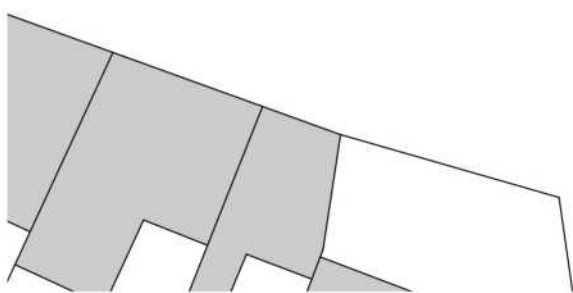
1121. Overzicht ruimte
H47.0.01a (berging)
1122. Overzicht ruimte
H47.0.03a (toilet)

BOERDERIJ

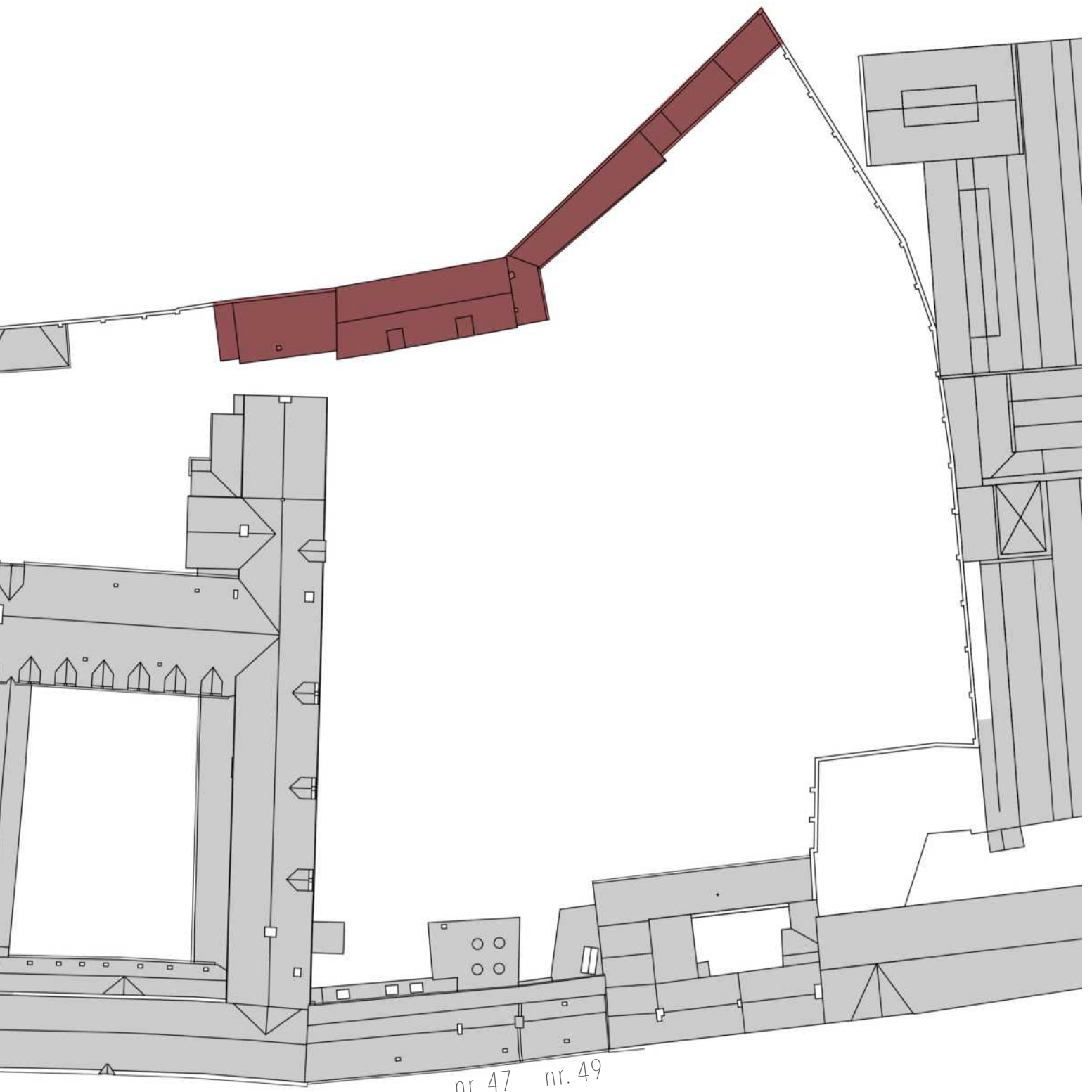


nr. 43

nr. 45

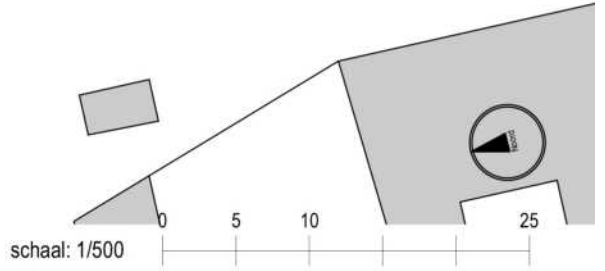
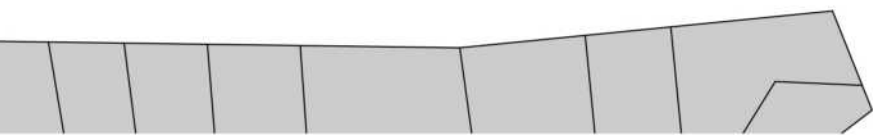


B



nr. 47 nr. 49

BOEVERIESTRAAT



EXTERIEUR

1123. Luchtfoto daken
(2014, geopunt.be)

1124. Luchtfoto daken
(2014, geopunt.be)



1123.



1124.

1125. Overzicht dak
noordelijke aanbouw

1126. Overzicht dak
hoofdgebouw



1125.



1126.

Daken

Dakbedekking

Het zadeldak van het hoofdgebouw bestaat uit rode Vlaamse dakpannen zonder sluitingen. Een onderdak is niet aanwezig. Boven de noordelijke aanbouw ligt een lessenaarsdak met zwarte geglazuurde platte dakpannen met sluiting. In het afgesloten deel is een onderdak aanwezig.

Het lessenaarsdak boven de noordelijke tuinberging is bedekt met holle rode keramische dakpannen zonder sluiting. Er is geen onderdak aanwezig.

Ook het lessenaarsdak van de zuidelijke aanbouw is bedekt met rode keramische dakpannen zonder sluiting.

De lessenaarsdaken boven de zuidelijke tuinbergingen zijn afgewerkt met holle rode dakpannen zonder sluiting. Een deel van het dakvlak is bedekt met twee types golfplaten, vermoedelijk glasvezel en cementvezel.

Alle dakvlakken zijn afgewerkt met rode halfronde keramische nokpannen, gelegd in mortel.

De aansluitingen zijn in zink en in lood uitgewerkt.

PATHOLOGIE

- vervuilde dakpannen
- mos en plantengroei
- verspreid zijn er dakpannen uitgevallen, voornamelijk in het oostelijke dakvlak van het hoofdgebouw.

- De dakpannen van de zuidelijke aanbouw vertonen craquelures.
- Enkele dakpannen ontbreken op de westelijke hoek van de zuidelijke aanbouw, waardoor de onderliggende dakconstructie en het metselwerk verweerd en vervuild zijn.

- Waar de dakpannen van de zuidelijke tuinbergingen in de mortel zijn gelegd, is de mortel verspreid uitgevallen, waardoor de aansluitingen niet waterdicht zijn en sommige dakpannen uitschuiven.

- Mogelijks aanwezigheid van asbest in de vezelcement golfplaten.
- Deel van de golfplaten ontbreekt waardoor geen overdekking meer aanwezig is.

- In de noordelijke aanbouw is de mortel tussen de nokpannen en de dakpannen verspreid uitgevallen. Enkele nokpannen zijn ook gebarsten waardoor er water naar binnen kan sijpelen.

- Ter hoogte van de zuidelijke tuinbergingen is de aansluiting van de nokpannen niet zo goed uitgevoerd waardoor water naar binnen kan sijpelen.

- De zinken kilgoot ter hoogte van de zuidelijke aanbouw en tuinbergingen is gecorrodeerd.

- De zinken opstanden ter hoogte van de noordelijke aanbouw zijn afgewerkt met een mortellaag die verspreid is uitgevallen.

- De loden aansluiting ter hoogte van de zuidelijke aanbouw is verouderd en plaatselijk gescheurd.

- De aansluiting ter hoogte van de noordelijke tuinberging bestaat uit platte dakpannen, gelegd in mortel.



1127.



1128.

1127. Overzicht dak
zuidelijke aanbouw
1128. Overzicht daken
zuidelijke tuinbergingen



1129.



1130.

1129. Overzicht daken
zuidelijke tuinbergingen
1130. Sterk verweerde en
vervuilde goot van de
zuidelijke tuinbergingen

Dakdoorbrekingen

In het dak van het hoofdgebouw zijn twee groengeschilderde zolderluiken aanwezig en in het dakvlak van de noordelijke aanbouw bevindt zich een ijzeren dakraampje.

In totaal bevat de boerderij drie bakstenen schoorstenen. Er werden twee schoorstenen tegen de zuidelijke gevel van het hoofdgebouw aangebouwd. Deze zijn niet ingenaaid. De derde schouw bevindt zich ter hoogte van de noordelijke aanbouw en is afkomstig van een kleine oven.

PATHOLOGIE

- De houten zolderluiken kunnen niet meer geopend worden. De hengsels zijn sterk roestig.
- De groene verflagen van de zolderluiken bladderen af.
- De boordplanken boven de zolderluiken zijn sterk verweerd.
- Er ontrekt een baksteen ter hoogte van het westelijke zolderluik, waardoor water kan infiltreren.
- Het ijzeren dakraam is sterk roestig.
- De aansluiting van de schouw met het dakvlak van de noordelijke aanbouw is afgewerkt met een cementering, de opening is niet afgedicht.
- De ronde buis op de meest westelijke schouw aan de zuidelijke aanbouw bevat vermoedelijk asbest.

Regenwaterafvoer

De regenwaterafvoer bestaat uit zinken hanggoten en afvoerbuizen. De afvoeren langs de voorgevel van het hoofdgebouw lopen af naar een betonnen opvangbak.

PATHOLOGIE

- Over het algemeen bevinden de goten zich in slechte staat en zijn ze vervuild.
- De zinken hanggoten en regenwaterafvoeren zijn over het volledige gebouw gecorrodeerd.
- De zinken hanggoot van de noordelijke aanbouw lekt en ter hoogte van de afvoer zit de goot los. Deze is voorlopig vastgemaakt met een staaldraad.
- Onder de hanggoot van de noordelijke aanbouw is een houten lat geplaatst. Deze is rot en op meerdere plaatsen stuk.
- De goten van de zuidelijke tuinbergingen bevinden zich in zeer slechte staat: het zink is gecorrodeerd, de goten zijn uitgezakt, de houten draaglat is op meerdere plaatsen rot en de bevestigingen zijn losgescheurd.
- Verschillende aansluitingen van de afvoerbuizen zijn lek.

1131. Overzicht
hoofdgebouw
1132. Overzicht
hoofdgebouw



1131.



1132.

1133. Overzicht
noordelijke aanbouw en
tuinberging
1134. Detail raamdorpel
in blauwe steen en
witstenen hoekblok met
bevestiging van vroegere
luiken



1133.



1134.

Opgaand muurwerk

Westgevel

Het hoofdgebouw is opgetrokken in baksteenmetselwerk in kruisverband. Het metselwerk bestaat uit een mix van verschillende bakstenen, vermoedelijk afgelijnd volgens de verschillende verbouwingen. In het voegwerk is verspreid een daglijn aanwezig.

De noordelijke aanbouw is opgetrokken in rode baksteen in kruisverband met verdiepte voeg.

De zuidelijk aanbouw werd later toegevoegd zonder in te naaien. Het is opgetrokken in roodgeel metselwerk in kruisverband met iets teruggehouden voeg.

De zuidelijke tuinbergingen zijn later, in verschillende fasen, aangebouwd. Het metselwerk bestaat uit een mix van bakstenen, opgetrokken in kruisverband.

Alle gevels zijn volle muren, die onderaan niet voorzien zijn van een waterkerende laag. Verspreid in het metselwerk zijn verschillende bouwsporen- en naden zichtbaar.

De meeste deur- en vensteropeningen van het hoofdgebouw zijn uitgewerkt met een bakstenen rollaag. De dorpels van de buitendeuren en van sommige vensters zijn in blauwe steen. De overige dorpels van de vensters en het linteel van het luik van de stal zijn in witte steen. Deze dorpels zijn

afgewerkt met een dun pleisterlaagje. In de hoeken van de vensteropeningen van het hoofdgebouw zijn er witstenen blokken aanwezig waarin de bevestigingen van de vroegere luiken zitten.

De dakkapellen en enkele vensters van de tuinbergingen hebben een houten linteel.

De dorpels van de vensteropeningen in de zuidelijke tuinbergingen zijn uitgevoerd in blauwe steen of in zwarte Boomse tegels.



1135.



1136.

1135. Vervuilmetselwerk
1136. Verweerd
pleisterwerk bij een
dorpel in witte steen



1137.



1138.

1137. Sterk verweerde
bakstenen ten gevolge
van cementmortel en
vochtschade
1138. Herstelling met
cementmortel

PATHOLOGIE

- Het baksteen metselwerk van het hoofdgebouw is over het algemeen verweerd door ouderdom.
- Er is heel wat vervuilmetselwerk en zwarte korstvorming aanwezig, voornamelijk net onder de goten, ter hoogte van de regenafvoerbuizen en ook onderaan de gevels, ten gevolge van opspattend hemelwater.
- In de rechterbovenhoek van het hoofdgebouw werd een deel van het voegwerk hernomen met een cementvoeg, waardoor de bakstenen vlugger verweren ten gevolge van vochtschade.
- Uitgewassen voegwerk komt verspreid voor.
- Mos en algengroei komt verspreid voor.
- Herstellingen met cementmortel komen verspreid voor.
- Het voegwerk van de noordelijke aanbouw begint te verweren en te verzanden.
- Verweerd pleisterwerk bij de dorpels in witte steen.
- De natuurstenen hoekblokken aan de vensters schilferen af en zijn verweerd door de roestdruk van de duimen.
- Waar de houten lintelen zijn afgewerkt met een witte verlaag, bladdert deze af, vooral op de hoeken.
- De dorpels van de vensteropeningen in de zuidelijke tuinbergingen zijn verweerd en het voegwerk is uitgevallen.

1139. Overzichtzuidelijke
tuinbergingen



1139.

1140. Zuidgevelzuidelijke
aanbouw
1141. Overzichtzuidgevel



1140.



1141.

Zuidgevel

Tegen de zuidgevel van het hoofdgebouw is een zuidelijke aanbouw bijgebouwd. Deze is opgebouwd in baksteenmetselwerk in kruisverband. De zuidelijke topgevel van het hoofdgebouw is opgetrokken in baksteenmetselwerk in wildverband. Het metselwerk bestaat uit een mix van verschillende bakstenen. Tegen de gevel zijn twee schoorstenen bijgebouwd. Deze zijn niet ingenaaid. Centraal bevindt zich een rechthoekige vensteropening met bakstenen rollaag en witstenen dorpel.

De deur- en vensteropeningen van de zuidelijke aanbouw zijn uitgewerkt met een groengeschilderd houten linteel. De dorpels zijn uitgevoerd in zwarte Boomse tegels. De deurdorpel in blauwe steen.

PATHOLOGIE

- Het voegwerk van het hoofdgebouw is grotendeels uitgewassen.
- Ten oosten van de schoorsteen is er vervuiling door zwarte korstvorming en plantengroei zichtbaar.
- Vervuild metselwerk en mos en algengroei onderaan de gevel van de zuidelijke aanbouw ten gevolge van opspattend hemelwater.
- Verweerd pleisterwerk bij de dorpel in witte steen.

- Afbladderende verflagen van de houten lintelen.
- Alle dorpels zijn sterk verweerd en het voegwerk is uitgevallen.



1142.



1143.

Oostgevel

De oostgevels zijn onderdeel van de lange tuinmuur in baksteenmetselwerk, die de site ommuurd. Het metselwerk bestaat uit een mix van verschillende bakstenen. Verspreid in het metselwerk zijn verschillende bouwsporen- en naden zichtbaar.

PATHOLOGIE

- Uitgewassen voegwerk
- Losgekomen bakstenen, voornamelijk onderaan door opspattend hemelwater.
- Er is heel wat vervuild metselwerk en zwarte korstvorming aanwezig, voornamelijk bovenaan en ook onderaan de gevels, ten gevolge van opspattend hemelwater.



1144.

Noordgevel

Tegen de noordgevel van het hoofgebouw is een noordelijke aanbouw bijgebouwd.

De noordelijke topgevel van het hoofgebouw is opgetrokken in baksteenmetselwerk in wildverband. Het metselwerk bestaat uit een mix van verschillende bakstenen. Ten oosten van de gevel, net boven de aansluiting met de noordelijke aanbouw zijn twee kleine rechthoekige openingen aanwezig. De sporen in het metselwerk zijn afkomstig van een vroegere raamopening (nog zichtbaar aan de binnenzijde).

PATHOLOGIE

- Het voegwerk van het hoofgebouw is grotendeels uitgewassen.

1142. Oostgevel ter hoogte van het hoofgebouw (2017, rapport monumentenwacht)

1143. Verwering van de oostgevel (2017, rapport monumentenwacht)

1144. Overzicht noordgevel

- 1145. Deur en bovenliggend venster
- 1146. Deurmetbovenlicht
- 1147. Korfboogvormige deur
- 1148. Deurmetbovenlicht



1145.



1146.



1147.



1148.

- 1149. Zolderluik
- 1150. Venster op de begane grond met kruiskozijn
- 1151. Houten luik op de begane grond
- 1152. Venster en muuropening in de westgevel van de zuidelijke aanbouw



1149.



1150.



1151.



1152.

Houten buitenschrijnwerk

Westgevel

De westgevel van het hoofdgebouw bevat verspreid diverse deur-, venster- en luikopeningen met houten schrijnwerk. Er zijn drie rechthoekige deuropeningen, waarvan twee met bovenlicht, en één korfboogvormige deuropening. Het houten schrijnwerk van de deuren bestaat uit groengeschilderde plankendeuren met smeedijzeren beslag.

De venster- en luikopeningen zijn allen rechthoekig. De drie vensters op de begane grond bevatten witgeschilderde houten kruiskozijsen. Het enkel glas is onderverdeeld in kleinhouten. Op de begane rond is ook een groengeschilderd houten luik aanwezig. De twee vensters van de zolders zijn witgeschilderd en bevatten enkel glas met kleinhoutverdeling. De houten zolderluiken zijn groengeschilderd.

De westgevel van de zuidelijke aanbouw bevat een, in groengeschilderd hout, uitgewerkte opening en een rechthoekige vensteropening met witgeschilderd houten schrijnwerk met enkel glas met kleinhoutverdeling.

De westgevel van de zuidelijke tuinbergingen bevatten diverse venster- en deuropeningen met groen-, blauw- en witgeschilderd houten schrijnwerk. Het gaat om een mix van verschillende deuren, wat doet vermoeden dat het gaat recuperatiemateriaal.

PATHOLOGIE

- De stopverf van de vensters valt uit.
- De verflagen op ramen, luiken en deuren bladderen af.
- Een lat van het zolderraam is weggerot, waardoor een glasplaat kan uitvallen.
- Het raam in de hooizolder kan niet meer open.
- Het beslag is roestig.
- Verspreid begint het houten schrijnwerk van de zuidelijke tuinbergingen in te rotten.
- Enkele glaspaneeltjes van deuren in de zuidelijke tuinbergingen zijn gebroken.



1153.



1154.



1155.

1153. Venster in de zuidelijke topgevel van het hoofdgebouw

1154. Venster in de zuidgevel van de zuidelijke aanbouw

1155. Deur in de zuidgevel van de zuidelijke aanbouw

Zuidgevel

De zuidelijke topgevel van het hoofdgebouw bevat een rechthoekige vensteropening met witgeschilderd houten schrijnwerk.

In de zuidgevel van de zuidelijke aanbouw zijn twee rechthoekige vensteropeningen en een rechthoekige deuropening met groen- en witgeschilderd houten schrijnwerk aanwezig. In alle ramen zit enkel glas met kleinhoutverdeling.

PATHOLOGIE

- De verflagen van het houten schrijnwerk bladderen overal af.

Oostgevel

In de oostgevel (tuinmuur) is geen houten schrijnwerk aanwezig.

Noordgevel

In de noordgevel van het hoofdgebouw is geen houten schrijnwerk aanwezig.

De noordelijke wand van de noordelijke tuinberging is opgebouwd uit een groengeschilderd houten kaderwerk met ramen. In plaats van glas zijn houten platen aangebracht.

PATHOLOGIE

- De verflagen van het houten schrijnwerk bladderen af.
- Het hout is onderaan rot.

1156. Sporen van voormalige diefijzers ter hoogte van het houten luik

1157. Opengedrukteveer in de zuidgevel



1156.



1157.

1158. Ontbrekende muuranker in de westgevel van het hoofdgebouw

1159. Roestige diefijzers



1158.



1159.

Metalen onderdelen:
ankers, ijzers, roosters ...

Westgevel

In de westgevel van het hoofdgebouw zijn vijf muurankers aanwezig en in de westgevel van de zuidelijke aanbouw één. In enkele vensters van de zuidelijke tuinbergingen en in het venster van de westgevel van de zuidelijke aanbouw zitten witgeschilderde fijne diefijzers. Bij één van de vensters staan de diefijzers aan de binnenkant.

In het venster van de oude stalling zijn, zowel in het linteel als in de dorpel, sporen van vroegere diefijzers aanwezig. Bij enkele gevelopeningen zijn nog de duimen van vroegere buitenluiken aanwezig.

PATHOLOGIE

- Het meest noordelijk muuranker van het hoofdgebouw ontbreekt.
- De muurankers zijn roestig.
- De witte verflagen van de diefijzers bladderen verspreid af. Op deze plaatsen is oppervlakteroest zichtbaar.
- De duimen zijn roestig. Door de roestdruk zijn er barsten in het metselwerk en beschadigingen aan de witstenen hoekblokken.

Zuidgevel

In de zuidgevel van het hoofdgebouw zijn verspreid muurankers aanwezig.

Bij de twee vensters in de zuidgevel van de zuidelijke aanbouw is centraal een groengeschilderde metalen 'lat' aanwezig

PATHOLOGIE

- De muurankers zijn roestig.
- Bij sommige muurankers zijn de veren kromgetrokken.
- Bij sommige muurankers ontbreekt de spie.
- Bij één muuranker is de veer opgedrukt. De schieter kan naar beneden vallen.
- De verflagen van de metalen 'lat' bladderen af.



1160.



1161.

1160. Anker in de oostgevel

1161. Ankers in de noordgevel



1162.



1163.

1162. Anker in de oostgevel

1163. Opengedrukteveer in de noordgevel

Oostgevel

In de oostgevel (tuinmuur) zijn verspreid muurankers aanwezig.

PATHOLOGIE

- Eén anker is volledig uitgevallen.

Noordgevel

In de noordgevel van het hoofdgebouw zijn verspreid muurankers aanwezig.

PATHOLOGIE

- De muurankers zijn roestig.
- Bij sommige muurankers zijn de veren kromgetrokken.
- Bij sommige muurankers ontbreekt de spie.
- Bij één muuranker is de veer opgedrukt. De schieter kan naar beneden vallen.

1164. Terreinaanleg
rondom het
hoofdgebouw
1165. Pijlerafkomstig van
een voormalige poort



1164.



1165.

1166. Looppad langs de
zuidelijke tuinbergingen
1167. Houten poortje
tegen de zuidgevel van
het hoofdgebouw



1166.



1167.

Site/nabije omgeving

Bestrating/Terrein

Tegen de westgevel van de boerderij is een verharding met betontegels aangebracht. Wat verder weg is het terrein aangelegd met kasseien.
Tegen de gevels van de tuinbergingen ligt een looppad opgebouwd met verschillende soorten tegels.

PATHOLOGIE

- sterk vervuild
- opgestuwde en gebroken tegels langs de zuidelijke tuinbergingen
- overwoekerende onkruidgroei nabij de zuidelijke tuinbergingen

Afsluiting

Tussen de gebouwen van het klooster en de hoeve heeft ooit een poort gestaan. Hiervan is nog een bakstenen pijler nabij de noordelijke aanbouw aanwezig.
Tegen de zuidgevel van het hoofdgebouw bevindt zich een witgeschilderd houten poortje dat toegang geeft tot de zuidelijke aanbouw en tuinbergingen.

PATHOLOGIE

- Vervuild metselwerk en zwarte korstvorming.
- Het voegwerk is wat uitgelopen en verspreid is er vorstschade.
- Plantengroei bovenop de pijler.
- Verschaald verfwerk.
- Roestig beslag



1168.



1169.

1168. Klimop tegen de oostgevel

1169. Toegang regenwaterput



1170.



1171.

1170. Boom nabij de zuidelijke tuinbergingen

1171. Ondergrondse regenwaterput

Bomen/begroeiing

Tegen de zuidelijke tuinbergingen staat een grote boom. Op de oostgevel groeit klimop.

PATHOLOGIE

- De boom staat nogal dicht tegen de zuidelijke tuinbergingen.
- Klimop is schadelijk voor het metselwerk. De klimop komt binnen op de zolder van het hoofdgebouw.

Waterput

Voor het hoofdgebouw zit de toegang naar een grote ondergrondse regenwaterput met een tongewelf in baksteenmetselwerk.

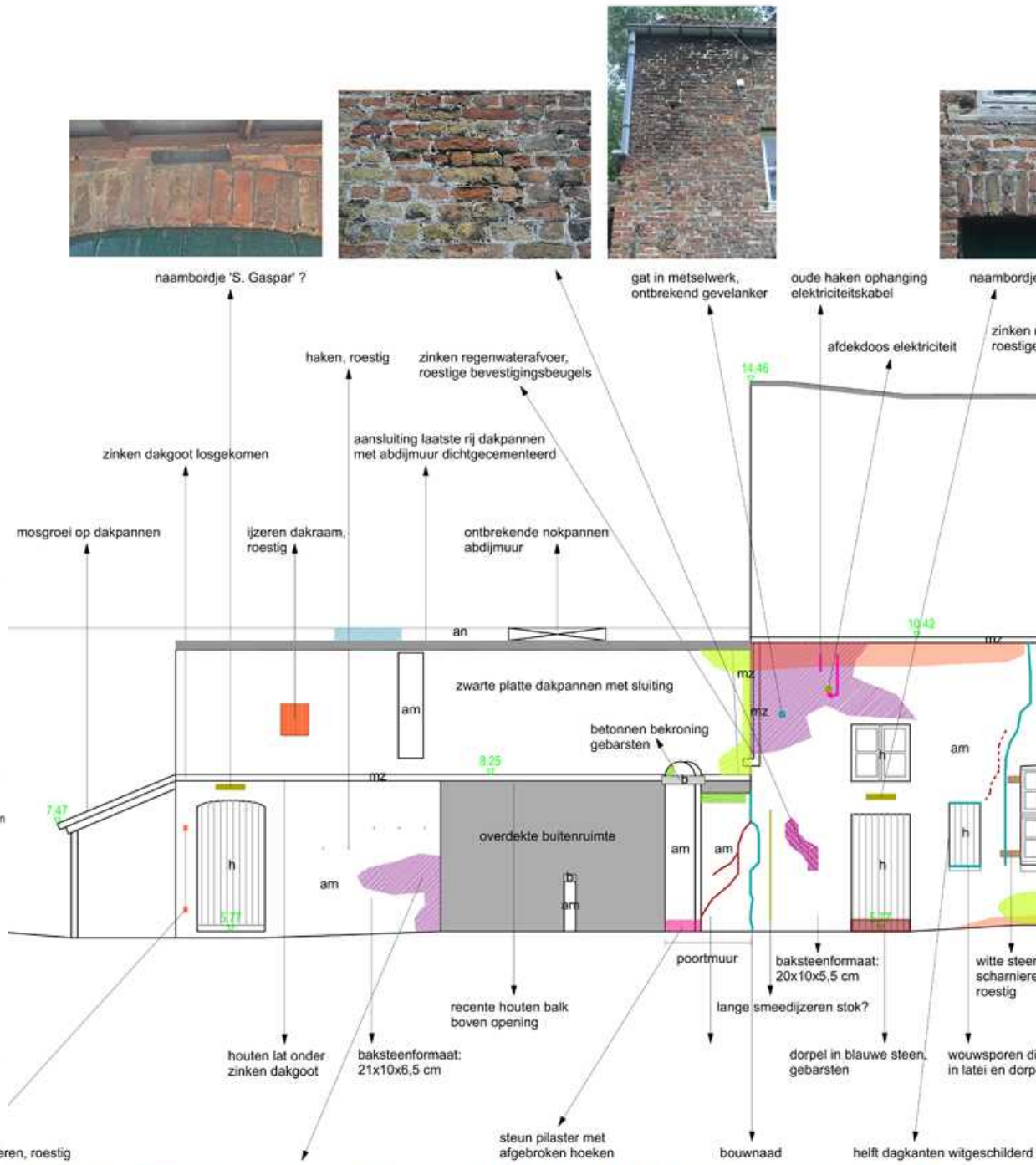
PATHOLOGIE

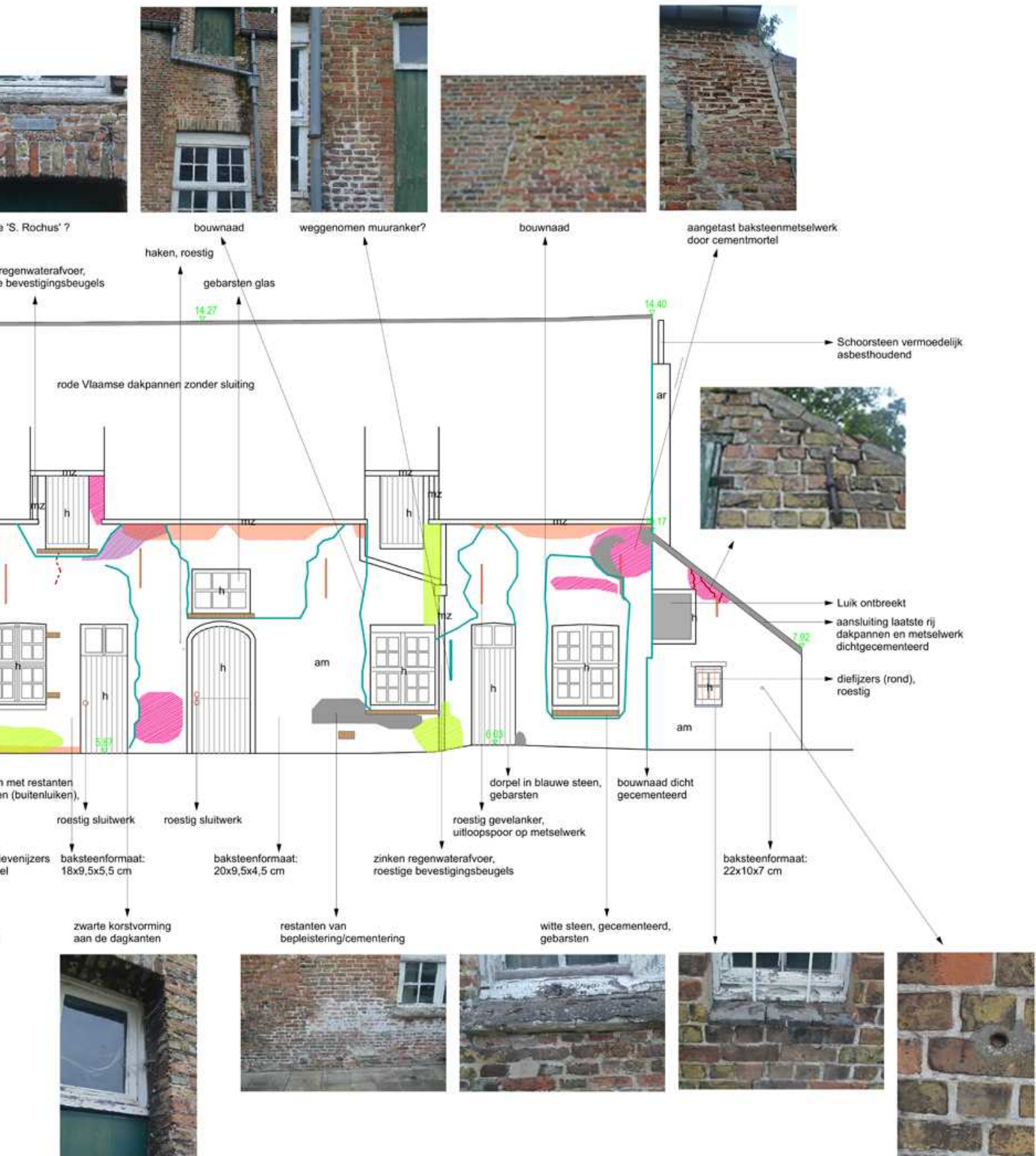
- Er zit een langse barst in het baksteenmetselwerk.

Overzicht pathologie westgevel hoofdbouw

Legende

- Vreemde objecten
- Vochtproblemen
- Verweerde beton
- Mos en algengroei
- Kleine scheuren
- Grote scheuren
- Roestige onderdelen
- Ontbrekende voegen blauwe steen
- Bekabeling/ elektriciteit
- Herstellingen met cementmortel
- Herstellingen met kalkmortel
- Bouwnaad/ bouwsporen
- Beschadigingen aan de witte steen
- Beschadigingen aan de blauwe steen
- Beschadigingen aan de baksteen
- Uitgewassen voegen
- Beschadigingen aan het hout
- Duivenwering
- Vervuiling - zwarte korstvorming
- Ontbrekende delen: glas, pannen,...
- Beschadigingen aan dakpannen





Overzicht pathologie
westgevel zuidelijke tuinbergingen



zinken dakgoot beschadigd



haken, roestig



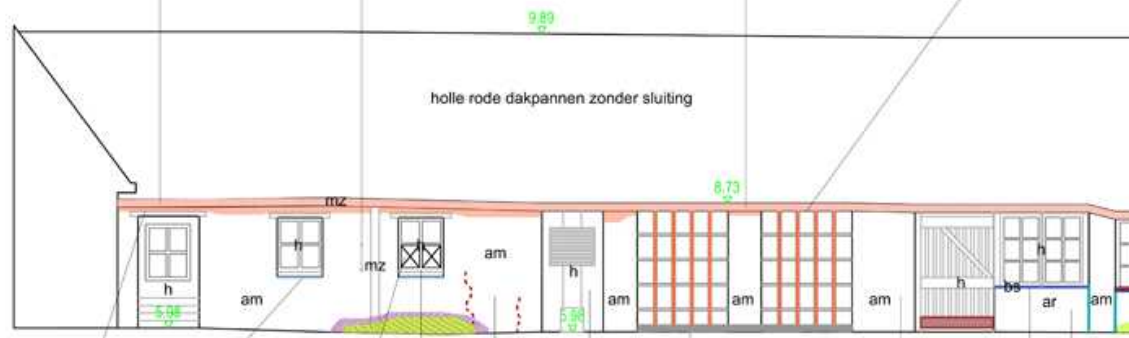
zinken dakgoot beschadigd



nagels in houten raamlat, roestig

Legende

- Vreemde objecten
- Vochtproblemen
- Verweerde beton
- Mos en algengroei
- Kleine scheuren
- Grote scheuren
- Roestige onderdelen
- Ontbrekende voegen blauwe steen
- Bekabeling/ elektriciteit
- Herstellingen met cementmortel
- Herstellingen met kalkmortel
- Bouwnaad/ bouwsporen
- Beschadigingen aan de witte steen
- Beschadigingen aan de blauwe steen
- Beschadigingen aan de baksteen
- Uitgewassen voegen
- Beschadigingen aan het hout
- Duivenwering
- Vervuiling - zwarte korstvorming
- Ontbrekende delen: glas, pannen,...
- Beschadigingen aan dakpannen



houten latei sterk aangetast

glas gebarsten

raamdorpel met tegels, gebarsten en afgebroken hoeken



baksteenformaat: 21x9,5x7 cm

oude deur met recente aanpassingen

Diefijzer aan binnenzijde, roestig



baksteenformaat: 21x9,5x7 cm

metselwerk baksteenformaat

dorpel: cementering op baksteen, gebarsten door druk roestige dievenijzers

dunne dorpel blauwe steen, korstvorming en gebarsten

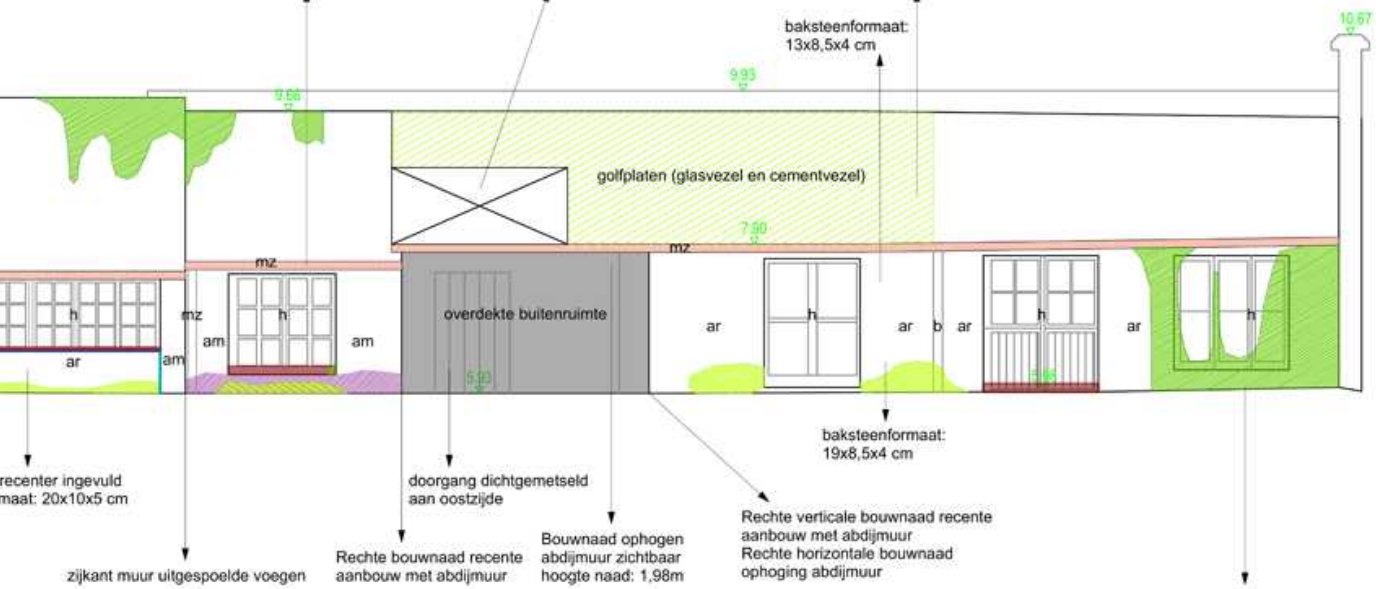




zinken dakgoot beschadigd

dak ontbreekt gedeeltelijk

mosgroei op het hele dak



Overzicht pathologie noordgevel

Legende

-  Vreemde objecten
-  Vochtproblemen
-  Verweerde beton
-  Mos en algengroei
-  Kleine scheuren
-  Grote scheuren
-  Roestige onderdelen
-  Ontbrekende voegen blauwe steen
-  Bekabeling/ elektriciteit
-  Herstellingen met cementmortel
-  Herstellingen met kalkmortel
-  Bouwnaad/ bouwsporen
-  Beschadigingen aan de witte steen
-  Beschadigingen aan de blauwe steen
-  Beschadigingen aan de baksteen
-  Uitgewassen voegen
-  Beschadigingen aan het hout
-  Duivenwering
-  Vervuiling - zwarte korstvorming
-  Ontbrekende delen: glas, pannen,...
-  Beschadigingen aan dakpannen



Schoorsteen vermoedelijk asbesthoudend



Roestig gevelanker



ontbrekende dakpannen



plantengroei in metselwerk
zinken dakgoot losgekomen
en deels ontbrekend



restanten sluiting poort,
roestig



raamdorpel met tegels,
gebarsten en afgebroken
hoeken, herstellingen in beton

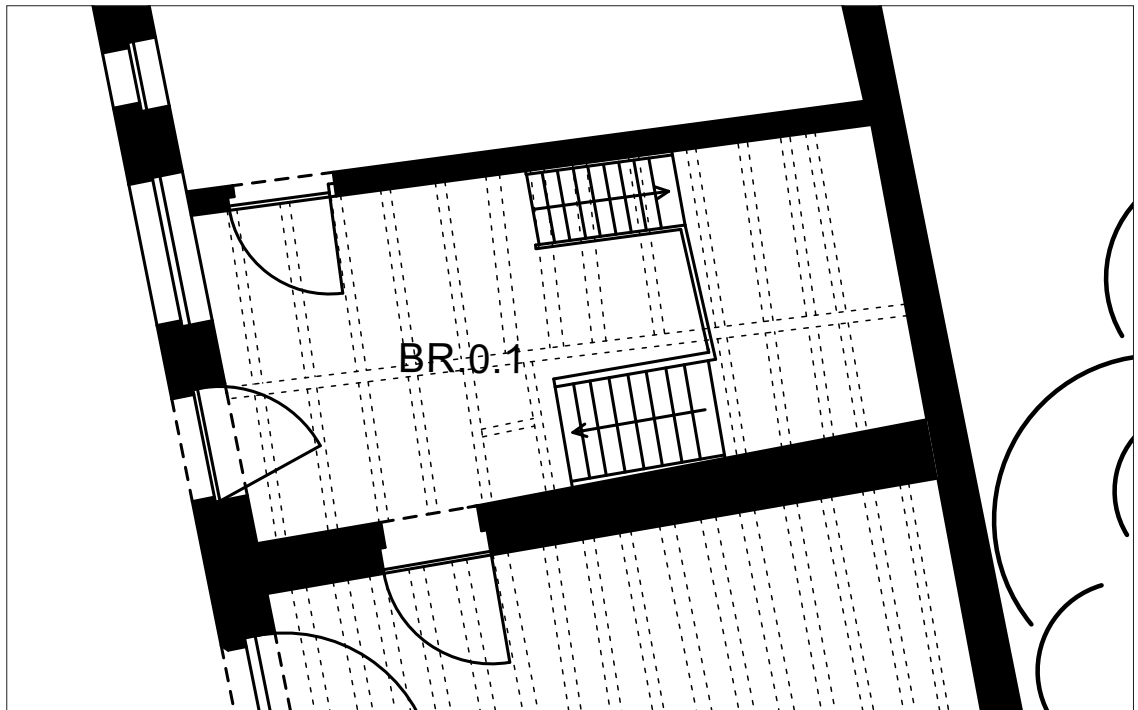
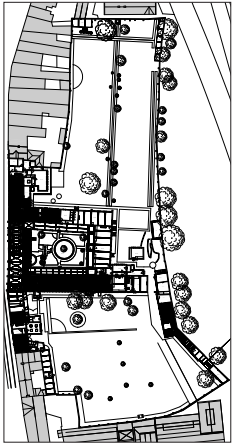




- aansluiting laatste rij dakpannen en metselwerk dichtgecementeerd
- sterke plantengroei met ingegroeide wortels
- witte steen, gepleisterd gebarsten
- fijne craquelures in de buitenste laag
- lokaal uitgewassen voegwerk, oude nagels, haken
- baksteenformaat: 7x10x22 cm



INTERIEUR



1172.

Ruimte BR.0.01

plafond

houten balkenplafond, bestaande uit een samengestelde balkenlaag met moer- en kinderbalken

PATHOLOGIE

- aantasting door schimmels (zwamaantasting)
- bruinrot
- kapotte planken (balkenvloer zolder)

vloer en plint

vierkante vloertegels in blauwe en witte steen in 4 formaten (16x16; 25x25; 28x28; 35x35) zonder vloerplinten

PATHOLOGIE

- ouderdomsslijtage
- sterk vervuild
- lichte verzakkingen

muren

Baksteen metselwerk met witte kalklaag. Het bovenste deel van de noordelijke wand is uitgewerkt in witgeschilderde houten planken met houten luik, dat toegang geeft tot een lage ruimte boven BR.0.02.

PATHOLOGIE

- sterk vervuild
- verwerk van de houten planken bladdert af
- kalk- en verflagen brokkelen plaatselijk af
- grote scheur in het metselwerk ter hoogte van de zuidelijke wand

binnenschrijnwerk

- deur naar BR.0.02: groengeschilderde houten plankendeur met smeedijzeren hendel en vernieuwde scharnieren
- deur naar BR.0.03: groengeschilderde houten plankendeur met smeedijzeren beslag, gelegen achter een segmentboogvormige deuropening.
- omkasting ter hoogte van het bordes (trap): witgeschilderde houten verticale planken

PATHOLOGIE

- slijtage van sluitwerk
- de smeedijzeren scharnieren werden vervangen
- roestige scharnieren
- afbladderende verflagen

Trap

houten bordestrap met houten leuning

PATHOLOGIE

- slijtagen van de afwerklagen
- kapotte eerste trede
- aantasting door houtborende insecten

Interieurelementen

Ter hoogte van de noordelijke wand bevindt zich een waterpomp.

PATHOLOGIE

- roestig
- aantasting door houtborende insecten



1173.



1174.

1172. Grondplan ruimte
BR.0.01

1173. Overzicht ruimte
BR.0.01

1174. Plafond



1175.

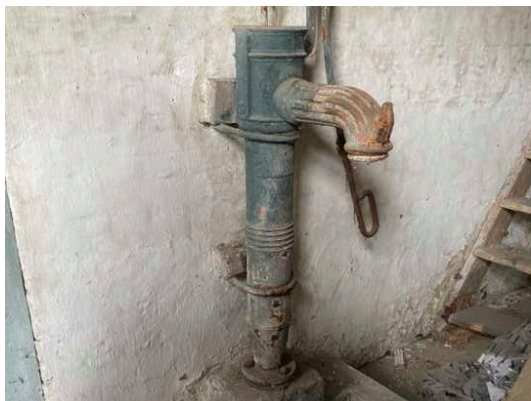


1176.

1175. Vloertegels
1176. Scheur in het
metselwerk



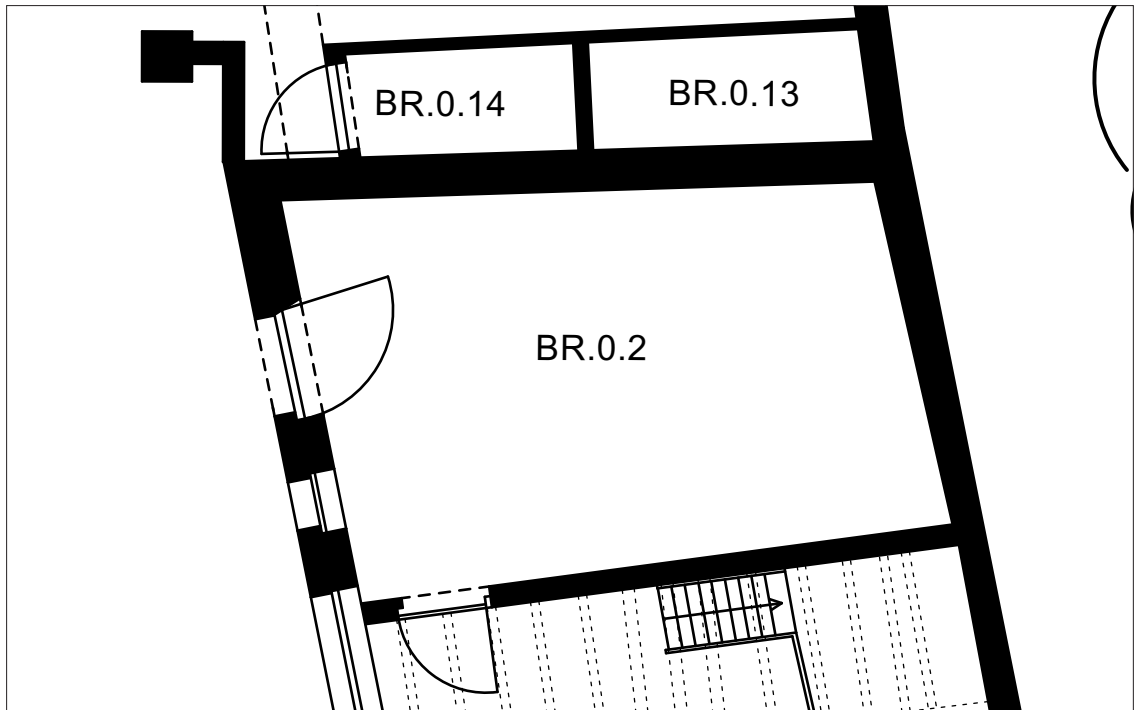
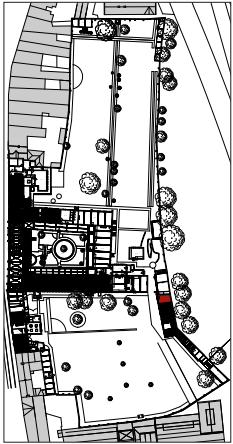
1177.



1178.

1177. Aantasting van de
houten balken

1178. Waterpomp



1179.

Ruimte BR.0.02

plafond

Verlaagd plafond met uitgewerkte opening naar een bovenliggende (opslag)ruimte. Daarboven een houten balkenplafond, bestaande uit een samengestelde balkenlaag met moer- en kinderbalken

PATHOLOGIE

- vochtschade
- een deel van het verlaagd plafond is doorgezakt, vermoedelijk door vochtschade
- doorbuiging van het verlaagd plafond
- bruinrot
- aantasting door schimmels

vloer en plint

bakstenen vloer zonder vloerplinten, deels verhoogd

PATHOLOGIE

- ouderdomsslijtage
- sterk vervuild

muren

Baksteen metselwerk met witte kalklaag. In de bovenliggende ruimte zijn sporen van twee dichtgemetselde raamopeningen aanwezig, één in de noordgevel en één in de oostgevel.

PATHOLOGIE

- sterk vervuild
- afwerkklagen brokkelen plaatselijk af
- opstijgend vocht

binnenschrijnwerk

- deur naar BR.0.01: groengeschilderde houten plankendeur met smeedijzeren hendel en vernieuwde scharnieren
- donkergroen geschilderde houten luikjes met smeedijzeren beslag aan het buitenraam

PATHOLOGIE

- slijtage van sluitwerk
- de smeedijzeren scharnieren werden vervangen
- roestige scharnieren
- afbladderende verflagen

Interieurelementen

blauwe hardstenen tussenschotten en voederbakken

PATHOLOGIE

- vervuild



1180.



1181.

1179. *Grondplan ruimte BR.0.02*

1180. *Overzicht ruimte BR.0.02*

1181. *Deurtussen BR.0.01 en BR.0.02 (zicht vanuit BR.0.01)*



1182.



1183.

1182. *Overzicht ruimte BR.0.02*

1183. *Deurdorpel en bakstenen vloer*



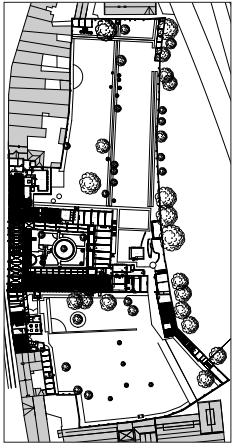
1184.



1185.

1184. *Bovenliggende ruimte*

1185. *Schade aan het verlaagd plafond*



1186.

Ruimte BR.0.03

plafond

houten balkenplafond, bestaande uit een samengestelde balkenlaag met moer- en kinderbalken met balksleutels. Op de balken zijn nog restanten van de oude polychromie aanwezig. De moerbalken rusten langs één zijde op natuurstenen consoles en zijn in de andere wand opgelegd.

PATHOLOGIE

- aantasting door zwam
- de geschilderde afwerklagen zijn bijna volledig verdwenen

vloer en plint

bakstenen vloer zonder vloerplinten

PATHOLOGIE

- ouderdomsslijtage
- sterk vervuild

muren

baksteen metselwerk met witte kalklaag

PATHOLOGIE

- sterk vervuild
- afwerklagen brokkelen plaatselijk af
- opstijgend vocht
- zoutuitbloeiingen
- grote scheur in het metselwerk ter hoogte van de zuidelijke wand

binnenschrijnwerk

- deur naar BR.0.01: groengeschilderde houten plankendeur met smeedijzeren beslag
- donkergroen geschilderde houten luikjes met smeedijzeren beslag aan het buitenraam

PATHOLOGIE

- afbladderende verflagen
- slijtage van sluitwerk
- roestig beslag

Interieurelementen

Venstertablet bekleed met cementtegels (20x20cm) met geometrisch patroon in zwart, wit, rood en blauwe kleur

PATHOLOGIE

- vervuild
- afgebroken hoekjes



1187.



1188.

1186. Grondplan ruimte
BR.0.03

1187. Overzicht ruimte
BR.0.03

1188. Overzicht ruimte
BR.0.03



1189.



1190.

1189. Houten moeren
en kinderbalken met
restanten van oude
polychromie

1190. Deurdorpel en
bakstenen vloer



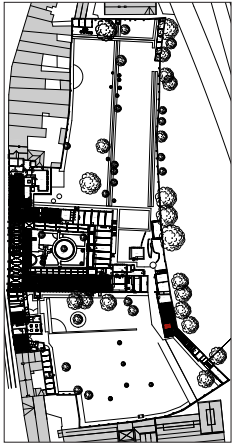
1191.



1192.

1191. Zwamaantasting

1192. Venstertablet



1193.

Ruimte BR.0.04

plafond

vlak gepleisterd plafond, geschilderd in felgroene kleur (vermoedelijk zijn erboven nog de oorspronkelijke balkenlagen behouden)

PATHOLOGIE

- afbladderende verflagen

vloer en plint

vierkante cementtegels (20x20cm) met zwart-wit geometrisch patroon, zonder vloerplinten

PATHOLOGIE

- vervuild

muren

baksteen metselwerk, gepleisterd en geschilderd in felgroene kleur

PATHOLOGIE

- afbladderende verflagen
 - vochtschade in de hoek boven het raam
 - opstijgend vocht
 - zoutuitbloeiingen
 - kleine scheur in het metselwerk ter hoogte van de noordelijke wand

binnenschrijnwerk

lichtblauw geschilderde houten luikjes met smeedijzeren beslag aan het buitenraam

PATHOLOGIE

- afbladderende verflagen

Interieurelementen

venstertablet bekleed met cementtegels (20x20cm) met zwart-wit geometrisch patroon

PATHOLOGIE

- vervuild
 - afgebroken hoekjes

Ingewerkte houten kast in de zuidelijke binnenwand



1194.



1195.

1193. *Grondplan ruimte
BR.0.04 op plan*

1194. *Overzicht ruimte
BR.0.04*

1195. *Overzicht ruimte
BR.0.04*



1196.



1197.

1196. *Vloertegels*
1197. *Moerbalk met
balksleutel en console,
gepleisterd en
geschilderd*

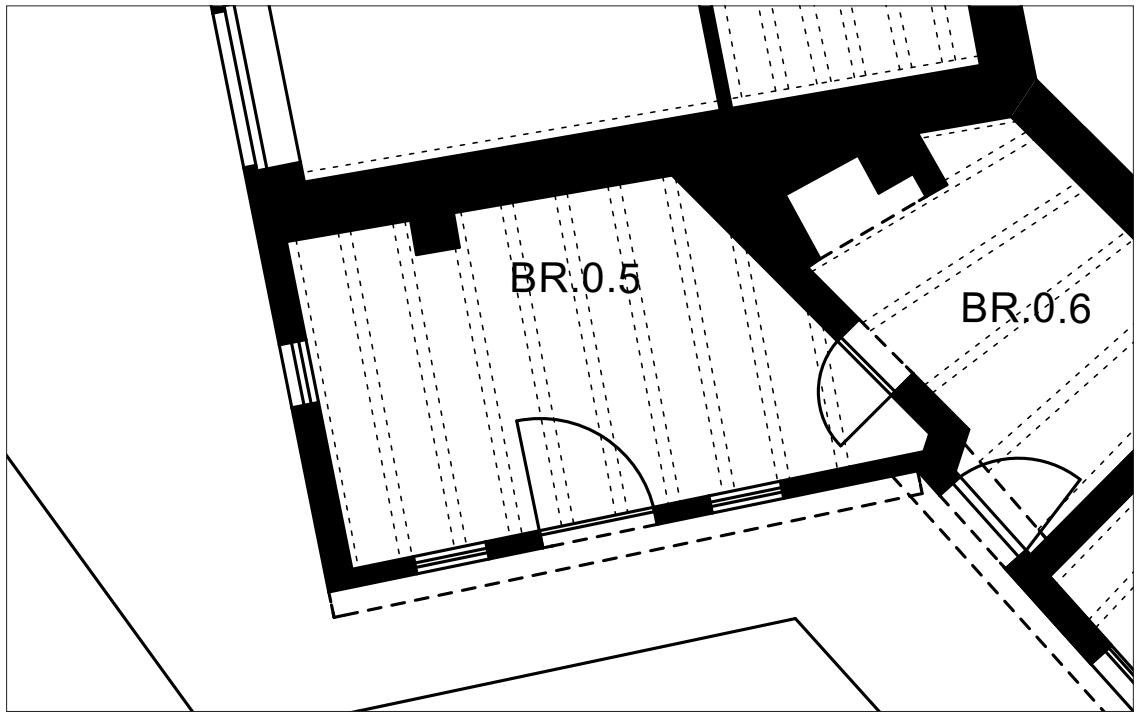
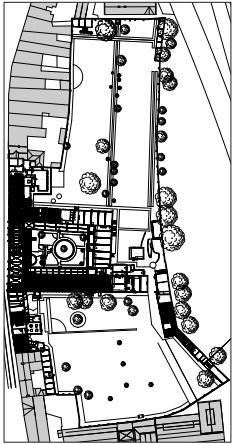


1198.



1199.

1198. *Venstertablet*
1199. *Zoutuitbloeiingen
ten gevolge van
opstijgend vocht*



1200.

Ruimte BR.0.05

plafond

witgeschilderd houten balkenplafond, bestaande uit een eenvoudige balkenlaag

PATHOLOGIE

- verschaald verfwerk
- vochtschade langs de zuidelijke buitenwand

vloer en plint

vierkante arduinen tegels (20x20cm) zonder vloerplinten

PATHOLOGIE

- ouderdomsslijtage
- sterk vervuild

muren

baksteen metselwerk met witte kalklaag. Langs de noordelijke wand bevindt zich een gemetseld rookkanaal.

PATHOLOGIE

- sterk vervuild
- afwerklagen brokkelen plaatselijk af
- opstijgend vocht
- zoutuitbloeiingen
- scheur in het metselwerk in de noordoostelijke hoek
- vochtschade en mosgroei in de zuidwestelijke hoek ten gevolge van een lek

binnenschrijnwerk

deur naar BR.0.06: groengeschilderde houten plankendeur met smeedijzeren hendel en vernieuwde scharnieren

PATHOLOGIE

- afbladderende verflagen
- slijtage van sluitwerk
- roestig beslag



1201.



1202.

1200. Grondplan ruimte
BR.0.05

1201. Overzicht ruimte
BR.0.05

1202. Deurtussen BR.0.05
en BR.0.06



1203.



1204.

1203. Vloertegels
1204. Houten
balkenplafond

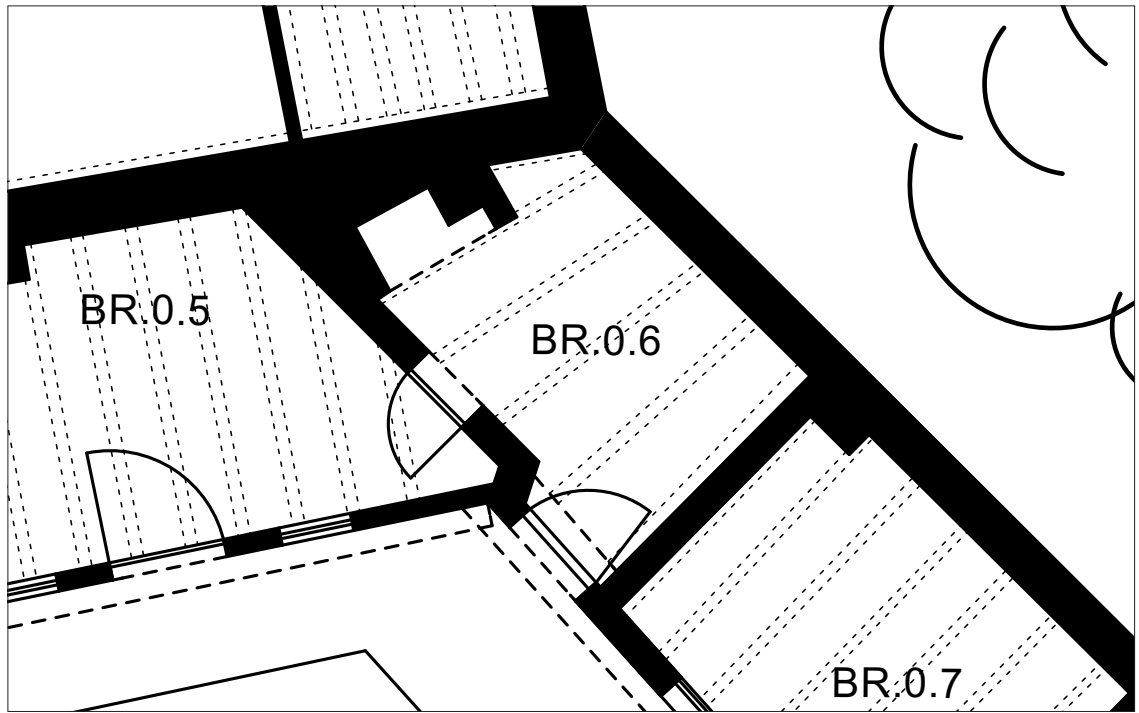
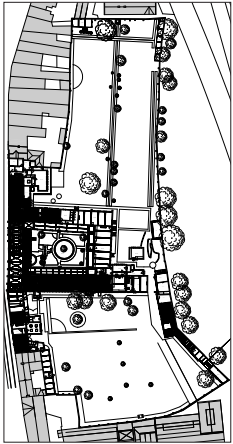


1205.



1206.

1205. Scheur in de
noordoostelijke hoek
1206. Vochtschade in de
zuidwestelijke hoek



1207.

Ruimte BR.0.06

plafond

houten balkenplafond, bestaande uit een eenvoudige balkenlaag met restanten van een vroegere witte verflaag

PATHOLOGIE

- vochtschade
- verschaald verfwerk
- kapotte en ontbrekende planken

vloer en plint

vierkante arduinen tegels (20x20cm) zonder vloerplinten

PATHOLOGIE

- ouderdomsslijtage
- sterk vervuild

muren

baksteen metselwerk met witte kalklaag, met een kleine muuropening naar BR.0.07

PATHOLOGIE

- sterk vervuild
- afwerkklagen brokkelen plaatselijk af
- vochtschade
- opstijgend vocht
- scheur in het metselwerk ter hoogte van de zuidelijke wand

binnenschrijnwerk

deur naar BR.0.05: groengeschilderde houten plankendeur met smeedijzeren hendel en vernieuwde scharnieren

PATHOLOGIE

- afbladderende verflagen
- slijtage van sluitwerk
- roestig beslag

Interieurelementen

bakstenen schouw met een later toegevoegd gemetseld rookkanaal

PATHOLOGIE

- sterk vervuild
- afwerkklagen brokkelen af



1208.



1209.

1207. Grondplan ruimte
BR.0.06

1208. Overzicht ruimte
BR.0.06

1209. Schouw met extra
rookkanaal



1210.



1211.

1210. Vloertegels
1211. Schade aan het
balkenplafond



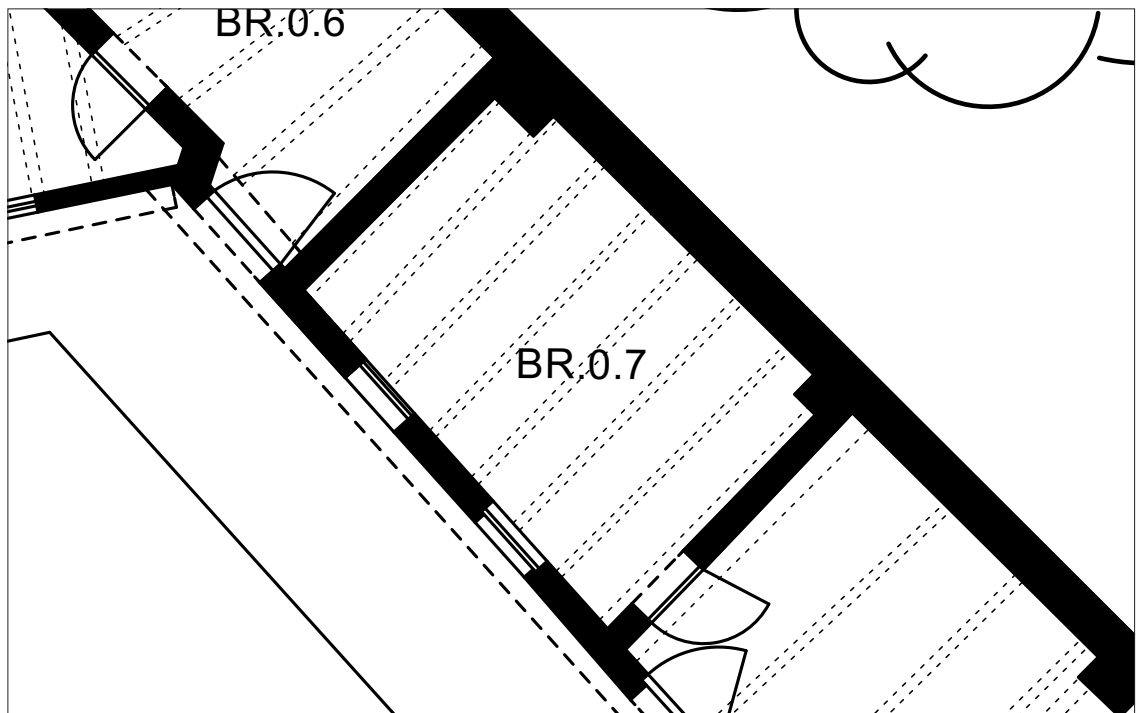
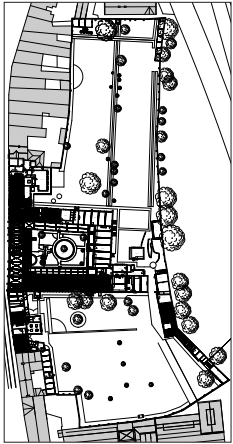
1212.



1213.

1212. Schade aan het
balkenplafond

1213. Scheur in het
metselwerk en opening
naar BR.0.07



Ruimte BR.0.07

plafond

witgeschilderd houten balkenplafond, bestaande uit een eenvoudige balkenlaag

PATHOLOGIE

- afbladderende verflagen

vloer en plint

vierkante natuurstenen vloertegels in 3 formaten (13,5x13,5; 14x14; 20x20) zonder vloerplinten

PATHOLOGIE

- ouderdomsslijtage
- sterk vervuild

muren

Baksteen metselwerk met witte kalklaag met een kleine muuropening naar BR.0.06. Tegen de oostelijke wand bevinden zich nog twee steunberen van de tuinmuur.

PATHOLOGIE

- sterk vervuild
- afwerkklagen brokkelen plaatselijk af
- vochtschade
- opstijgend vocht
- scheur in het metselwerk ter hoogte van de noordelijke wand
- kier in de aansluiting van de zuidoostelijke hoek (tegen de reeds bestaande steunbeer)

binnenschrijnwerk

- deur naar BR.0.08: groengeschilderde houten plankendeur met smeedijzeren beslag
- witgeschilderd houten luikje in de muuropening naar BR.0.06

PATHOLOGIE

- afbladderende verflagen
- slijtage van sluitwerk



1215.



1216.

1214. Grondplan ruimte
BR.0.07

1215. Overzicht ruimte
BR.0.07

1216. Deurtussen BR.0.07
en BR.0.08



1217.



1218.

1217. Overzicht ruimte
BR.0.07

1218. Balkenplafond



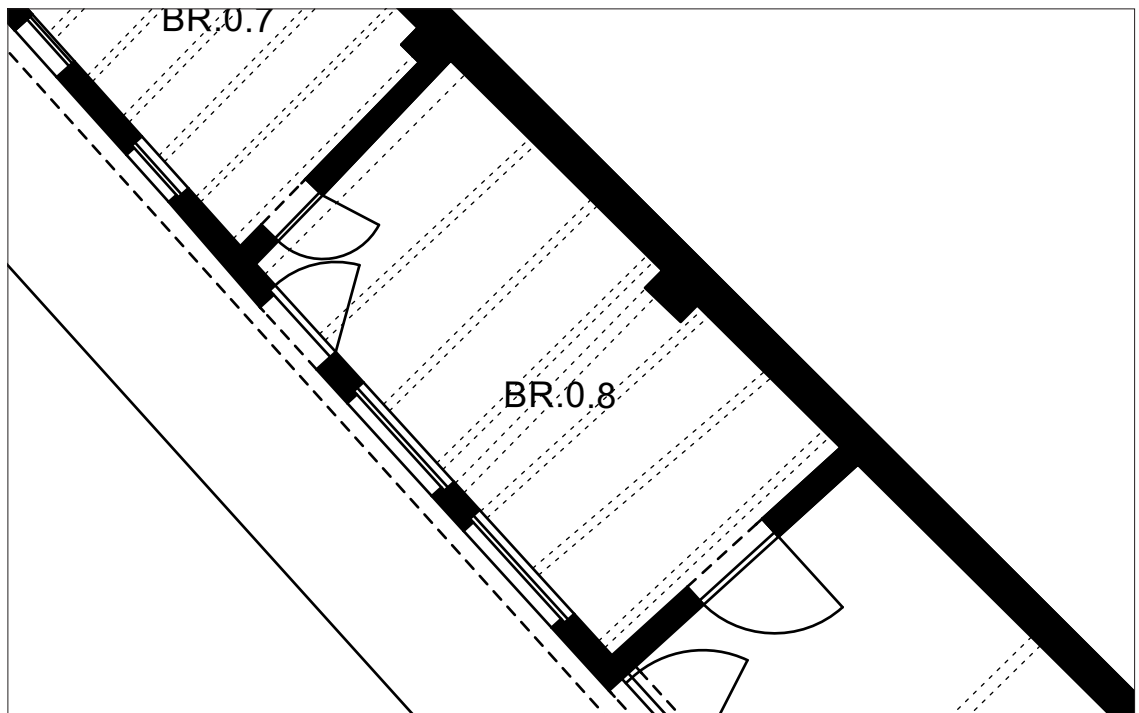
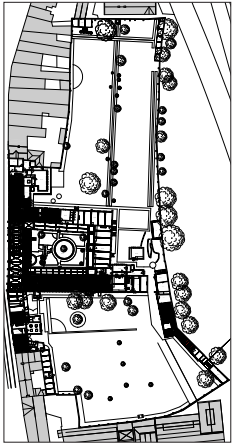
1219.



1220.

1219. Vloertegels

1220. Zuidelijke wand



1221.

Ruimte BR.0.08

plafond

witgeschilderd houten balkenplafond, bestaande uit een eenvoudige balkenlaag, met uitgewerkte opening, centraal ondersteund door een vierkante houten kolom

PATHOLOGIE

- verschaald verfwerk

vloer en plint

vierkante natuurstenen vloertegels in 2 formaten (15x15; 20x20) zonder vloerplinten

PATHOLOGIE

- ouderdomsslijtage
- sterk vervuild

muren

Baksteen metselwerk met witte kalklaag. Tegen de oostelijke wand bevindt zich nog een steunbeer van de tuinmuur.

PATHOLOGIE

- sterk vervuild
- afwerkklagen brokkelen plaatselijk af
- vochtschade
- opstijgend vocht
- grote scheur in het metselwerk ter hoogte van de noordelijke wand
- scheur in het metselwerk ter hoogte van de zuidoostelijke hoek

binnenschrijnwerk

- deur naar BR.0.07: groengeschilderde houten plankendeur met smeedijzeren beslag
- deur naar BR.0.09: groengeschilderde houten plankendeur met opengaand deel

PATHOLOGIE

- afbladderende verflagen
- slijtage van sluitwerk



1222.



1223.

1221. *Grondplan ruimte
BR.0.08*

1222. *Overzicht ruimte
BR.0.08*

1223. *Overzicht ruimte
BR.0.08*



1224.



1225.

1224. *Opening in plafond*

1225. *Dakstructuur*



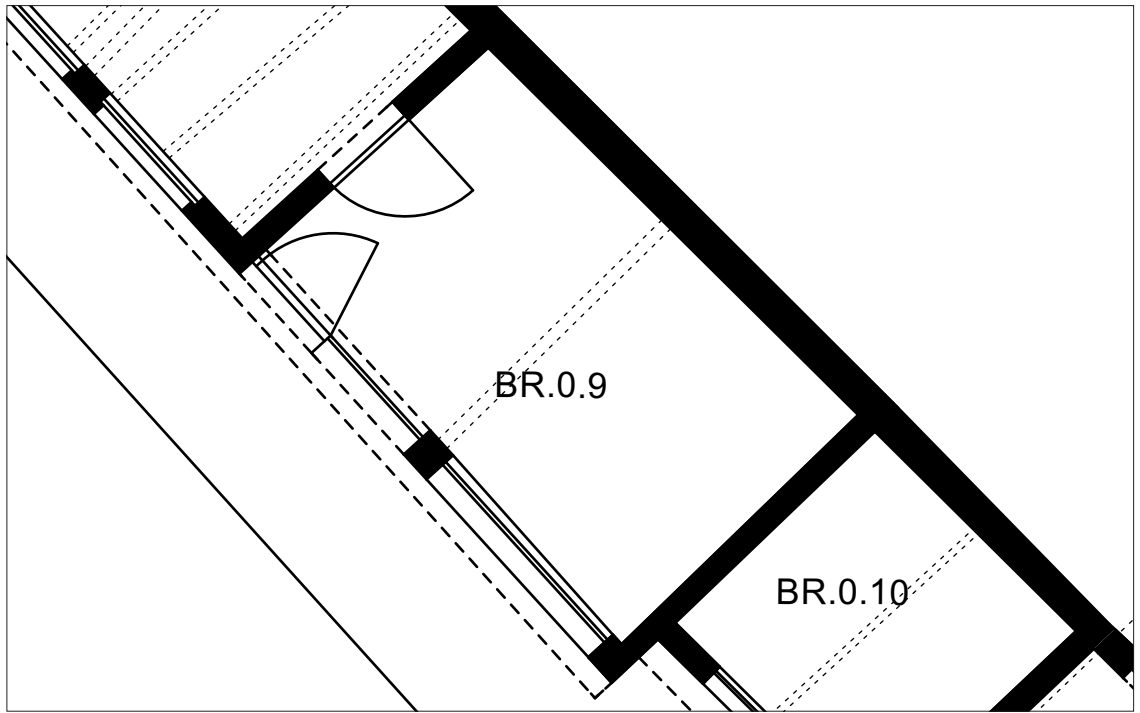
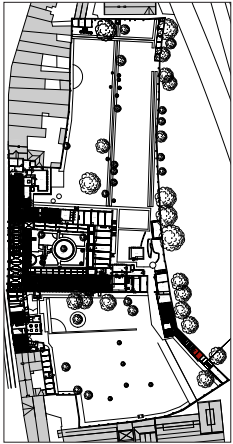
1226.



1227.

1226. *Vloertegels*

1227. *Scheur in
metselwerk*



1228.

Ruimte BR.0.09

plafond

Een deel van de ruimte is overdekt met houten balkenplafond (opslagruimte).

Dakstructuur bestaande uit gordingen, tengellatten en pannelatten, bedekt met holle rode dakpannen zonder sluiting.

PATHOLOGIE

- de meeste planken van het balkenplafond zijn verdwenen of sterk beschadigd

vloer en plint

vloer volledig bedekt, niet zichtbaar

muren

baksteen metselwerk met witte kalklaag. Tegen de oostelijke wand bevinden zich nog twee steunberen van de tuinmuur.

PATHOLOGIE

- sterk vervuild
 - afwerkklagen brokkelen plaatselijk af
 - vochtschade
 - opstijgend vocht
 - scheur in het metselwerk ter hoogte van de noordelijke wand

binnenschrijnwerk

- deur naar BR.0.08: groengeschilderde houten plankendeur met centrale glaspanelen

- deur naar BR.0.10: groengeschilderde houten deur met centrale glaspanelen

PATHOLOGIE

- afbladderende verflagen
 - slijtage van sluitwerk
 - gebroken glaspanelen



1229.



1230.

1228. *Grondplan ruimte
BR.0.09*

1229. *Overzicht ruimte
BR.0.09*

1230. *Overzicht ruimte
BR.0.09*



1231.



1232.

1231. *Overzicht ruimte
BR.0.09*

1232. *Dakstructuur*



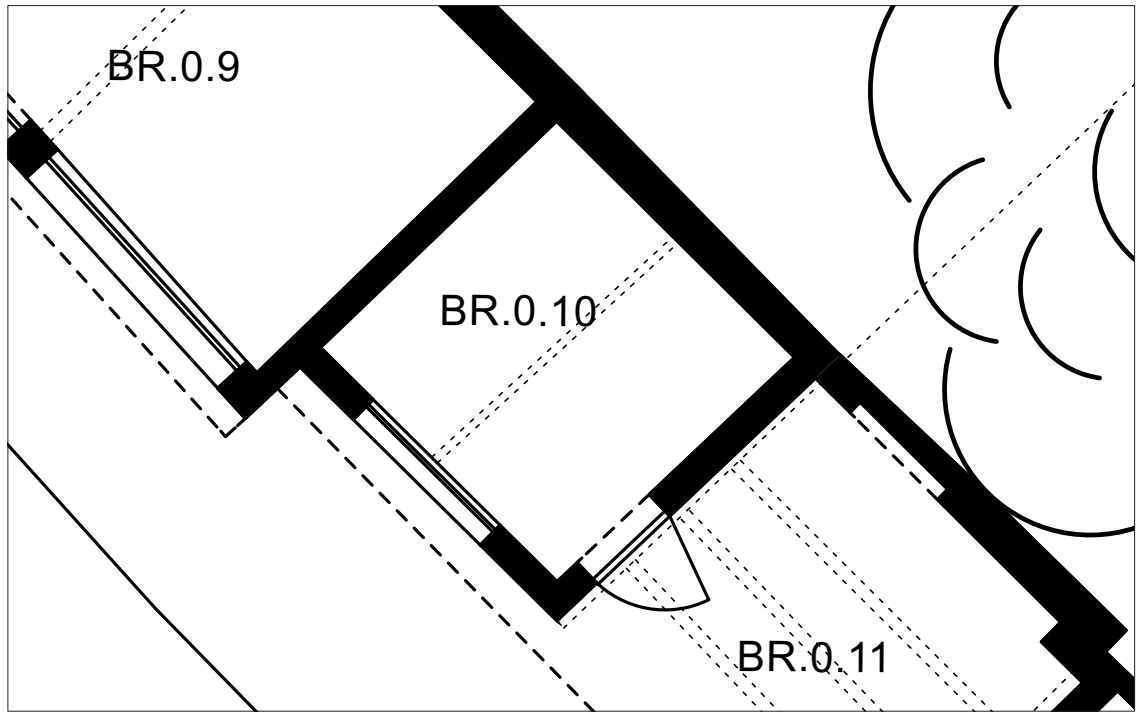
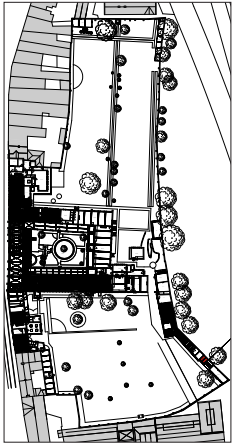
1233.



1234.

1233. *Balkenplafond*

1234. *Scheur in het
metselwerk*



1235.

Ruimte BR.0.10

plafond

witgeschilderd houten balkenplafond, bestaande uit een eenvoudige balkenlaag

PATHOLOGIE

- verschaald verfwerk
- kapotte en ontbrekende planken

vloer en plint

vierkante gebakken aarde en arduinen vloertegels (20x20cm) zonder vloerplinten

PATHOLOGIE

- ouderdomsslijtage
- sterk vervuild

muren

baksteen metselwerk met witte kalklaag. Tegen de oostelijke wand bevinden zich nog twee steunberen van de tuinmuur.

PATHOLOGIE

- sterk vervuild
- afwerklaag brokkelen plaatselijk af
- vochtschade
- opstijgend vocht
- scheur in het metselwerk ter hoogte van de noordelijke hoek

binnenschrijnwerk

deur naar BR.0.09: de deuropening is met houten planken dichtgemaakt

deur naar BR.0.11: blauwgeschilderde houten plankendeur met smeedijzeren beslag

PATHOLOGIE

- afbladderende verflagen
- slijtage van sluitwerk



1236.



1237.

1235. *Grondplan ruimte
BR.0.10*

1236. *Overzicht ruimte
BR.0.10*

1237. *Deur naar BR.0.11*



1238.



1239.

1238. *Overzicht ruimte
BR.0.10*

1239. *Scheur in het
metselwerk*



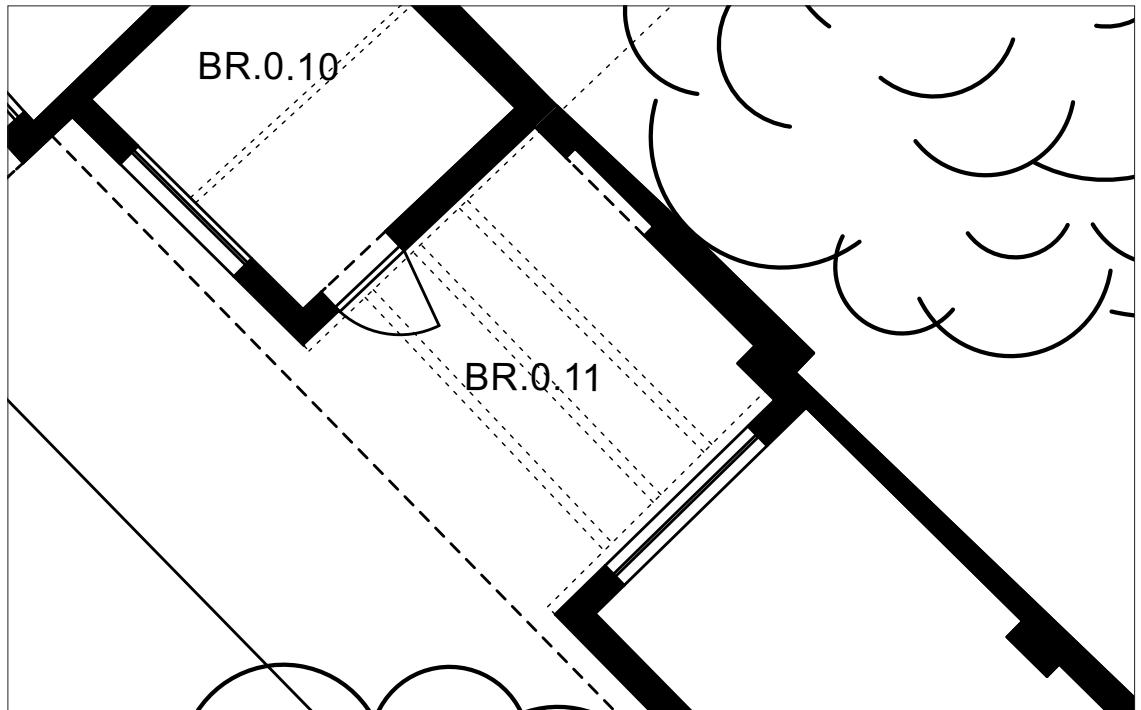
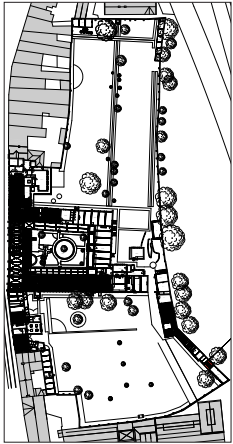
1240.



1241.

1240. *Vloertegels*

1241. *Plafond*



1242.

Ruimte BR.0.11

plafond

afdak (deels) bedekt met twee types golfplaten (vermoedelijk glasvezel en cementvezel)

PATHOLOGIE

- deel van de dakbedekking ontbreekt
- mogelijks bevatten de vezelcement golfplaten asbest

vloer en plint

rechthoekige terracotta tegels (14,5x24) met langs de rand een strook zwarte en witte natuurstenen vierkante tegels (30x30cm) zonder vloerplinten

PATHOLOGIE

- ouderdomsslijtage
- sterk vervuild

muren

baksteen metselwerk

PATHOLOGIE

- kier in de aansluitingen tussen de recentere wanden en de tuinmuur
- uitgevallen voegwerk
- plantengroei
- vervuild

buitenschrijnwerk

- deur naar BR.0.10: blauwgeschilderde houten plankendeur met smeedijzeren beslag
- deur in tuinmuur: groengeschilderde houten plankendeur met smeedijzeren beslag (de achterliggende opening werd dichtgemetseld)
- groengeschilderd houten luikje dat toegang geeft naar een opbergruimte boven ruimte BR.0.10

PATHOLOGIE

- afbladderende verflagen
- slijtage van sluitwerk



1243.



1244.

1242. Grondplan ruimte
BR.0.11

1243. Overzicht ruimte
BR.0.11

1244. Overzicht ruimte
BR.0.11



1245.



1246.

1245. Overzicht ruimte
BR.0.11

1246. Dakstructuur



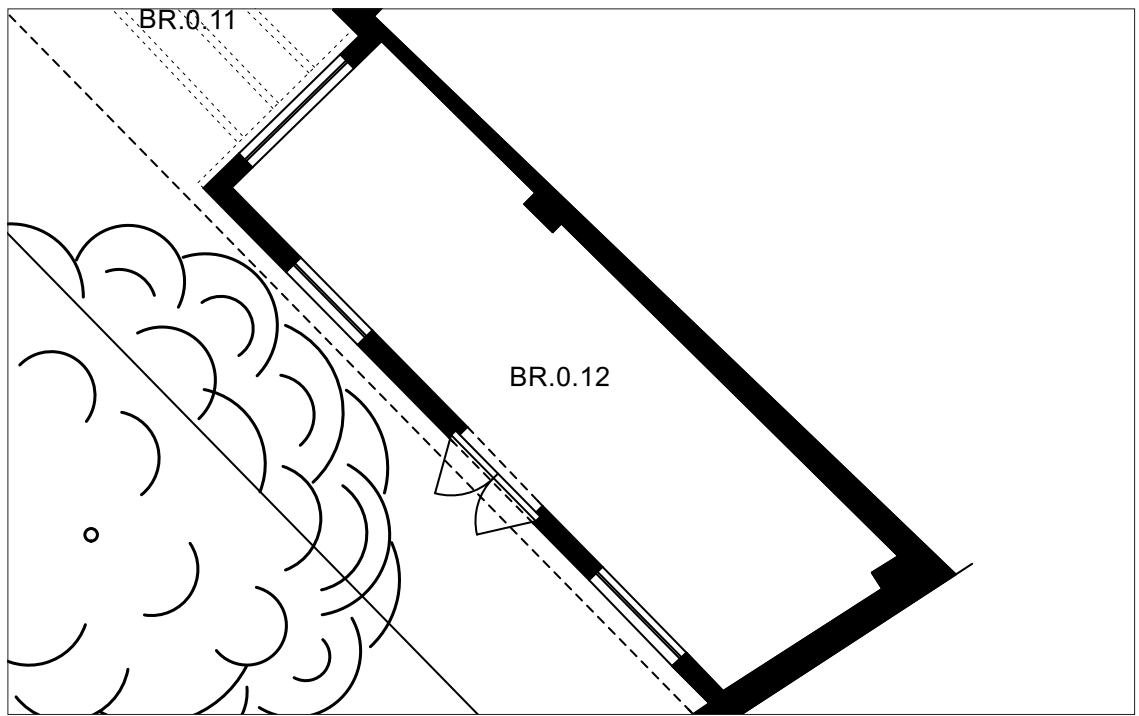
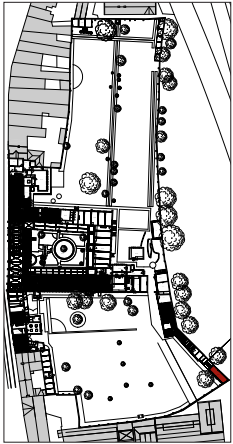
1247.



1248.

1247. Vloertegels

1248. Luik



Ruimte BR.0.12

plafond

verlaagd plafond

PATHOLOGIE
- vochtschade

vloer en plint

samenstelling van allerlei soorten vloertegels in verschillende formaten en kleuren zonder vloerplinten

PATHOLOGIE
- lappendeken aan tegels
- vervuild

muren

bekleed met gipsplaten

PATHOLOGIE
- vochtschade



1250.



1251.

1249. *Grondplan ruimte
BR.0.12*

1250. *Overzicht ruimte
BR.0.12*

1251. *Overzicht ruimte
BR.0.12*



1252.



1253.

1252. *Vloertegels*

1253. *Vloertegels*



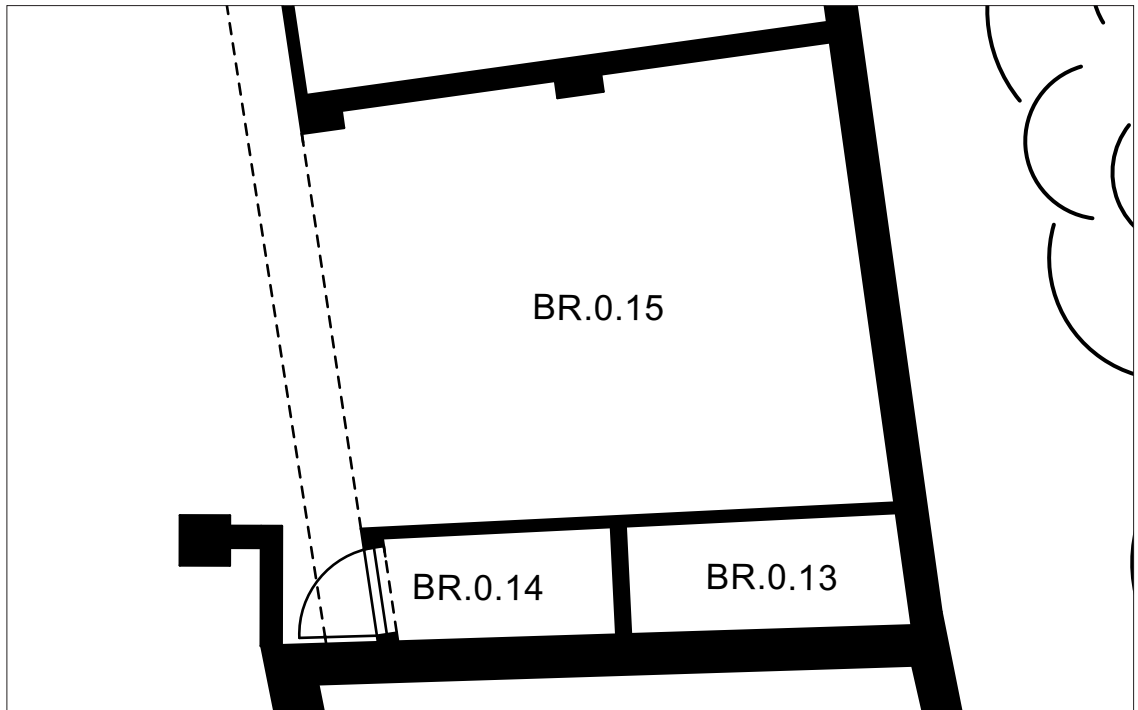
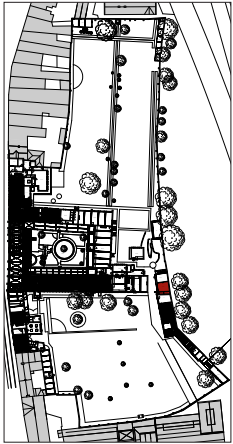
1254.



1255.

1254. *Vochtschade*

1255. *Vloertegels*



1256.

Ruimte BR.0.13
 Ruimte BR.0.14
 Ruimte BR.0.15

plafond

houten dakstructuur met gordingen, tengellatten en pan-nelatten, bedekt met zwarte geglaazuurde dakpannen met sluiting

PATHOLOGIE

- vochtschade
- aantasting door schimmels
- houtrot
- (mogelijks actieve) aantasting door houtborende insecten

vloer en plint

arduinen tegels in verschillende formaten zonder vloerplinten

PATHOLOGIE

- ouderdomsslijtage
- vervuild

muren

Baksteen metselwerk. Tegen de oostelijke wand, de tuinmuur, bevinden zich twee steunberen en tegen de noordelijke wand bevinden zich twee gemetselde muurpijlers. In de oostelijke wand is eveneens een metalen luikje aanwezig.

PATHOLOGIE

- sterk vervuild
- uitgevallen voegwerk
- mosgroei
- scheur in het metselwerk ter hoogte van de noordelijke wand

binnenschrijnwerk

- deur BR.0.13: groengeschilderde houten deur
- deur naar BR.0.14: groengeschilderde houten met smeedijzeren beslag

PATHOLOGIE

- afbladderende verflagen
- slijtage van sluitwerk
- roestig beslag



1257.



1258.

1256. Grondplan ruimte
BR.0.15

1257. Overzicht ruimte
BR.0.15

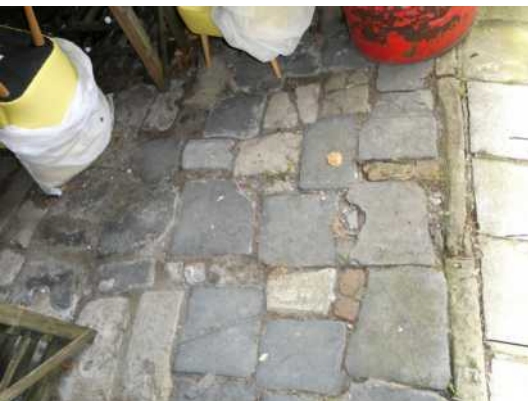
1258. Overzicht ruimte
BR.0.15



1259.

1259. Dakstructuur

1260. Vloertegels

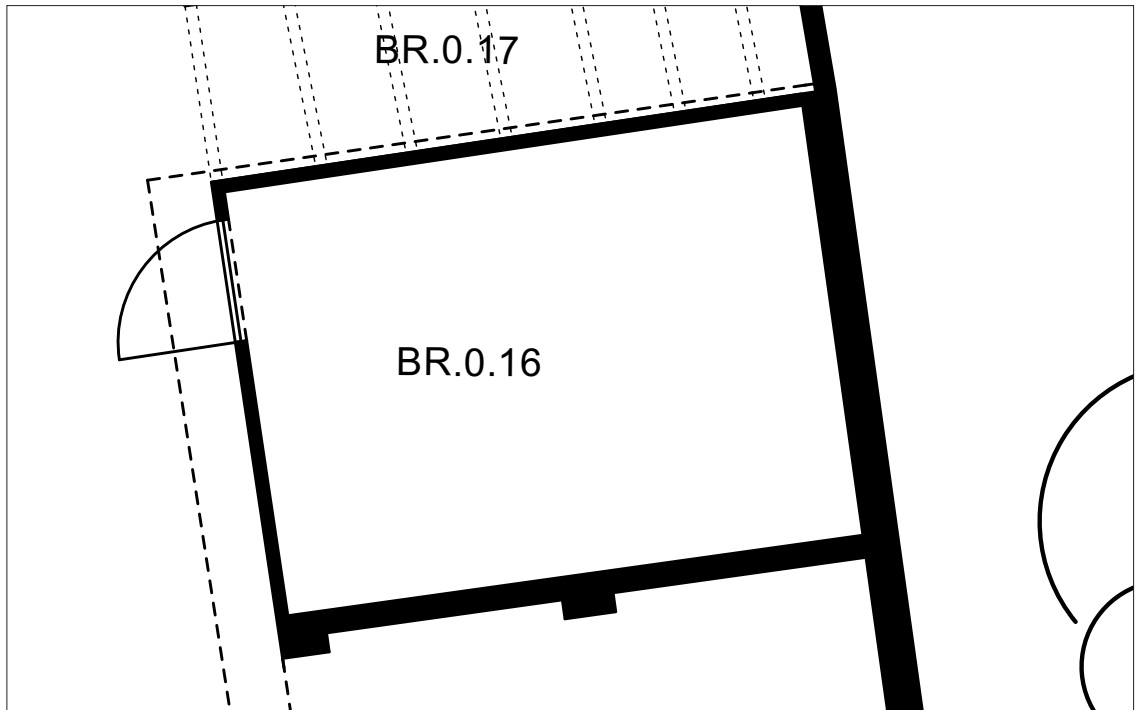
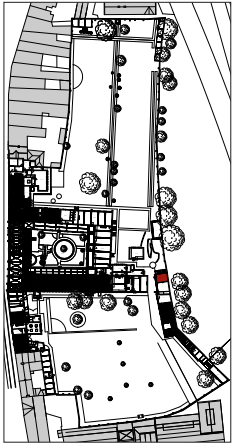


1260.



1261.

1261. Deur naar BR.0.14



1262.

Ruimte BR.0.16

plafond

houten dakstructuur bestaande uit gordingen, tengellatten en een onderdak met dakvenster

PATHOLOGIE

- vochtschade
- houtrot
- aantasting door schimmels

vloer en plint

betonvloer zonder vloerplinten

PATHOLOGIE

- ouderdomsslijtage
- sterk vervuilde

muren

Baksteen metselwerk met witte kalklaag op de noordelijke, zuidelijke en westelijke wand.

De bakstenen van de oostelijke wand, de tuinmuur, hebben afmeting 200x60x90mm.

PATHOLOGIE

- sterk vervuild
- kalklaag sterk verweerd
- uitgevallen voegwerk (tuinmuur)
- mosgroei
- scheur in het metselwerk ter hoogte van de noordelijke wand

binnenschrijnwerk

de ruimte is onderverdeeld door middel van een houten tussenwand, vermoedelijk een gerecupereerde houten deur of poort

PATHOLOGIE

- sterk vervuild
- verschaald verfwerk

Interieurelementen

in de zuidwestelijke hoek bevindt zich een gemetselde oven

PATHOLOGIE

- sterk vervuild
- niet meer in gebruik



1263.



1264.

1262. *Grondplan ruimte*
BR.0.16

1263. *Overzicht ruimte*
BR.0.16

1264. *Overzicht ruimte*
BR.0.16



1266.



1265.

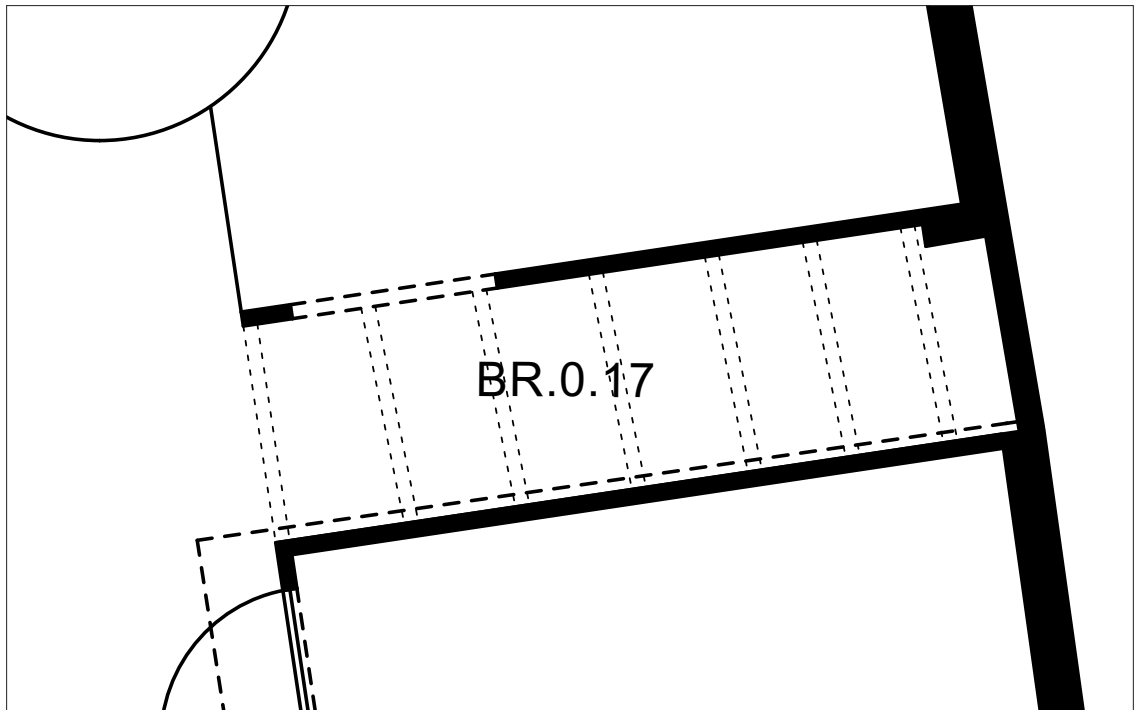
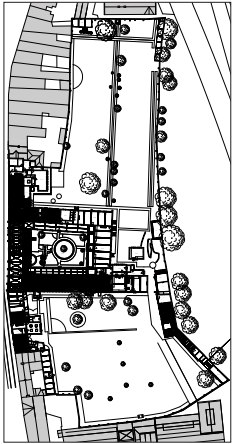
1265. *Plafond*

1266. *Oven*



1267.

1267. *Scheur in
het metselwerk,
dichtgemaakt*



1268.

Ruimte BR.0.17

plafond

afdakje met houten dakstructuur met onderdak

PATHOLOGIE

- vochtschade
- houtrot
- aantasting door schimmels

vloer en plint

natuurstenen vloertegels in verschillende formaten zonder vloerplinten

PATHOLOGIE

- ouderdomsslijtage
- sterk vervuilde

muren

noord: lichte houten wand met vaste en opengaande delen

zuid: baksteenmetselwerk (210x100x60mm)

oost: segmentboogvormige muuropening met bakstenen rollaag, dichtgemetseld

PATHOLOGIE

- vochtschade



1269.



1270.

1268. Grondplan ruimte
BR.0.17

1269. Overzicht ruimte
BR.0.17

1270. Overzicht ruimte
BR.0.17



1271.



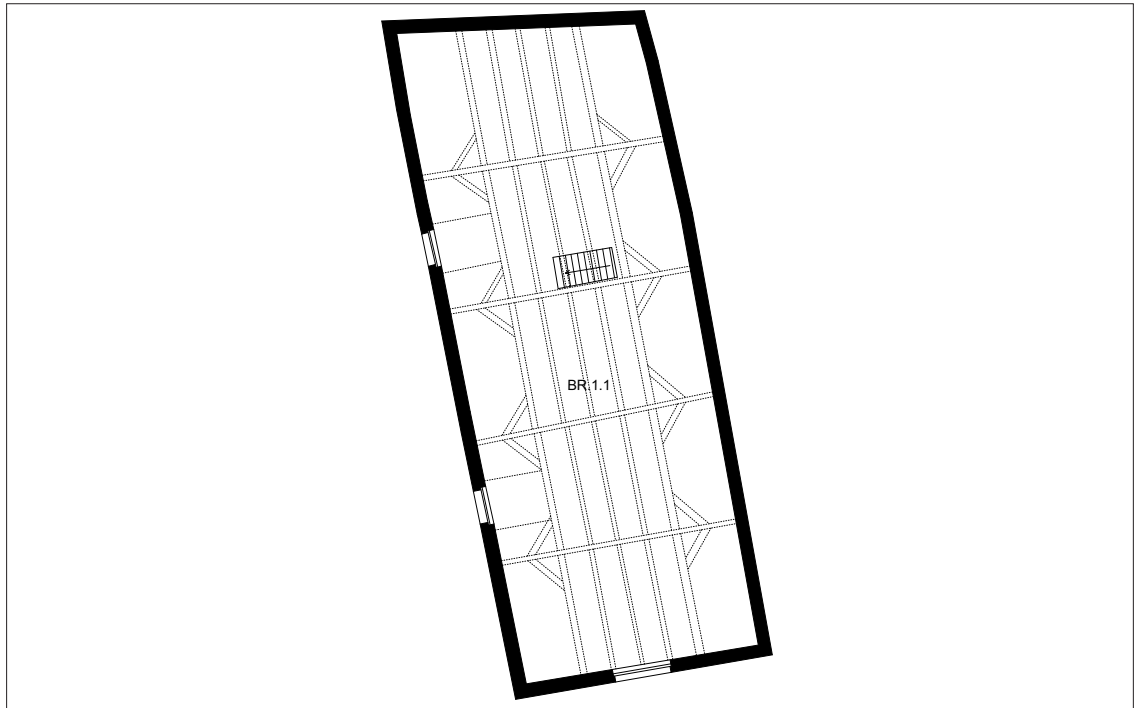
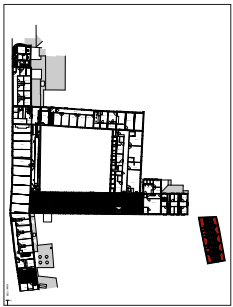
1272.

1271. Overzicht ruimte
BR.0.17



1273.

1272. Dakstructuur
1273. Wand



1274.

Ruimte BR.1.01

dakstructuur

Houten kapconstructie bestaande uit drie eiken spanten met gordingen en kepers. De onderdelen van de spanten zijn aan elkaar bevestigd met toognagels en genummerd met telmerken.

PATHOLOGIE

- verspreid zijn er dakpannen uitgevallen
- vochtschade

vloer en plint

houten plankenvloer

PATHOLOGIE

- vochtschade
- kapotte en ontbrekende planken

muren

baksteen metselwerk met witte kalklaag

PATHOLOGIE

- vervuild
- afwerklaag brokkelen plaatselijk af
- vochtschade

binnenschrijnwerk

twee houten dakluiken met smeedijzeren beslag

PATHOLOGIE

- houten luiken kunnen niet meer open
- roestig beslag
- afbladderende verflagen



1275.

1276.

1274. Grondplan ruimte
BR.1.01
1275. Dakstructuur

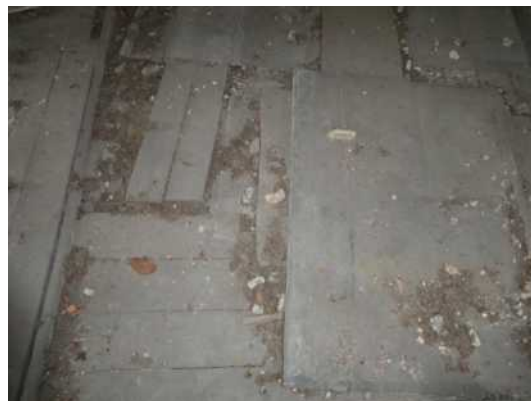


1277.



1278.

1276.
1277. Overzicht ruimte
BR.1.01



1279.

1278. Houten
plankenvloer

STUDIO ROMA

Multiprofessionele architectenvenootschap cvba
Abdij Vlierbeek 7
3010 KESSEL-LO
T +32 16 49 80 50
info@studioroma.be
www.studioroma.be
Sarah Vaelen
Nomie Deschuyteneer
Elise Desair
Svevo Devriendt

STUDIO TUIN EN WERELD

a&t architecten bvba
p/a van beethovenstraat 17
2018 ANTWERPEN
M +32 (0)473 17 89 02
tomas.a.ooms@gmail.com
www.studio-tuin-en-wereld.tumblr.com